

## RENDES NYILT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS JEGYZŐKÖNYV

**Helyszín:** 2142 Nagytarcsa Község Önkormányzatának Díszterme

**Dátum:**2026.06.15 17:32:58

Barna Ervin polgármester:

Köszöntök mindenkit, a jelenlévőket, képviselőtársaimat, hivatal dolgozóit. 5 napirendi pontunk van. Rippel Máté szeretne ügyrendit kérni. Parancsolj.

Rippel Máté:

Köszönöm szépen a szót. Én az egyebek pontban szeretnék tájékoztatást kérni a Hollóházzal kapcsolatban. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Ülésen kívül beszélhetünk róla, de rendkívüli ülésen nincs egyebek nevű napirendi pont, de nagyon szívesen elmondjuk, mi a helyzet. Akkor megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Huri Tamás jelezte, hogy külföldi tartózkodás okán nem tud jönni. El kellene fogadni a napirendi pontokat, indítható a szavazás.

### 167/2026. (VI.15.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a megküldött meghívó szerinti napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

### NYÍLT ÜLÉS

- 1. Javaslat a közétkeztetési feladatok ellátására irányuló beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására és a szolgáltatási szerződés megkötésére**  
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 2. Javaslat a „Millennium úti gyalogátkelő szabályossá tétele, valamint a Petőfi utca és Sztéhlo Gábor utca meglévő járda felújítása” című projekthez kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítására és az eredmény megállapítására**  
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 3. Javaslat Nagytarcsa közigazgatási területén lévő gyalogos hidak (2 db) felújításának kivitelezésére**  
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 4. Javaslat a Blaskovits Oszkár Általános Iskola területének bővítéséhez kapcsolódó külön megállapodások megkötésére**  
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester



**5. Javaslát „Engedélyezési és kiviteli terv készítése Nagytarcsa, Öregszőlő lakópark ivóvíz- és szennyvízcsatorna rekonstrukciója kapcsán” lefolytatott beszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatalára**  
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú.

**1. Javaslát a közétkeztetési feladatok ellátására irányuló beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztására és a szolgáltatási szerződés megkötésére**

Barna Ervin polgármester:

Első napirendi pontunk közétkeztetés beszerzésével kapcsolatos. Ugye intézményeinkben van közétkeztetés, ezt rendszeresen meg kell újítanunk, illetve indítani beszerzést. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, vagy esetleg hozzátennivalója hivatal részéről? Ha nincs, akkor olvasom a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk.

**168/2026. (VI.15.) Képviselő-testületi határozat**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy

- a 10/2026. (I.26.) számú határozata alapján a közétkeztetési feladatok ellátására lefolytatott beszerzési eljárás eredményes volt,
- a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot a **Prizma-Junior Zrt.** (1202 Budapest, Lázár utca 5.) nyújtotta be, ezért az ajánlattevőt az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Prizma-Junior Zrt. 2. számú ajánlatát fogadja el, mellyel a közétkeztetési szolgáltatást 2026. július 1. napjától számítva 12 hónapig az A–B menüs rendszerben biztosítja és fenntartja annak lehetőségét, hogy a szolgáltatás teljesítési időtartama alatt döntsön a szabadszedéses étkeztetési rendszer bevezetéséről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés, valamint a szabadszedéses rendszer bevezetése esetén szükségessé váló valamennyi kapcsolódó jognyilatkozat megtételére.

*A fedezetet az Önkormányzat Vásárolt élelmezés (K332) és Előzetesen felszámított Áfa (K351) sorain, a nettó 147.072.780 Ft-os ajánlat időarányos részét figyelembe véve rendelkezésre áll.*



**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2026. június 29.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

**Barna Ervin polgármester:**

Köszönöm szépen, egyhangú.

**2. Javaslat a „Millennium úti gyalogátkelő szabályossá tétele, valamint a Petőfi utca és Sztéhlo Gábor utca meglévő járda felújítása” című projekthez kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítására és az eredmény megállapítására**

**Barna Ervin polgármester:**

Második napirendi pont, ne haragudjatok, de nekem a kedvencem, Millenniumi úti gyalogátkelőhely szabályossá tétele, valamint Petőfi utca és Sztéhlo Gábor utca meglévő járda felújítása című projekthez kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítására, az eredmény megállapítására. Nyiszter Tamás, parancsolj.

**Nyiszter Tamás:**

Köszönöm szépen a szót. Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket és a nézőket is. Ha már korábban rendszerint kritikával éltem a közbeszerzések lebonyolításával kapcsolatban, most jelen esetben szeretném megköszönni azt a fajta részletességet, ahogy feltöltésre került az anyag a szerverre. Azt gondolom, hogy ilyen részletesség alapján könnyebben lehet döntést hozni, illetve egyáltalán áttekinteni, hogy mi volt a teljes háttér. Köszönöm.

**Barna Ervin polgármester:**

Köszönjük szépen a Hivatal nevében is. Akkor, ha nincs több kérdés, csak megjegyzésként mondom el, tehát azért lehet látni azt, hogy hosszú folyamatoknak most kezd beérni a gyümölcse. Azt gondolom, a Millenniumi úti gyalogátkelőhely az közel nyolcéves a Sztéhlo Gábor utcai járdát meg a Petőfi utcai járdát vesszük, az is 2 éves történet. Illetve előtte az, hogy ténylegesen a beszerzés, úgyhogy bízunk benne minél előbb és bízunk abban, hogy ez tényleg idén el is készül. Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem szavazzunk a javaslatról.

**169/2026. (VI.15.) Képviselő-testületi határozat**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „**Millennium úti gyalogátkelő szabályossá tétele, valamint a Petőfi utca és Sztéhlo Gábor utca meglévő járda felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a következő eljárást lezáró döntést hozza:

A Bírálóbizottság 2026. június 1. napja 14 órai kezdettel megtartott ülésének jegyzőkönyvében rögzített döntési javaslatát **elfogadjuk**.

**1. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 1. része eredményes.**

**2. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 2. része eredményes.**



3. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 1. részében a Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) Ajánlattevő ajánlata érvényes.

4. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 1. részében a K+L Euro Truck Rent Kft. (1141 Budapest, Szugló utca 82.) Ajánlattevő ajánlata érvényes.

5. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 2. részében a Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2143 Kistarcsa, Raktár körút 1.) Ajánlattevő ajánlata érvényes.

6. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 2. részében a K+L Euro Truck Rent Kft. (1141 Budapest, Szugló utca 82.) Ajánlattevő ajánlata érvényes.

7. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 1. részében a Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.) Ajánlattevővel kerüljön megkötésre a szerződés nettó 34.129.992, - forint ajánlati áron.

8. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 1. részében a K+L Euro Truck Rent Kft. (1141 Budapest, Szugló utca 82.) Ajánlattevő kerüljön kihirdetésre a nyertest követő legkedvezőbb Ajánlattevőként nettó 34.384.959, - forint ajánlati áron.

9. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 2. részében a Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2143 Kistarcsa, Raktár körút 1.) Ajánlattevővel kerüljön megkötésre a szerződés nettó 57.739.500, - forint ajánlati áron.

10. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás 2. részében a K+L Euro Truck Rent Kft. (1141 Budapest, Szugló utca 82.) Ajánlattevő kerüljön kihirdetésre a nyertest követő legkedvezőbb Ajánlattevőként nettó 62.573.778, - forint ajánlati áron.

Ajánlattevők részére az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés a fentiek szerinti tartalommal kerüljön megküldésre.

*A szükséges pénzügyi fedezet a 2026. évi költségvetéséről szóló Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletében a Millenniumi gyalogátkelő szabályossá tétele kapcsán K71 felújítási soron nettó 43.307.087 Ft, és a Petőfi Sándor utca – Sztehlo Gábor utca meglévő járda felújítása kapcsán a K62 beruházási soron nettó 66.929.133 Ft, valamint az Áfa K67, K74 Áfa soron rendelkezésre áll.*

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.



### 3. Javaslat Nagytarcsa közigazgatási területén lévő gyalogos hidak (2 db) felújításának kivitelezésére

Barna Ervin polgármester:

Gyalogos hidak, ez is egy nagyon régi történet. Ugye sok híd van Nagytarcsán, aztán valamelyik csak van, de nincs. Ezzel kapcsolatban is kellene döntenünk. Grund mellett Szilvas-patak mellékág felett átívelő híd, ugye a Széchenyi utca felé, van, aki csak úgy hívja, hogy tenispályánál, illetve a Rozmaring és a Honfoglalás utcák közötti csapadékvízvezető árok felett átívelő híd. Ezzel kapcsolatban van-e esetleg kérdés? Nincs, akkor olvasom a javaslatot. Kérem szavazzunk.

#### **170/2026. (VI.15.) Képviselő-testületi határozat**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbi hidak:

1. Grund melletti, Szilas patak mellékág felett átívelő híd, Széchenyi utca irányában
2. Rozmaring és Honfoglalás utcák közötti csapadékvíz elvezető árok felett átívelő híd

felújításának kivitelezésére a Cardium Építőipari Kft. -t (cgj: 01- 09- 167950) bízta meg nettó 8.185.980 Ft + Áfa értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzést koordinálja, az önkormányzatot képviselje, illetve a végleges tulajdonosi/vagyonkezelői hozzájárulások beszerzését követően a szerződést aláírja.

*A szükséges pénzügyi fedezet a 2026. évi költségvetéséről szóló Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletében K71 felújítás kiadási soron, valamint K74 felújítási célú előzetesen felszámított Áfa soron rendelkezésre áll.*

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2026. 08. 31.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.



#### **4. Javaslat a Blaskovits Oszkár Általános Iskola területének bővítéséhez kapcsolódó külön megállapodások megkötésére**

Barna Ervin polgármester:

Következő Blaskovics Oszkár Általános Iskola területének bővítéséhez kapcsolódó külön megállapodások megkötéséről előterjesztés. Tiszta-e az ügy? Van-e kérdés ezzel kapcsolatba? Ha nincs kérdés olvasom a javaslatot. Indítható a szavazás.

#### **171/2026. (VI.15.) Képviselő-testületi határozat**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Ecsenszkiné Kövesdi Terézia, Maszlag Norbert, Sárváriné Fényes Erzsébet Margit és Gulyásikné Sárvári Katalin, mint a 2142 Nagytarcsa, belterület 72/2; 72/1; 73; 74 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaival az adásvétellel érintett ingatlanok telekhatárán, de az Önkormányzat tulajdonában álló területrészekben kerítés építésre vonatkozó külön megállapodást köt.

Nagytarcsa Község Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, a jelen előterjesztés mellékletét képező kerítésépítésre vonatkozó megállapodást aláírja, továbbá a kerítésépítésre vonatkozó beszerzési eljárást lefolytassa, érvényes eljárás esetén maximum bruttó 7.500.000, - Ft összeghatárig kötelezettséget vállalva a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval a kivitelezésre vonatkozó szerződést aláírja.

*A bruttó 7.500.000, - Ft forrás a 2026. évi költségvetéséről szóló Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletében az Ingatlanok beszerzése, létesítése (K62) és Előzetesen felszámított Áfa (K67) sorain rendelkezésre áll.*

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2026.08.31.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egy tartózkodással és hét igennel elfogadtuk. Olvasom a második javaslatot is, kérem szavazzunk.

#### **172/2026. (VI.15.) Képviselő-testületi határozat**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Maszlag Norberttel a 2142 Nagytarcsa, belterület 72/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával kút kiváltására vonatkozó külön megállapodást köt.

Nagytarcsa Község Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, a jelen előterjesztés mellékletét képező kút kiváltására vonatkozó megállapodást aláírja.

*A bruttó 1.200.000, - Ft forrás a 2026. évi költségvetéséről szóló Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletében az Egyéb dologi kiadások (K355) során rendelkezésre áll.*

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2026.08.31.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, szintén hét igennel és egy tartózkodással elfogadtuk.

**5. Javaslat „Engedélyezési és kiviteli terv készítése Nagytarcsa, Öregszőlő lakópark ivóvíz- és szennyvízcsatorna rekonstrukciója kapcsán” lefolytatott beszerzési eljárással kapcsolatos döntés meghozatalára**

Barna Ervin polgármester:

Utolsó napirendi pontunk Öregszőlő tervezéssel kapcsolatos. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Megadom a szót Nyiszter Tamásnak.

Nyiszter Tamás:

Köszönöm. Itt átnézve a beérkezett ajánlatokat a határidőket, illetve alapvetően nem találtam az ajánlatkérésben határidőt, hogy milyen határidővel írtuk ki. Az ajánlatokban érkeztek be határidők, azonban aki nyertesként van felterjesztve, nem tudom értelmezni a megadott határidejüket. Ugye azt írja, hogy 2026.12.31. a tervek elkészítésének határideje. Felelősséget nem vállal az eljárásrendek lebonyolításának idejéért, de ugye ezt követően van még egy aktus, ahogy egyébként a másik cég sem vállal és ezt valahol el is tudjuk fogadni nyilván. Viszont van még egy kiviteli tervekészítési aktus, amiről nem nyilatkozik az ajánlatában még ugye a második helyezett esetén 120 nap van megjelölve és az engedélyezési eljárás lebonyolítását követően pedig 30 napra vállalja a kiviteli tervet és nem találtam erre vonatkozóan semmilyen releváns információt. Tehát arra szeretnék információt kapni, hogy milyen véghatáridővel tervezzük megkötni amennyiben nyertesnek nyilvánítjuk. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Esetleg Károly, tudsz valamit ezzel kapcsolatban?

Molnár Károly:

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület. Egyetértek azzal, amit képviselő úr itt most fölvetett, nem tudom félig így jegyzőkönyvben, félig jegyzőkönyvön kívül, hogy határozati javaslatban nyugodtan rögzíthetjük. Most nem húzom azzal az időt, hogy kutatom azokat a dokumentációkat, mert tényleg rengeteg filet kéne megnyitnom és átnézni itt a teljes iratanyagban, hogy most rábukkanjak erre az apró részletinformációra. Tehát egyetértek azzal, hogy ezt nyugodtan kössük ki.

Egyébként ugye ez azért bonyolult ez a történet, így a konkrét hónap meghatározása nélkül is tudom mondani, hogy ez egy nagyon összetett feladat a tekintetben, hogy készül egy engedélyes tervdokumentáció, azután van egy engedélyezési eljárás ami ugye teljességgel kiszámíthatatlan a 3 hónaptól a 3 évig bezárólag gyakorlatilag bármi lehet, tehát ott már nem tudunk határidőt megszabni, és ugye a készítendő kiviteli tervek azok pedig mind időben az előzményeknek a következménye, amit ez alapján nem tudunk meghatározni, hiszen nem tudjuk, hogy pontosan az engedélyezési eljárás meddig tart, mind pedig térben meghatározhatatlanok, hiszen kiviteli terveket csak a beavatkozási pontokra kell készíteni, nem magára az egész teljes Öregszőlőre vonatkozólag. De, ami konkrétan megfogható, az az engedélyezési terv készítése, ahhoz rögzíthetünk határidőt. Tehát az engedélyezési terv elkészítéséhez lehet rögzíteni konkrét legyártási időintervallumot, aztán maximum ilyen feltételes módon lehet, hogy engedélyezési eljárás és utána az engedélyek kézhez kapását követően pedig még plusz X hónap a kiviteli terv készítésére. Tehát egy konkrét, ha kézhez kapja a terveket, és egy másik konkrét szám meghatározásával lehet szerintem ebbe egészen nyugodtan gondolkodni.

Barna Ervin polgármester:

Oké. belefogalmazzuk. Mi lenne a javaslat a tervek idejére, Tamás?

Nyiszter Tamás:

Köszönöm. Az, ami itt másodikként feltüntetett ajánlattevő ajánlatában szerepel, én azt elfogadhatónak tartom. Tehát az, hogy 120 nap, plusz az engedélyezési eljárás lebonyolítása, majd azt követően, amint megvannak az engedélyek, 30 nap a kiviteli terv leadására, és ott egzaktul meg is van ez fogalmazva, azt abszolút elfogadhatónak tartom.

Barna Ervin polgármester:

Teljesíthetőnek tartod? Ugye egy kiviteli tervet mindig több munka elvégezni.

Nyiszter Tamás:

Egy kiviteli terv úgy készül, hogy az engedélyezési eljárással párhuzamosan készíthető, tehát itt gyakorlatilag ugye kap egy üzemeltetői állásfoglalást, az üzemeltetői állásfoglalást követően pedig megkapja a hatósági vagy hatóság utódszervi engedélyeket, itt, jelen esetben ugye vízjogi létesítésit vagy fennmaradásit, ami ebben az eljárásban van és ugye abban a pillanatban, hogy kapja az üzemeltetői hozzájárulást, gyakorlatilag már megvan a végleges műszaki tartalom, amire a kiviteli terv készíthető. Ezt figyelembe véve adta egyébként, ha jól láttam a második ajánlattevő is az ajánlatát. Tehetjük 60 napra, hogyha nagyobb biztonság és nem akartok szerződést módosítani, de nagyon tovább nem tolnám. Tehát 120 nap az engedélyezési eljárásra, plusz 60 nap a kiviteli tervre. Szerintem határozzuk meg akkor ebben.

Barna Ervin polgármester:

Rendben, akkor belefogalmazom a javaslatba és aszerint olvasom fel. Kérem szavazzunk.



## **173/2026. (VI.15.) Képviselő-testületi határozat**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nagytarcsa Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „Engedélyezési és kiviteli terv készítése Nagytarcsa, Öregszőlő lakópark ivóvíz- és szennyvízcsatorna rekonstrukciója kapcsán” tárgyban lefolytatott beszerzést érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval, a BONEX Építőipari Kft.-vel (1134 Budapest, Szabolcs utca 29.) nettó 19.900.000 Ft + Áfa díjú tervezési szerződést aláírja, azzal a feltétellel, hogy a szerződésben rögzítésre kerülnek az alábbi határidők: Az engedélyezési terv elkészítésére 120 nap áll rendelkezésre, míg az engedélyezési eljárást követően a kiviteli terv elkészítésére 60 nap.

*A szükséges pénzügyi fedezet a 2026. évi költségvetéséről szóló Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletében K62 beruházás soron, valamint K67 Áfa soron rendelkezésre áll.*

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2026. 09. 30.

A Képviselő-testület 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú. Akkor jó estét, jó szurkolás mindenkinek! Köszönjük szépen a munkát! Solymos Mártonnak is köszönjük, hogy eljött. A rendkívüli ülést ezennel bezárom.



Barna Ervin Árpád

Polgármester



dr. Huszár Máté

Jegyző

