

RENDES NYILT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS JEGYZŐKÖNYV

Helyszín: 2142 Nagytarcsa Község Önkormányzatának Díszterme

Dátum: 2026.05.26 17:00:27

Barna Ervin polgármester:

Köszöntöm az Önkormányzat Tv nézőit, jelen lévő vendégeket, képviselőtársaimat, hivatal dolgozóit. Május végi képviselő-testületi ülésünkön van 29 előterjesztésünk van, amit rendelet szerűen el kéne fogadni. Először is szavazzunk arról, hogy elfogadjuk- e a napirendi pontokat, sorrenden variáljunk akkor, ha már itt van, legyen egyes a Szandra ő a 26-os akkor Baraksó Katát látom, legyen ő a 2-es, mint érintettet ez után Bardócz Gábor kérte, hogy őt helyezzük hátrébb, akár a végére, mert nem ér ide 5 órára. Lehet, hogy fél 7 mire itt lesz. Úgyhogy a Közszolgáltatóval kapcsolatos, 12-es 13-as és a 14-es legyen az utolsó három. Krisztina, akkor legyen ő még a NIKI-vel kapcsolatos akkor tegyük még előre. Előzetes egyeztetés során abba maradtunk, hogy a 25-ös napirendi pontot a futókört azt most levennénk. Egy kicsit még dolgozunk ezen a témakörön. Ha ez így megfelel, akkor szavazzunk róla.

135/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a megküldött meghívó szerinti napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

NYÍLT ÜLÉS

- 1. Javaslat külső bizottsági tag megválasztására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 2. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 3. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvodában indítható csoportok számának meghatározására, és a maximális csoportlétszámtól való eltérés engedélyezésére a 2026/2027. nevelési évben**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 4. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda 2026/2027. nevelési évre vonatkozó pedagógus-továbbképzési intézményi programjának megismerésére**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 5. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda álláshelyei számának megemelésére, pedagógiai asszisztensi álláshely létesítésére**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

6. **Javaslat az Óvoda és a Bölcsőde nyári zárva tartása alatti igényfelmérésekről szóló tájékoztatások elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
7. **Javaslat a Nagytarcsai Integrált Kulturális Intézmény nyári zárva tartásának engedélyezésére**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
8. **Javaslat Nagytarcsa Község Önkormányzatának az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II.24.) költségvetési rendelet I. számú módosítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
9. **Javaslat Nagytarcsa Község Önkormányzatának az Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
10. **Javaslat a helyi adórendelet módosítására, adómentesség megállapítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
11. **Javaslat a közösségi együttélés helyi szabályairól, és azok elmulasztása esetén alkalmazandó jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására, ezzel összefüggésben önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
12. **Javaslat a Nagytarcsa Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2025. évi átfogó értékelés elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
13. **Javaslat az alpolgármester illetménye és költségtérítése összegének megállapítására 2026. július 1-jétől**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
14. **Javaslat a 1256/3. helyrajzi számon felvett, természetben a 2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 84. szám alatti ingatlanon található felépítmény alagsora épületrészének haszonkölcsönbe adására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
15. **Javaslat a „Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
16. **Javaslat a „Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges új közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester



- 17. Javaslat Nagytarcsa, külterület 0111/1; 0111/2; 0111/3 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 18. Javaslat a Nagytarcsa Petőfi Sándor utca keleti oldalán buszöböl kiépítése, valamint a Petőfi Sándor utca – Rákóczi utca (3101. és 3102. jelű utak) kereszteződésében jelzőlámpás forgalomirányítás és gyalogos-átkelőhely kiépítése kapcsán közbeszerzési eljárás megindításáról szóló 124/2026. (IV. 27.) Képviselő-testületi határozat módosítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 19. Javaslat a Nagytarcsai Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának meghatározására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 20. Javaslat az Ért-Ed Alapítvány által biztosított óvodás és iskoláskorú gyermekek részére nyújtott fejlesztőprogramok folytatására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 21. Javaslat az Önkormányzat és az általa alapított költségvetési szervek közötti ingatlanhasználati megállapodás/ok jóváhagyására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 22. Javaslat „Nagytarcsa Község év tanulója, év sportolója 2026.” cím pályázati kiírására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 23. Javaslat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 24. Javaslat a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 25. Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 26. Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2026 első negyedéves jelentésének elfogadása**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 27. Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester



28. Javaslat a téli hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásához szükséges géppark megújítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

29. Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Öt igennel és egy tartózkodással elfogadtuk. Ja, még el kell mondanom, hogy Nyiszter Tamás, Huri Tamás és Rippel Máté képviselőtársunk jelezte, hogy nem tudnak ma részt venni, ők nincsenek, evvel együtt határozatképesek vagyunk. Vendégeink vannak, amiről szeretnék még egy picit ülés előtt beszélni. Van itt Nagytarcsán egy sportegyesület, illetve maga az egyesület nem nagytarcsai, de már évek óta sok-sok nagytarcsai gyerekek foglalkozik, szoktuk is támogatni működését, a Sentinel Egyesületről és Hegyes Imréről van szó és aztán kaptunk egy hírt, hogy maga az egyesület és köztük nagytarcsai gyerekek is a diákolimpián igen, kiemelkedő sikereket értek el, itt jelen vannak, úgyhogy Imre, szeretném, ha egy pár szót mondanál erről.

Hegyes Imre:

Köszönöm szépen a lehetőséget még egyszer és azért nagyon nagy boldogság ez számunkra, hogy azt a munkát, amit évek óta csinálunk, azt most hál istennek egy versenyen kamatoztatni tudtuk és az a célunk, itt az újságban is szeretnénk ezt megjeleníteni, hogy minél több nagytarcsai gyerek ismerje meg ezt a sportágat. Ugye nagyon röviden az, hogy most 2024-ben olimpiát nyert egy magyar a takewandoo-ban, tehát most nagyon nagy reklámértéke is van. Egyedüli küzdősportág, ami olimpián magyar éremmel zárult és most is 6 induló volt az Európa-bajnokságon és 3-4 Európa-bajnok lett magyar mezőnyben és ez is egy csodálatos dolog volt és mi ezt szeretnénk, minél nagyobb reklámmal és hogy itt a gyerekek minél jobban megismerjék és ezzel a lehetőséggel, hogy most eljöttünk. Ezt a 3 tanítványunkat hadd mutassam be. A Balogh Bendegúz, aki régebb óta jár, ő már egy edzőtáborban is járt és ott is egy nagyon jó felkészítést kapott. Most is jönnek táborba mind a 3-an A srácok ott hozzá kell tenni, hogy egy hét alatt 16-szor edzenek, tehát hogy eléggé komoly edzéseken fognak részt venni és októberben lesz egy országos verseny, amin megint indulni fognak és remélem, még többen Nagytarcsáról. Úgyhogy nagyon szépen köszönjük a bizalmat a támogatásban is. Én nem vagyok helyi egyesület, de hát szinte itt lakom, tehát ugye 5 percre például a testvéremék itt laknak, úgyhogy vannak közeli kapcsolódásunk is, de nagyon szeretnénk ezt nagyon sokáig csinálni itt Nagytarcsán. A sportágválasztókon is mindig jeleskedünk és minden ilyen bemutatókon szeretnénk részt venni. Úgyhogy én előre is köszönöm mindenkinek a bizalmát és hogy most egy pár percre, egy pár szóban elmondhattuk.

Barna Ervin polgármester:

Köszönjük szépen, hát akkor jöjjenek a gyerekek, mert ez most róluk szól egy picit. Ehhez a sok-sok edzéshez szeretnék egy kis lelki támaszt is adni. További sok sikert kívánok!

1. Javaslat külső bizottsági tag megválasztására

Barna Ervin polgármester:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, új külső bizottsági tag megválasztása, ugye mindannyian tudjuk a történetet. Berna-Pataki Szandra nem vette tudomásul, hogy a falu megtelt, tehát elment szülni, addig helyettesítette őt és köszönjük neki ezúton is Csima Melinda. Viszont most Szandra újra szeretne részt venni a település életében, úgyhogy ez ügyben akkor esküt kéne tennie, de előtte szavazni fogunk róla.

136/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjává **választja Berna-Pataki Szandra** 2142 Nagytarcsa, _____ szám alatti lakost. A Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság létszámát a **396/2024. (X.7.)** számú határozattal összhangban – továbbra is – 7 főben **határozza meg**.

Felelős: polgármester

Határidő: Azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

Berna-Pataki Szandra leteszi bizottsági tagi esküjét.

2. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda alapító okiratának módosítására

Barna Ervin polgármester:

Javaslat alapító okirat módosítására. Rendben. Valamelyik bizottság tárgyalta Humán Tóth Péter szeretnél róla 2 szót mondani?

Tóth Péter:

Igen. Humán tárgyalta, elfogadta.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, ha nincs kérdés, akkor kérem szavazzunk a határozati javaslatról.

137/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda (a továbbiakban: Óvoda) alapító okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. mellékletében szereplő* – módosításait az alábbiak szerint:

1. Az alapító okirat 6.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép.

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: Az Nktv. 4. § 14a. a) pontja alapján óvodai nevelés.

*6.1.3. gazdálkodással összefüggő jogosítványok: Pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Nagytarcsai Polgármesteri Hivatal (2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 4.) látja el. **Előirányzati felett teljes jogkörrel rendelkezik, az előirányzatok feletti jogosultság rendjét a mindenkori éves költségvetési rendelet szabályai határozzák meg.***

2. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>feladatellátási hely megnevezése</i>	<i>alapfeladat megnevezése</i>	<i>munkarend megjelölése</i>	<i>maximális gyermek-, tanulólétszám</i>
<i>1</i>	<i>Nagytarcsai Csillagszem Óvoda</i>	<i>óvodai nevelés</i>	<i>-</i>	235 fő

Jelen módosító okiratot 2026. augusztus 31. napjától kell alkalmazni.”

2. jóváhagyja az Óvoda egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát (2. melléklet). Ezzel egyidejűleg a NCSÓ/2/2023. okiratszámú, 2024. január 1. napjától alkalmazandó egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti;

3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Államkincstárnál vezetett hiteles törzskönyvi nyilvántartáshoz az Óvoda módosító, és egységes szerkezetű alapító okiratát továbbítsa;

felhatalmazza továbbá a Polgármestert a kincstári intézkedésekkel összefüggő esetleges, lényegi döntéseket nem érintő hiánypótlások, javítások megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31. (a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárás lefolytatására)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:
Köszönöm szépen! 6 igennel elfogadtuk.

3. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvodában indítható csoportok számának meghatározására, és a maximális csoportlétszámtól való eltérés engedélyezésére a 2026/2027. nevelési évben

Barna Ervin polgármester:
Javaslat óvodai csoportok számának meghatározására. Van-e ezzel kapcsolatba kérdés? Tóth Péter gondolom, ezt is tárgyaljátok, mint Humán.

Tóth Péter:
Így van, a Humán tárgya. Hát itt tulajdonképpen arról van szó, hogy többen jönnek, mint mennek, ezért emelni kell az összlétszámot 235 főre, ha jól emlékszem. A Humán Bizottság elfogadta. Köszönöm!

Barna Ervin polgármester:
Köszönöm szépen, ha nincs hozzászólás, akkor kérem szavazzunk.

138/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat
Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2026/2027. nevelési évben a Nagytarcsai Csillagszem Óvodában (a továbbiakban: Óvoda) indítható csoportok számát kilenc óvodai csoportban **határozza meg**, valamint
2. a *nemzeti köznevelésről* szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján az Óvoda 2026/2027. nevelési évben induló csoportjaiban **engedélyezi**, hogy a maximális létszámtól maximum 20 százalékkal eltérhessenek.

Felelős: Polgármester, Igazgató

Határidő: 2026. augusztus 31., illetve a 2026/2027. nevelési évben folyamatosan
A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:
Köszönöm szépen! Egyhangú.



4. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda 2026/2027. nevelési évre vonatkozó pedagógus-továbbképzési intézményi programjának megismerésére

Barna Ervin polgármester:

Intézményi program megismerése, pedagógus továbbképzéssel kapcsolatban ismét Tóth Péter jelentkezik.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Humán Bizottság tárgyalta, meghallgatta intézményvezető asszonyt is, aki elmondta az eddigi programokat, illetve a tervezett szakmai továbbképzéseket. Humán Bizottság ezt elfogadta. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester::

Ha nincs kérdés hozzá, olvasok. Indítható a szavazás.

139/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenntartásában lévő Nagytarcsai Csillagszem Óvoda 2026/2027. nevelési évre vonatkozó pedagógustovábbképzési intézményi programját (a továbbiakban: Intézményi program) **megismerte**, továbbá **felkéri** az Igazgatót az Intézményi programba felvett pedagógusok továbbképzési kötelezettségének naprakész nyomon követésére, és a sikeres továbbképzési kötelezettség teljesítésének elősegítésére.

Az 500.000 Ft fedezetet a szakmai intézmény dologi előirányzata (K337) tartalmazza.

Felelős: Polgármester, Igazgató

Határidő: 2026. szeptember 1-től 2027. augusztus 31-ig folyamatosan (az Intézményi program végrehajtására)

2027. október 31. (a 2026/2027. Intézményi program teljesülésének ellenőrzésére)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

5. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda álláshelyei számának megemelésére, pedagógiai asszisztensi álláshely létesítésére

Barna Ervin polgármester:

Javaslat álláshelyek számának megemelésére, pedagógiai asszisztensi álláshely létesítésére. Tóth Péter, Humán Bizottságból kérne szót.



Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Itt a Humán Bizottság tárgyalta, összességében elfogadta. Én személy szerint elleneztem azt, hogy már, hogy félévente emeljük a létszámot költségvetési megfontolásokból, azonban közben beszéltem részletesebben is az intézményvezető asszonnyal erről az álláshelyről és itt tulajdonképpen, mint kiderült, valójában nem plusz hely megállapítása, számszakilag igen, de ugye, amikor elment szülni az egyik kollégánójuk, akkor 2 éves határozott időtartamra felvettek egy új kollégánót, akit nagyon megszerettek a gyerekek is, a kollégák is, és azzal, hogyha marad, akkor őt el kéne küldeni. Úgyhogy itt tulajdonképpen az ő munkahelyének a megtartásáról van szó tulajdonképpen, nem egy teljesen új kolléga felvételéről. Úgyhogy én személy szerint revideálnám a saját álláspontomat is és itt Kt-n támogatnám ezt a státuszhely bővítést és mint említettem egyébként a Humán Bizottság elfogadta. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm szépen! Van-e hozzáfűzni való kérdés, egyéb? Nincs. Olvasok. Indítható a szavazás.

140/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy **dönt**, hogy az általa fenntartott Nagytarcsai Csillagszem Óvoda álláshelyinek számát egy fő **pedagógiai asszisztens** álláshellyel 2026. június 1. napjával **megemeli**, így az Óvoda engedélyezett álláshelyeinek számát 41 főben **állapítja meg** 2026. június 1. napjától, amelynek fedezeteként **4 021 700.-** forintot (*br. 3 559 000.- forintot + 462 700.- forint járulék összeget*) **biztosít**.

A 4 021 700.- forint a pénzmaradvány terhére rendelkezésre áll a szakmai intézménynél.

Felelős: Polgármester, Igazgató

Határidő: 2026. június 1. (az álláshely betöltésére)

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

5 igennel és 1 nemmel elfogadva.

6. Javaslat az Óvoda és a Bölcsőde nyári zárva tartása alatti igényfelmérésekről szóló tájékoztatások elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Javaslat óvoda és bölcsőde nyári zárva tartása alatt igényfelmérésekről szóló tájékoztatások elfogadására. Igen, erről régen is volt szó, hogy készüljön ilyen igényfelmérés. Újra Tóth Péter.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Igen, a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadta az intézményvezető asszony javaslatát. Az igényfelmérés alapján igazából a kieső hetekre, van, ahol egyáltalán senki, van, ahol csak egy fő kért volna ügyeletet, úgyhogy ezeket kihagyjuk, és azokra a hetekre adja meg az itteni bölcsőde vagy óvoda az ügyeletet, amikor több fő is kérte. Egyébként pedig a társintézménnyel egyeztetve van, oda lehet vinni a gyerekeket ügyeletre, mint ahogy a társintézmény is idehozza őket, amikor ez a bölcsőde, tehát ezt az intézményvezetők összehagolták. Köszönöm, Humán Bizottság támogatja.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm! Akkor olvasok! Indítható a szavazás.

141/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa alapított és fenntartott Nagytarcsai Csillagszem Óvoda nyári zárva tartási idejére (2026. július 6.-24.) vonatkozó igényfelméréséről szóló igazgatói tájékoztatást **elfogadja.**

Felelős: Igazgató, Polgármester

Határidő: 2026. május 30. (az Igazgató tájékoztatására a határozatról)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú. A következőről is indítható a szavazás.

142/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa alapított és fenntartott Nagytarcsai Csigabiga Bölcsőde nyári zárva tartási idejére (2026. július 6.-31.) vonatkozó igényfelméréséről szóló intézményvezetői tájékoztatást **elfogadja.**

Felelős: Intézményvezető, Polgármester

Határidő: 2026. május 30. (az Intézményvezető tájékoztatására a határozatról)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

7. Javaslat a Nagytarcsai Integrált Kulturális Intézmény nyári zárva tartásának engedélyezésére

Barna Ervin polgármester:

NIKI nyári zárva tartás, nem is kérdés, hogy picit kell, hogy legyen nyári zárva tartás. Látom, Tóth Péter képviselőtársam, nyilván tárgyalatok, hallgatunk.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Igen, bent volt a Humán Bizottsági ülésen az intézményvezető asszony is. Mi elfogadtuk az ő, illetve a csapatának a javaslatát, hogy a HEMO gyakorlatilag egy hétre, augusztus 10 és 16 között, ugye itt nyáron is viszonylag sok a program, sportprogram, illetve kulturális program, a községi könyvtár pedig 3 hétre, augusztus 1 és 21 között zárna be. Ezt fogadta el a Humán Bizottság és ezt javasolja a képviselő-testületnek is. Köszönöm!

Barna Ervin polgármester::

Jó. Köszönöm szépen, akkor kérem szavazzunk.

143/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa fenntartott Nagytarcsai Integrált Kulturális Intézmény intézményegységeiben (telephelyein) a 2026. év nyári időszakában a zárva tartást az alábbiak szerint **engedélyezi**:

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. NIKI székhelyén működő Közösségi Házban (korábban HEMO-ban): 2026. augusztus 10-16.2. NIKI telephelyén működő Községi Könyvtárban: 2026. augusztus 1-21. |
|--|

továbbá **felkéri** az intézményvezetőt, hogy a határozatnak megfelelően **tájékoztatassa** a lakosságot és a közönséget.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: 2026. július 1., illetve július 10. (a lakosság és közönség tájékoztatására a zárva tartási időszakokról)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

8. Javaslat Nagytarcsa Község Önkormányzatának az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II.24.) költségvetési rendelet I. számú módosítására

Barna Ervin polgármester:

2026-os évi költségvetés módosítás, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság gondolom tárgyalta, ugye az csak így lakosság tájékoztatása még mindig, tehát eleve kötelező évente legalább kétszer módosítani a költségvetést. Nyilván érthető okai vannak, tehát februárban, mikor összeáll egy költségvetés, rengeteg tényező még akkor bizonytalan, változik a helyzet. Íme itt az első. Rédei Attila bizottsági elnöknek megadom a szót.

Rédei Attila:

Köszönöm szépen a szót. Mindenkit üdvözlök! A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadta és köszönjük szépen a pénzügyi vezető munkáját.

Barna Ervin polgármester::

Jó. Másnak, ha nincs kérdése, akkor szavazzunk a rendeletmódosításról.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 8/2026. (V.27.) számú önkormányzati rendeletét a 4/2026. (II. 24.) számú önkormányzati rendelet módosítására.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen 6 igennel egyhangúlag elfogadva.

9. Javaslat Nagytarcsa Község Önkormányzatának az Önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására

Barna Ervin polgármester:

Zárszámadás. Megkérném Pénzügyi Vezetőnket, hogy egy ár szót mondjon erről a zárszámadásról.

Dr. Ivicz Mihály:

Köszönöm szépen! Polgármester Úr, tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket és a nézőket. Valóban a zárszámadás az mondjuk egy évnek az esszenciája a tekintetben is, hogy itt a pénzügyi források felhasználásáról kell számot adni. Gyakorlatilag a határidő az eléggé kőbe van vésve, május 31-ig kell a zárszámadást a testület elé vinni, és a testületnek mondjuk így, elfogadni vagy nem baj, ha a testület elfogadja, hiszen pontosan arról van szó, hogy a Magyar Állam itt beépít egy féket. Amennyiben nincs zárszámadása egy településnek, addig felfüggeszti a normatív finanszírozást. Normatív finanszírozás általában intézményi bérek, működési költségeket értjük rajta. Tehát ez semmiféleképpen nem szerencsés, hogyha a pénzügyi terület nem tud ekkora letenni egy opust, amit meg lehet szavazni adott esetben. Ez március huszadikán megtörtént a Magyar Államkincstár felé, és május hatodikával jóváhagyta a Magyar Államkincstár. Polgármester Úrral valóban délelőtt váltottam egy-két mondatot a témában és



ennek az egyik kicsúcsosodását talán úgy lehetne összefoglalni, hogy gyakorlatilag a zárszámadásban, bár szükséges, mint ahogy az előbb mondtam a normatív finanszírozási képesség fenntartása miatt is, ugyanakkor valós veszély nem tud benne felmerülni, mert a kincstár ezt egy nagyon kemény szűrőrendszeren keresztül viszi az összes önkormányzattal kapcsolatban. A zárszámadását a kincstár akkor engedi át egy önkormányzatnak, hogyha az egyébként nála már előzetesen meglévő anyagokkal tökéletes összhangot lát. Ezen kívül Nagytarcsa Önkormányzata biztosít pénzügyi fedezetet könyvvizsgálatra is. Ez nem kötelező, de gyakorlatilag a tulajdonosi szemszögből a kontroll, vagy a négy szem elvét ugye, hogyha azt vesszük, hogy a kincstár mondjuk a 2 és akkor még a másik 2, a könyvvizsgáló is biztosítja. A könyvvizsgáló évek óta ugyanaz a személy, Dr. Serényi Iván. Róla azt tudni kell, hogy egy igen tapasztalt könyvvizsgáló, gyakorlatilag a Könyvvizsgáló Kamarában is annak idején vezető posztot töltött be és nyilvánvalóan, hogy a zárszámadás miután jóváhagyatódik a Kincstár által, ezt meg szoktuk küldeni a könyvvizsgáló iroda felé és a könyvvizsgáló iroda akkor még tesz fel az olyan kérdéseket, természetesen írásban és írásban is várja a választ, ami esetleg számára még tisztázandó. Hangsúlyozom, itt nem a számszaki adatok változásáról van szó, hanem arról, hogy ennek az alátámasztottságát, főleg a vagyoni oldalt vizsgálja a könyvvizsgáló, és azt gondolom, hogy amíg anyagi forrás arra rendelkezésre áll, hogy könyvvizsgálattal is meg legyen támogatva a testület a döntéshez, addig ez mindenféleképpen egy helyes metódus, vagy egy jól bevett szokás. Azt gondolom, hogy ez minden nagytarcsai polgárnak az érdeke, hogy egy olyan zárszámadás kerüljön elé, illetve a testület elé, amit a könyvvizsgáló is szentesíteni tud. Ezek a biztonsági elemek, én azt gondolom, hogy a pénzügyi bizottság elnökének, Attilának a szavait, és a csapat nevében is megköszönöm valóban egy erőfeszítés mellett tud létrejönni ez a munka, és azt gondolom, hogy azért abból kiviláglik nagyjából, hogy a rendelkezésre bocsátott pénzügyi forrásoknak a felhasználása az megvalósult. Ennek nyilván a szekvenciális részét most itt idő híján nem mutatnám be, mert csak mellékletből van 29 és nem 29 oldalt jelent, hanem 29 mellékletet egy zárszámadáshoz. Az látszik belőle, hogy mint mindenütt az országban a működési költségek viszonylag magasak, hiszen a gazdálkodóknál az egyik legnagyobb kiadás az éppen a bérek és annak a járulékai, ugyanakkor természetesen ide kell számítani a működésre igénybe vett forrásokat is. Gyakorlatilag a normatív finanszírozás, azt meg kell említeni, hogy nyilvánvalóan csak a kiadásoknak egy szerényebb részét tudja pótolni. Egyébként a jogalkotónak nem is feltétlen az a szándéka, hogy az önkormányzatokat teljes mértékbe kistafirungozza, ez nincs is így. A maradék és azt kell, hogy mondjam, inkább a nagyobb részt, tehát minimum 50 százalékot, de inkább azt gondolnám, hogy, tehát egyes esetekben most nem mennék bele, mondjuk az óvodába 50 százalékot finanszíroz körülbelül az állam, de vannak olyan területek, például a kulturális ott kevesebbet és annak az ilyen színvonalú működtetése, ami Nagytarcsán tapasztalhatnak, az gyakorlatilag az önkormányzat saját bevételeinek, nevesen az adóknak a terhére tud megvalósulni, és hát gyakorlatilag nem szabad elfeledkezni a beruházások, felújításokról sem, ott azt gondolom, hogy az elmúlt évben egy komoly előkészítő szakasz kezdődött meg, nyilván ennek a célba juttatása jól érthető módon sok esetben tervekhez kötött, külső körülmények határozzák meg, engedélyeztetési eljárások, de ezek a folyamatok elindultak és ezeket hívjuk úgy, hogy gyakorlatilag áthúzódó kötelezettségek, ebből a 2025-ös évben volt jó néhány, de azt gondolom, hogy a 2026-os évben ennek a célba jutása mindenféleképpen biztosítottnak látszik, ennek természetesen a pénzügyi fedezete az a változott pénzeszköz képében megjelenik a zárszámadásnak a megfelelő részében. Ennyit gondoltam összefoglaltan mondani, hogyha van kérdés, természetesen válaszolok rá. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönjük szépen. Rédei Attila, megadom a szót.

Rédei Attila:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az zárszámadást, elfogadta és csak ismételni tudom magamat, köszönjük szépen.

Barna Ervin polgármester:

Igen, mindenképp köszönjük. Hatalmas munka, azt így magam részéről jegyzem meg, hogyha van rá lehetőségünk, anyagi keret és szerintem ez sokáig legyen is, hogy még legyen egy 4. szem, ahogy fogalmaztál, vagy egy 3. fél, aki ezt tudja kontrollálni. Ugye ez a köz pénzének az elköltése is és szerintem mindenkinek megnyugtató az, hogy ez normálisan is törvényes keretek közt történik. Ha nincs kérdés, akkor fölolvassám. Indítható a szavazás.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 9/2026. (V.27.) számú önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú és még egyszer köszi.

10. Javaslát a helyi adórendelet módosítására, adómentesség megállapítására

Barna Ervin polgármester:

Helyi adó rendelet módosítása, Tóth Péter kér szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen. Itt ugye a helyi orvosoknak az iparüzési adó kedvezményének a megemeléséről van szó. Humán Bizottság tárgyalta és támogatja. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Van-e kérdés, hozzáfűzni való? Nincs. Akkor kérem szavazzunk.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 10/2026. (V.27.) számú önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 1/2021. (I.11.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Öt igennel és egy nemmel elfogadtuk.



11. Javaslat a közösségi együttélés helyi szabályairól, és azok elmulasztása esetén alkalmazandó jogkövetkezményekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására, ezzel összefüggésben önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére

Barna Ervin polgármester:

Közösségi együttélés régóta téma. Tóth Péter elnök úr kér szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen. A Humán mindent is tárgyalt. Közösségi együttélési rendelet, ugye azt tudni kell, hogy ez a rendelet azért egy hosszabb éve, vagy tán több mint egy éve húzódó történet. Elsősorban Aljegyző Asszonynak köszönjük szépen, hogy ilyen sokat foglalkozott vele, elég sokat egyeztetünk is, ugye a Humán Bizottság tárgyalta, voltak módosító javaslataink, egyébként a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságon is volt módosító javaslat hozzá, csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy a közösségi együttélés rendelete bizonyos dolgokat nem szabályoz, amire lenne talán lakossági igény, csendrendelet, tűzijátékozás, ugye erről beszéltünk elég sok mindent. Ezekre van országos szabályozás, ennél szigorúbbat, ha akarnánk sem tehetnénk meg helyi rendeletben, úgyhogy ezeket a országos rendeletek szabályozzák, a betartásáért pedig a rendőrség felel, tehát itt, ha esetleg kihágás van például szombat hajnali bulikázással kapcsolatban, ott a rendőrség lesz az illetékes nem a közterhesek, a helyi rendeletben igyekeztünk igazából főleg olyan dolgokat sz szabályozni, ami nem azt mondom, hogy Nagytarcsa-specifikus, de azért nap mint nap találkozunk vele, mint például az állattartás, mint például a közösségi terek használata is hasonlók és összességében így a módosításokkal együtt a Humán Bizottság támogatja, hogy a Kt fogadja el. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm szépen. Sándor Béla megadom a szót.

Sándor Béla:

Köszönöm szépen a szót. Ülés előtt már beszéltem Aljegyző Asszonnyal, tehát röviden vázoltam neki a véleményem. Először is köszönöm, hogy elkészült ez az anyag, ugye tényleg több mint egy éve kezdődött ez a folyamat. Azt gondolom, hogy a meglévő 2013-as rendelet az nem feltétlenül váltotta be a hozzá fűzött reményeket, úgyhogy bízom benne, hogy ez a mostani, ez hatékonyabban szabályozza majd. Minden rendelet annyit ér, amennyit betartanak belőle, úgyhogy kíváncsi leszek. Fontos, hogy legyenek világos szabályok a közösségi együttélés érdekében. Szerintem mindenki hallja, hogy mire lenne igény, kevesebb éjszakai zajongás, kevesebb kóbor állat legyen közterületen következmények nélkül és hogy közösen tegyünk egy rendezettebb településért. Én azt szeretném kérni a hivataltól, hogy első körben próbáljuk meg, hogy a rendelet szövegében is a figyelmeztetésre helyezni a hangsúlyt, tehát ne rögtön bírságozzon, illetve a másik, hogy mivel a lakosság nagy része nem jogász, hogy egy közérthető tájékoztató anyagot elkészíteni, amit aztán a szükséges felületeken tud ismertetni, hogy mely szabályok változnak, mire kell leginkább figyelni, mik a leggyakoribb problémák, illetve azt, hogy hol, milyen módon lehet bejelentéseket tenni, mi számít megfelelőnek. Itt az a nehéz dolog az ugye a hétvége lesz, amikor talán a közterület-felügyelet, illetve a hivatal is hát nem feltétlenül van 0-24-ben ugye így itt, hogy első körben ezekre egy ilyen műszaki egyeztetést javaslok, hogy



ez hogyan, mi módon történjen, de alapvetően egyetérték a rendelet céljával és bízom benne, hogy mindenképpen egy hatékonyabb együttélést fog megtestesíteni. Tóth Péter említette az állattartást, a zöldhulladék égetést, a pirotechnikát, a hétvégi kerti zajongásokat, ilyeneket szabályoz, úgyhogy emiatt is fontos, hogy legyen ebből egy közérthető tájékoztatás a hivatal részéről. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Rédei Attila megadom a szót.

Rédei Attila:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság körülbelül egy háromnegyed órán át küszködött vele. Az az igazság, hogy azért olyat nem lehet csinálni, ami mindenkinek megfelel, mert mindenkinek más az érdeke, illetve más a szempontja. Azt el kell mondani viszont, hogy készült egy felmérés, egy kérdőív a lakosság felé és ha jól emlékszem a számra, 73-an, tehát ez nem releváns felmérés tehát a 7000 lakosból 73-an válaszoltak rá. Tehát akkor úgy gyakorlatilag nemigen lehetne ilyen lakossági panaszokkal élni, hogy miért úgy van, miért így van? Meg lett volna rá a lehetőség, hogy változtassunk rajta és próbáljunk igényt generálni úgy, hogy a testület úgy szavazzon, hogy a lakosságnak is jó legyen. Megmondom őszintén a bizonyos csendrendbeli dolgokkal nem értek egyet, szívtam is miatta szombaton, de hát a többség így akarta és viszont mindenféleképpen meg kell hozni ezt a rendeletet, mert a régi az teljesen elavult, teljesen használhatatlan és hát remélem, hogy a lakosság ezt be is fogja tartani, hogy próbáljunk azért a normális együttélés mellett létezni valahogy. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Elmondjátok, ami az én véleményem és egy ilyen rendelet nem tud teljesen jó lenni és mindenkinek megfelelni. A legjobb az lenne persze, ha nem lenne rá szükség és én azt gondolom, hogy nagyon sok olyan szituáció, vagy panasz, ami egyébként itt-ott megjelenik jellemzően online felületeken, sokkal egyszerűbben megoldható lenne, ha bekopogtatna egy üveg borral és ezt mindenkinek javasolom előtte, tehát még mielőtt veszekedni kezd online felületen írogatni, ne adj isten feljelentést tenni. Én azt hiszem, hogy próbáljunk meg ettől együtt, persze rendelet kell, mert lehetnek szélsőséges esetek, de az lenne a jó, ha ezeket nem kellene alkalmazni. Fényes Gábornak megadom a szót.

Fényes Gábor:

Köszönöm és üdvözlök mindenkit. Azt hiszem egy fontos dolgot elfelejtettünk, hogy Nagytarcsának van állattartó és mezőgazdasággal foglalkozó illetékesei, akiknek sajnos ez a csendrendelet nem biztos, hogy tökéletesen jó lesz. Én szeretném kérni a lakosságot, hogy ennek a pár embernek, amikor dolgozniuk kellene ezt tűrjék el és viseljék el, mert nélkük nem működik a gazdaság. Ugyanúgy ők nem tudják megvárni, hogy 7 óra legyen, vagy 8 óra legyen nekik, ha tenni kell, tenni kell, ha kaszálni kell, kaszálni kell, aratni kell, aratni kell szóval, ezeket legyenek szívesek külön még majd picikét elviselni az a pár darab kedves lakos, aki a közelben lakik hozzájuk, mert ők nem tudnak várni. Az állat nem vár, a takarmány nem vár, szántani, aratni, kaszálni kell. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm Gábor. Hát igen, ez az együttélés, tolerancia és ennyi. Jó, akkor, ha nincs több hozzászólás, akkor olvasom a rendeletalkotási javaslatot. Kérem szavazzunk.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 11/2026. (V.27.) számú önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés helyi szabályairól.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

12. Javaslat a Nagytarcsa Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2025. évi átfogó értékelés elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Átfogó értékelés, Nagytarcsa Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2025 évi átfogó értékelés. Tóth Péternek megadom a szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Nagyon jól kidolgozott és érdekes íromány ez az értékelés. Nagy örömmel olvastam, hogy egyébként gyermekjóléti és gyermekvédelmi szempontból Nagytarcsa egy nagyon kiemelkedő település, tehát nagyon kevés az, ahol szükség van beavatkozásra. Halmozottan hátrányos helyzetű gyerek például nincs, hátrányos helyzetű is nagyon kevés van Nagytarcsán, ez valószínűleg annak is köszönhető, hogy azért ott kiszámolgattam, vagy összeadogattam az összegeket, csak ilyen juttatásokra egy évben 110.000.000 forintot költ az önkormányzat. Ezek csak a pénzbeli juttatások, mint a gyermekétkeztetés, iskolakezdési támogatás, táboroztatási támogatás, tehát 110.000.000 forint. Ha hozzávesszük azt, hogy az óvodában és a bölcsődében a létszámot a normatíva fölött, tehát amit tényleg saját zsebből fizetünk és nem kapunk vissza semmit, az további 340.000.000 forint egy évben, amit az önkormányzat fizet az egyéb juttatásokkal együtt, babacsomag, vagy ilyesmi, ez gyakorlatilag 500.000.000 forint fölötti összeg egy évben. Tehát félmilliárd forint fölött költ Nagytarcsa Önkormányzata a nagytarcsai 18 éven alattiakra. Nagyon örülünk, hogy ezt megtehetjük, de mindenféleképpen érezzük a súlyát, hogy ez egy borzalmas, hatalmas nagy összeg, amit elköltünk. Ennek az eredménye az, hogy igazából talán komoly gondok nincsenek is a településen ebből a szempontból. A Humán Bizottság egyébként tárgyalta és elfogadta. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Sándor Béla, megadom a szót.

Sándor Béla:

Köszönöm a szót, én is rövid leszek, én is csak szeretném megköszönni az anyagot, szerintem nagyon jól sikerült, közérthető és átfogó. Én még arra is gondoltam, hogyha esetleg ebből a hivatal valamilyen szinten lakosság részére is ki tud emelni pár dolgot, az szerintem mindenképpen hasznos lehet az itt élőknek, nem hiszem, hogy nagy titkok lennének benne, de ami ilyen közérthető, az tényleg jó, hogyha sokan látják, hogy nemcsak a költségét, de hogy jó illet olvasni, hogy nincs halmozottan hátrányos helyzetű gyermek, vagy hogy kérelem elutasítás nem történt, ez szerintem biztos sokakat érintene és érdekelne. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Azt gondolom, megoldható, kommunikáció. Móni, készüljön róla egy tájékoztató jellegű poszt és nagyon fontos azok újfent összeadott, magunkban már sokszor összeadtuk, meg adtunk, beszéltünk is róla, de hogy most újra ezt így Tóth Péter, hogy csak ebben a témakörben összeraktad, hogy félmilliárd forint, amit erre tud ez a település. Amit lehet mondani, hogy Nagytarcsán még nincs kész valahol ez vagy az meg arra miért nincs költve, elmegy jó helyre, tehát jó helyre megy el pénz, mert azt gondolom, hogy ez is egy nagyon jó hely és egyébként igen, örülünk neki, hogy megtehetjük, rengeteg település, a legtöbb település nem tudja ezt megtenni, de nyilván a legfontosabbak talán a gyerekek. Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem szavazzunk a javaslatról.

144/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagytarcsa Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2025. évi átfogó értékelést **elfogadja**, valamint **felhatalmazza** a Polgármestert az átfogó értékelés gyámhatóság részére történő továbbítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. május 31. (az átfogó értékelés gyámhatóság részére történő megküldésére)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

13. Javaslat az alpolgármester illetménye és költségtérítése összegének megállapítására 2026. július 1-jétől

Barna Ervin polgármester:

Van-e ezzel kapcsolatba kérdés és vélemény? Pici kiegészítésként ugye elmondom, hogy az alpolgármester illetménye ugye az a polgármester illetményének a 90 százaléka. Ugye a SZMZ rendelet alapján központilag fog változni a polgármester illetménye és akkor nyilvánvalóan amennyi nálam változik, az az ő esetében is, akkor ezzel mindig szimmetrikusan mozog. Ha nincs vélemény, kérdés, akkor fölolvassám. Indítható a szavazás.



145/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bodor Norbert (főállású) alpolgármester havi illetményét 2026. július 1. napjától megbízatásának időtartamára a *Magyarország helyi önkormányzatiról* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: 80. § (1)-(1a) bekezdései alapján – a polgármester illetményének 90%-ában, azaz – br. **1 636 870,-** forintban **állapítja meg.**

A br. 1.636.870 Ft fedezet a Tartalékok (K513) soron rendelkezésre áll, amelyet átcsoportosítani szükséges az Önkormányzat személyi juttatások (K1) és járulék (K2) soraira.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2026. június 30.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Szavazzunk a második javaslatról is.

146/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bodor Norbert (főállású) alpolgármester részére 2026. július 1. napjától megbízatásának időtartamára a *Magyarország helyi önkormányzatiról* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 80. § (3) bekezdése alapján, tiszteletdíja 15%-ának megfelelő mértékű, azaz havi br. **245 530,-** forint költségtérítést **állapít meg.**

A br. 245.530 Ft fedezet a Tartalékok (K513) soron rendelkezésre áll, amelyet átcsoportosítani szükséges az Önkormányzat személyi juttatások (K1) és (K2) járulék soraira.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: 2026. június 30.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

14. Javaslat a 1256/3. helyrajzi számon felvett, természetben a 2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 84. szám alatti ingatlanon található felépítmény alagsora épületrészének haszonkölcsönbe adására

Barna Ervin polgármester:

A HEMO alagsorának haszonkölcsönbe adása Van-e ezzel kapcsolatba kérdés? Nincs akkor olvasom a javaslatot.

147/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1256/3 helyrajzi számon felvett, természetben a 2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 84. szám alatti ingatlan felépítményének teljes alagsorát (785,4 m²-t) *ellenérték nélkül* **hasznosítja,** és a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére (szh.: 2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 4., cj.: 13 09 166978, asz.: 24762607-2-13, képviseli Bardócz Gábor ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) **haszonkölcsönbe adja** 2026. július 1. napjától egy év határozott időtartamra a Társaság közfeladatainak ellátása céljából; valamint **felkéri** a Polgármestert és az Ügyvezetőt a haszonkölcsön szerződés (a továbbiakban: Szerződés) részleteinek kimunkálására, és **felhatalmazza** a Polgármestert Szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester, Ügyvezető

Határidő: 2026. június 30. (a haszonkölcsön szerződés aláírására)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Egyhangú. Olvasom a második javaslatot is. Kérem szavazzunk.

148/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **443/2024. (XII.2.)** számú határozat alapján-, a Nagytarcsai Tömegsport Egyesülettel (a továbbiakban: NTSE) *a 1256/3 helyrajzi számon felvett, természetben a 2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 84. szám alatt található Ingatlan alagsori Garázs megnevezésű helyiségének bérbeadására* 2024. december 5. napján megkötött-, 2024. december 15. napjától hatályos határozatlan idejű Bérleti szerződést *közös megegyezéssel* - 2026. június 30. napjával - **megszünteti,** valamint **felhatalmazza** a Polgármestert és az NTSE képviselőjét az erről szóló-, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *3. melléklete* szerinti tartalmú és szövegezésű megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. június 30. (a bérleti szerződés megszüntetésére irányuló megállapodás aláírására)



A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

15. Javaslat a „Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására

Barna Ervin polgármester:

Közműves ivóvízellátó rendszer 7 és 8/A számú kutak, vízkezelés, fejlesztés című projekt közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról. Van-e kérdés? Nincs. Károly, szeretnél róla beszélni?

Molnár Károly:

Polgármester úr, tisztelt képviselő-testület, köszönöm szépen a szót. Szóval ez ilyen kacifántos néven valójában a vas- és mangántalanító projektje. Ugye ezt a projektet, amikor elindítottuk, akkor egyértelmű szakmai álláspont szerint a Kbt. 115-ös paragrafus szerinti eljárás formában indítottuk el, ami egy meghívásos eljárást jelent. Ugye ilyenkor 5 releváns gazdasági szereplőt kell meghívni, aki rendelkezik minden olyan kritériummal, ami lehetővé teszi. Ez egy nagyon szigorú kritériumrendszer, ami lehetővé teszi, hogy ebbe az 5-be bekerüljön egy cég. Hát, aki szeretné utána tud nézni, mert fel van sorolva. Igazából az ország legjelentősebb ilyen típusú feladat elvégzésére jogosultsággal rendelkező cégek közé tartozik, tehát milliárdos nagyságrendű cégekről beszélünk. Tapasztalattal, rutinnal, szakértelemmel. Az ilyen típusú munkákban az eljárás előkészítése során folyamatosan egyeztetünk a közbeszerzési szakértő mellett az üzemeltetésért és majd leendő üzemeltetésért is felelős FCSM-mel és egyértelműen az az álláspont született, hogy amellett, hogy a Kbt. 115-ös paragrafus szerinti meghívásos eljárást folytatjuk le, egy olyan kivételi körbe tartozó eljárásformát válasszunk, amelyben az engedélyes terv után nekivágunk a közbeszerzésnek és a közbeszerzés tárgyát nemcsak a kivitelezés, hanem a kiviteli terv készítése is képezze. Ez nem egy általánosan bevett gyakorlat. Általában a kiviteli terv kész szokott lenni és a kiviteli terv után történik meg a közbeszerzés. Azonban itt egy olyan speciális technológia kivitelezéséről beszélünk, ami a szakemberek egyértelmű állásfoglalása az volt, hogyha előre elkészül a kiviteli terv, akkor a szűk piac, aki ezzel foglalkozik, mivel ezek nagyon speciális kiviteli tervezést igényelnek. Tehát egyértelműen versenykorlátozó hatása van annak, hogyha idejekorán elkészül a kiviteli terv. Gyakorlatilag annyira kevesen foglalkoznak ezzel, hogy ha elkészül a kiviteli terv, akkor abból már nagyjából egyértelműen látható, hogy ki az, aki meg tudja csinálni. Ez egyértelmű versenykorlátozást jelent. Ezért az ilyen típusú beruházásoknál van egy kivételi lehetőség arra, hogy a kiviteli terv részét képezze a közbeszerzésnek és együtt történjen a kivitelezéssel. Ez a közbeszerzés ezen metodika mentén és ezen szisztéma alapján került kiírásra. Ebből kifolyólag maga a tervezői költségbecslés is nyilván nagyobb pontatlanságot kell, hogy magában hordozzon, mint egy kiviteli terv után. Most azt látjuk, hogy nagyjából a tervezői költségbecslés, az pont azon a határon mozgott, ami viszont már átbillentette a közbeszerzési eljárást a közbeszerzési törvény szerinti, ezen eljárásformához

rendelhető maximális 300.000.000 forintos ajánlati küszöbhez. A legolcsóbb ajánlat nettó 375.000.000 forint volt, ezért nagyjából nincs is más lehetősége a képviselő-testületnek, mint az, hogy megfogadja a bíráló bizottság javaslatát és eredménytelenné nyilvánítsa, mivel nem felel meg a számszerű küszöbértékeknek ez a közbeszerzési eljárás. Az előzetesen általam elmondott érvek pedig maga az eljárásformát és az eljárás metodikáját támasztották alá. Ilyenkor egy lehetőség van az eredménytelenné nyilvánítást követően az, hogy előkészítünk egy újabb közbeszerzési eljárást. Itt a tisztelt képviselő-testület látja, hogy próbálunk a lehető legtöbb projektben előre dolgozni, ebben is, tehát azonnal, párhuzamosan ennek az eredménytelenné nyilvánításával egy másik előterjesztésben egy új eljárásforma szerinti, a Kbt. 112-es paragrafusa nemzeti nyílt eljárás szerinti közbeszerzési eljárást hirdetünk meg, tehát azonnal elindítjuk az újabb közbeszerzést, ami viszont már nem egy ötmeghívásos eljárásforma, hanem igazából az jelentkezik, aki akar, aztán majd indul az ilyenkor szokásos hercehurca a közbeszerzések kapcsán. Kiszűrni, aki nem alkalmas, kiszűrni, aki ilyen-olyan oknál fogva kizárandó, kiszűrni, aki nem rendelkezik megfelelő szakmai előélettel az ilyen típusú beruházásoknál, tehát ez egy nehezkesebb és rögzesebb út lesz, ezt lehetett volna leegyszerűsíteni a törvény adta lehetőség okán a 110. paragrafushoz tartva magunkat, de sajnos az ajánlatok, azok drágábbak lettek, mint amit az a paragrafus megenged. Aprócska zárójeles megjegyzés, hogy nyilván ugye itt a szakmai szereplőkkel és a piaci résztvevőkkel beszélgettünk arról, hogy itt a korábban benyújtott tervezői költségbecslésekhez, üzemeltetői becslésekhez képest, hogy egy nagyjából 20 százalékkal magasabb összegre adták be még a legolcsóbb ajánlatot is. Nagyjából mindenki egyetértett abban, hogy a jelenlegi világgazdasági helyzetben az ennyire szűk piaccal rendelkező technológiák, építések, kivitelezések, az gyakorlatilag a pénzügyileg meghatározhatatlan kategóriába tartoznak. Olyan szinten befolyásolja a világgazdasági helyzet, árfolyamok, geopolitikai körülmények az ilyen típusú beruházásokat, hogy sajnos az ilyen, szűk mezsgyén mozgó beruházások az elsők, amik megisszák a levét és átbuknak a költségvetéssel egy olyan módusba, amire előzetesen nem számított nemcsak mi, hanem igazából a legrutinosabb szakmai szereplők sem. Ezért most ezt eredménytelenné kell nyilvánítani és egy másik előterjesztésben egy szélesebb merítésre lehetőséget adó új közbeszerzési eljárás megindítására teszünk majd javaslatot ezzel kapcsolatban. Nagyjából ennyi. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen Károly. Hát az az igazság, hogy nehéz, közel lehetetlen megszokni, hogy ezekben az önkormányzati dolgokban és itt a saját egyik szívügyem, akár legyen a Millenniumi gyalogátkelő, hogy milyen apró dolgokon tud az ember bukni, csúszni még idő. Már most én abból a szempontból próbálok nézni, hogy oké, minden rosszban van valami jó, nyilván bukunk egy-két hónapot, nagyjából az, hogy az árat mi határozza meg és a világpiac, egy konkrétan Nagytarcsát ért példa, amikor az orosz-ukrán háború kitört, akkor pont rendelésben voltunk nagyon sok vízőrából és mindegy, hogy mennyi lett volna a vízőra ára, a háború olyan területeket érintett, hogy szó szerint a világpiacon nem volt öntött vas, amiből a vízőrák készülnek tehát, hogy ilyen meglepetések is érhetik az embert. Nézzük a jó oldalát én azt gondolom. Az, hogy egy teljesen nyílt közbeszerzés megy ki, jóval nagyobb esélyek jelzi a 100 százalékos üzleti tisztaságát, fogalmazzunk így az egész ügynek. Hajrá, csináljuk és köszönöm Károly az előremutató munkátokat is persze.



Molnár Károly:

Köszönöm szépen, csak egy mondat és akkor a következőhöz már úgy akkor nem szólok hozzá. A kiírásról annyiban próbálunk időt nyerni, előre dolgozni és tényleg időt nyerni. Hát az én számításaim szerint ez egy-két hónapos csúszás, de visszahozott idő lehet ahhoz képest, mint amit egy új eljárás pluszban jelent. Azzal, hogy az eredeti szisztéma szerint az volt a tervünk, hogy a megközberezettjük az 5 meghívásos eljárással a vas- és mangántalanítót és mellette folyt egy tervezői munka a vas- és mangántalanító bizonyos egységeit magába foglaló szivattyúháznak a rekonstrukciójára is és az volt a terv, hogy amikor a vas- és mangántalanító közbeszerzésében eredményt hirdetünk, azzal párhuzamosan el tudunk indítani egy másik eljárásban, a már kötelezően nyílt eljárásban az épületrekonstrukciós közbeszerzést is. Tehát gyakorlatilag az eredeti tervünk az egy kétlépcsős közbeszerzési eljárás lett volna, 2 lépcsőben tesszük rendbe azt az egész vízműtelepet és fejlesztjük ezt. Most így, hogy kényszerpályára kerültünk, azzal próbáljuk meg, ahogy Polgármester Úr is mondta, keresni a pozitívumot a negatívumban, öröm az örömben, hogy egyesítjük a kettőt. Tehát letérünk arról az útról, hogy 2 eljárásos menetrendben valósítsuk meg. Egy eljárásba berakjuk az egészet és most már látja a tisztelt képviselő-testület majd a következő előterjesztésben, hogy nem is csak a vas és mangántalanító megépítéséről, pontosabban létesítéséről szól az előterjesztés, hanem hozzá van rakva menet közben, kisajtoltuk a tervezőtől, hogy haladjunk és hozzá tudjuk tenni ehhez a közbeszerzéshez. Szóval nemcsak a vas és mangántalanító, hanem ott már a szivattyúháznak a rekonstrukciója is bekerül abba a közbeszerzési eljárásba és így egy módszerben próbáljuk meg a teljes komplex fejlesztést. Ez egyébként az összecszerúségén is látszik. Tehát azért ugrik meg részben az összecszerúsége a közbeszerzésnek az eredetileg tervezett 300.000.000 környékéről majdnem 500 millióra, mert egyrésztől beárazzuk a vas és mangántalanítónak a tapasztalatok alapján történő költségnövekményét, másrésztől meg hozzá kerül egy, ha jól emlékszem nettó 40- 50.000.000 forint környéki összeg, pluszban az a magas építési tevékenység, amivel teljessé válik ez a víziközműberuházás. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm Károly. Akkor olvasom a javaslatot, ha nincs másnak hozzászólása. Kérem szavazzunk.

149/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Nagytarcsa Település Közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárást az alábbiak szerinti eljárást lezáró döntéssel zárja le:

ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

a Nagytarcsa Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által indított,

„Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A. sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A. sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a következő eljárást lezáró döntést hozza:

*A Bírálóbizottság 2026. május 12. napja 10 órai kezdettel megtartott ülésének jegyzőkönyvében rögzített döntési javaslatát **elfogadjuk.***

1. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás eredménytelen a Kbt. 114. § (8) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevővel történő szerződéskötés esetén a szerződés értéke a becsült értéket meghaladná, és az Ajánlatkérő az eljárást olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az Ajánlatkérő az eljárás becsült értékeként ezt a szerződéses értéket határozta volna meg.

Ajánlattevők részére az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés a fentiek szerinti tartalommal kerüljön megküldésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

köszönöm szépen! Egyhangú.

16. Javaslat a „Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges új közbeszerzési eljárás megindítására

Barna Ervin polgármester:

Ez az előzőnek a folytatása. Ha ehhez sincs hozzászólás, akkor kérem szavazzunk.

150/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Nagytarcsa Település Közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás keretében történő közbeszerzési eljárást megindítja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.



A Bíráló Bizottság tagjának megbízza az alábbi személyeket:

- közbeszerzés tárgya szerint műszaki szakértelemmel rendelkező tag: Horváth Csaba (okl. építőmérnök, vízgazdálkodási és környezetvédelmi szakmérnök - 13-8965, 13-54366 – PLANTUM'3 Bt.)
- pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Dr. Ivicz Mihály (közgazdász, pénzügyi csoportvezető)
- közbeszerzési és jogi szakértelemmel rendelkező tag: dr. Solymos Márton Lajos (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó - SML Közbeszerzési Tanácsadó Kft.)

Tervezői költségbeclés szerinti tervezett beruházási összeg: 417.308.017, - Ft + Áfa

A pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2026. évi módosított költségvetésében Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata fejezetben rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026.06.30.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

17. Javaslat Nagytarcsa, külterület 0111/1; 0111/2; 0111/3 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására

Barna Ervin polgármester:

Van esetleg bárkinek hozzászólni valója? Úgy látom Bodor Norbert alpolgármester kért szót.

Bodor Norbert alpolgármester:

Köszönöm szépen. Én is nagy szeretettel köszöntök mindenkit. Eddig hallgattam, eddig nem szólam. Örülök, egyik szemem sír, a másik nevet. Egy picit örülök, hogy bejött végre ez a téma és kezdeményezzük az ingatlan megvásárlását, meg hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ezt támogatta. Annyit azért mindenképpen el szeretnék mondani, hogy bár sosem késő, de ugye van egy bizonyos benyújtott KEHOP-os felhívásunk, vagyis egy pályázatunk, amiben ez a terület alapvetően szerepelt volna, hogyha a mi tulajdonunkba került volna. Ezt a projektet ugye benyújtottuk már a tavalyi évben, így nem került bele ez a terület. Nagyjából az ingatlan ajánlati ára, meg amit most remélhetőleg elfogadunk, az körülbelül pont akkora összeg, amit a beruházási értéke jelentett volna a projektnek. Természetesen nem biztos, hogy nyerünk. Másik 3 terület van ugye ebben a projektben kijelölve: a HEMO mögötti rész, a Füzesliget, illetve a Gyöngytó környéke, ahol kicsit rendezetlenek utóbbinál a tulajdonviszonyok. Ettől függetlenül ez a terület

nagyon értékes. Én többször kampányoltam a terület miatt, értékbecslések is készültek tulajdonosi, önkormányzati oldalról, amik korrelálnak többé kevésbé, tehát hiba határon belül. Nagyon fontos a területstratégiai szempontból. Ugye az egy mini tüdeje a településnek. Ugye ez egy zárt központi terület, illetve egy véderdő, nagyjából fele-fele arányban egy 12.000 négyzetméterről beszélünk és a Felsőréti, illetve a Malomárok között elhelyezkedő átjáró, vagy majd a később beépülő malomárok közötti átjáró, ahol ugye zöld fejlesztést tudunk megcsinálni. és nagyon örülök neki, hogy ezt kezdeményezzük több aspektusból is. Ugye az egyik az átjárás, amit említettem, ott az úgynevezett Rozmaring híd, ami most lezárásra került, ezt remélhetőleg az ingatlanvásárlás után azonnal föl is tudjuk oldani. Ennek a hídnak a felújítása és annak a tervezése, felmérése megtörtént, tehát azt prioritásban is tudnánk azonnal helyezni, hogy ott a felújított hídon majd lehessen közlekedni. Nagyon régóta téma a felsőréti játszótér, Tóth Péter képviselőtársamnak a szívprojektje és egy jogos szívprojektje, hiszen így most már minden településrésze lehetne egy játszóterünk. Én remélem, hogy ez egy erdei, tehát egy természetközeli játszótér lehet, nemcsak gyerekek vannak, tehát én egy felnőtt kondiparkot is javasolnék oda, illetve egy olyan oldalról nyitott, de fedett területet, ami akár egy tanóra megtartására is alkalmas lehet. Az iskolások gyakran járnak ki ide, akár a hivatal elé is, nekik ez nagyon közel van és jó időben ezt tudnák használni. Illetve nekem volt korábban egy javaslatom, a születés parkja, ezt én nagyon sok településen látom és nekem nagyon tetszik, úgyhogy élnék egy ilyen javaslattal, hogy körülbelül még mindig ilyen 70-80 gyerek születik Nagytarcsán évente, ami nagyon nagy szám. Az előbb láttuk abban a tényleg nekem is elismerésem az összefoglaló anyagban, hogy egy 1800 fő 18 év alatti fiatalunk van és itt most konkrétan a számok, az 5 éven alattiak is 500 környékén, de évente körülbelül egy 70-80 gyerek születik, mint még Nagytarcsán és én örülnék neki, ha ott létrehoznánk ezt a születés parkja mozgalmat, ami arról szólna, hogy minden évben ültetünk, vagy kijelölünk egy fát ebben a parkban, és egy ünnepség keretében így a tavaszi időszakban köszöntjük az előző évben született gyerekeket és családokat, ezzel segítve a nagytarcsai identitást is. Egy picit azt látom máshonnan, ahonnan én jövök, ott is, meg több településen is, hogy ez egy nagyon népszerű dolog és a beköltözők, illetve az újonnan születendő gyermekeknek egyfajta kötődést is ad Nagytarcsához. Mindenképpen egy jó indító lenne, így örülnék, hogyha ez megvalósulna. Még itt technikai információt kaptam a műszaki osztálytól, hogy itt van egy kifüggesztési kötelezettségünk is, egy 30 napos, tehát azt nyilván meg kell tennünk és utána lehet érdemben az adásvételről tárgyalni, de én nagyon örülök neki, hogy ez bekerült napirendre is, tudunk róla szavazni. Köszönöm mert tényleg a közösségi terek fejlesztése az nagyon fontos ahogy azt mindig elmondom és nagyon támogatom, hogyha minél több közösségi teret tudunk megvalósítani. Polgármester Úr azzal kezdte, hogy kevés területünk van, sajnós ez egy adottság Nagytarcsán, igyekszünk ezekkel segíteni az ügyet, úgyhogy köszönöm szépen, nagyon örülök neki.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Sándor Béla, megadom a szót.

Sándor Béla:

Köszönöm a szót, egyetértek alpolgármester úrral. Nekem csak egy technikai kérdésem lenne, itt a határidő az december 31. ez reális, vagy esetleg elírás, vagy azért az még jóval odébb van.



Molnár Károly:

Köszönöm, Polgármester Úr, tisztelt Képviselő-testület! Ez nem azt jelenti, hogy december 31-ig tehát november közepéig ülünk és akkor nézzük egymást és akkor hirtelen majd decemberben megcsináljuk, hanem ez egy ilyen látjuk az adásvétellel járó procedúrákat az elmúlt hónapokban, elmúlt évben, amiket elindítottunk, rettentő adminisztratív kötelezettségeket ró, nemcsak ránk, az ügyvédekre és ügyvédi irodákra is, akikkel dolgozunk, úgyhogy ez ilyen biztonsági időtartalék a december 31. amibe például többek között 30 napos kifüggesztési kötelezettség is bele van számolva. Hát bízunk benne, hogy minél hamarabb le lehet ütni ebben a történetet és aláírásra kerül az adásvételi szerződés, de azt nem akarnánk, hogyha valamilyen jogi procedúra miatt, vagy bármilyen ilyen kötelező aktus miatt kicsúsznánk belőle, akkor nektek kelljen ezért újra döntögetni. Férjünk bele és akkor amint lehet aláíratjuk.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm szépen! Jó. akkor olvasom a határozati javaslatot. Indítható a szavazás.

151/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2142 Nagytarcsa, külterület 0111/1 hrsz-ú, „fásított terület” megjelölésű, 4456 m² nagyságú, ½ részben Mészáros Anikó, ½ részben Mészáros Gábor tulajdonát képező ingatlant, a kérelemben megjelölt **31 500 000,- Ft** értékben, per, -teher és igénymentesen megvásárolja.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2142 Nagytarcsa, külterület 0111/2 hrsz-ú, „fásított terület” megjelölésű, 6639 m² nagyságú, 1072/1500 részben Szlauskó Istvánné, 214/1500 részben Mészáros Anikó, 214/1500 részben Mészáros Gábor tulajdonát képező ingatlant, a kérelemben megjelölt **46 500 000,- Ft** értékben, per, -teher és igénymentesen megvásárolja.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2142 Nagytarcsa, külterület 0111/3 hrsz-ú, „fásított terület” megjelölésű, 928 m² nagyságú, ½ részben Mészáros Anikó, ½ részben Mészáros Gábor tulajdonát képező ingatlant, a kérelemben megjelölt **6 500 000,- Ft** értékben, per, -teher és igénymentesen megvásárolja.

Nagytarcsa Község Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződéseket aláírja, és gondoskodik az ingatlan ingatlannyilvántartáson, és az önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről.

A bruttó 84.500.000 Ft forrás a 2026. évi költségvetéséről szóló Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II. 24.) önkormányzati rendeletében az Ingatlanok beszerzése, létesítése (K62) soron rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. 12. 31.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Öt igen és egy tartózkodással elfogadva.

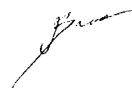
18. Javaslat a Nagytarcsa Petőfi Sándor utca keleti oldalán buszöböl kiépítése, valamint a Petőfi Sándor utca - Rákóczi utca (3101. és 3102. jelű utak) kereszteződésében jelzőlámpás forgalomirányítás és gyalogos-átkelőhely kiépítése kapcsán közbeszerzési eljárás megindításáról szóló 124/2026. (IV. 27.) Képviselő-testületi határozat módosítására

Barna Ervin polgármester:

Nagytarcsa, Petőfi Sándor utca keleti oldalán buszöböl kiépítés, valamint Petőfi Sándor utca, Rákóczi utca 3101 és 3102 jelű utak kereszteződésében tervezés, közbeszerzés alatt jelzőlámpás forgalomirányítás és gyalogos átkelőhely kiépítése. Erről kell egy közbeszerzési eljárást megindítani és módosítani kell ezen a határozaton. Megkérlek Károly, hogy szakmailag röviden.

Molnár Károly:

Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület! Tehát itt az történik, hogy egy olyan területet fejlesztünk, ami nem a miénk. Ez ugye állami, innen indul a történet. Ugye mi folyamatosan egyeztetünk polgármester úrral, közösen is voltunk delegációban a Magyar Közúttal. Nagyjából azt az információt kaptuk, hogy ők nagyon örülnek az ilyen tervezéseknek, meg főleg annak, hogy mi ezt hajlandóak vagyunk kivitelezni is önkormányzati forrásból, mert egyébként ők is megcsinálnák, csak lehet, hogy addigra már a mi unokáink járnak majd azon a kereszteződésen, nem mi magunk, mert a forrás allokáció az finoman szólva nem kedvez az ilyen típusú projekteknek, hogy így fogalmazzak. Tehát magyarul nem vagyunk a lista elején ebben és óriási fejlesztési igény van az országban közútfejlesztésre. Ergo, mire ők maguk ide jutnának, ha nekik kéne megcsinálniuk a saját területükön, az hosszú évekre, lehet, hogy évtizedekre mérhető lenne. Azért ők nagyon örülnek annak, hogyha mi tervezünk és fejlesztünk, nekünk meg elemi érdekünk, hogy a településen azokat az áldatlan közúti viszonyokat, amiket a megnövekedett átmenő forgalom okoz, azt valamilyen úton-módon megpróbáljuk kezelni. Ezért indítottuk el annak idején, 3 évvel ezelőtt indult el a Rákóczi-Petőfi kereszteződés jelzőlámpássá történő fejlesztése. Aki reggel vagy délután arra közlekedik, annak nem kell külön magyarázni, hogy mi az oka ennek, de ugyan emiatt indítottuk el egy fél évvel ezelőtt és tervezési fázisban van például itt a Zrínyi és Rákóczi utca kereszteződésének a fejlesztése. Ez még nagyon gyerekcipőben jár, úgyhogy nem nagyon szeretném kinyitni, ennek még rengeteg elágazása lesz. Visszatérve a Petőfi-Rákóczi kereszteződésre: nem egyszerű együtt dolgozni a Magyar Közúttal. Nagyon bürokratikus, nagyon szigorú szabályozók szerint és nagyon erős minisztériumi kontroll alatt működő szervezetről beszélünk. Emiatt eléggé döcögős az együttműködés és ezt úgy mondom, hogy nekünk szerintem az én szubjektív megítélésem alapján alapvetően sokkal jobb még így is az együttműködésünk, mint sok más településsel. Nagyon jó emberi és szakmai kapcsolatok alakultak ki itt az elmúlt egy-másfél évben a Magyar Közutasokkal. Tehát ahhoz képest, hogy azt érezzük, hogy lassan haladunk, ebben nem magunkat akarom mentegetni, de szerintem sokkal jobban haladunk és sokkal konstruktívabban működünk együtt a Magyar Közúttal, mint sok más település, ez önmagában az ilyen előterjesztésekből is látszik, hogy egy csomó olyan előterjesztés jön és jött be, ami Magyar Közutas fejlesztéseket tesz lehetővé. Hogy mást ne mondjak, például a



Petőfi úti járdának a fejlesztése, ami szintén Magyar Közút területén van és szintén az önkormányzat fejlesztésében valósul meg és már ott például a közbeszerzés lezárása előtt vagyunk egy hajszálnyival. Most már a 3. hiánypótlási szakaszban vagyunk. Nem tudom még mennyi lesz, mert jós nem vagyok, de ez már a vége felé jár. Ismét visszatérve a Petőfi-Rákóczi kereszteződéshez a közbeszerzési eljárást itt mi magunkra vállaltuk. Magyar Közút is azt kezdeményezte, hogy mi folytassuk le. Tehát mivel mi terveztettük, mi vagyunk az idézőjelbe téve a bandagazdák ebben a történetben, mi folytassuk le a közbeszerzést és mi bonyolítsuk le az egész beruházást. Ebben egyetlen egy elágazás- és fogalmazzunk úgy, hogy mivel állami területről beszélünk, ezért az Építési és Közlekedési Minisztériumnak kell papíron leírnia, hogy valójában ki is a beruházó, ki is az építető. Bármennyire mi megegyeztünk a Közúttal, hogy mi zongorázzuk le ezt az egész történetet, ezt az ÉKM jelöli ki. A Közlekedési Minisztérium pedig ott van a mellékletek között építetőnek által egyébként szokásjog alapján a Magyar Közutat, mint a terület vagyongazdálkodóját jelölte ki. Innentől kezdve még ezzel sincsen probléma. Egyetlen egy aktussal megnövekedik az ügymenet lépéseinek a száma, ez pedig az, hogy kötni kell egy konzorciumi megállapodást, amiben rendezzük az egymáshoz való viszonyt a Magyar Közúttal. Ezt is megkötöttük, tehát megvannak az építetői kijelölések, megvannak az engedélyek, megvannak a hatósági engedélyek, megvannak a most már az aláírt konzorcium megállapodás is, sőt a képviselő-testület ezt látják a képviselők sok mindenben előre dolgozunk, hogy haladjunk. Meghozta azt a döntést is, ami lehetővé teszi a közbeszerzési eljárás minél hamarabbi elindítását. Az önkormányzatnak lehetősége lenne, a törvény engedi ezt, az előbbieken említett közbeszerzési törvény 112-es paragrafus szerinti nyílt, nemzeti nyílt eljárás lefolytatását. Ez a szokványos, ez, amit általánosságban használnak az országban, ebből van a legtöbb. Igen ám ugyanakkor menet közben, mikor már elindult a dokumentáció összerendezése, már ilyenkor aktív kapcsolatban vagyunk a közbeszerzési szakértővel, már finom hangoljuk a dolgokat, jelezte a Magyar Közút, hogy oké, mi csináljuk, mi bonyolítjuk, mi finanszírozzuk, de ő mondja meg, hogy melyik közbeszerzési eljárási formát válasszuk. Mivel az ÉKM levele alapján ő van kijelölve építetőnek, innentől kezdve viszont az ő egybeszámítási kötelezettségeit kell alapul venni, nem a miénket ezzel. Ez ilyen speciális magyar valóság. Tehát, tényleg néha ilyen korán a szürreális szó az talán megfelelő és jól alkalmazható erre. Tehát ez egy nettó 150.000.000 forint környéki beruházás. Lehet, hogy addigra, mire odaér a végére, addigra meg fog nőni a beruházási költség, de nagyságrendjében erről beszélünk. Ez egy teljesen normális, mértékében lezongorázható, hogy úgy fogalmazzak, tucat nyílt közbeszerzési eljárás az önkormányzati szektorban. Ehhez képest most nekünk, mivel a Közlekedési Minisztérium kijelölése alapján ez történt, a konzorcium megállapodás alapján az történt, amit az előbbieken részleteztem, a Magyar Közút egy héttel ezelőtt jelezte felénk, hogy az eljárási forma, amit emiatt alkalmazhatunk, az nem nemzeti nyílt, hanem európai uniós nyílt eljárást kell lefolytatnunk. Hát, érdeklődéssel várom, mert őszintén szerintem itt még a település nem folytatott le ilyet. Ritkán találkozunk, főleg majd szerintem, akik látni fogják a kiírást is, meg fognak lepődni, hogy mit szórakozunk itt mi 150 milliós projekttel uniós eljárásban. Hát azért, mert az egybeszámítási kötelezettség miatt ezt a projektet úgy kell vennünk, mintha mi már megvalósítottunk volna és akkor a nagyságrendbe mondom, 806.000.000.000 forintnyi közútfejlesztést. Mondanom sem kell, hogy nem dugtunk el valamelyik zsákutca mögé, ezt a nagytarcsai közútfejlesztést, ez nem Nagytarcsa 806.000.000.000-os közútfejlesztése volt 2026-ban hanem a Magyar Közút országos közútfejlesztésének egy java, amiből Pest megyére 150.000.000.000 esett. Nekünk ebbe kell betagozódunk és ezt kell alapul vennünk, mint egybeszámítási alapot. Innentől kezdve determinálja azt, hogy a nemzeti nyílt eljárást nem alkalmazhatjuk, hanem át kell térnünk európai uniós nyílt eljárásra, ez a Kbt 81-es paragrafus-a szerint kell lezongoráznunk.

Barna Ervin polgármester:

Milyen vicces lenne, ha ezek után nyerne nem tudom én, egy olasz útépítő cég és itt jönnének az olaszok.

Molnár Károly:

Nekem is megfordult a fejemben, hogy lehet, hogy még tolmácsot is kell majd fizetnünk, ki tudja? Szóval ez a története. Itt ugye 2 dologra szeretném fölhívni a figyelmet. Az egyik az, hogy látják a tisztelt képviselők, hogy egy csomó mindenben előre dolgozunk, tehát ilyenek fognak történni. Tehát ezek, amikor előre dolgozunk és próbálunk, hogy valahol időt nyerni ahhoz képest, amit a bürokrácia útvesztőiben elvesztünk, az okoz ilyen anomáliákat. Tehát ezt így előre kérem, hogy bocsássák meg a képviselők, lesznek ilyenek, de ahhoz, hogy haladjunk, ezeket be kell vállalni menet közben, itt még idővesztés nélkül. Ilyenkor korrigálni kell, korrigálunk ez az egyik. A másik pedig az, hogy készüljünk föl, mert innentől kezdve minden ilyen típusú beruházást eszerint kell. Tehát például most nem a hasamra ütök, de folyamatban van egy tervezésünk, sőt már engedélyezési eljárás alatt áll a HEMO-val szembeni járda. Nagyságrendileg egy nettó 30 milliós beruházás lehet. Ugyanúgy Európai Unió nyílt közbeszerzést kell kiírunk rá hogyha ez a metodika marad, keressük a lehetőségeket, keressük a megoldásokat és ebben lehet, hogy majd polgármester úr segítségét is kérjük. Kicsit bután hangzik, hogy a műszaki osztályról segítségét kérjük, tehát beszélnünk kell majd lehet erről, ennek a technikai részleteiről. Lehet, hogy ott van a kutya elásva, hogy jó lenne, hogyha az ÉKM nem reflexből a Magyar Közút jelölne ki építetőnek, hanem ilyenkor azt mondaná, hogy Nagytarcsa az építető és abban a pillanatban már nem a Magyar Közút 800 milliárdos beruházását kell alapul venni, hanem azt, hogy itt egy évben mondjuk 3-5-700 milliónyi beruházás valósul meg idézőjelbe téve csak és akkor már használhatjuk a sokkal egyszerűbb, gyorsabb nemzeti eljárásformát. De ez csak ilyen zárójeles ötlet, megjegyzés és ilyen brainstorming volt így a zárásképpen. Maga a történet az pedig arról szól, amit előtte elregéltem, itt ez volt a rövidebb, igazából csak annyi volna a kérésem, hogy miután szavaztak képviselő úrék, mivel nekem nincs több előterjesztésem, utána egy percre hadd kapjam meg a szót egy kötelező szóbeli kiegészítésem.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm a segítségkérésedet, értem azt is, hogy milyen irányba, nyilván megpróbáljuk. Én bennem más gondolat merült föl, valóban a Magyar Közúttal látványosan javult a kapcsolat, hogy voltunk ott tényleg én bennem fölmerült, mint gondolat azt mondani a Magyar Közútnak, hogy Magyar Közút, mi adunk nektek, meg körülbelül ennyibe kerül, odaadjuk a pénzt, szóljatok, ha kész. Az sem, hogy megpróbáltátok, de hogy maga, hogy végig vinni akkor marad a másik. Tóth Péternek megadom a szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen. Igazából csak egy megjegyzés, mert ledöbbenve hallom a műszaki vezető úrnak a beszámolóját. Tehát szeretnék elkölteni 150.000.000 forint pluszt, ami nagyszerű lenne a magyar gazdaságnak, egy nem nagytarcsai tulajdonú területnek, tehát egy állami tulajdonú területre, ami jó lenne az államnak és a bürokrácia miatt ezt nem tudjuk megtenni, csak hónapos, vagy éves késésekkel és ez az összeg itt csücsül helyett, hogy visszafordulna valamilyen szinten a gazdaságba, mert ez elnézést, csak el kellett mondanom, hogy teljesen padlón vagyok emiatt. Köszönöm.



Barna Ervin polgármester:

Ha nincs több kérdés, akkor olvasom a javaslatot.

152/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 124/2026. (IV. 27.) Képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat első bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

A Nagytarcsa Petőfi Sándor utca keleti oldalán buszöböl, valamint a Petőfi Sándor utca – Rákóczi utca (3101. és 3102. jelű utak) kereszteződésében jelzőlámpás forgalomirányítás és gyalogos-átkelőhely kivitelezésére a Kbt. 81. § szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárást megindítja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A határozat többi része változatlanul érvényben marad.

Felelős: polgármester

Határidő: Azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen egyhangú és akkor parancsolj Károly

Molnár Károly:

Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület! Köszönöm szépen a szót! Így előre hozva egy kicsit az egyebek témáját. Ugye a múltkori képviselő-testületi ülésen a képviselők kérték, hogy szóbeli tájékoztatást adjak egy múltkori képviselő-testületi ülésen egyébként már jóváhagyott beszerzési eljárással kapcsolatban. Ez a 017-es helyrajzi számú területnek a hasznosítási tervének az elkészítése. Ugye akkor a képviselő-testület eredményesnek és érvényesnek minősítette a beszerzési eljárást és megjelölte a nyertes ajánlattevőt és még nem is tudom, talán Rippel képviselő úr mondta azt, hogy örül neki, hogy nagytarcsai érdekeltségű cég fogja egyébként ennek a nagytarcsai ingatlanok hasznosítási tervét kidolgozni. Viszont elhangzott az a kérés, hogy pótlólagos tisztázó kérdésként nyilatkoztassuk meg a nyertes ajánlattevőt a referenciáival kapcsolatban, mivel a cég az később alakult, mint a bemutatott referenciák. Ezt megtettük és a cég együttes nyilatkozatot nyújtott be a D55 építészirodával arra vonatkozólag és itt kihangsúlyozom és tényleg aláhúzom 3-szor, hogy együttes nyilatkozat, tehát nem ő nyilatkozott, más helyett, hanem együttes nyilatkozatot adott be az egy tervezőirodával arra vonatkozólag, hogy magát az ajánlattevő maga, ő generál tervezőként vesz részt a projektben. Nyilván ugye ez egy összetett, komplex tervezési munka és ennek a kifejezetten ilyen típusú építészeti tervező munkájával kapcsolatos tevékenységben bevont partnerként a D55 Építésziroda vesz részt és azok a megjelenített referenciák azok ehhez a céghez és ennek a cégnek a kollégáihoz köthetők, amelyet nyilatkozatban igazolt együttes nyilatkozatában. Én így úgy gondolom, hogy relevánsnak tekinthető a referencia, tehát kezdődhet a munka. Köszönöm szépen a tájékoztatót, kérem, hogy vegyék tudomásul.

Barna Ervin polgármester:

Köszönjük szépen! Megadom a szót Tóth Péternek.

Tóth Péter:

Csak egy mondat és én még mindig az előzővel kapcsolatban én csak szeretném kérni a hivatalt, vagy javasolni legalább, hogy erről egy kivonatot azért csináljunk már a lakosság tájékoztatására, mert amikor már folyamatosan azt kapjuk, hogy nem történik semmi és nem mozdulunk sehova és nem költjük el a pénzt, csináljunk már erről egy kivonatot, hogy mi nagyon szeretnénk, de nem rajtunk múlik.

Barna Ervin polgármester:

Rendben köszönöm.

19. Javaslat a Nagytarcsai Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának meghatározására

Barna Ervin polgármester:

Települési Értéktár Bizottság SZMSZ-e. Van-e ezzel kapcsolatba kérdés, megjegyzés? Tóth Péter elnök úr kér szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Kt-nak. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Olvasom. Kérem szavazzunk.

153/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról* szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Nagytarcsai Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. melléklete* szerinti tartalommal és szövegezéssel **határozza meg**, valamint **felhatalmazza** a Polgármestert a dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. május 29. (az SZMSZ aláírására)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönjük szépen! Egyhangú.

20. Javaslat az Ért-Ed Alapítvány által biztosított óvodás és iskoláskorú gyermekek részére nyújtott fejlesztőprogramok folytatására

Barna Ervin polgármester:

Ért-Ed Alapítvány, ezzel kapcsolatban Humán Elnök Urat hallgatjuk.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Mindenki tudja, az Ért-Ed Alapítvány már évek óta végez Nagytarcsán különböző fejlesztő foglalkozásokat. Ez egy évről-évre népszerűbb, és hát sajnos évről-évre nagyobb szükség van rá, egyre több gyerek jelentkezik rá. Ugye itt komplex mozgásfejlesztésről van szó. A logopédia egy olyan terület, amire folyamatosan kvázi túljelentkezés van, de drámapedagógiát, csoportos iskolai előkészítőt is tartanak. A Humán Bizottság elfogadta a tavalyi beszámolót, illetve az idei évre is javasoljuk a folytatást. Azért az alapítvány 13.000.000 forintot kért, a Humán Bizottság 10.000.000 forintot javasolt az Alapítványnak megszavazni, hogy ebből ezzel is támogassuk a gyerkőcöket. Köszönöm szépen!

Barna Ervin polgármester::

Sándor Béla, megadom a szót.

Sándor Béla:

Köszönöm szépen a szót! Én is támogatom az Alapítvány működését, hozzám is több szülőnek jutott el a véleménye, akik nagyon meg voltak elégedve az elvégzett munkával és igen, valóban ez már majdnem 2 és fél éve találkoztunk velük, tehát még az előző testület idején lett elindítva velük az együttműködés, és úgy gondolom, hogy a szakmai munkájuk az önmagáért beszél és erre példa sok elégedett szülő. Ugyhogy én a magam részéről támogatom. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm szépen! Nekem még iskolaigazgató nő, Seres Kati néni jelezte, mint óriási problémát, hogy az általános iskolában például a beszédhiba, logopédia és hogy az mekkora óriási és hogy ezt alapjaiban kell kezdeni. Saját családomon belüli tapasztalat, hogy igen nagyon piciként, akkor még nem volt ilyen, nagyon sok pénzünkbe került, ezt ki merem jelenteni, hogy valahogy megoldjuk a logopédust és kell a gyerekeknek. Tehát ezt látom és örülök, hogy ez szintén egy olyan támogatás, amiről szó volt, hogyha az önkormányzatnak van módja, igenis gyerekeknek is nagyon fontos. Ha nincs több hozzászólás olvasom a javaslatot. Kérem szavazzunk.

154/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Nagytarcsa önkormányzati óvodájában, valamint a településen működő általános iskolában fejlesztő foglalkozások megszervezése és megtartása tárgyában a 2026/2027. tanévre - a program folyamatosságának és hatékonyságának biztosítása érdekében - az Ért-ed

Alapítvánnyal (székhelye: 2600 Vác, Gombási út 32/B., adószáma: 18194258-1-13, képviseli: Reinwald Lili) bruttó 10.000.000,- Ft keretösszegig megbízási **szerződést köt**, és

- **felhatalmazza** a polgármestert a szerződés előkészítésére, aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

A megbízáshoz szükséges összeget (nettó 7.874.016 Ft + 2.125.984 Ft Áfa) átcsoportosítani szükséges az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a Tartalékok (K513) sorról az Egyéb szolgáltatások (K337) és Működési célú Áfa (K351) sorokra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. június 15. (a megbízási szerződés aláírására)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

21. Javaslat az Önkormányzat és az általa alapított költségvetési szervek közötti ingatlanhasználati megállapodás/ok jóváhagyására

Barna Ervin polgármester:

Ingatlanhasználati megállapodásokkal kapcsolatos határozatok, ugye óvoda, bölcsőde, szoc segítő és a többi. Van-e ezzel kapcsolatba kérdés, vagy látom Humán tárgyalta.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen. Igen, a Humán Bizottság tárgyalta. NIKI-vel lett kötve egy ingatlanhasználati szerződés és ennek folyamodványaként Aljegyző Asszony jó ötletnek tartja, hogy a többi intézménnyel is ezt azért illene megkötni. Tulajdonképpen ez arról szól, hogy ugyanilyen ingatlanhasználati szerződést a nagytarcsai közintézmények, amelyek nagytarcsai tulajdonú épületben hasznosítják saját magukat, legyen szerződés közöttünk. A Humán Bizottság támogatja. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm szépen, akkor olvasom az elsőt.

155/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa alapított és irányított Nagytarcsai Csillagszem Óvodára vonatkozó Ingatlanhasználati megállapodást – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. melléklete* szerinti tartalommal és szövegezéssel – **jóváhagyja**, és **felhatalmazza** a Polgármestert és az Intézményvezetőt az Ingatlanhasználati megállapodás aláírására.



Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2026. június 15. (az Ingatlanhasználati megállapodás aláírására)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Egyhangú. Kérem szavazzunk a másodikról.

156/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa alapított és irányított Nagytarcsai Csigabiga Bölcsődére vonatkozó Ingatlanhasználati megállapodást – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal és szövegezéssel – **jóváhagyja**, és **felhatalmazza** a Polgármestert és az Intézményvezetőt az Ingatlanhasználati megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2026. június 15. (az Ingatlanhasználati megállapodás aláírására)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, ez is egyhangú. Szavazzunk a harmadikról is.

157/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általa alapított és irányított Nagytarcsai Szociális Segítő Szolgálatra vonatkozó Ingatlanhasználati megállapodást – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal és szövegezéssel – **jóváhagyja**, és **felhatalmazza** a Polgármestert és az Intézményvezetőt az Ingatlanhasználati megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Határidő: 2026. június 15. (az Ingatlanhasználati megállapodás aláírására)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen!

22. Javaslat „Nagytarcsa Község év tanulója, év sportolója 2026.” cím pályázati kiírására

Barna Ervin polgármester:

Év tanulója, év sportolója cím pályázat. Tóth Péter, Humán tárgyalta, elfogadta?

Tóth Péter:
Igen. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:
Kérem akkor szavazzunk a javaslatról.

158/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Nagytarcsa Község év tanulója, év sportolója 2026” cím elnyerésére pályázati kiírást tesz közzé az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal és szövegezéssel.

A fedezetet az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Ellátottak pénzbeli juttatásai (K48) során 400 000.- Ft összegben rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. június 30. (a pályázati felhívás közzétételére)

2026. augusztus 15. (a pályázatok benyújtására)

2026. augusztus 15-ét követő rendes képviselő-testületi ülés (a beérkezett pályázatok elbírálásra történő beterjesztésére)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:
Köszönöm szépen egyhangú.

23. Javaslat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői beszámoló elfogadására

Barna Ervin polgármester:
Lejárt határidejű határozatok. Tóth Péternek megadom a szót.

Tóth Péter:
Köszönöm szépen! Ezt a Humán Bizottság nem tárgyalta, ellenben annyit szeretnék hozzátenni, hogy hónapok óta, ahogy böngészem ezeket a lejárt határidejű határozatokat, nagyítóval kell keresni olyat, amihez nem nyúltak hozzá. Tehát mindegyik vagy megcsinálták, vagy befejezték még régen az előző jegyzőnél, aljegyzőnél ugye nagyon sok esetben csak a fióknak mentek ezek a határozatok. Szeretném megköszönni Aljegyző Asszonynak és Jegyző Úrnak is, hogy most már tényleg gyakorlatilag hónapról hónapra minden határozat vagy végrehajtva, vagy elindítva, vagy lezárva, tehát olyat nem nagyon találni, ami leesett volna a földre. Úgyhogy szeretném megköszönni.



Barna Ervin polgármester:

Igen, ez az, ami szerintem úgy egyébként nagyjából mindenki számára látható és nem nagyon alszik úgy, tehát valami mindig történik valamivel, csak pont ma volt egy 2 jó példánk, hogy miért megy lassan. Kérem szavazzunk a javaslatról.

159/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. január 1.-április 30. közötti időszak lejárt határidejű határozat végrehajtásáról szóló jegyzői beszámolót jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. melléklete* szerint **elfogadja**.

Felelős: Jegyző

Határidő: Azonnal (további intézkedést nem igényel)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Hat igennel elfogadva.

24. Javaslat a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló polgármesteri beszámoló elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Két ülés közötti fontosabb eseményekről polgármesteri beszámoló. Elég sűrű volt. Igen és nyilván mellette természetesen a napi rutin. Ha van kérdés, nagyon szívesen válaszolok. Aljegyző Asszony szokta ezt így összeírni egyébként. Köszönöm szépen van itt olyan, amiről nem biztos, hogy mindenről tud, tehát azért akadnak itt lakossági olyan jellegű panaszok és személyes egyeztetések, ami akár önálló, mert mondjuk egészségi állapota miatt megkért, el tudok-e menni és akkor ő valamilyen panaszt tesz, az ügybe elindul valami. Tehát vannak ilyen jellegű ügyek is. Úgyhogy ennyi. Ha nincs kérdés, akkor felolvasom.

160/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a 2026. április 27-ei képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló polgármesteri beszámolót **elfogadja**.

Felelős: polgármester

Határidő: Azonnal (további intézkedést nem igényel)

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú.

25. Javaslát a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadása

Barna Ervin polgármester:

Közszolgáltató 2025-ös évi beszámolójának elfogadása. Tudomásom szerint Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta.

Rédei Attila:

A Bizottság megtárgyalta és elfogadta a beszámolót.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm szépen olvasom a javaslatot. Kérem szavazzunk.

161/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Az alapító Nagytarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. éves beszámolóját, a könyvvizsgáló jelentését és a Felügyelő Bizottság jelentését elfogadja.

Az éves beszámoló mérlegében

- az eszközök és források egyező végösszege: 97 015eFt,
- a saját tőke: 83 030eFt,
- az adózott eredmény: 20 240eFt nyereség.

A társaság fejlesztési tartalékot képez 20 000eFt értékben.

A társaság osztalékot nem fizet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Egyhangú. Kérem szavazzunk a következő javaslatról.

162/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Az alapító Nagytarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi közszolgáltatási jelentést elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú. Olvasom a harmadikat. Indítható a szavazás.

163/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Az alapító Nagytarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a társaság 2025. évi üzleti évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadásával az ügyvezető és a cégvezető részére a felmentvényt megadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

26. Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2026 első negyedéves jelentésének elfogadása

Barna Ervin polgármester:

Közszolgáltató 2026 I. negyedéves beszámoló. Ha nincs kérdés, olvasom. Kérem szavazzunk.

164/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2026. évi első negyedéves jelentését elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Egyhangú.

27. Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjainak díjazására

Barna Ervin polgármester:

Javaslat felügyelőbizottsági tagok tiszteletdíjának változtatásáról. Én a magam részéről csak annyit tennék hozzá, hogy ugye 2022 óta megállapított összeg a tiszteletdíjuk. Az ő esetükben is a vagyonukkal felelnek azért, amit ők csinálnak és egy elég komoly összegeket használó cégnek a felügyelőbizottsága. Úgyhogy azt gondolom, hogy teljesen aránytalan volt már az az összeg, amit ők tiszteletdíjként kaptak. Ráadásul azért szerintem alapos munkát is végeznek. Úgyhogy nem tudom, van-e bárkinek ehhez hozzáfűzni valója vagy nincs? Fölolvasnám a határozati javaslatot Indítható a szavazás.

165/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 4.; cégjegyzékszám: 13-09-166978) alapítói jogainak gyakorlója úgy határoz, hogy 2026. június 1-jétől a társaság Felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak megbízási díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- a Felügyelőbizottság elnöke részére havi bruttó 110.000 Ft,
- a Felügyelőbizottság tagjai részére személyenként havi bruttó 100.000 Ft.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a megállapított megbízási díjak mértéke megfelel a társaság Alapító Okiratában, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekben foglalt előírásoknak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges alapítói intézkedések megtételére, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. 06. 01.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen! Elfogadva.

28. Javaslat a téli hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásához szükséges géppark megújítására

Barna Ervin polgármester:

Az előző szünetbe itt a jelenlévő képviselőtársaknak volt módja megnézni ezt a járművet, amiről itt szó van. Ugye van egy ezeréves Unimogunk, amivel próbálták Gáborék a téli hóhelyzetet megoldani, elég kalandosan néha, mert a műszaki állapota amikor arról van szó, hogy azt az autót még Szert Istvánt bíztuk meg, hogy adja el, mert egy hulladék, akkor nagyon-nagyon nehezen sikerült, aztán jött valaki, aki megvinné, de csak részletre, aztán inkább visszacsinálta az egész folyamatot, mert annyira rossz állapotú. Nagyon nehéz. Azt látjuk, hogy azért bejön egy olyan helyzet, mindenképp szükség van rá, sőt, ha tényleg egyébként és hozzánk tartozik az ipari parkokat is szeretnénk lehetőleg rendesebben, ha csak a hókotrásról beszélünk karbantartani, akkor szükségünk lehet egy ilyen autóra. Itt van egy ilyen jármű, úgyhogy, ha jól tudom a Gábor az üzleti tervetekből az erre való beruházásrész le is lett húzva, jól emlékszem, vagy nem szerepelt benne, tehát ezért is kell tenni. Úgyhogy, ha nincs kérdés, fölolvassam a határozati javaslatot. Kérem szavazzunk.

166/2026. (V.26.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a téli hó- és síkosságmentesítési közfeladat biztonságos és folyamatos ellátása érdekében a Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2142 Nagytarcsa, Rákóczi utca 4.) gépparkjának megújítását támogatja.

A Képviselő-testület a Közszolgáltató ügyvezetőjének szakmai javaslata alapján egyetért azzal, hogy a 138/2023. (V. 30.) és a 327/2023. (XI. 16.) számú határozatokban megjelölt, RIU 838 forgalmi rendszámú, MERCEDES BENZ gyártmányú, U90 (UNIMOG) típusú tehergépkocsit a társaság a piaci viszonyoknak megfelelően, a legkedvezőbb feltételek mellett (akár beszámítással) értékesítse és ezzel párhuzamosan egy fiatalabb, korszerűbb, üzembiztos használt hókotró gépjárművet beszerezzen.

Felelős: -

Határidő: -

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADJA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

29. Egyebek

Barna Ervin polgármester:

Egyebekben ki mit szeretne? Sándor Bélának megadom a szót.

Sándor Béla:

Köszönöm a szót. Lehet, hogy az ülés elején kellett volna, de itt a fiatalok miatt talán jobb is, hogyha nem akkor került rá sor. Még mindig keressük Kiss Mihály nagytarcsai lakost. A 86 éves úr május 17-kén tűnt el a Petőfi telepről, akkor az egyik kamerán sikerült látnunk, hogy a Petőfi telepről a temető irányába ment, azóta pedig a mai nap sikerült egy újabb felvételt látnunk, amiben a Bartók Béla úton haladt el a Zenész Lakóparkban. A környező kamerákat is megtekintettük, ezáltal sikerült valamilyen szinten rekonstruálni a mozgását, így nagyon valószínűnek tartjuk, hogy a Petőfi telep mögötti területen az erdős rész felé mehetett, úgyhogy a mai nap voltak kint ott a közterület-felügyelők, a polgárőrség, én is kimentem, illetve amennyire tudom, a futók is gyakran mennek most arra koncentrálnak, hogy hátha sikerül megtalálni. Találtak ott egyébként egy fekete sapkát, ami egyesek szerint az úré lehet, van, aki szerint nem, mindenesetre most arra koncentrálnak a keresés. Én annyit kérnék, hogy aki látja, az értesítse a 112-t, most elsősorban a Petőfi telep mögötti részre koncentrálnunk. Köszönöm!

Barna Ervin polgármester:

Köszönjük. Bodor Norbertnek megadom a szót.

Bodor Norbert alpolgármester:

Köszönöm! A sportügyek, köszönöm szépen, hogy bevittétek a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságra, ott ugye elég egyértelműen és egyöntetűen nyilatkozott a bizottság most a foci kapcsán, a laktanya, szűkebb környezetben a laktanya kérdésében, ugye ott most nyilván van egy új helyzet, egy kormányváltás, nekünk meg van 2029-ig egy ilyen használati szerződésünk, azt most nem is nagyon boncolgatnám tovább. Kár, hogy már elnök úr elment, de igazából szumma-szummáron nyilván ott felelősségteljesen, jelenleg a laktanyában nem fog a testület pénzt allokálni, mert hát egy nyilvánvalóan idegen tulajdonról beszélünk. Remélem, hogy őszre nagyjából föláll már az új csapat. Nem szeretném elengedni a témát egyáltalán, tehát hogy addig, amíg abban megoldást nem találunk. Azt gondolom, hogy minden lehetőséget ki kell zárni ahhoz, hogy ezt elengedjük! Tényleg nagyon sok gyerek szeretne focizni, ugye ma beszéltünk nagyon sokat a gyereklétszámról, beszéltünk arról, hogy milyen minden beruházási témánál, hogy mennyire bonyolult és mennyi buktató van benne, és egyébként mennyire fontosak. Nem szeretnék visszakanyarodni a futókörre, csak egy mondat erejéig, ahogy a múltkori ülésen is elmondtam, hogyha ott leszavazásra került, akkor ne jöjjön be újra, ugye ezt le is vettük ma napirendről, de tényleg a könnyű gólokat, azokat ne engedjük el. Tehát azokat a projekteket, amik ennyi embert érintenek, viszonylag kicsi, alacsony költséggel és elő vannak készítve úgy, hogy tényleg a gólvonalon csak be kell gurítani a labdát. Ezeket javaslom magunknak, hogy ne engedjük el, mert nagyon nehezen tudunk beruházásokat megvalósítani és egy ilyen könnyű, már előkészített történetet nem lesz benne új körülmény. Tehát, hogy hiába jön be jövőre, vagy nem tudom mikor, nem lesz a futókörben új körülmény. Úgyhogy én ezt nagyon sajnálom. A foci sokkal bonyolultabb. Három frontot nyitnék, hogy erre megoldást találjunk. A nemleges választ, azt mindenképpen kizárnám, tehát valamilyen megoldást találjunk erre. Ugye az egyik a laktanya, ezt szerintem körbejártatok a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen, ebben jelenleg új információ ugye nincsen, folytatni kell a tárgyalásokat. Kár, hogy elnök úr nincs itt, de neki is javasolnám és remélem, megnézi majd az ülés anyagát, hogy ne menjen egyedül tárgyalni, ezt már ezerszer megbeszéltük és a mindenkori minisztérium és bármelyik vezetés is ugyanezt fogja mondani, hogy az egyetlen jogi személy, akivel a honvédség, bármilyen állami szervezet tárgyalhat, az az önkormányzat és karöltve esetleg a Nagytarcsa Fc, külön ne menjen! Nincsen értelme, meg kontraproduktív is lesz egy idő után, tehát ez egy erős javaslat! Kettes számú történet a Grund. A Grundon jelenleg nem fér el nagy pálya, ezerszer körbejártuk a kispályákat, felújítani úgymond nincs értelme, mert játékterületet nem növelünk. Nyilván a minőségén előbb-utóbb majd kell javítani, de ez nem az az időpillanat szerintem, amikor kell. Tehát jelenleg használhatóak a kis pályák, játékterületet ott úgy tudunk növelni, hogyha az úgynevezett csíkokkal haladunk tulajdonszerzésben és esetleg van egy olyan döntés, hogy ott az önkormányzat tulajdonába kerül annyi terület, hogy ott meg lehessen valósítani egy sportfejlesztést, akkor ez lehet egy opció, bár én nem örülnék neki. A Grundot nem szeretném agyonterhelni, ezt már sokszor elmondtam, de nyilván, ha nincs más megoldás és oda egy futballpálya építésre kerülne, akkor az egyébként opció lehet. Harmadik megoldási javaslat vagy lehetséges opció az új terület vásárlása. Ezzel is rengeteget foglalkoztunk több helyszínen Nagytarcsán. Nyilván nagyon korlátozottak a lehetőségek, ez is elhangzott ma. Ellenben van olyan terület, ami összességében nyilván nem fogom most megnevezni, de van olyan terület, ami összességében elfogadható áron még talán az önkormányzat számára is vásárlási lehetőséget jelentene. Nyilván abszolút értékben és a terület nagyságánál fogva, ami egy ilyen beruházáshoz kell, ez abszolút értékben egy óriási összeg. Azt kell mérlegelni és akkor ezt a témát nyitnám ki újra, vagy addig, amíg nincs benne egy végleges döntés informálisan egyébként a képviselők, meg az összbizottság körében, hogy befektetési céllal szerezzünk egy területet. Nyilván az

ingatlanok értéke csökkenni nem fog. Olyan helyen van Nagytarcsa Magyarországon, ami mindig értékes és egyre értékesebb lesz. Budapest környékén vagyunk, erre gondolok. Nyilvánvalóan nem fognak az ingatlanárak csökkenni, maximum stagnálni, hogy nagyon furcsa lenne, hogyha elkezdenének csökkenni a jövőben és egy ingatlanba fektetett pénz az nyilván mindig érték marad és nem a számlán csücsül. Tehát, hogy ezt a 3 opciót járnám vagy folytatnám tovább és ebből kell valamilyen megoldást találnunk erre. Tényleg el kell mondani a számok tekintetében, hogy az utánpótlás nevelésben a Nagytarcsa Fc példa mutató munkát végez úgy ahogy egyébként mi is az NTSE-ben, tehát itt nincsen különbség egyesületek között, gyerekekről van szó. A felnőtt labdarúgás pedig úgy a megye 3-ban van jelenleg és tavaly jutottak föl és most középmezőnyben végeznek, ott is maradnak, tehát megvan az a stabil szakmai háttér, amit nagyon rossz lenne elengedni. Az az igazság, hogy a gyerekek gyorsan nőnek, tehát itt ebben a korban, hogyha tehetség nevelésről, gondozásról van szó, akkor egy-két év is rengeteget számít. Tehát ez a legbonyolultabb ügy. A sporttámogatások kapcsán azt mindenképpen érték párba helyezném, hogy bár ez a legnehezebb és legbonyolultabb ügy, de ez a legnagyobb összegű történet is. Tehát itt egy sportkomplexum fejlesztése, ami labdarúgásra, egyéb sportokra alkalmas, ez alsó hangon több 100.000.000 forint. Ha területszerzésről van szó, akkor meg közel milliárdos történet. Tehát, hogy ezzel ezért kell óvatosan bánni. Nyilván igyekszik a testület ez szerintem szemmel látható, jóléti támogatásokat biztosítani kultúra, sport tekintetében, nem is keveset. De ez az a téma, ami nemcsak a legbonyolultabb, hanem a legköltségesebb is és ezért a legnehezebb, meg talán a leglassabban halad és nem azért, tehát nagyon szeretném leszögezni és ez szerintem az egész testület nevében mondhatom, aki látta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülést, nem arról volt szó, hogy falnak álltak neki a bizottsági tagok, hanem egyszerűen csak a mértékletesség és a józanság mentén, tehát, hogy keressük a megoldást rá, és nyilván, hogyha keressük és van lehetőség rá, meg is fogjuk találni. Ezt mindenképpen szeretném leszögezni, hogy ezt az ügyet szeretnénk megoldani, és nyilván, ha rajtam múlik, akkor fogok olyan javaslatot tenni, ami értelmezhető, ezt szerettem volna elmondani. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester::

Köszönöm Norbi. Tehát az egészről annyit, hogy tényleg meg kell érteni, nem működik úgy, hogy valaki lelkesen rohangál valahova, nyilván megpróbálunk megfelelő lépéseket tenni, be kell talán egy kicsit melegedni az új minisztérium és vezetésének, tehát nem az a legelső és legnagyobb problémájuk, hogy a nagytarcsai laktanyát például oldjuk meg. A más lehetőségeket elmondta Norbi, úgyhogy ez sajnós, ahogy mi is rengeteg ügyben kénytelenek vagyunk türelmesek lenni, mert nem tud holnapra lenni, tényleg csak türelmet tudok kérni és továbbra is egyébként a gyerekekkel való foglalkozásuk és munkájukért pedig egyébként kalap le, mert tényleg elismerni való és nem kéne elveszíteni ezeket a gyerekeket, de akkor sem tudunk holnapra egy idegen vagyona sok 100 milliót elkölteni. Ez a felelőtlen gazdálkodás lenne, a többi 7500 ember pénzéről beszélünk ezt meg tessék megérteni. Rédei Attilának megadom a szót.

Rédei Attila:

Köszönöm szépen. Ez egy merőben más téma, a buszos közlekedésről lenne szó, majd az újságban is meg fog jelenni. Kértünk be ugye hozzászólást az új busz menetrendhez, meg javaslatokat, illetve problémáknak az összeírását. Június 11-én csütörtök 18 órakor lesz itt a tanácsteremben egy megbeszélés, eljön a MÁV-Volán menetrendet összeállító és ezt a területet felügyelő szakemberekből 2, ha minden igaz és akkor itt föl lehet tenni kérdéseket nekik, illetve az összegyűjtött kérdéseket, észrevételeket meg fogom nekik küldeni és akkor azokra is

megpróbálnak majd válaszolni. Arra kérek mindenkit, hogy értelmes, nem olyan felvetéseket szeretnénk, amit úgysem tudunk megvalósítani, tehát ezek azért a jobbítás szándékából és ígéretet is kaptunk arra, hogy a menetrendet egy picit megpróbálják igazítani a csúcsforgalomhoz, a közlekedéshez. Tehát fognak rajta változtatni, csak ez egyik napról a másikra nem megy. Majd el fogják mondani, hogy ehhez idő kell. Mindenkit szeretettel várunk itt június 11-én csütörtökön. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm Attila. Tóth Péter megadom a szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Ugye itt a focival kapcsolatban, illetve általában ugye történt egy választás, történt egy kormányváltás, ebből kifolyólag nekünk két dologcsoport nagyon fogja befolyásolni a döntéseinket és nem is mernék addig nagyon komoly dolgokról dönteni, ami nem kifejezetten infrastrukturális beruházás, vagy ilyesmi, tehát nem olyan létszükséglet, mint ami mondjuk vízzel, csatornával és hasonlókkal kapcsolatos. Az egyik az, hogy ugye nem tudjuk, hogy a településektől elvont adók, szolidaritási adó, hogy fog alakulni. Megmarad, növelik, csökkentik, ha esetleg ezt csökkentik, nyilván teljesen eltűnni nem fog, de ha ezt csökkentik, azért ott lesz egy akkora nagy plusz mozgásterünk, amit akár tudunk ilyesmire fordítani, de ezt egyelőre még nem tudjuk. A másik oldalról viszont ott van, hogy mennyire fogja a település visszakapni azokat a korábbi jogköreit, mint például az építésügyi hatóság, illetve akár az iskola. Ne legyenek kétségeink afelől, hogy ezek nekünk pénzbe fognak kerülni. Tehát nyilván lesz ugyanúgy normatív támogatás, meg miegymás, de ahogy eddig is, ha ilyen színvonalon szeretnénk őket üzemeltetni, ahogy egyébként a közintézményeinket üzemeltetjük, akkor ez nekünk többbe fog kerülni, mint amennyit kapni fogunk érte. Tehát az egy kiadás oldalról lesz egy egyébként valószínűleg jelentős történet. Tehát én addig igazából nem is nagyon mernék ilyen beruházásokra gondolni, mint például egy több 100 milliós futballpálya, vagy egy sok 100 milliós telekvásárlás a futballpálya részére. Tehát ahogy Alpolgármester Úr is említette, ha mi vesszük a telket, ez egy milliárdos történet lehet. Én mindenféleképpen ezekkel, nyilván most nem is döntünk erről, de ezekkel mindenféleképpen várni kéne addig, amíg egy kicsit megmelegszik az új kormányzat és látunk valami irányvonalat, hogy hogyan megyünk tovább. Még az is lehet, hogy bizonyos összegeket visszakapunk, gépjárműadó, miegymás. Nem tudjuk még, hogy mi ebben az irány, de hogy mikor, meg hogy hogyan, meg hogy milyen mértékben, azt nem. Szóval én egy kivárásos álláspontra helyezkednék ezzel a történettel. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Sándor Béla, megadom a szót.

Sándor Béla:

Köszönöm, egyetértek a foci témában az előttem elhangzottakkal, én még a gyerek témát venném elő, hétvégén, vasárnap ugye gyermeknap lesz a Füzesligetben, illetve ezzel összefüggésben ügyvezető úrnak jelezném a napvitorlák kérdéskörét, azt többen jelezték. Ja kint van mindenhol, szuper, akkor ilyen gyorsan legyen minden megoldva, illetve majd később, amennyiben ugye az időjárás is a pára kapu, illetve az ivóvíz kutaknak így a felülvizsgálása.



Barna Ervin polgármester:

A Bocskai játszóteret tervezettni kell. Megadom a szót Bardócz Gábornak.

Bardócz Gábor

Üdvözlök mindenkit! Tehát, hogy az ivókutakkal a következő a helyzet, hogy rengeteg helyen tervezettni kell, illetve valahol meg lehet oldani viszonylag gyorsan a tervezetés az most nem tudom, nyilván Polgármester Úr is egyeztet majd az FCSM-mel erre vonatkozólag, folyamatban van, de a lényeg az, hogy amelyiket tervezettni kell, az a Petőfi lakótelep. A Bocskai játszótérnél, itt a hivatali résznél is, illetve hát igen, itt ugye van szökőkút, de az nyilván nem ivásra való. Tehát hogy az itt is tervezettni kellene, illetve hát nyilván itt akartam mondani, Jókain lesz, de át lesz helyezve, ott az meg lesz csinálva, ott nem kell tervezettni. Tehát hogy igazából látványosan vagy gyorsan előrelépés az a Jókaiiban lehetséges. Hát a Füzesligetben meg van, úgyhogy így nagyjából meg a Grundon is van, igen, tehát hogy a másik két helyen, ahol tervezettni kell, ott az tovább fog tartani. Reméljük, hogy még idén meglesz.

Barna Ervin polgármester:

Tudok mást mondani a vízcsapokkal kapcsolatban, egy kicsit ahhoz kapcsolódóan, ha már így egyebek és beszélgetünk, másik téma, ugye Klárral, kertészünkkel nyilván többször is van egyeztetés, a fák locsolása is kutak kérdése, tehát el kell kezdeni gondolkodni, hogy legyenek locsoláshoz kutak. Ugye itt benne van, hogy a Zrínyi 8-ban elvileg van, de ki tudja, tehát mit kell vele csinálni? A Hollóháznak az udvarán is elvileg ott van, de kutas szakembernek meg kell nézni, sőt ott úgy lett kivitelezve, hogy valójában oda van csövezve és vezetékelve, tehát csak gépészet kéne, valamit kéne ez ügyben, tehát sok minden fölmerült. Ez a vízer kérdés, aztán meglátjuk, hogy mit hoz a klíma, mert azért azt meg hallom sok embertől, hogy ahol eddig a kútban volt víz, ott most nincs, annyira lent van a talajvízszint, úgyhogy ez is egy ilyen érdekesség. Tóth Péternek megadom a szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen! Én még a futballra térnék vissza egyébként annyiban, hogy a múlt héten tárgyaltam a Jávor Attila úrral és neki is elmondtam, hogy alapvetően a focinál ebben a konstrukcióban, tehát, hogy a laktanyánál egy aktív laktanya és így is csak azt hiszem mondjuk 2029-ig van szerződésünk, tehát egy akár több 100 milliós beruházást nem hinném, hogy még ha az általam elmondottak nem is állnának fönt, akkor sem hiszem, hogy felelősen be bevállalhatnánk. Ha a Honvédséggel meg lehetne állapodni, ezt mondtam Attilának is az esetben, hogy mit tudom én azt a területet odaadják nekünk egy forintért és akkor azt leválasztjuk a laktanyától, az lenne a tökéletes megoldás ebben az esetben megint csak teljesen más lenne a leányzó fekvése, illetve szerintem a mi álláspontunk is ezzel a befektetéssel, vagy ha legalább egy hosszabb, tehát egy 25 éves szerződést kapnánk kézhez, ne adj isten valami garanciával arra, hogyha azt bármiért is a honvédség idő előtt visszaveszi, akkor valamiféle megtérülést vagy kártérítést kapna az önkormányzat, ez megint csak B opciónak egy jó kiindulási alap lenne, de így ebben a formában, hogy 2029-ig van egyáltalán erre szerződésünk, plusz bármikor elvehetik amúgy is, így nem hiszem, hogy ezt tudjuk támogatni. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Bodor Norbertnek megadom a szót.

Bodor Norbert alpolgármester:

Köszönöm, hát igen, foci kapcsán ennyi. Igazából azt elfelejtette mondani, hogy az egyesület egyébként kapott TAO támogatást, legalábbis határozatuk van róla, egy közel 20.000.000 forint. Busz beszerzése talán, illetve szakmai munkára, tehát utánpótlásnevelés segítésére. Tehát tényleg nyomulnak, nem szabad őket a partvonalon hagynunk, ez biztos mindent elmondtunk. Igazából, ahol jelenleg tartunk, azt kell még figyelnünk nyilván, hogy az új sporttámogatási rendszer az merrefelé megy, mert nyilván most területszerzés kapcsán, bár ezt nem emeltem ki, de nyilván nem arra gondoltam én se, hogy minden beruházási értéket mi állunk azt nem tudnánk, ellenben meglátjuk, hogy milyen irányba viszik a sporttámogatások rendszerét, a TAO rendszert, bármit, ami lesz, most már van sportért felelős államtitkár is, ezekre lőni kell, tehát nyilván kell külső segítséget is kérni, vagy legalábbis szorgalmazni. Másik kérdésem a fákkal kapcsolatban, hogy tudjuk-e ezeket most a sok új elültetett fát locsolni? Van-e annyi vizünk? Tudom, hogy lehet esetleg olyan megoldást, hogy ilyen nagy víztartályokat kihelyezni akár Füzesligetben is, mondjuk a lakosság bevonásával, kis szemléletformálással, hogy locsolgassák esténként a fákat meg a bokrokat. Csinálnak máshol is ilyeneket, vannak ezek a nem tudom több 100 literes tartályok és iszonyat szárazság van. Csak azért kérdezem, hogy hogy állunk ezzel? Köszönöm.

Bardócz Gábor

Pont ma egyeztettem egyébként a FCSM képviselőjével, Horog Dániellel. A helyzet a következő. Egyrészt itt kettős dolog van, az egyik az az, hogy a tűzcsapról mi nem fogunk tudni venni vizet, tehát azokat a példákat, amiket itt látunk esetleg Budapesten, meg ilyenek, azokat így el kell felejteni. Itt nem lesz tűzcsapról vízvétel, az szinte biztos. A másik fele, hogy pont a jelenlegi időszakban, amikor mindenki elkezdett locsolni otthon, ugye beindult a medenceszezon, beindul minden egyéb ilyen jellegű történet, tehát hogy elég nagy a vízkivétel, azt gondolom és egyeztettünk arról, hogy mennyi mennyiségre lenne szükségünk. Nem az fogja megfektetni itt a rendszert igazából, tehát Nagytarcsa vízellátását, evvel nincsen gond, inkább az a baj, hogy ennek a kapacitásbeli problémái vannak. Tehát, hogy mennyi az áteresztő képessége egy ilyen vízvételi lehetőségnek. Jelen pillanatban én egyeztettem vele arról is, hogy esetleg vannak azok a régi kutak, amiket említettem már polgármesternek, amik le lettek zárva, de azok igazából használhatatlanok, tehát hogy még az sincsen, hogyha mondjuk fölszerelnénk mondjuk csak erre használnánk, úgyhogy egyelőre most keressük azt a megoldást, ami lehet, hogy az lesz majd, hogy több tartályt vásárolunk, azokat feltöltjük munkaidőn kívül és akkor utána gyakorlatilag másnap csak elindul az autó és akkor kevesebb megy hasznos munkaidőből el. De azt látni kell, hogy amit mondott polgármester úr is, hogy szerintem mindent, tehát hogy kellene tudnunk kutakat üzemeltetni, meg hát nyilván azért azt végig kéne gondolni, hogy nem is az a legnagyobb baj, hogy a fáknak az ültetésével, nem a fákkal van gond, hanem a fáknak az elültetésével, tehát területi probléma van Nagytarcsán. Az a baj, hogy ahová lehetne az nagyon limitált és akkor nagyon finoman fogalmaztam azon túlmenően, hogy mondjuk mostanra már szerintem konszolidálódott az a helyzet, hogy egyébként meg tudnánk oldani a mostani rendezvényterhelés mellett is az ültetéseket, hogy menjen. De én azt gondolom és azt fogom javasolni a képviselő-testületnek, hogy gondolja végig a két dolgot. Az egyik az, hogy három cserje az gyakorlatilag egy fának megfelel, tehát hogy lehet, hogy cserjésíteni kellene, nem pedig fában gondolkozni. Ugye ebben az őszi ültetésben, a cserjék azok így lehetnek egyébként télelválasztással. Lehetne hogyha most végig gondoljuk akár egyébként a bicikliutak mentén normálisan elhelyezni ezeket a zöld növényeket. Ez az egyik. A másik fele, hogy én azt



gondolom, hogy azon is érdemes elgondolkozni, mert már volt lakossági visszajelzés is, hogy ők örökbe fogadnának fákat, de ezt a saját kertjébe ültetné el és akkor legfeljebb le kellene tudunk csekkolni, vagy ellenőrizni, hogy hogy áll a fa, éves szinten megnézni, vagy ápolás, vagy bármi egyebet. Igazából a mi szempontunkból, vagy legalábbis a település szempontjából szerintem édes mindegy, hogy a településen belül hová kerül ez a fa idézójelben így a lakóterületen belül, hiszen mindenhol az segíteni fog. Nyilván ennek, hogy kell kidolgozni a részleteit, hogyha a Kt ezt eldönti, nem tudom van-e ennek valamilyen jogi története, vagy hogy lehet ezt végig vinni, hogy adományként kerül oda, vagy nem tudom, de a lényeg az az, hogy az ellenőrzése meg annak a fának az ápolása az folyamatos felügyelet mellett történne, így nyilván azt az 1000 fás dolgot, amit Nagy Tibor kolléga említ mindig, itt könnyedebben meg lehetne oldani. Nyilván attól függ, hogy hányan fognak jelentkezni, de a közterület az elég véges és ráadásul plusz olyan költségekkel jár az öntözésen kívül, hogy most már egyeztetni kell gyakorlatilag közműszolgáltatókkal és egy ilyen egyeztetés az nem úgy működik, hogy akkor az egész településre, hanem gyakorlatilag kijelölt utcaszakaszra, satöbbi. Ezeknek mind plusz olyan költsége van, amelyekkel egyébként szerintem senki nem számolt, se a képviselő-testület, se senki erre vonatkozólag. Úgyhogy most itt tartunk. Én azt gondolom, hogy esetleg ez egy köztes megoldás lenne, hogy kidolgozza a testület azt, hogy a fákat azt akár magánkertekben is lehetne ellenőrzéssel, a cserjékben meg igazából lehetne akár többet is elültetni szerintem. Legyen ez akár például játszóterek, vagy játszóterek környéke, satöbbi. Nyilván ott is meg kell oldani az öntözést és akkor itt jönnek ugye a kutak, meg a csepegtetők, amiket egyébként sajnos a költségvetésből le lettek húzva, ha nem volt rá pénz, de érdemes rajta elgondolkozni.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm, Gábor. Még annyit hozzátennék, a kertészünkkel egyeztetve, tehát azt látni kell, hogy önmagába a fa elültetése is mekkora erőforrás, mert tényleg nem az van, hogy jó, jön egy gépes és akkor egy napi díjért kiás 100 fának és le van tudva, mert ez a legritkább eset. Tehát Füzesligetben most sikerült a ballagók 40 fát így elrakni, hogy jött a gépes és akkor ott csináltak 40 gödört, mert a közművek miatt és utána azokon a területeken is, ahol sikerül elültetni óriási emberi erőforrást von el a Közszolgáltatótól. A locsolása, hát azt locsolni kell, ki kell menni és nemcsak itt a falun belüli utcákról beszélünk, hanem sok-sok téren az, hogy most saját maga előtt nem is tudom, hogy ajándékozzunk, vagy adjunk fát, hogy telkeden belül ez egy érdekes kérdés. Az utcán ott megint az van, ami, ahova kéne és lehet, hogy örömmel vállalnák Öregszőlő lakosai, de jó lenne, ha lenne a házam előtt, hogy tudjuk, hogy most még miért nem tudunk, tehát egy elég nehéz cipő ez, de mindegy, majd valahogy megoldjuk. Tóth Péternek megadom a szót.

Tóth Péter:

Köszönöm szépen. Egyébként én is egyeztettem Klárral, és összességében hát az 1000 fa az ugye még nincs meg, de amit mi vállaltunk az évi 100 fának az elültetésével, idén nem kell sok, hogy meglegyen az évi 100 fa és az előző évbe is megvolt, tehát gyakorlatilag közel 300 fa már elültetésre került, év végére meglesz a 300 fa, azt mondta a Klári, úgyhogy hát szerintem amíg azzal a tervvel igazából jól állunk. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Az több is lesz, és ehhez csak annyit tennék hozzá, hogyha az ember így figyeli más önkormányzatoknak a megjelenő híreit, hogy büszkén kiteszik, hogy elültettek 10 fát vagy 15 fát a nem tudom én milyen pályázatból, ahhoz képest azt tudom mondani, hogy itt szinte futószalag szerűen megy, mondjuk kicsit bele is rokkan a Közszolgáltató, de majd Gáborral erről holnap tartunk egy egyeztetést. Jó, ha nincs más srácok, akkor bezárnám az ülést.



Barna Ervin Árpád

Polgármester



Pap Krisztina

Aljegyző

