



Nagytarcsa Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
2025. április 22. napján tartandó rendes ülésére.

Tárgy: *Javaslat a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-ben lévő önkormányzati tulajdonú részvények értékesítésére, vételi ajánlat elutasítására*

Melléklet: *1. Vételi ajánlat – Gyál Város Önkormányzata (2025. március 19.)*

Előterjesztő: Rédei Attila elnök

Előterjesztés előkészítője: Pap Krisztina jogi referens

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Huszár Máté jegyző

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A határozati javaslatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Bizottság!

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: DPMV, vagy Társaság) 2012. július 6. napján átalakulással jött létre. Nagytarcsa Község Önkormányzata és a DPMV között bérleti-üzemeltetési jogviszony jött létre 2012. július 15. napján, illetve az Önkormányzat 2012. október 2. napjával vált részvénytulajdonossá a Társaságban, hat darab, egyenként 100 000.- Ft névértékű törzsrészvénnyel, az alábbi sorszámokon: 000111, 000112, 000113, 000114, 000115, 000116.

Mint az Önök előtt ismert tény, Önkormányzatunk 2021. márciusában 2021. december 31. napjára szólan felmondta a Társasággal a bérleti-üzemeltetési szerződést, a DPMV, mint közérdekű üzemeltető a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEH) kijelölése alapján 2022. február 28. napjáig szolgáltatott településünkön. 2022. március 1. napjától a MEKH kijelölése értelmében a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (a továbbiakban: FCSM) a közérdekű üzemeltető, ugyanakkor Önkormányzatunk még tagja a DPMV-nek, hiszen részvényeinket még birtokoljuk. Önkormányzatunk társasági részesedése 2,91 százalék.

Pápai Mihály, Gyál város polgármestere 2025. március 19. napján kelt-, „vételi ajánlat” tárgyú levelében vételi ajánlatot (1. melléklet) tett Önkormányzatunk részvényeire névértéken, összesen 600 000.- Ft összegben. Gyál Város Önkormányzatának vételi ajánlata 60 napig érvényes.

A DPMV tulajdonosi szerkezete az alábbiak szerint áll össze jelenleg:

A Társaság tulajdonosai

Részvényesek	Részvények (db)	Névérték (Ft)
Áporka Község Önkormányzata	1	100.000
Délegyháza Község Önkormányzata	1	100.000
Dunavarsány Város Önkormányzata	1	100.000
Ecser Község Önkormányzata	4	100.000
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Gyál Város Önkormányzata	47	100.000
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Kerepes Nagyközség Önkormányzata	14	100.000
Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata	6	100.000
Kistarcsa Város Önkormányzata	17	100.000
Maglód Város Önkormányzata	10	100.000
Majosháza Község Önkormányzata	1	100.000
Nagytarcsa Község Önkormányzata	6	100.000
Ócsa Város Önkormányzata	8	100.000
Pécel Város Önkormányzata	11	100.000
Péteri Község Önkormányzata	1	100.000
Szigethalom Város Önkormányzata	15	100.000
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	1	100.000
Taksony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Üllő Város Önkormányzata	10	100.000
Vecsés Város Önkormányzata	49	100.000
Összesen	206	20.600.000

A Társaság 2024. április 25. napjától hatályos Alapszabályának 11. pontja a részvény átruházást korlátozza, és azt a Társaság beleegyezéséhez köti az alábbiak szerint: „A részvényesek a részvény átruházás útján történő megszerzését a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utalják.” A Társaság ugyancsak 2024. április 25. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatának III.2.1 pontja – a hivatkozott alapszabályi rendelkezéssel összhangban – azonosan rendelkezik, miszerint a Közgyűlés „a DPMV Zrt. részvényeivel kapcsolatosan kizárólagos jogkört gyakorol, ennek megfelelően jogosult határozni ...a részvénytulajdonosokhoz fűződő egyes jogokról...”.

Fontosnak tartjuk kiemelni azt is, hogy az Alapszabály fentiekben már utalt 11. pontjának sorszám nélküli negyedik bekezdése szerint „*a részvényátruházás feltétele, hogy a részvényt értékesíteni kívánó részvénytulajdonos a más jogviszonyból származó – bérleti-üzemeltetési, vagyongazdálkodási – elszámolási kötelezettségének eleget tegyen a részvénytársaság közgyűlése által meghatározott elvek alapján, és a hatályos jogszabályoknak megfelelően maradéktalanul elszámoljon.*” Önkormányzatunknak a Társasággal elszámolási vitája van, illetve folyamatban van peres eljárás is, amely jelenleg, előreláthatóan 2025. nyaráig szünetel.

Előbbieken összefoglaltak alapján véleményünk szerint több okból sem fogadható el a gyáli polgármester által tett vételi ajánlat.

Az ügygel kapcsolatban kikértük Dr. Szabó Iván ügyvéd véleményét is, aki Önkormányzatunkat a Társasággal szembeni peres eljárásban képviseli, aki hasonló állásponton van, mint a Hivatal. Ügyvéd úr sem javasolja a részvényátruházást 2025. április 1-jén írt elektronikus levelében. Szakmai javaslatában leírja, hogy 2021. évben Önkormányzatunk felajánlotta részvényeit eladásra a DPMV-nek, azonban nem vették meg tőlünk. Ügyvéd úr azt írja, hogy „*jelenleg én nem adnám el a részvényeket semmiképpen, mert a jelenlegi jogszabályok szerint, ha a DPMV Zrt. államosításra kerül, akkor az Állam kifizeti az Önkormányzat követeléseit, ami esetünkben már cc. 100 M Ft.*”

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, és a döntésre!

Nagytarcsa, 2025. április 3.

Tisztelettel:

Rédei Attila
elnök

HATÁROZATI JAVASLAT:

Nagytarcsa Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának /2025. (IV.22.) számú határozata a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-ben meglévő részvényeiről

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva **döntson** úgy, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (szh.: 2361 Gyál Körösi út 190., cj: 13 10 041281, asz.: 23967531-2-13; a továbbiakban: Társaság) gazdasági társaságban fennálló, az Önkormányzat tulajdonát képező, hat darab, egyenként 100 000.- Ft névértékű, nyomdai úton előállított törzsrészvényét **ÉRTÉKESÍTI** Gyál Város Önkormányzata (sz.: 2360 Gyál, Körösi út 112-114., PIR: 730370, asz.: 15730370-2-13, képviseli: Pápai Mihály polgármester), mint Ajánlattevő részére az általa tett vételi ajánlatban szereplő 600 000.- Ft, azaz hatszázezer forint vételáron, és **hatalmazza** fel a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Elnök

Határidő: 2025. április 28. (a polgármester tájékoztatására a határozatról)