



Nagytarcsa Község Önkormányzata
Polgármester
2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. szeptember 29-én tartandó rendes ülésére

Tárgy: *Javaslat nagytarcsai Ifjúsági Ház létrehozására, előkészítő munkálatainak megkezdésére*

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

Előterjesztés előkészítője: dr. Kárpáti Henriett jogi referens

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Huszár Máté jegyző

Ellenjegyzők: Dr. Ivicz Mihály Zsolt pénzügyi csoportvezető

Előterjesztést előzetesen tárgyalta: -

Mellékletek:

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) több kötelezően ellátandó, illetve önként vállalt feladatot állapít meg a települési önkormányzatok számára. Az *ifjúságügy* bár kötelező feladatként jelenik meg, viszont nem részletezi az ifjúsági feladatok mibenlétét, azaz, hogy pontosan mit kell, lehet tenni önkormányzati szinten egy település életében. A „fiataloké a jövő” nem csak üres frázis, hiszen ez a generáció fogja a társadalom és a világ jövőjét formálni és irányítani, ezért bátran kijelenthetjük, hogy a településvezetés egyik legfontosabb feladata a gyermek- és ifjúsági korosztály segítése. Felelősséget érzünk a településen élő valamennyi gyermek és fiatal életkörülményeinek javításáért, és ennek megfelelően gondoskodni kell róluk alapul véve a területet érintő valamennyi törvényi előírást és helyi szabályozót, rendeletet.

Nemzetközi szinten elmondható, hogy az ifjúságügynek több európai országban kiépült intézményrendszere van, de jelentős része önkéntes tevékenységen keresztül zajlik. Hazánkban a korosztályi problémák megoldásában az önkormányzat intézményei, társintézmények mellett a civil szervezetek és az egyházak is részt vállaltak. Éppen ezért nagyon fontos, hogy az ifjúsági és az ifjúságot segítő civil szervezetek megerősödjenek, rendszeres segítséget kapjanak mind az önkormányzattól, mind annak intézményeitől.

A fiatalok a jövő valódi erőforrásai, ezért az önkormányzatnak egy olyan helyi ifjúságsegítő koncepciót és cselekvési programot kell kidolgoznia, amelynek segítségével az itt élő új generáció a települést, mint közösséget magáénak érezheti, arra otthonként tekinthet és felelős legyen érte.

Úgy vélem, hogy ennek az elkötelezettségnek a kialakításában hatékony segítség lenne egy nagytarcsai *Ifjúsági Ház*, amely bázisként funkcionálhat és helyet biztosíthat minden olyan kezdeményezésnek, ami az ifjúsági élet fejlesztését segíti. Egy ilyen tér olyan szórakozási és közösségi élményt nyújthat, amely ebben, a digitalizáció miatt sokak számára elmagányosodott társadalomban hiánypótló lehet. Ilyen jelentős, kimondottan ifjúsági közösségi térrel még nem rendelkezünk, ezért kérem a T. Képviselő-testületet, hogy tekintse ezt az egyik legfontosabb társadalmi fejlesztési javaslatnak!

Az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokat, illetve azok jelenlegi funkcióit, hasznosítási terveit alapul véve, álláspontom szerint a Nagytarcsa, belterület 186. hrsz-ú, „kivett lakóház udvar” megjelölésű, 3113 m² nagyságú, természetben *Nagytarcsa Zrínyi utca 8.* szám alatti ingatlan a legalkalmasabb arra, hogy abban - megfelelő átalakítási munkálatok után - elsősorban a gyermekek, az ifjúság és a fiatal családok számára kulturális és szabadidős programokat, szolgáltatásokat kínáljon a településvezetés.

Ahhoz, hogy az épület elhelyezkedéséről, méreteiről, térkapcsolatairól és a lehetséges fejlesztési irányról képet kapjunk, első körben az alábbi tartalommal bíró műszaki dokumentáció elkészítése szükséges:

- általános állapotfelmérés,
- előzetes tartószerkezeti szakvélemény,
- geodéziai felmérés,
- tervezési program,
- fő munkanemenkénti tervezési költségbecslés,
- építészeti vázlatterv.
-

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nagytarcsa, 2025. szeptember 23.

Barna Ervin Árpád
polgármester

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2025.(IX.29.) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nagytarcsa, belterület 186. hrsz-ú, „kivett lakóház udvar” megjelölésű, 3113 m² nagyságú, természetben *Nagytarcsa Zrínyi utca* 8. szám alatti ingatlan ifjúságügyi feladatokkal összefüggő hasznosítási tervének kidolgozása érdekében, az előterjesztésben ismertetett tartalommal műszaki dokumentáció elkészítésére irányuló beszerzési eljárást folytat le.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárás előkészítésére, a beszerzési eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére, illetve dokumentumok aláírására.

A forrás az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a meglévő Beruházások között a HEMO hátsó bejárata kialakítása feladat terhére maximum a költségvetési rendeletben a polgármesteri felhatalmazás erejéig rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

A Képviselő-testület igen, nem, tartózkodás szavazati aránnyal **ELFOGADTA.**

Nagytarcsa, 2025. szeptember 29.

.....