



Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Jelöljön ki egy elemet.

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. 04. 14. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat „Nagytarcsa, Zrínyi utca 21 címen lévő lakóépület irodaépületté történő átalakításnak, bővítésének kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntések meghozatalára.

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád Polgármester

Előterjesztés előkészítője Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző:

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: Dr. Huszár Máté jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte: Dr. Ivicz Mihály Zsolt pénzügyi vezető

Mellékletek: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv, Eljárást lezáró döntés

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Ellenjegyzők aláírása:

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagytarcsa Község Önkormányzata a Nagytarcsa, Zrínyi utca 21. szám alatti 444 hrsz.-ú az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra, a Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/ETDR-EP/9125-22/2024. számú határozatával építési engedélyt adott, meglévő lakóépület, irodaépületté történő átalakítására, bővítésére. (Holló Ház).

A kivitelező kiválasztására a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) és a jelenleg hatályos Közbeszerzési Szabályzat alapján közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni. Az eljárást az Önkormányzat - 374/2024. (IX.30.) Kt. határozata alapján, 2024. november 28-án – a Kbt. harmadik része szerinti uniós értékhatár alatti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint szabályozott, hirdetmény közzétételével nemzeti nyílt eljárásként folytatta le.

Az erre kijelölt Bírálóbizottság, a 2025. április 8-án megtartott ülésén az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti döntések meghozatalára tett javaslatot – különvélemény, illetve párhuzamos indoklás nélkül.

Az eljárás megindításakor a Polgármester nyilatkozott a pénzügyi fedezet rendelkezésre állásáról.

A pénzügyi fedezet 10/2025(II.25.) számú költségvetési rendelete alapján rendelkezésre áll az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Nagytarcsa, 2025. 04. 10.

Barna Ervin Árpád
polgármester

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének...../2025. (IV.14.) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nagytarcsa Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által indított, „**Nagytarcsa, Zrínyi utca 21 címen lévő lakóépület irodaépületté történő átalakításnak bővítésének kivitelezése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a következő ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉST hozza.

A Bírálóbizottság 2025. április 8. napján 15:00 órai kezdettel megtartott ülésének jegyzőkönyv szerinti, az eljárást lezáró döntési javaslatát elfogadja és határozattá emeli, az alábbiak szerint:

1. Megállapítjuk, hogy a közbeszerzési eljárás **eredményes**.
2. Megállapítjuk **Weiser Károly** (1225 Budapest, Tündérrózsa utca 3.) ajánlattevő ajánlatának **érvényességét**.
3. Megállapítjuk, hogy az eljárás nyertese **Weiser Károly egyéni vállalkozó (1225 Budapest, Tündérrózsa utca 3.)**, így jóváhagyjuk a szerződés megkötését Weiser Károly (1225 Budapest, Tündérrózsa utca 3.) Ajánlattevővel nettó 136 561 868,- forint ajánlati áron.

A fentiek szerint az ajánlattevő részére az összegezés megküldhető. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés(ek) megkötésére, valamint valamennyi szükséges, egyéb intézkedés megtételére.

A fedezet a 10/2025(II.25.) számú költségvetési rendelet alapján rendelkezésre áll az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. 05. 31.