



Nagytarcsai Polgármesteri Hivatal

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

Tel.: 06-28-450-204

KRID: 505251723, Hivatali kapu: NTKPH

Főépítési Ügyfelfogadás és Szakmai Konzultáció

Főépítész: Marsalné Kovács Judit

E-mail: marsaljudit@gmail.com

Telefon: +36-28/450-204/105

A főépítész minden hónapban ügyfelfogadást tart, amire előzetesen időpontfoglalás szükséges a fenti telefonszámon vagy e-mailen.

- 2026. január 15.
- 2026. február 19.
- 2026. március 19.

A főépítész építetők és tervezők részére az alábbi ügyekben nyújt segítséget:

- vásárlást, beruházást megelőzően az ingatlan kiválasztásában,
- tervezést megelőzően a tárgyi ingatlan beépíthetőségének kérdéseiben,
- építési engedély benyújtását megelőzően személyes tervegyeztetés keretében településképi szempontból fontos tervezési kérdésekben,
- rendeltetismód változás tekintetében.

A települési főépítési szakmai konzultáció legalább egy alkalommal kötelező az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetében, helyi védett értéket érintő építési tevékenység esetében, településképi szempontból meghatározó területen megvalósuló építési tevékenység esetében.

Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni csomagautomaták elhelyezése, nem emberi tartózkodásra szolgáló épületek építését, illetve elhelyezését megelőzően az építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységek esetében, továbbá a rendeltetési egységek számának megváltoztatása esetében.

Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – építési-, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásokat megelőzően.

Javasoljuk, hogy építési szándék esetén előzetesen keressék fel a Főépítészt.

Nagytarcsa, 2026.01.09.

✓
dr. Huszár Máté
jegyző