



Nagytarcsa Község Önkormányzata

Képviselő-testülete
Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. 07. 14. **napján tartandó rendkívüli ülésére**

Tárgy: Javaslat a Nagytarcsa, Zrínyi utca- Rákóczi utca csomóponton ivóvízvezeték kiváltási munkálatokra.

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád Polgármester

Előterjesztés előkészítője Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Molnár Károly műszaki csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: Dr. Huszár Máté jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte: Dr. Ivicz Mihály pénzügyi vezető

Mellékletek: ajánlat és megrendelés

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Ellenjegyzők aláírása:


dr. Huszár Máté


Dr. Ivicz Mihály Zsolt

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagytarcsa Község Önkormányzata elkötelezett abban, hogy a település víz- és csatornahálózatának fejlesztése, az ez ügyben ismert problémák megoldása az elkövetkező években gyorsított ütemben megvalósuljanak.

Ennek érdekében számos beruházás elindult, illetve előkészítés alatt áll.

Ezek közé tartozik a Zrínyi utcai víziközműhálózat elöregedett, szabálytalanul kiépített, funkciójának nem megfelelően és egyre gyakoribb meghibásodással működő rendszerének átépítése, kiváltása. Az FCSM-el együtt a tervezési és engedélyeztetési folyamat megindult. Mindeközben azonban az említett okoknál fogva, a majdani beruházással érintett szakaszon sajnos sokszor előfordul olyan meghibásodás, amely havaria-nak minősül és sürgősszerűvé teszi az azonnali beavatkozást. Ezenél a javítási munkálatoknál az FCSM természetesen figyelembe veszi a teljes vezetékszakasz kiváltására vonatkozó terveket is és ennek megfelelően hajtja végre az éppen aktuális feladatokat.

Az FCSM tájékoztatása alapján jelen pillanatban is egy ilyen helyzet állt elő, amikor is a szolgáltató 2025. július 4-én kelt levele alapján:

„Nagytarcsa jelenleg 13 szennyvíz-öblözetéből 11 vízgyűjtőterület szennyvizét a Rákóczi utca, majd Zrínyi utca nyomvonalon húzódó DN300 méretű azbeszt cement anyagú gravitációs szennyvíz csatorna szállítja a Zrínyi utcai főátemelőig.

A 11-en belül 10 terület szennyvize az Iskola utcai és Füzesligeti öblözetekből érkező két nyomóvezetéken jut el a már fent említett gravitációs gyűjtőcsatornáig. Az Iskola utcai nyomóvezeték a Rákóczi utca és Múzeumkert utca csomóponttól mintegy 30 méterre, míg utóbbi a Rákóczi utca és Zrínyi utca csomópontban éri el a DN300-as gravitációs vezetéket. Az elmúlt időszakban a Füzesliget II. és Iskola utcai átemelők rendkívüli túlterhelődése miatt kiterjed vizsgálatot végeztünk az érintett vízgyűjtőterületeken, valamint a befogadó DN300-as csatornán.

Megállapításaink szerint a területileg mélyen fekvő Füzesliget II. és Iskola utcai öblözetek szennyvízelvezetési problémáját elsődlegesen a Rákóczi út és Zrínyi utcai és Rákóczi utca - Múzeumkert utcai csomópontok hibás kialakítása okozza, mivel már kisebb terhelések idején is a nyomócsövek üzemelével vízmegállás, vízvisszatörés alakul ki a DN300-as csatorna ezen szakaszán, mely miatt soron kívüli beavatkozást látunk indokoltnak a további elöntések/kiöntések visszaszorítása érdekében.

A csatornaátépítési munkálatokat fentiek miatt a használati díj terhére tervezzük megkezdeni soron kívül beavatkozás keretében. A kivitelezési munkákhoz szükséges előkészítő munkák egyeztetése előrehaladott állapotban tart a Magyar Közúttal a rendkívül forgalmas Zrínyi utcai - Rákóczi utcai csomópont miatt.

Az eddig elkészült előzetes átépítési tervvázlatok szerint ugyanakkor a csatornák átépítését a nyomvonalára helyezett ivóvízvezetékek kiváltása nélkül nem lehet megvalósítani.

Tekintettel arra, hogy az szabálytalan nyomvonalú ivóvízvezeték áthelyezésére a Zrínyi utcai rekonstrukciós tervek már konkrét átépítési/kiváltási tartalmat fogalmaznak meg, mely érinti a csomópontban lévő bizonytalan állapotú azbesztcement csövek cseréjét is, ezért a mellékelt tervek szerinti vízkiváltás megvalósítását álláspontunk szerint a csatorna átépítéssel egy időben indokolt megvalósítani.”

A fentiekre tekintettel az önkormányzat Településüzemeltetési és Fejlesztési Csoportja lefolytatta a szükséges egyeztetéseket a szolgáltatóval és bekérte az említett beavatkozásra vonatkozó részletes költségkalkulációkat.

Ezek alapján:

- Nagytarcsa, Rákóczi út- Zrínyi utca vízvezeték soron kívüli kiváltás: 41. 314. 222,- Ft + Áfa, bruttó 52. 469. 062,- Ft.

-Az árajánlat nem tartalmazza a forgalomtechnikai költségeket, ami az FCSM Zrt. tájékoztatása szerint a nettó kivitelezési költségek 6%-át, azaz 2.065.611 forintot teszi ki.

A beruházás helyszíne a település legforgalmasabb csomópontjában található, ezért a munkálatokat célszerű az alacsonyabb forgalommal terhelt nyári iskolai szünet és szabadságolások időszakára időzíteni, önkormányzatunk kéri, hogy a teljesítés határideje 2025. augusztus 31. legyen.

A beruházás megvalósításával kapcsolatban a Képviselő-testület sürgős döntése szükséges, mivel a nem a használati díj terhére végrehajtandó beruházási elem vonatkozásában a település jóváhagyott költségvetésében szükséges a pénzügyi forrás biztosítása.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nagytarcsa, 2025. 07. 11.

Barna Ervin Árpád
polgármester

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének...../2025. (VII.14) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, Rákóczi út- Zrínyi utca vízvezeték soron kívüli kiváltását támogatja, elfogadja az FCSM ZRT. által adott árajánlatot, és hozzájárul a munka megrendeléséhez. Hozzájárul, hogy a kivitelezés elvégzéséhez szükséges forgalomtechnikai terv megrendelésre kerüljön.

Felhatalmazza a polgármestert a megrendelés aláírására nettó: 41.314.222, - Ft + Áfa bruttó: 52.469.062.-Ft összegben.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a forgalomtechnikai munkálatokra biztosítson további 2.065.611 Ft + Áfa , azaz bruttó 2.623.326 Ft pótmunka keretet.

Az 55.092.388 forint fedezetét a Nagytarcsa Község Önkormányzat 10/2025 (II.25.) számú költségvetési rendeletében lévő Tartalék tartalmazza, amelynek átvezetésről a Beruházási Tábla (8. sz. mell.) javára intézkedni szükséges.

Felelős:polgármester

Határidő: 2025. 09 30.