

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára***

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Nyiszter Tamás Antal

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Nyiszter Tamás Antal

3. A házas-/élettárs neve: -

4. A gyermek neve: -

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Nagytarcsa

b) Az ingatlan területnagysága: 920 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kivett lakóház, udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

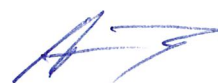
Lakóház, 126 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás, 2020.09.25.



2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága:-
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):-
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:



e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

a szerzés ideje, jogcíme: Porsche Boxster típus, 2021.év , adás-vétel

a szerzés ideje jogcíme: Mercedes 560 SL típus, 2026. év, adás-vétel

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

b) tehergépjármű, autóbusz: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: -típus

a szerzés ideje, jogcíme: -típus

c) motorkerékpár: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: -típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: -

típusa: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje jogcíme:



3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: -

b) gyűjtemény: - megnevezés- db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés- db

a szerzés ideje, jogcíme: -

4.* Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

b) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

c) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

d) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

e) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: befektetési jegyek

névérték, biztosítási összeg: 31.300.000. Ft

megnevezés: megtakarítás

névérték, biztosítási összeg: 7.000.000. Ft

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: - Ft

7.* A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: - Ft

8.* Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: -

devizában (forintértéken): -

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: - Ft

9.* Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): - forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): - forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: - forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....



B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ügyvezető

Munkahelye: Termini – Rail Kft.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen , nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 2.700.000. Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Önkormányzati képviselő Nagytarcsa

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Nagytarcsa Önkormányzat

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 306.678. Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Termini – Rail Építő és Szolgáltató Kft.
2. Gazdasági társaság formája: KFT
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: - %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: - %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

III.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -



IV.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

V.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: - %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: - %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

Dátum:2026. 09. 16.


.....

aláírás