



Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

-

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. 05. 26. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a „Nagytarcsa település közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges új közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád Polgármester

Előterjesztés előkészítője: Molnár Károly csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: Dr .Huszár Máté jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:Dr. Ivicz Mihály pénzügyi vezető

Melléletek: -

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Ellenjegyzők aláírása:

dr. Huszár Máté

Dr. Ivicz Mihály Zsolt

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagytarcsa településen a megnövekedett vízigény kiszolgálására új vízbázis bevonása, vagy a meglévő víztermelő kutak intenzívebb üzemeltetése adna lehetőséget. A 8/A számú kút hozama az elvégzett vizsgálatok alapján jelentősen emelhető, így az Üzemeltető javaslata alapján a 7-es és a megemelt hozamú 8/A számú kutak együttes üzemeltetésével biztosítható a szükséges plusz vízmennyiség. Mindkét kútvíz esetén az ammónium-, vas- és mangántartalom túllépi a 5/2023 (I.12) KM rendeletben szereplő határértékeket, így a kevert kútvíz kezeléséről gondoskodni kell.

Az Üzemeltető vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációt készítettett a tárgyi beruházáshoz, melyhez 30414/1590/2025. ált. ügyiratszámú vízjogi létesítési engedély és az azt módosító 30414/1590/2025. ált. ügyiratszámú határozat is rendelkezésre áll.

Az Önkormányzat 2026. év elején a projekt (fő)vállalkozójának kiválasztására szolgáló, Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indított. Az eljárást megindító ajánlattételi felhívás 2026. február 19. napján közvetlenül került megküldésre 5 gazdasági szereplő részére. Az ajánlattételi határidő 2026. április 28. napján 14:00 órakor járt le. Az ajánlattételi határidő lejártáig 3 darab ajánlat került benyújtásra.

A Képviselő-testület 2026. május 26-i ülésén a Kbt. 114. § (8) bekezdése alapján külön előterjesztésben dönt a szóban forgó eljárás eredménytelenné nyilvánításáról, amely előterjesztés melléklete a részletinformációkat tartalmazó Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv és a közbeszerzési eljárás teljes iratanyaga.

Mivel a település ivóvízszükségletének mennyiségi és minőségi kiszolgálása okán a beruházás elengedhetetlen, az Önkormányzat új közbeszerzési eljárást kíván indítani, amely során a kiírás a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás keretében történik meg, valamint a műszaki tartalmat kiegészíti a korábbi elképzelések szerint második közbeszerzési körben beszerzendő szivattyúház-rekonstrukciós munkálatokkal.

A plusz műszaki tartalom beépítésének oka, hogy a megújult technológia olyan épületbe kerülhessen, amelynek állaga a rekonstrukció által minden szempontból alkalmas a település ivóvíz-infrastruktúrájában kulcsszerepet betöltő műtárgy fogadására és üzemeltetésére. Az építészeti, gépészeti és villamosági munkarészeket tartalmazó, nem engedélyköteles felújítás tervei 2026. májusi véglegesítéssel elkészültek. A tervezői költségbecslés szerinti becsült beruházási költség 42.300.017,- Ft + Áfa.

Ezzel párhuzamosan a beérkezett ajánlatokat is figyelembe véve az első körben eredménytelen közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációja is felülvizsgálatra és aktualizálásra került, amelynek végén változatlan műszaki tartalommal és 375.008.000, - Ft + Áfa becsült beruházási költséggel kerül meghatározásra a projekt azon része.

Az új közbeszerzési eljárás előkészítése megkezdődött, amelynek során a műszaki szakértő/engedélyes tervezővel és az üzemeltető szakembereivel történt egyeztetések során a fentieknek megfelelően összeállításra került az ajánlati dokumentáció új, becsülten szumma 417.308.017, - Ft + Áfa beruházási összegből megvalósítandó, egyesített műszaki tartartalma, valamint meghatározásra kerültek a közbeszerzés során érvényesítendő megrendelői követelmények.

A projekt abba a fázisba érkezett, amikor időszerű az új közbeszerzési eljárás megindítására irányuló döntés meghozatala.

Az érvényben lévő szabályoknak megfelelően a Képviselő-testület dönt a közbeszerzési eljárás megindításáról.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nagytarcsa, 2026. 05. 22.

Barna Ervin Árpád
polgármester

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének...../2026. (.....) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Nagytarcsa Település Közműves ivóvízellátó rendszere 7. és 8/A sz. kutak vízkezelésének fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás keretében történő közbeszerzési eljárást megindítja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Bíráló Bizottság tagjának megbízza az alábbi személyeket:

- közbeszerzés tárgya szerint műszaki szakértelemmel rendelkező tag: Horváth Csaba (okl. építőmérnök, vízgazdálkodási és környezetvédelmi szakmérnök - 13-8965, 13-54366 – PLANTUM'3 Bt.)
- pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag: Dr. Ivicz Mihály (közgazdász, pénzügyi csoportvezető)
- közbeszerzési és jogi szakértelemmel rendelkező tag: dr. Solymos Márton Lajos (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó - SML Közbeszerzési Tanácsadó Kft.)

*Tervezői költségbecslés szerinti tervezett beruházási összeg: 417.308.017, - Ft + Áfa
A pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2026. évi módosított költségvetésében Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata fejezetben rendelkezésre áll.*

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. 06. 30.