



Nagytarcsa Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. 03. 30. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a 0147/68 hrsz.-ú ingatlan belterületbe csatolás tárgyában.

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád Polgármester

Előterjesztés előkészítője Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: Dr .Huszár Máté jegyző

Melléletek: Kérelem

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Ellenjegyzők aláírása:

Tisztelt Képviselő-testület!

Tagai Gábor és Tagai Péter, a 0147/68 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai az előterjesztéshez csatolt kérelemben foglaltak alapján kérték ingatlanuk belterületbe csatolását.

Az eredeti 0147/10 hrsz-ű ingatlan a szabályozási tervben jelölteknek megfelelően került meghatározásra és megosztásra 0147/67-68-69 hrsz. telkekre.

Az eredeti telekből kialakított 0147/67 hrsz-ú 188 m² nagyságú rész (helyi közút) leadásra került, tulajdonjoga az Önkormányzat javára bejegyzésre került.

A 0147/68 hrsz-ű ingatlan belterületbe csatolása a Helyi Építési Szabályzattal nem ellentétes.

Az ingatlannal egy utcában lévő több telek már hasonlóan, a szabályozási vonal szerint került megosztásra és belterületbe vonásra.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nagytarcsa, 2026. 03. 26.

Barna Ervin Árpád
polgármester

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének...../2026. (III.30.) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hozzájárul és támogatja a nagytarcsai 0147/68 hrsz.-ú ingatlan belterületbe csatolását, hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a belterületbe csatolás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges eljárás lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. 06. 30.