



Nagytarcsa Község Önkormányzata
Polgármester
2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

**Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 28-án tartandó rendes ülésére**

Tárgy: *Javaslat a Nagytarcsai Közzszolgáltató Kft-vel kötött közzszolgáltatási szerződés módosítására*

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

Előterjesztés előkészítője: dr. Kárpáti Henriett jogi referens

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Huszár Máté jegyző

Ellenjegyző: Dr. Ivicz Mihály Zsolt pénzügyi csoportvezető

Előterjesztést előzetesen tárgyalta: -

Melléklet:

- hatályos közzszolgáltatási szerződés
- szerződésmódosítás tervezete (módosításokkal egységes szerkezetben)

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagytarcsa Község Önkormányzata és a Nagytarcsai Közzszolgáltató Kft. között fennálló közszolgáltatási jogviszony alapját a felek között a 2023. decemberében megkötött, 2024. január 1. napján hatályba lépett, határozatlan időtartamú közszolgáltatási szerződés képezi. A megállapodás óta eltelt időszakban a jogszabályi környezet, valamint az önkormányzati feladatellátás gyakorlata is változott, ezért indokoltá vált a közszolgáltatási szerződés átfogó felülvizsgálata.

A módosítás szükségességét az is indokolja, hogy **2026. január 8-tól megváltoztak az általános gazdasági érdekű szolgáltatásokhoz kapcsolódó közszolgáltatási ellentételezés uniós szabályai**. A korábbi 2012/21/EU bizottsági határozat helyébe az (EU) 2025/2630 bizottsági határozat lépett. Az új szabályozás a közszolgáltatási megbízások tartalmával, a közszolgáltatási kötelezettségek egyértelmű meghatározásával, valamint az ellentételezés feltételeivel kapcsolatban is követelményeket határoz meg. Az uniós szabályozás alapján a közszolgáltatási kötelezettségeket megfelelően és pontosan meg kell határozni, valamint az ellentételezésnek a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő költségekhez kell kapcsolódnia.

A módosítás célja, hogy a közszolgáltatási szerződés egyszerűbb, átláthatóbb és a tényleges feladatellátáshoz jobban igazodó legyen, valamint megfeleljen a jelenlegi magyar és uniós szabályozási környezetnek. Az új szerkezetben egyértelműen látható, hogy mely feladatokat látja el a Közzszolgáltató, mely feladatokat rendeznek külön szerződések, illetve mely kérdések tartoznak továbbra is az Önkormányzat és a Képviselő-testület hatáskörébe.

A Közzszolgáltatóval történt egyeztetések során a közszolgáltatási feladatok teljes köre áttekintésre került, és az ágazati jogszabályokban meghatározott közfeladatok alapján új, átláthatóbb mellékletrendszer került kialakításra. A korábbi szerződésben a feladatok több helyen, eltérő részletezettséggel szerepeltek, míg az új struktúrában egyértelműbben látható, hogy mely feladatokat kell a Közzszolgáltatónak ellátnia.

Módosítások összegzése

1. Fontos szempont az **Önkormányzat és a Közzszolgáltató hatáskörének egyértelmű elhatárolása**. A módosított szerződés egyértelművé teszi, hogy a tulajdonosi, illetve az Önkormányzat hatáskörébe tartozó döntéseket továbbra is a Képviselő-testület hozza meg, míg a Közzszolgáltató a részére szerződésben átadott üzemeltetési és vagyonkezelési feladatokat önállóan látja el. A Közzszolgáltató a saját feladatkörébe tartozó beszerzéseket is önállóan intézi.
2. A szerződésben külön is rögzítésre kerül, hogy a Közzszolgáltató az Önkormányzat nevében **tulajdonosi vagy képviseleti jogosultságot** csak külön képviselő-testületi döntés és írásbeli meghatalmazás alapján gyakorolhat. Ugyanakkor a szabályozás figyelembe veszi azt is, hogy a Közzszolgáltató egyes vagyonelemek tekintetében már vagyonkezelői joggal rendelkezik, ezért nem indokolt olyan általános megfogalmazás, amely a Közzszolgáltató valamennyi vagyonkezelési jogosultságát kizárná.
3. Az új **2. számú melléklet** részletesebben tartalmazza a településüzemeltetési és közútkezelési feladatokat, így többek között az útfenntartást, a téli síkosságmentesítést, a vízelvezetést, az útellenőrzést, a közlekedésbiztonsággal kapcsolatos feladatokat és az ügyeleti rendszert. Ezek a hatályos szerződésben részben csak általánosan szerepeltek,

vagy nem jelentek meg ilyen részletességgel.

4. Külön kerülnek rendezésre a **vízkárelhárítással kapcsolatos feladatok**, amelyek korábban elsősorban a csapadékvíz-elvezetéshez kapcsolódóan jelentek meg.
5. Pontosabbá válik a **közterületek fenntartásával kapcsolatos feladatok** rendszere is, külön kezelve többek között a parkfenntartási, játszótér-üzemeltetési, köztéri berendezések karbantartásával, hulladékkezeléssel, rendezvények támogatásával és a lakossági bejelentések kezelésével kapcsolatos feladatokat.
6. A módosítás során ugyanakkor szűkül a közszolgáltatási szerződésben közvetlenül meghatározott feladatok köre. A korábbi szerződésben külön szereplő **beruházási, felújítási, ingatlanfejlesztési és ingatlangazdálkodási feladatok az új mellékletekben már nem jelennek meg önálló feladatsoporként**, mivel ezek rendezése a vagyonkezelési, illetve egyéb külön szerződésekben történik.
7. Új elemként jelenik meg a **köztemető fenntartásával kapcsolatos feladatkör** is. A korábbi szerződés ezt csak arra az esetre rendezte, ha a temetőnek nem lenne külön üzemeltetője. A temető zöldfelületeinek kezelésére ugyanakkor a jelenlegi üzemeltetői szerződés nem tér ki, ezért ennek a feladatnak a rendezése is szükségessé vált.
8. A módosítás egyúttal **pontosítja a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos szerepeket** is. A Közszolgáltató a saját feladatellátásához kapcsolódóan műszaki előkészítő és adatszolgáltató feladatokat láthat el, azonban a szerződés önmagában nem keletkeztet számára az Önkormányzat költségvetési gazdálkodásához kapcsolódó kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési vagy utalványozási jogosultságot.

A TVI-eljárással kapcsolatos tudnivalók

A közszolgáltatási szerződés alapján a Közszolgáltató részére biztosított ellentételezés az európai uniós állami támogatási szabályok szempontjából is vizsgálendő. A Támogatásokat Vizsgáló Iroda (TVI) feladata annak ellenőrzése, hogy az állami forrásból nyújtott támogatások, illetve a közszolgáltatások finanszírozása megfelel-e az uniós állami támogatási szabályoknak. A vonatkozó szabályok alapján a támogatást tartalmazó tervezeteket a TVI részére előzetesen meg kell küldeni.

A szerződés mostani átfogó felülvizsgálata és módosítása ezért egyben lehetőséget teremt arra is, hogy a közszolgáltatási feladatok, az azok ellátásához kapcsolódó ellentételezés, valamint az elszámolás szabályai a jelenlegi jogszabályi és uniós követelményeknek megfelelően kerüljenek rendezésre.

Ennek különös aktualitást ad, hogy 2026. január 8-án új uniós közszolgáltatási állami támogatási szabályozás lépett hatályba, amely felváltotta a korábbi 2012/21/EU bizottsági határozatot. A 2026. január 8. előtt megkötött szerződések továbbra is hatályban maradhatnak, azonban azok módosítására már az új, fentebb is hivatkozott (EU) 2025/2630 bizottsági határozat rendelkezéseinek figyelembevételével kerülhet sor.

A Képviselő-testület jelen döntésével ezért a szerződésmódosítás tervezetét fogadja el, ezt követően pedig a módosítás a TVI részére megküldésre kerül. A TVI vizsgálata során észrevételek, illetve a szerződés szövegének pontosítására vonatkozó javaslatok merülhetnek fel. Ezek

átvezetése a jelen előterjesztésben foglalt felhatalmazás alapján történhet, amennyiben azok nem érintik a szerződés lényeges tartalmát, a közszolgáltatási feladatok körét, az ellentételezés számítási vagy elszámolási módját, illetve az Önkormányzat pénzügyi kötelezettségvállalását.

Amennyiben a TVI olyan változtatást tart szükségesnek, amely ezen lényeges kérdések valamelyikét érinti, a módosított szerződéstervezetet ismételten a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nagytarcsa, 2026. szeptember 24.

Barna Ervin Árpád
polgármester

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2026.(IX.28.) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagytarcsai Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 4; a továbbiakban: Közzolgáltató) kötött, 2024. január 1. napján hatályba lépett *közzolgáltatási szerződés módosítására* vonatkozó előterjesztést, és úgy határoz, hogy

1. az előterjesztés mellékletét képező szerződésmódosítás tervezetét az abban foglalt tartalommal elfogadja;
2. tudomásul veszi, hogy a szerződésmódosítás támogatási intézkedésre vonatkozó rendelkezései tekintetében a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szerinti állami támogatási eljárás lefolytatása, illetve az annak keretében szükséges dokumentumok és a szerződésmódosítás tervezetének a Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére történő megküldése a Képviselő-testület döntését követően történik;
3. a polgármestert felhatalmazza arra, hogy a Támogatásokat Vizsgáló Iroda eljárása során felmerülő, a szerződésmódosítás szövegét érintő észrevételeket a Közzolgáltatóval egyeztesse, és amennyiben azok a szerződésmódosítás lényeges tartalmát, a közzolgáltatási feladatok körét, az ellentételezés összegét, számítási módszerét vagy elszámolását nem érintik, az ennek megfelelően szükségessé váló nem lényegi módosításokat a szerződésmódosítás végleges szövegében átvezesse, és a szerződésmódosítást a Képviselő-testület ismételt döntése nélkül aláírja. Amennyiben a Támogatásokat Vizsgáló Iroda eljárása során olyan módosítás válik szükségessé, amely a szerződésmódosítás lényeges tartalmát, a közzolgáltatási feladatok körét, az ellentételezés összegét, annak számítási vagy elszámolási módját, illetve az Önkormányzat pénzügyi kötelezettségvállalását érinti, a módosított szerződéstervezetet a Képviselő-testület elé kell terjeszteni;
4. felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltak végrehajtására, valamint a Támogatásokat Vizsgáló Iroda eljárásának eredményeként szükségessé váló, a 3. pont szerinti nem lényegi módosítások átvezetésére és a végleges szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester, Bardócz Gábor ügyvezető (Közzolgáltató)

Határidő: a Támogatásokat Vizsgáló Iroda eljárás befejezésétől számított 30 nap

A Képviselő-testület .. igen, ... nem, ... tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin Árpád
polgármester

dr. Huszár Máté
jegyző