

RENDES NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS

JEGYZŐKÖNYV

Helyszín: 2142 Nagytarcsa Község Önkormányzatának Díszterme

Dátum:2025.02.24 18:02:17

Barna Ervin polgármester:

Jó estét kívánok. Sok szeretettel köszöntök mindenkit, jelenlévő nézőket, hivatal dolgozóit, képviselőtársaimat és az Önkormányzat tv nézőit is. Mai ülésünkön megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Tóth Péter és Rippel Máté hiányzik igazoltan, de ezzel együtt is határozatképesek vagyunk. Egy olyan javaslatom lenne az elején, hogy először fogadjuk el ugye a napirendi pontokat, de majd a sorrenden egy picit lehet, hogy változtatnánk. Jegyző úr is a Hivatal javaslatára levennék a 8-as napirendi pontot, ez az ebrendészeti feladatok ellátásával kapcsolatos. Sajnos nem kaptunk árajánlatokat ezeknek a feladatoknak a megoldására. Aztán 20-as FCSM szerződéssel kapcsolatos keretmegállapodást is vegyük le, és a 22-es ez pedig egy korábbi napirendben rendezve lesz, tehát nem kell. Akkor szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról, indítható a szavazás.

38/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a megküldött meghívó szerinti napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

NYÍLT ÜLÉS

- 1. Javaslat az Ért-Ed Alapítvány beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 2. Javaslat a HÉSZ 5. számú módosítás véleményezési szakaszának lezárására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 3. Javaslat a temető használatáról és üzemeltetéséről szóló 22/2023. (X.31.) ör. felülvizsgálatára, hatályon kívül helyezésére, és új „temetőrendelet” megalkotására, valamint az üzemeltető 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására, és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
- 4. Javaslat Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

5. **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 23/2023. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosítására, és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Berki Katalin intézményvezető
6. **Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2024. évi IV. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Szert István ügyvezető
7. **Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szert István ügyvezető
8. **Javaslat a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Huszár Máté jegyző
9. **Javaslat fotózás, kiadvány készítése, valamint rendezvény szervezése a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására kiírt „HUNG-2024” kódjelű pályázati támogatás keretében**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
10. **Javaslat a 2024. évi közművelődési beszámoló és 2025. évi munkaterv elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
11. **A Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon (HEMO) használati szerződésai (haszonkölcsön, bérlet)**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
12. **Nagytarcsa Község Önkormányzata által fenntartott intézmények és egyéb partnerek 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
13. **Javaslat civil szervezetek 2025. évi támogatására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
14. **Javaslat a 2024. évi költségvetési rendelet II. számú módosításának elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
15. **Javaslat a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
16. **Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvodában a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó beiratkozás módjának és idejének meghatározására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

17. Javaslat a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

18. Javaslat a 321/2023 (X.30.) és a 310/2023 (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat módosítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

19. Javaslat a Közinformatika Nonprofit Kft.-vel kötött szerződés módosítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

20. Javaslat szabályozási vonalak felülvizsgálatára – előzetes döntés meghozatalára

Előterjesztő: Marsalné Kovács Judit főépítész

21. Javaslat a HEMO és a Grund szabályzatainak elfogadására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

ZÁRT ÜLÉS

1. Javaslat a nagytarcsai vezetők 2025. évi bérének meghatározására, megállapítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú. A vendégek, intézményvezetők részéről, vagy övelük kapcsolatban szeretném, hogyha a 13-as napirendi pont, ugye ez az intézmények beszámolója, ezzel kezdenénk. Ezt az áttárgyalta a Humán Bizottság is, el lett fogadva mindegyik beszámoló. Ha valaki szeretne az intézményvezetők közül vagy bárki hozzátenni, akkor itt az elején meghallgatjuk. A Képviselő-testületnek sincs egyik beszámolóval sem különösebb kifogása. Tehát elfogadjuk, nem szeretnénk fönntartani őket de ha ez így mehet első helyre a 13-as, akkor szavazzunk róla.

39/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a megküldött meghívó szerinti napirendi pontokat az alábbi sorrend módosítással fogadja el:

NYÍLT ÜLÉS

1. **Nagytarcsa Község Önkormányzata által fenntartott intézmények és egyéb partnerek 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
2. **Javaslat az Ért-Ed Alapítvány beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
3. **Javaslat a HÉSZ 5. számú módosítás véleményezési szakaszának lezárására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
4. **Javaslat a *temető használatáról és üzemeltetéséről* szóló 22/2023. (X.31.) ö. felülvizsgálatára, hatályon kívül helyezésére, és új „temetőrendelet” megalkotására, valamint az üzemeltető 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására, és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
5. **Javaslat Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
6. **Javaslat a *személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről* szóló 23/2023. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosítására, és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Berki Katalin intézményvezető
7. **Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2024. évi IV. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Szert István ügyvezető
8. **Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Szert István ügyvezető
9. **Javaslat a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Huszár Máté jegyző
10. **Javaslat fotózás, kiadvány készítése, valamint rendezvény szervezése a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására kiírt „HUNG-2024” kódjelű pályázati támogatás keretében**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester
11. **Javaslat a 2024. évi közművelődési beszámoló és 2025. évi munkaterv elfogadására**
Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

12. A Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon (HEMO) használati szerződésai (haszonkölcsön, bérlet)

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

13. Javaslat civil szervezetek 2025. évi támogatására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

14. Javaslat a 2024. évi költségvetési rendelet II. számú módosításának elfogadására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

15. Javaslat a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

16. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvodában a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó beiratkozás módjának és idejének meghatározására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

17. Javaslat a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

18. Javaslat a 321/2023 (X.30.) és a 310/2023 (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat módosítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

19. Javaslat a Közinformatika Nonprofit Kft.-vel kötött szerződés módosítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

20. Javaslat szabályozási vonalak felülvizsgálatára – előzetes döntés meghozatalára

Előterjesztő: Marsalné Kovács Judit főépítész

21. Javaslat a HEMO és a Grund szabályzatainak elfogadására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

ZÁRT ÜLÉS

22. Javaslat a nagytarcsai vezetők 2025. évi bérének meghatározására, megállapítására

Előterjesztő: Barna Ervin Árpád polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:
Köszönöm szépen. Egyhangú.

1. Nagytarcsa Község Önkormányzata által fenntartott intézmények és egyéb partnerek 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadása

Barna Ervin polgármester:
Határozati javaslat. Indítható, a szavazás

40/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai Múzeumi Kiállítóhely 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:
Egyhangú. Köszönöm szépen. Következő. Indítható a szavazás.

41/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai Községi Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja, és felkéri a könyvtárvezetőt az elfogadott 2024. évi szakmai beszámoló vármegyei hatókörű városi könyvtár részére történő megküldésére.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:
Köszönöm szépen, egyhangú. Indítható a szavazás.

42/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai Csillagszem Óvoda 2023/2024. nevelési év szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható a szavazás.

43/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai Szociális Segítő Szolgálat 2024. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható a szavazás.

44/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai Csigabiga Bölcsőde 2024. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható.

45/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai Védőnői Szolgálat 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja**.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható.

46/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai házi gyermekorvosi praxis 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja**.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható.

47/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai 1. számú házi orvosi praxis 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja**.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható a szavazás.

48/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai 2. számú háziiorvosi praxis 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja**.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható a szavazás.

49/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai fogorvosi praxis 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja**.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. Indítható.

50/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagytarcsai Szlovákok Önkormányzata 2024. évi szakmai beszámolóját **elfogadja**.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú és ezennel ennek a résznek a végére értünk.



2. Javaslat az Ért-Ed Alapítvány beszámolójának elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Jó, akkor kezdjük a régi egyessel. A napirendi pontunk az Ért-Ed Alapítvánnyal kapcsolatos. Ha jól tudom, van egy kicsi módosítás a történetben, és erről Bodor Norbert alpolgármester is tud pár szót mondani. Köszönöm.

Bodor Norbert alpolgármester:

Hát módosítás nincs, inkább az, hogy a folytonosság meglegyen benne. A Humán Bizottságon ezt, a Humán Bizottság ezt tárgyalta. Itt volt az Ért-Ed Alapítvány képviselője is, beszámoltak az elmúlt hónapoknak a tevékenységéről, illetve megcsinálták a felméréseket, szakmai beszámolókat. Az intézményektől is a visszajelzéseket megkapták óvodától, iskolától, és az jött vissza, hogy hasznos és népszerűek a foglalkozások. Nyilván szűkül és bővül a kör, tehát kijött az is, hogy melyek azok a tevékenységek, amelyekre kevésbé és még jobban szükség van. Például logopédusra sokkal nagyobb igény van, de közben az iskola talál pszichológust magának, tehát formálódik még a tevékenység. Ugye korábban egy 5.000.000 forintos keretösszeggel indultak el, ezt ki is töltötték ugye szűk fél év alatt, és tudják-e folytatni, egyébként nagyon hasznos tevékenységet. Az lenne a javaslat, hogy erre a tanévre már a tanévben kell gondolkodniuk, hiszen ez a szakmai tevékenység csak úgy ér valamit, hogyha a tanévben gondolkodnak. A Humán Bizottság abban maradt, hogy erre a tanévre, tehát június végéig határozzunk meg egy szerződés-hosszabbítást, 5.000.000 forintos keretösszeget javaslok, ami korábban is volt. Az ugyanazt az időtávot fedi le, és akkor a nyáron újra lehet gondolni teljes tanévre, tehát 10 hónapra, addig pedig ugye formálódik még az iskolából, óvodából visszaérkező igények alapján a tevékenységi kör, meg hogy mennyi gyerek tud ebben részt venni. Felmerült még a Humán Bizottságban az is a védőnők részéről, hogy jó lenne őket is bevonni, akik nem tudtak erről a tevékenységről. Nagyon hasznosnak gondolják ők is, és az a javaslatuk, hogy azokat a gyerekeket is próbáljuk ezekben a tevékenységekbe bevonni, akik intézményekben nem járnak. Azt a részét is meg kell vizsgálni, illetve még egy adalék, hogy ezt a tevékenységet beterveztük a TOP plusz-os projektbe is, tehát ott is van egy közel 5.000.000 forintos támogatási összeg, aminek a beszerzését tavasszal tudja elindítani az önkormányzat. Az is rendelkezésre áll, és azt is az őszi időszaktól kezdve indítanánk el. Nyilván a szakmai tartalmát ezek mentén meghatározni. Röviden ennyi, tehát a javaslat az, hogy ezzel az 5.000.000 forintos keretösszeggel hosszabbítsuk meg a szerződést. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Képviselőtársaimnak van-e esetleg kérdésük, hozzáfűzni valójuk? Tehát ugye volt egy fél évünk, 5.019.000 forint ment el rá. Most ráadásul ebből a 2. félévből ki is esett már eleve a január, meg majdnem a február is, tehát valószínű, hogy elég lesz. Mögötte ott van a szakmai beszámoló és az új szerződési, a határozati javaslatba fogalmazzunk bele, vagy át van fogalmazva?

Dr. Huszár Máté jegyző:

Tisztelt képviselőtestület. A javaslatom az lenne, hogy a határozati javaslat úgy szóljon, hogy a szakmai beszámolót elfogadja, az új szerződés megkötését engedélyezi. Tehát úgy határoz Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hogy a 2025-ös év költségvetésének terhére 5.000.000 forintos keretösszeget különítsen el és felhatalmazza a polgármestert az Ért-Ed Alapítvánnyal 2025. június 20-ig kötendő szerződés aláírására. Hogyha ez így megfelel, ahogy felolvastam.

Barna Ervin polgármester:

Ha képviselőtársamnak is jó, akkor indítható róla szavazás.

51/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település iskolájában és önkormányzati óvodájában fejlesztési program keretében fejlesztési foglalkozások tartásával megbízott **Ért-ed Alapítvány** (2600 Vác, Gombási út 32/b. 2/9.) szakmai beszámolóját elfogadja. Az új szerződés megkötését engedélyezi 2025. június 20-ig, a 2025. évi költségvetés terhére 5 millió forint keretösszegig.

A Képviselő-testület felhatalmazza, egyben kötelezi a polgármestert a szerződés előkészítésére, aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő:

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

3. Javaslat a HÉSZ 5. számú módosítás véleményezési szakaszának lezárására

Barna Ervin polgármester:

2-es számú napirendi pont, a HÉSZ véleményezési szakasz lezárása. Áttárgyaltuk ugye legfőképpen nem is tudom 21én, a múlt héten volt erről egy hosszabb egyeztetés képviselőtársakkal és főépítész asszonnyal. Kívánjátok, hogy fölolvassam az egyeztetés lényegét? Faludi úr parancsoljon.

Faludi János:

Azt szeretném mondani, hogy a 21-i egyeztető tárgyalás az nem valami fényesen sikeredett. A napirendi pontok között nem szerepelt, és sürgősségi indítvánnyal tárgyalta volna a Képviselő-testület ha jól értem. Akkor ott jelen volt a Pestterv képviselője, Pekár úr és a területi főépítész Marsalné Judit. Lényegében engem a 6-os módosítás érintett. Viszont most az ötösbe valami úton-módon belekerült egy olyan dolog, ami nem teljesen világos és átfedés van így a 2 rendelet között. A 6-os HÉSZ módosításban szerepel, hogy a község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2016. (IX.28.) önkormányzati rendelet kiegészül az új 38/A alcímmel és a 44 paragrafussal. A 38/A alcím, LF 2-essel jelölt falusias lakóövezetet jelölték meg. Tájékoztatom a Testületet, hogy egyetlenegy telket érint Nagytarcsán. Az én telkemet a többi mindenre egybe van körbe mellette. És ez már a 6-osnál is probléma volt, hogy miért erőltetik ezt az Lf2-est amikor a községben nem is volt ilyen. Ez az egy van most Lfk2-es lakóövezetben. A hatályos rendelet szerint már megvan a paraméterei, tehát megvan a beépítési mód, kialakítható, építésének legkisebb területe 2000 négyzetméter, tehát ez azt jelenti, hogy 2000 négyzetméternél kisebb terület nem lehet. Ez a terület 2200 négyzetméter. Én szerettem volna megosztani, de mivel Lff2-es övezetbe helyezték, nem lehet megosztani csak 2000 négyzetméter felett. Ebbe még bele is mentem, hogy nem tudom megosztani, csak már haladjunk, mert ez a belterület bevonás 2002-ben történt, 23 éve. Azóta elég sok anomália történt ezzel a területtel, tehát nem tudunk dűlőre jutni, mert mindenki csak küldözgetett jobbra-balra hogy akkor mi legyen ezzel a területtel. Minősítették vissza ezt a területet, ahol rajta van már a lakóházunk és az udvarunk, egyszerre kukoricaföldnek lett minősítve. Ez egy érthetetlen dolog volt. Itt a régebbi jegyző próbálta menteni a dolgot, hogy igen, van erről valamilyen határozat vagy rendelet, nem volt semmi. Végül kiderült, hogy nem fellelhető ez ügyben semmilyen irat. Tehát ez jellemző arra, amit Rédei képviselő úr is említett, hogy az erdővel kapcsolatban milyen anomáliák voltak. Védőerdők lettek kijelölve, ez csak egy mellékszál. Tehát én most arra szeretném a Képviselő-testületet kérni, mivel a 6-os el lett fogadva és ez az Lf-2-es megmaradt. Ez a részlet visszaminősíti mezőgazdasági területnek a mostani ötösben, amit most a Képviselő-testület elfogadna, a 17. paragrafus 5-dik bekezdésébe ezt írja. A kertvárosias és falusias lakóövezetekben építési telek nagyságtól függően 1000 négyzetméter. Telekmérete és egy lakásos esetén 1000 négyzetméter területre, legfeljebb kétlakásos lakóépület építhető. Az Lf2 -ben viszont azt írja, hogy az építési telken legfeljebb 2 épület, tehát másképp fogalmaz és másképp van ez előhozva. 2 lakóépület épületenként legfeljebb 2 lakás létesíthető. Tehát én nem oszthatom meg, ott meghatározzák, hogy mit építhetek, pontosan leírva építési övezeti paraméterre. Most az 5-össel kapcsolatban ez úgy jött össze, hogy itt viszont nem tesznek különbséget a kertvárosias, falusias lakóövezetekben, hogy a falusias lakóövezetben van Lfk2-es meg van Lf1-es. Itt egybeveszik hogy mennyit lehet építeni. Ebben az esetben ha ezt így elfogadják, akkor nekem van egy Lf2-es telkem, amin van egy építési övezet, paraméter, hogy mit építhetek. Ez alapján viszont nem építhetek úgy, ahogy ez az Lf-2-ben benne van. Én arra kérem a Képviselő-testületet hogy ezt úgy módosítsa az 5-ös bekezdést, hogy kivéve az Lf-2-es. A falusi lakóövezetekben egybeveszi az Lf-2-est és egybeveszi az Lf-1-est. Én ezt nem tartom elfogadhatónak. Ezért szerettem volna itt lenni, amikor itt van a tervező is és a területi főépítész is. És hogy ez hogy alakult így ki, miért nem fésülték ezt össze ezt a 2 rendeletet. Tehát az egyik az már hatályos, a másik meg tervezet. Azért jöttem ma, hogy ezt a rendelettervezetet a Képviselő-testület úgy módosítsa, ahogy a 6-os módosításban megvan, hisz azon belül engem nem érint külön hátrány.

Barna Ervin polgármester:

Bocsánatot kérek, Faludi úr, itt most nem a HÉSZ elfogadásáról van szó, ez a véleményezés. Jegyző úrnak megadnám a szót ezzel kapcsolatban.

Dr. Huszár Máté jegyző:

Köszönöm szépen. Igen, én is a polgármester urat szeretném megerősíteni, hogy jelenleg nem a rendelettervezetről döntünk, ütemezésünk szerint március végi Képviselő-testületi ülésen fog a HÉSZ V-ös rendeletről dönteni majd a Testület. Ha jól tudom, ebben az ügyben egyébként főépítész asszonyhoz fordult, illetve a Pesttervhez, mert látom az ezzel kapcsolatos véleményezési szakaszban, ugye? Tehát jól látom.

Faludi János:

Írtam a polgármester úrnak is. Nem tudom milyen módon elkallódott az e-mailom is. Egyszerűen hoznak egy döntést, nem értesítettek, mint érintett, nem voltam jelen. Azért jöttem most, hogy ezt a problémát én felvessem a Testület előtt, hogy ez van. Mivel ez rendelettervezet, a testület meghallgathat engem. A január 27-i ülésen szintén erről lett volna szó, hát azért jelent meg a Pesttervnek a képviselője és a területi főépítész, és akkor nem értem ezt a partnerségi egyezséget. Az ügyfelet csak meg kéne hallgatni, és ha ez így kerül elfogadásra, akkor ez engem hátrányosan érint. Akkor a törvényességi felügyelethez leszek kénytelen fordulni ez ügyben.

Barna Ervin polgármester:

Faludi úr, meghallgattuk, köszönjük szépen a javaslatát.

Faludi János:

Hát nekem csak az a kérdésem, hogy mikor lesz ez így tárgyalva és a véleményemet a képviselő-testület méltányolja, hogy igazam van. Más. Közben 22 éve megy ez a hercehurca, amikor egy meglévő belterületi telket megpróbálnak visszaminősíteni, amikor sorban vannak belterületen 10 hektárok.

Barna Ervin polgármester:

Hát a jelenlegi Testület, meg az előző se nem vont belterületbe hektárokat főleg nem 10 hektárokat, sőt szerintem pont az ön területe lett visszarendezve, vagy megpróbálva, ami 22. évig, nem egészen úgy sikerült, ahogy kellett volna. Úgyhogy ezt mondjuk így nem érzem igazságos megjegyzésnek. Úgyhogy a jelenlegi szavazás arról szól, hogy partnerek megtették a megjegyzéseket, tudomásul vettük, elfogadtuk. Március 31-én lesz a a HÉSZ-nek a végleges elfogadása. Ennyi.

Faludi János:

Köszönöm. Nem derült ki a Testületi ülés anyagából, ami a neten megjelenik, hogy pontosan ez miről fog szólni így ez a testületi ülés. Én úgy érzem, hogy a partnerségi egyezség az azt jelenti, hogy előtte az érintettekkel egyeztet a testület. A már meglévő tervezeteket megbeszéljük és utána hozza meg a döntését.

Barna Ervin polgármester:

Huri Tamás.

Huri Tamás:

Köszönöm. Én azt gondolom, hogy egyrészt köszönjük az észrevételt, szerintem ennyire mélyen elképzelhető, hogy nem vizsgáltuk, hogy itt vannak esetleg ellentmondások, hogy ez mit is jelent pontosan. Mivel a végleges rész az ahogy polgármester úr is jelezte, március végén lesz, én azt gondolom, hogy van egy hónapunk ezt átnézni, átbeszélni és meghozni egy olyan döntést, ami mindenki számára elfogadható. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Nyiszter Tamás.

Nyiszter Tamás:

Szeretném a félreértést tisztázni. Úgy van a meghívóban, hogy véleményezési szakasz lezárásra, és bár a teljes anyagot nyilván nem látja, hiszen nem került még fel az Ön véleménye, fel van vezetve, amit írásban tett, tehát most konkrétan megkerestem, miközben mondta úgy, hogy az elbírálásnál figyelembe lesz véve.

Fábián Anita:

Nem tudom, hogy akkor most ezt így jelezhetem-e hogy itt ez miről szól. Csak így 2 mondatban itt az Ekl-gyel kapcsolatban. A rendelet úgy szól, hogy 1000 négyzetméteres telekhatárig egylakásos, és 1000 négyzetméter felett kétlakásos lakóépület építhető. Beszélgettem a főépítész asszonnyal, aki egyébként e-mailben jóváhagyta a javaslatot, hogy úgy módosítsuk a szöveget, hogy 1000 négyzetméter alatti területig csak egylakásos és 1000 négyzetméter vagy 1000 négyzetméter feletti területtől pedig kétlakásos legyen építhető. Nekem pont 1000 négyzetméteres telkem van. Tehát akkor ez most szintén március 31-el lesz elfogadva? És akkor tényleg látszik, hogy főépítész asszony ezt támogatta?

Barna Ervin polgármester:

A határozati javaslat C pontjával a főépítész asszony javasolta Fábián Anita észrevételét az Lk-1 építési övezetre vonatkozóan 2 lakást lehetővé tévő minimális telekméret meghatározására tett javaslatát elutasítja. Azonban a HÉSZ 34. paragrafus (5). Bekezdését az alábbiak szerint pontosítja. A kertvárosias és a falusias lakóövezetekben telkenként a kialakított építési telek nagyságától függően a) 1000 négyzetméteres vagy annál kisebb területig csak egy lakásos, b) 1000 négyzetméter feletti telekterülettől legfeljebb kétlakásos lakóépület építhető. Ugye annak idején is nyilvánvaló szándék volt, nem most már 2 éve, hogy a telkeket telezsűfoljuk házakkal című építési vagy fejlesztési szemléletet egy picit változtatni. Valahol mindig lesz egy határ, mindig lesz valaki, akinek pont 1-2 négyzetmétert fog hiányozni, hogy hátha csak így át lenne írva ez a szám, akkor már kettőt vagy 3-at építhetnénk. Lehet itt szerencse vagy szerencsétlenség is valamely embernek. De a főépítész asszony ezt írta a határozati javaslat C pontjába.

Tehát akkor csak egy lakás. Igen.

Fábián Anita:

Nekem pedig e-mailban azt jelezte, hogy ez 2 lakás, a kertvárosias lakóövezetre. Ezt írta a főépítész asszony?

Barna Ervin polgármester:

Fábián Anita február 24-én ismételt lakossági észrevételt tett e-mailban, melyben kifejtette, a tervező helytelen övezetet tüntetett fel az általa megadott felvetéshez. Tulajdonosuknak az Lk1 építési övezetre vonatkozó lakásszám tekintetben volt észrevétele nem tervező által feltüntetett Vt-4 építési övezetre. Ezen elektronikus üzenetében fenntartja javaslatát, miszerint a tulajdonában lévő pontosan 1000 négyzetméteres telken is adjon 2 lakás építésére lehetőséget a HÉSZ. A HÉSZ módosításának kezdetén kifejezte azon szándékát a Képviselő-testület miszerint csökkenteni kell a többlakásos házak építésének a lehetőségét. Ezen okból került meghatározásra a lakásszám, vagyis kizárólag az 1000 négyzetméternél nagyobb telken tegye lehetővé 2 lakás létesítését. Ezen tervezett szabályozás fenntartásának érdekében javasolva Fábián Anita kérelmének elutasítását. A tervezői válaszok további pontjainak elfogadását javaslom, ez határozati javaslatnak megfelelően értem.

Fábián Anita:

És akkor újabb telekalakítással. Hogyha ez 1001 négyzetméter, akkor hogyha jól értem 2 lakás felhúzható rá. Jó, akkor ez meg fog történni. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Fölolvasnám a határozati javaslatot.

52/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. az előterjesztés mellékletét képező tervezői válaszokat a következő módosításokkal fogadja el:
 - a) a HÉSZ 15.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: *„Nagytarcsa közigazgatási területén az épületek normatívák szerinti parkoló igényét helyi parkolási rendelet hiányában telken belül kell biztosítani. A kertvárosias és falusias lakóövezetek építési telkein a rendeltetési egységekhez egy személygépkocsitárolót építeni kell, vagy annak későbbi megvalósítására építési helyen belül helyet kell biztosítani a telek legnagyobb beépítettségének figyelembevételével.”*
 - b) a HÉSZ 15.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép: *“A kertvárosias és falusias lakóövezetekben az oldalkert legkisebb mérete: a) az oldalhatáron álló beépítési móddal meghatározott övezetekben 4 m, de ha a telek utcafronton mért szélessége eléri a 12 m-t, akkor 5 m, b) a szabadonálló beépítési móddal meghatározott övezetekben 3 m, de ha a telek utcafronton mért szélessége meghaladja a 12 m-t, akkor 4 m.”*
 - c) a Fábian Anita észrevételét az LKe-1 építési övezetre vonatkozó, két lakást lehetővé tevő minimális telekméret meghatározására tett javaslatát elutasítja, azonban a HÉSZ 34.§ (5) bekezdését az alábbiak szerint pontosítja: *„A kertvárosias és falusias lakóövezetekben telkenként a kialakított építési telek nagyságától függően: a) 1000 m²-es vagy annál kisebb telekterületig csak egylakásos, b) 1.000 m² feletti telekterületől legfeljebb kétlakásos lakóépület építhető.”*
2. a véleményezési szakaszt és a partnerségi egyeztetést lezárja,
3. felhatalmazza a polgármestert a javított dokumentáció alapján a Pest Vármegyei Kormányhivatal állami főépítész záró szakmai véleményének beszerzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen.

4. Javaslat a temető használatáról és üzemeltetéséről szóló 22/2023. (X.31.) ö. felülvizsgálatára, hatályon kívül helyezésére, és új temetőrendelet megalkotására, valamint az üzemeltető 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására, és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára

Barna Ervin polgármester:

22/2023. (X.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatra, hatályon kívül helyezésére és új temetőrendelet megalkotására, valamint az üzemeltető 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára. Ugye a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságon is téma volt, Humánon is téma volt. Rédei Attilának megadom a szót.

Rédei Attila:

Köszönöm. Tehát ezt a Pénzügyi Bizottságon megtárgyaltuk a rendeletmódosítást, illetve a beszámolóját is elfogadtuk a temető gondozójának, viszont az egyéb dolgokban nem döntöttünk. Úgy gondoltuk hogy majd egy közös megbeszélés alapján, esetleges helyszíni szemlével megtekintve, megállapítjuk, hogy milyen ütemben, vagy hogy próbálunk segíteni azon, hogy a temető jól használható legyen. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm én is. Itt ülnek vendégeink között. Van esetleg hozzáfűzni valójuk? Nincs. Indítható a szavazás.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta 6/2025. számú önkormányzati rendeletét és egyidejűleg hatályon kívül helyezte a 22/2023 (X.31.) számú rendeletét.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú. A határozat elfogadásáról indítható a szavazás.

53/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Antea Nemzetközi Temetkezési Assistance Kft., mint temetőüzemeltető 2024. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját **elfogadja.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.28.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen egyhangú.

5. Javaslat Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Barna Ervin polgármester:

SZMSZ-módosítás hát ezt is kellőképpen meg lett rágva többször is. Az a kérdésem, hogy az SZMSZ-módosítással kapcsolatban van-e bárkinek még most mindig bárminemű javaslata, hozzáfűzni valója, hogy akkor az előterjesztés szerinti néhányszor megrágott és picit kiegészített formában, akkor ez így jó-e a képviselőtársaknak? Parancsoljon, Somogyi úr.

Somogyi Sándor:

Jó estét kívánok, Somogyi Sándor vagyok és az lenne a tisztelt Képviselő-testülethez a kérdésem, hogy a korábbi SZMSZ-ben nem foglalkoztak azzal a témával, hogy ezzel kapcsolatban esetleg lehet-e vagy javaslatot benyújtani, hogy a Képviselő-testületi üléseken ugye nagyon sok határozat születik. Viszont soha korábban nem kaptunk azokkal kapcsolatban jelzést nagytarcsai lakosok, hogy ezek milyen mértékben valósultak meg, meg tudtak-e valósulni, ugye ez többször problémát okozott. Gondoltak-e arra a tisztelt képviselők, hogy ezzel kapcsolatban bármiféle beszámoló kötelezettséget, vagy bármi egyebet előírjanak vagy tegyenek?

Barna Ervin polgármester:

Igen gondoltunk rá, ha visszaemlékszik valaki a 12 évvel ezelőtti helyzetre, borzasztó sok, ilyen százas nagyságrendben volt a végre nem hajtott határozatok kérdése, ugye elindult októberben az új testület, illetve még előtte a régi testülettel, de már én polgármesterként azért elkezdtünk egy hivatalt átalakítani és valamit létrehozni. Abban az állapotban szó szerint lehetetlen volt követni a határozatoknak a helyzetét. Ez mostanra kezd helyreállni, és a Képviselő-testület egyébként a hivattal, illetve a jegyző úrral egyeztetve fog erre egy rendszert itt magunkon belül kialakítani, ami alapján, mondjuk egy Testületi üléseken fogunk tudni tájékoztatást adni a jelenleg éppen álló vagy folyamatban lévőkről. Érdekes, mert van olyan határozat, aminek a folyamata során több hónap vagy akár egy év is lehet, mire végig megy, teljesül. Azért havonta nem szeretnénk mondjuk beszámolni. Ha úgy veszem, itt van a víztisztító telep kérdése, 17 hónap után lett meg az engedélyt, tehát havonta egyébként nem szeretnénk beszámolni. De mindenképpen szeretnénk erről tájékoztatást adni. Köszönöm szépen, Tamás.

Huri Tamás:

Köszönöm. A 2 részre bontanám. Az egyik az, hogy igen, ez már így a Képviselő-testületben illetve a polgármester úrral ez téma volt, hogy ezt nekünk is látnunk kell, át kell látnunk, hogy ezek hol tartanak. Erre már nagyjából kidolgoztunk egyébként egy koncepciót, hogy a belső működésünket tudjuk ellenőrizni. A másik viszont, amiben szerintem erősíteniünk kell, ez pedig a lakosság irányába való kommunikáció, hogy ezeket a meghozott határozatokat és azoknak a lezárását kommunikáljuk, mert én azt látom, hogy talán ebbe kell még erősíteniünk, és akkor mindenki elégedett lesz. Az, hogy minden alkalommal a jegyző úr beszámoljon, az nagyon sok időt venne el minden egyes Kt ülésen, tehát ezt valamilyen formában szerintem meg fogjuk közösen beszélni, hogy esetleg negyedévente vagy milyen platformon tudjuk ezt kommunikálni a lakosság felé.

Dr. Huszár Máté jegyző:

Igen. Csatlakozva polgármester úrhoz, illetve képviselő úrhoz, az SZMSZ tervezetében az szerepel, és most szó szerint idézném, a Képviselő-testületi határozatok végrehajtását a jegyző folyamatosan figyelemmel kíséri. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a jegyző negyedévente beszámol a Képviselő-testületnek a Képviselő-testületi határozatok végrehajtásának előrehaladását a képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjai is meghatározott mappában. Tehát online is minden hónap 15 napjával történő frissítéséről, illetve aktualizálásáról a jegyző gondoskodik. Tehát a képviselők és külső bizottsági tagok minden hónap 15-ig kapnak erről tájékoztatást.

Somogyi Sándor:

Tehát, ha jól értem, akkor az online formában is a lakosság számára is?

Dr. Huszár Máté jegyző:

Nem, ez első sorban belső- és negyedévente pedig Képviselő-testületi ülésen fogunk tájékoztatni és beszámolni. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Én érzékelem a kívánságot, ez a módja az azért nem tud megvalósulni. Tehát ha most megpróbálnánk összeszámolni, hogy ebben a jelen pillanatban hány olyan ügy van, amin a hivatal dolgozik, képtelenség kirakni. Tehát a lakosságot egyébként nagyrészt, gondolom, nem is annyira biztos, hogy mind érdekli, mert itt tényleg a kiskutyaugatástól kezdve, és most jól értve a történetet, onnantól kezdve rengeteg ügy van perpillanatra a Hivatalba. Gondolom, azért egyébként inkább a lakosságot az érdekli, hogy mikor lesz tiszta a víz, mikor lesz út, stb. Vannak azért olyan jellegűek.

Somogyi Sándor:

Én úgy gondolom, hogy jól értik azt, hogy mi az, amire igazából a lakótársnak igénye van. Én úgy gondolom, hogyha ez a negyedévenkénti beszámoló megvalósul, már ez is egy hatalmas nagy lépés a korábbi állapotokhoz képest és én szerintem ez így többeknek a megelégedésére fog válni, bízom benne legalábbis. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Rendeletalkotási javaslat.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 7/2025. (II.25.) számú önkormányzati rendeletét az önkormányzat 20/2023 (X.31.) számú rendeletének módosítására.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen egyhangú. És van egy határozati javaslatunk.

54/2025. (I.27.) Képviselő-testületi határozat**Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

1. az Önkormányzat alaptevékenységeinek kormányzati funkciók szerinti felsorolását – az *Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 20/2023. (X.31.) ö.r. 1. függelékéeként – az alábbiak szerint **határozza meg:**

<i>Kormányzati funkció</i>	<i>Megnevezése</i>
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetése
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041235	Vállalkozások részére foglalkozást helyettesítő támogatásban részesülő személy foglalkoztatásához nyújtható támogatás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047120	Piac üzemeltetése
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072311	Fogorvosi alapellátás
081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082044	Könyvtári szolgáltatások
082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

II. Adóalanyisággal összefüggő fontosabb adatok**Adószám: 15730521-2-13****Ténylegesen végzett tevékenységek TEÁOR '25 besorolás szerint:****TEÁOR típusa TEÁOR Megnevezés fő tevékenység****8411 Általános közigazgatás****egyéb tevékenység 6820****Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**

2. **felhatalmazza** a Polgármestert, hogy az 1. pontnak megfelelően az Önkormányzat alaptevékenységeit a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásba **bejegyeztesse**, és ennek kapcsán az esetlegesen felmerülő-, érdemi döntéseket nem igénylő módosításokat, javításokat **megtegye**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.15.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egy hangú.

6. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről szóló 23/2023. (XI.17.) önkormányzati rendelet módosítására, és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára

Barna Ervin polgármester:

Ezzel kapcsolatban délután is volt egy kis egyeztetés. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Ugye nagyon leegyszerűsítve ott tartott a múltkor ez a történet, hogy külön a szállítás az, ami nem ingyenes, az étel önmagában tud ingyenes lenni, de a szállítást azt meg fizesse ki az illető. 150 vagy 160 forintról van szó. Hát megoldhatatlan, lekönnyvelhetetlen, meg nem ez a szándék. És akkor ez lett itt összehozva, hogy mégiscsak egy az egyben van a térítési díjjal kifizetve. Van-e, kérdéseket ezzel kapcsolatban akkor-e bárki hozzászólni? Akkor fölolvassám a rendeletalkotási javaslatot. Indítható a szavazás.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 8/2025. (II.25.) számú önkormányzati rendeletét, mely a 23/2023. (XI.17.) számú rendelet módosítása.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú. És akkor van még mellé egy határozat. Indítható a szavazás.

55/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt *a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről* szóló 23/2023. (XI.17.) ö.r., és *a szociális intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról* szóló 15/2023. (VII.11.) ö.r. egy rendeletben történő megszerkesztésének előkészítésére, és a Képviselő-testület elé történő előterjesztésére.

Felelős: polgármester, Jegyző

Határidő: 2025.03.31.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

köszönöm szépen, egyhangú.

7. Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2024. évi IV. negyedéves beszámolójának elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Közszolgáltató beszámoló, negyedéves vezetői jelentés. Attila tud-e újat mondani?

Rédei Attila:

Újat nem tudok, csak azt akarom mondani, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Ha nincs ezzel kapcsolatban, Somogyi úr.

Somogyi Sándor:

köszönöm szépen. A Közszolgáltató működésével kapcsolatosan lenne kérdésem. Ugye a tavalyi 4. negyedévi költségvetés az, ami most szóba kerül, viszont ez szorosan kapcsolódik a 2024-es évi működéséhez. A Közszolgáltató Kft-nek a működése során, mint azt jó páran ugye tudjuk, vagy mindannyian tudjuk, talán jó pár pert indított, ezek a perek nyilvánvalóan ügyvédi költségekkel jártak, amelyeket ugye a település pénzből fizetünk. Kérdésem lenne a következő. Egyrészt, milyen eredménnyel zárultak ezek a perek, tehát ezek a perek hoztak-e pénzben megtérülő bármiféle összeget a Közszolgáltatónak és azon keresztül ugye az önkormányzatnak vagy a településnek?

Barna Ervin polgármester:

Gondolom ezt a kérdést a Közzolgáltató, legelsősorban a Közzolgáltató vezetőjének kéne fölteni. Én tudok olyanról, ami hozott vissza pénzt, most idézőjelesen, tehát hogy mondjuk azt, hogy nyert pert, és ezáltal mondjuk olyan fizetési követelés nem került kifizetésre, amit pereltek az önkormányzaton. De én ezt fejből így nem tudom megmondani, annyit tudok hozzátenni, hogy az idej, mert azt egyébként látja, nemcsak a felügyelőbizottság, a teljes Képviselő-testület látja, hogy az egészségesnél magasabb összeget költött ügyvédi költségre a Közzolgáltató. Amit a 2025-ös üzleti tervében igényelt, azt lecsökkentettük. Ennyit tudok ezzel kapcsolatban mondani.

Somogyi Sándor:

Köszönöm a választ. A következő kérdésem, ami még mindig idekapcsolódik. Ha jól tudom vannak olyan perek, amelyekben viszont biztos, hogy vesztett a Közzolgáltató Kft. Ebből az egyiket nevesíteném, ez a Balik Leventét érintő per. Amiért teszem azt, hogy nevesítem ezt a pert, annak az az oka, hogy az elmúlt időszakban én úgy gondolom, hogy mindenki láthatta azt, hogy főleg ugye az online platformokon olyan mértékű gyalázkodásba mentek bele emberek a Balik Leventét, illetve az ő családját érintően, hivatkozva erre a perre, amelyet a Közzolgáltató indított a Balik úr ellen, amelyet én nem tartok egy egészséges dolognak. Most, hogy ugye a per jogerősen meghozta azt az ítéletet és Balik úrnak adott igazat a Közzolgáltatóval szemben. A kérdésem a következő, hogy azok a volt korábbi hangadók, vagy önkormányzati képviselők esetleg, akik ebben részt vettek, ők valamiféle felelősségre vonásban részesülnek-e illetve van-e annyi vér a pucájukban. Bocsánat, hogy így fogalmazok, hogy ezt követően kiálljanak a nyilvánosság elé, ahol szintén meghurcolták ezt a családot, és azt mondják nyilvánosan, hogy bocsánatot kérnek és elismerik azt, hogy nem volt igazuk.

Barna Ervin polgármester:

Én azért a Balik perrel kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy azért a Balik úrnak a kezdeti követelése milliókkal magasabb volt, mint amennyi a végeredmény lett, és amivel ő nyert. Tehát szerintem nagyjából ott 5.000.000 forintot, takarított meg az ügyvéd a perköltséggel, vagy az egész üggyel. Azt gondolom Somogyi úr, hogy itt olyan dolgok, vagy olyan összegek kerülnek elő, ami nem biztos, hogy teljes nyilvánosságot kérhetne. Tehát itt olyan peranyagokba kellene beletekinteni és végig nézni, amire Ön kíváncsi. Azt nem tudom milyen módon tudhatja meg, de ez nem gondolom, hogy egy nyilvános ülés tárgya. De inentől kezdve más megvilágításba kerül az, hogy azelőtt, akik valamit mondtak Balik perrel kapcsolatban, hogy most önékik kell-e bocsánatot kérni vagy sem.



Somogyi Sándor:

Köszönöm szépen a választ igazából ugye a következő kérdésre, azt pedig már megválaszolta, ami az lett volna, hogy a közszolgáltató részéről ezek a sokszor ésszerűtlen ügyvédi költségeknek a megnyirbálására van-e valamiféle szándék. De ezt ugye megkaptam a polgármester úrtól válaszként, hogy Önök is belátták azt, hogy nem normálisak voltak ezek az adatok. Polgármester urat idézve, tehát hogy valahol elrugaszkodtak a valóságtól vagy az egészséges szinttől. Bízom benne, hogy a jövőre nézve egy ettől egészségesebb gondolkodásmód fog itt működni Nagytarcsán, mint ami a korábbi időszakot jellemezte és egy átgondoltabb és higgadtabb politizálás fog folyni, vagy irányítás és vezetés. Úgy gondolom, hogy az eltelt 1-2 hónapban már láthattuk a jeleit talán. Köszönöm szépen a választ.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Ha Ön is így ítéli meg, hogy higgadtabb, nyugodtabb környezet van, akkor azt köszönjük szépen, ez volt a célunk. Tamás.

Huri Tamás:

Köszönöm, itt a utolsó gondolatra szeretnék reflektálni, hogy ugye nagyon sok egyeztetés volt a Közszolgáltatóval és ezen belül ugye az üzleti tervvel, és itt akár a Rédei Attila képviselő urat tudnám idézni, hogy addig nem fogadja el, ameddig ezek nem csökkennek. Én is ezt képviseltem és a legutolsó Pénzügyi Bizottsági ülésen egyébként Noémi, aki a Közszolgáltatót képviselte, már egy olyan szemmel láthatóan csökkentett összeggel érkezett meg, az körülbelül 7,5 millió az előző évi 40 millióhoz képest. Azt gondolom, hogy ha ebbe valóban bele fog férni, akkor az már egy látható előrelépés ezzel a témával kapcsolatban, úgyhogy ennyi.

Barna Ervin polgármester:

Hát azért a Közszolgáltató ügyvezetője az eredetileg első leadott tervében 20.000.000 volt, azt húztuk le 7,5-re. Tibor.

Nagy Tibor:

Most tárgyaljuk ugye a Közszolgáltató 4. negyedéves beszámolóját, és ennek az előterjesztését én sem a Pénzügyi, sem a Képviselő-testületi előterjesztésben a tartalmi részét nem találom. Lehet, hogy nekem nem kéne, vagy nem tudom, de szerintem ennek nyilvánosnak kéne talán lennie és eddig az volt. Többször már láttam és szeretném ezt, ha lehet a továbbiakban is látni. A mai előterjesztésből csak annyi van, hogy egyébként formailag biztosan nagyon helyes, hogy ez az előterjesztés, ez a javaslat, kérjük, hogy fogadják el, a mellékletek, az adatok, a számok nincsenek benne. Én különösen azért tartom ezt érdekesnek, vagy érdemesnek, mert szerintem is nagyon helyesen a Közszolgáltató egyre több feladatot lát el, egyre több költséget használ föl, egyre több az igénye, és ennek az ellenőrzését én fontosnak tartanám. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm Tibor. Hát azt gondolom, hogy az alapvető és legelemibb ellenőrzési formája az az úgynevezett felügyelőbizottság. Ugye a felügyelőbizottság feladata ezt folyamatosan ellenőrizni, erről ugye negyedévente ad egy jelentést a Képviselő-testületnek. A Képviselő-testület feladata egyrészt a felügyelőbizottság jelentése alapján, illetve a saját lelkiismeretük szerint is átnézni, amit beszámolókat megküldenek. Azt nem tudom megmondani, hogy maga a beszámolót mennyire, tájékoztatási kötelezettsége igen, illetve az a kérdés, amit megint csak nem tudok, hogy ebben az esetben a önkormányzat honlapján vagy a Közszolgáltató honlapján, igen, ezt nyilván ki fog kerülni, úgyhogy holnap ki tud kerülni, persze. Ha nincs kérdés, akkor viszont erről a negyedéves beszámolóról, szavazhatnánk. Indítható a szavazás.

56/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2024. év IV. negyedéves beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

8. Javaslat a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2025. évi üzleti tervének elfogadására

Barna Ervin polgármester:

A következő napirendipont, Közszolgáltatók üzleti terve. Hát nem akarok most hosszú részleteibe belemenni a üzleti terv összeállításába, de így sokszori átrágás, képviselőtagok betegállomány miatt a cégvezetővel eltöltve egy pár hétvégét, összeállt ez a bizonyos üzleti terv. Az üzleti tervvel kapcsolatban viszont egy következőt szeretnék elmondani. A Pénzügyi Bizottsági ülésen Zisizs Nikosz bizottsági tagtársunknak volt egy nem teljesen pontos megfogalmazása, és ez konkrétan a lakótelep fűtésével és annak költségeivel kapcsolatban történt, sőt azóta közadatkéreként kérik. A fűtéssel kapcsolatos költség elszámolást nem szükséges okozatként kérni, mert egyébként azzal, hogy folyamatosan alakul át társasházakká szerződéseknek kell létrejönni, ezt mindenképpen újra kell ezt az egészet tárgyalni. Egyébként mindenképp szándékunkban is állt, hogy tisztába tegyük, főképp a fogyasztókkal, meg akik fogyasztanak, hogy lássák tisztán, hogy ma mi a helyzet a lakótelep fűtésével, milyen problémák vannak, mennyibe kerül, mit tesz a Közszolgáltató és akkor pontosan látni fogják. Egy biztos, ezt most én nem tudom mondjuk 20.000 forintos pontosságra megmondani.

De az egyértelműen látszik a számokból, hogy jelen pillanatban az éves költsége, ami bekerül, az sajnos magasabb, mint amennyi egyébként a díjakból bejön. Aztán hogy a jövőben összességében átalakultak társasházakká, ott milyen, kinek, mely társasháznak milyen tervei lesznek, az sok mindenbe bele fog még a jövőben szólni. Ki az, aki fog tudni korszerűsíteni és milyen módon. Jelen pillanatban egy fix állapot van, az önkormányzat köteles működtetni az átvett kazánházat. A szerződésben benne van, hogy köteles mínusz 15 fok esetén 70 fokos előre menő és 55 fokos visszajövő hőmérsékletű vizet biztosítani. Erre van egy árkalkuláció, ha ennél valaki melegebbet akar, akkor ugye a lakók többségének a döntése kell. Ezt kell ellátnunk, ez kerül valamilyen összegbe, a lakók meg valami alapján fizetnek. Ez egy hosszabb folyamat lesz, több szempontból sok munkája lesz ezzel az önkormányzatnak, úgyhogy erről most ennyit, ezt szerettem volna elmondani így a üzleti terv egy részeként, úgyhogy meg fogják kapni természetesen a lakók a pontos tájékoztatást erről is. Nyiszter Tamás.

Nyiszter Tamás:

2 dolgot szeretnék hozzáfűzni mind az üzleti tervhez, mint hogy ne kelljen önmagamot ismételnem a későbbiekben, mind a 2025. évi költségvetéshez. Először is köszönetnyilvánítás. Azt gondolom, hogy mindenki, aki jelen van, részt vett benne. Ahogy Ervin is mondta, elég sok munkaóra lett belefektetve, sokszor késő estébe, éjszakába nyúlóan. Azt gondolom, hogy mindenki, aki részt vett benne, az hatékonyan és tevélegesen, talán mondhatom, hogy csapatként együttműködve, illetve aki nincs jelen szintén. Tehát a Közszolgáltató azt gondolom, hogy szintén konstruktívan állt hozzá. A másik dolog a Közszolgáltató, és amit Tibor említett, azt gondolom, az egy jó irány, hogy olyan szemmel is vizsgáltuk a lehetőségeket, a lehetséges költségeket és lehetőségeket, hogy mi az, amit saját hatáskörben a Közszolgáltató el tud költséghatékonyan végezni. Gyakorlatilag tényleg az látszik, hogy egyre több dolog, egyre több feladat, úgyhogy támogatom én is és jó irányba tartunk. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Hát most további kérdés akkor bocsánat, Tibor.

Nagy Tibor:

Csak a jegyzőkönyv kedvéért, úgymond az üzleti tervet is szeretném, hogyha nyilvános lenne. Nem tudom miért mi az oka, hogy nem az.

Barna Ervin polgármester:

Oké, rendben. Fel lesz téve. Indítható a szavazást.

57/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. 2025. évi üzleti tervét elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

9. Javaslat a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

Barna Ervin polgármester:

A polgármester szabadsága, javaslat a polgármester 2025. szabadságolási tervének jóváhagyására. Van benne olyan a nyáron ott még nem teljesen biztos, majd ha kell, akkor esetleg szállás-visszaigazolás és egyebek nem voltak, de nagyjából ez lenne. Bodor Norbi kollégámmal egyeztettem, hogy nem egyszerre vagyunk szabadságon, tehát nem fog megállni az élet. Úgyhogy kérem szépen a javaslat elfogadását fölolvassom. Indítható a szavazás.

58/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§(1)-(4) bekezdésében foglaltak alapján Barna Ervin Árpád főállású polgármester 2025. évi szabadságának ütemtervezetét az alábbiak szerint jóváhagyja.

Tervezett szabadság:

2025.	Jan.	Febr.	M	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.
Időtartam	-	-	-	14-17 22-25	-	23-1 7	21- 31	1-8 18-22	-	-	-	15-31
Napok száma	0	0	0	4+4	0	5	9	6 +4	0	0	0	11

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú. Majd megmondjátok, mibe fog ez nekem kerülni.

10. Javaslat fotózás, kiadvány készítése, valamint rendezvény szervezése a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására kiírt HUNG-2024 kódjelű pályázati támogatás keretében

Barna Ervin polgármester:

Előterjesztés, fotózás, kiadvány készítése, valamint rendezvényszervezés. A nemzeti értékek, hungarikumok gyűjtésének népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének, gondozásának támogatására kéri HUNG-2024 kódjelű pályázat támogatás keretében. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Ugye egymás közt megbeszéltük. Bodor Norbi.

Bodor Norbert alpolgármester:

A lakosság tájékoztatására azért beszélek pár szót. Igen, gyorsan összefoglalnám. Ugye ez a 2. körös nyertes hungarikumos pályázatunk, 2023-ban adtuk be először, sikeresen nyertünk, amiből készült Mohos Zsófi vezetésével, aki ugye Görbeország, ha valaki jobban ismeri a palóc kutatásait és Nagytarcsa iránti szeretetét, indíttatást, szakmai indíttatását. Segítettem neki a pályázat összeállításában nyertünk tavaly is 1.800.000 forintos összeget. Abból készült egy elektronikus kiadvány a nagytarcsai népviseletről, öltöztetőkről külön ez elérhető a nagytarcsai honlapon is. 2. körben is beadtuk ezt a pályázatot és nyertünk tavaly is 1.700.000 forintot. Ennek a felhasználásáról döntünk most. Igazából az a kiadvány bővül ki 50 darab fotóval. Lesz egy zárórendezvény, vagy akár 2 is, mert tavaly is népszerű volt és az iskolában, illetve a múzeumban is rendeztek egyet. Valamint most lehetőséget biztosított a tavalyi kiírás arra, hogy nyomtatott formában is elkészülhessenek ezek a kiadványok. Úgyhogy 250 darab nyomtatott több mint 100 oldalas nagytarcsai népviseletről szóló kiadvány készül el, amit majd a célcsoport kap meg. Elsődleges célcsoport egyébként a gyerekek, tehát az iskolás korú gyerekek elsősorban a legfogékonyabbak erre talán a 3., 4., 5., 6., osztályosok. Az ő körükben nagyon népszerű volt tavaly. Úgyhogy idén is erre számítunk. A népviselet napjához van igazítva egyébként a zárórendezvény, ami nem pont abban az időpontban, lesz április 26. talán a népviselet napja, hanem május 12. Az iskolából majd el lehet jönni és megtekinteni az előadást, a kiadványt, illetve a zárórendezvényt. Lesz majd róla hírplakát és meghívó is. Röviden ennyi köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Akkor felolvasom. Indítható a szavazás.

59/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat *“a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására”* elnevezésű, HUNG-2024 kódjelű nyílt pályázati felhívás I. célterületére nyújtott, az *„Az élő népviselet bemutatása és népszerűsítése Nagytarcsán”* című pályázatával elnyert, vissza nem térítendő költségvetési támogatás összegéből, a HF/621/2024 ügyiratszámú támogatói okiratban megjelölt (módosult) költségterv szerint a pályázattal kapcsolatos:

- a) meghatározott tematikájú, min. 50 db retusált képből álló, szabadtéri fotósorozat elkészítésével;
- b) a fenti és a 2023. évi pályázatot érintő fotódokumentációt is tartalmazó, hosszabb leírással, visszaemlékezésekkel, illetve archív fotókkal kibővített, nyomtatott kiadvány szerkesztésével;
- c) a 250 példányszámú kiadvány nyomdai; valamint
- d) a 2025. évi *“Népviselet Napja”* szervezésével május 31-ig (egyeztetés alatt)

kapcsolatos feladatok - árajánlat szerinti - elvégzésével a Görbeország Kft-t (székhelye: 1163 Budapest, Thorma János utca 10.) bízta meg.

A vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges forrás az önkormányzat Szolgáltatások (K337) során rendelkezésre áll.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2025.02.24.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú.

11. Javaslat a 2024. évi közművelődési beszámoló és 2025. évi munkaterv elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Következő napirendi pontunk, közművelődési beszámoló. Mind a kettőt elolvastuk. Szerintem mindannyian, mind a kettőt szerintem átrágtuk. Ha nincs senkinek róla azóta kérdése, akkor felolvasom a határozati javaslatot. Indítható a szavazás.

60/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évi közművelődési beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú és egyébként meg köszönjük szépen a közművelődési referens tavalyi munkáját, szerintem mindenki láthatta, ez ügyben is a fejlődést településünkön. Kaptunk egy jó tervet is, szerintem jó. Indítható a szavazás.

61/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi közművelődési munkatervet elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Jó, Köszönöm szépen.

**12. A Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon (HEMO) használati szerződésai
(haszonkölcsön, bérlet)**

Barna Ervin polgármester:

A szokásos HEMO szerződések végolvasása lesz ez nagyon hosszú, ha nem akkor csak a határozati javaslatokat olvasom föl belőle. Indítható a szavazás.

62/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon **HEMO-Iroda** helyiségét, tartósan bérbe adja a **Nagytarcsai Tömegsport Egyesület** (nyilvántartási szám: 13-02-0002800) elnökének abból a célból, hogy az alábbiakban megjelölt időpontokban *közösségi információs pontjának* helyszínt biztosítson, illetve bonyolítson, az alábbi feltételekkel:

A bérlet időtartama: **2025. március 3.-tól (hétfő)-2025. december 31.-ig (szerda).**

A bérleti díj egyéni javaslat alapján 30.000 Ft/hó.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.02.28.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

63/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 28/2025. (I.27.) számú Képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon **HEMO-Teljes épülete** helyiségét, valamint 25 db bankettasztalt és 160 db bankettszéket haszonkölcsönbe ad a **Szivárvány Evangélikus Keresztyén Óvoda** (adóigazgatási szám: 19185583-1-13) igazgatójának abból a célból, hogy az alábbiakban megjelölt időpontban *Evangélikus Óvodapedagógusok Országos Szakmai Napja* rendezvényen helyet biztosítson, illetve bonyolítson.

A haszonkölcsön időtartama: **2025. március 18. (kedd) 07:30-tól–16:00-ig.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsönszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.17.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

64/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon **HEMO-Nagyterem** helyiségét, valamint 14 db bankettasztalt és 60 db bankettszéket bérbe adja **Ifj. Tomhauzer István** nagytarcsai lakos részére abból a célból, hogy az alábbiakban megjelölt időpontban *zenés-táncos magánrendezvényt* szervezzen, illetve bonyolítson 134.800 Ft. bérleti díj megfizetése ellenében.

A bérlet időtartama: **2025. szeptember 27. (szombat) 15:00-tól-szeptember 28. (vasárnap) 03:00-ig**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.30.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

65/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon **HEMO-Kisterem** helyiségét, valamint 2 db sörpad garnitúra bérbe adja **Székely Gábor** nagytarcsai lakos részére abból a célból, hogy az alábbiakban megjelölt időpontban *zenés-táncos magánrendezvényt* szervezzen, illetve bonyolítson 66.000 Ft. bérleti díj megfizetése ellenében.

A bérlet időtartama: **2025. február 28. (péntek) 18:00-tól-március 1. (szombat) 02:00-ig**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.02.27.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.



Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

66/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon **(HEMO)-Teljes épületét** haszonkölcsönbe adja a **Füzesliget Lakópark Fejlesztéséért Közhasznú Egyesületének** (nyilvántartási száma: 13-02-0004515) **Tavaszköszöntő rendezvény** megtartása céljából az alábbi feltételekkel

Használat tervezett időtartama: **2025. március 21. (péntek) 17:00 tól-március 23. (vasárnap) 21:00-ig.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.20.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

67/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon **HEMO-Nagyterem** helyiségét, valamint 9 db bankettasztalt és 45 db bankettszéket bérbe adja **Halbritterné Pásztor Anita** nagytarcsai lakos részére abból a célból, hogy az alábbiakban megjelölt időpontban **zenés-táncos magánrendezvényt** szervezzen, illetve bonyolítson **82.550 Ft.** bérleti díj megfizetése ellenében.

A bérlet időtartama: **2025. március 29. (szombat) 14:00-tól-20:00-ig**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.28.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

68/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon **HEMO-Kisterem** helyiségét, valamint 5 db bankettasztalt és

25 db bankettszéket haszonkölcsönbe ad a **Krantzné Magyar Ágnes** részére abból a célból, hogy az alábbiakban megjelölt időpontban **Öko-zacskók Nagytarcsáért nyílt nap** rendezvényen helyet biztosítson, illetve bonyolítsa.

A haszonkölcsön időtartama: **2025. március 29. (szombat) 15:00-tól–18:00-ig.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.28.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

69/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon (HEMO) terasz alatti, tárolóként funkcionáló helyiségét bruttó 15.000 Ft összegű bérleti díj ellenében, a megtekintett állapotban bérbe adja Pándy Piroska nagytarcsai lakos számára kizárólag gépjárműtárolás céljából.

A használat időtartama: **2025. március 2. – 2025- május 31.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.02.28.

A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Következő. Indítható a szavazás.

70/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 1/1 tulajdoni hányad arányú kizárólagos tulajdonát képező, a Nagytarcsa 05/3 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2142, Nagytarcsa Sport utca 5. szám alatti, „GRUND” elnevezésű KbSp-1 beépítésre szánt, sportolási célú területen található sportpályák, és sporteszközök elnevezésű ingatlan két futballpályáját, valamint a 2 db öltözőként (férfi-női), 1 db irodaként, illetve 1 darab mosdóként funkcionáló konténert a „Grund kispályás bajnokság” megszervezése, illetve lebonyolítása érdekében bérbe adja a szervezőnek, a SZektor Sport Egyesületnek (2230 Gyömrő, Wekerle utca 4/b.) bruttó 13.000,- Ft (azaz Tizenháromezer forint Ft) /óra bérleti díj ellenében az alábbi napokon, időben.

A bérlet időtartama: 2025. március 16., 23. és 30. napján 09:00 órától 13:00 óráig

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.02.28.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm.

13. Javaslat civil szervezetek 2025. évi támogatására

Barna Ervin polgármester:

Civil támogatás, pályázati felhívás kiírásáról való döntés. Van e kérdés, vagy fölolvashatom? Indítható.

71/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagytarcsai székhelyű civil szervezetek, egyházak és nemzetiségi önkormányzat 2025. évi rendezvényeinek támogatására pályázati kiírást **tesz közzé** jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. melléklete* szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.03.01.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. A második javaslatot is felolvasom. Indítható a szavazás.

72/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a civil szervezetek támogatásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét készítse elő, és terjessze a Képviselőtestület elé.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2025.05.26.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen egyhangú.

14. Javaslat a 2024. évi költségvetési rendelet II. számú módosításának elfogadására

Barna Ervin polgármester:

2024. évi költségvetés módosítás van-e, ezzel kapcsolatban kérdés, főleg, hogy pénzügyi vezetőnk is itt van. Parancsoljon Somogyi úr.

Somogyi Sándor:

Köszönöm szépen a szót. A 2024-es 4. negyedévi költségvetéssel ugye lezárul a tavalyi költségvetési év, és ehhez kapcsolódóan lenne kérdésem. Közel egy évvel ezelőtt az akkor regnáló képviselőktől több olyan tervről hallhattunk, amelyek itt Nagytarcsa életében jelentős változásokat ígértek. A kérdésem a következő lenne, hogy a pénzügyi év lezárását követően ezekből a tervekből mi az, ami meg tudott valósulni úgy látványosabb dolog?. Összességében én úgy gondolom, hogy messze nem látható akkora összegnek a befektetése, vagy beforgatása, illetve mi lett ezekkel a tervekkel, egyáltalán ezek a tervek, ezek hol jelentek meg, vagy hol jelennek meg, hol lehet ezeknek a megvalósulását lekövetni, utánanézni? Itt egy picit visszautalok arra is ugye, ami a korábbi pontnál már fölvettem, és amire ugye akkor megnyugtató választ kaptam, tehát hogy ezzel kapcsolatosan is van-e valamiféle olyan koncepció, terv, ami akár már az előző időszakra elmondható, hogy fölhasználta megfelelő módon a településnek a költségvetését. Illetve itt ugye utalok majd a következő pontra, ahol a 2025-ös évi költségvetési időszakkal fognak foglalkozni. Itt említeném meg ezt ugye, ami nemrég megjelent polgármester úr tollából a Facebook-on a Nagytarcsa Önkormányzata oldalán, ugye ez a 615.000.000 forintos szolidaritási befizetési kötelezettség. Ehhez kapcsolódóan például hallhatunk-e valamit arról az összeégről, hogy ez mekkora bevétel mellett történik, mert ugye arról nem esett szó, hogy ez az ipari parkokból mondjuk hány milliós, milliárdos bevételt hoz például.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Több lépcsőből áll a kérdés. Egyrészt azok, hogy mely tervek? Igen, az valóban úgy van, hogy komoly tervezések és számítások elindultak a előző Képviselő-testület által. Vannak olyan folyamatok, amelyek el is lettek indítva, és egyébként pont azért, mert sajnos csak elindítva lett akár egy tervezés és nem futott végig a kivitelezés végéig és ezáltal a kifizetésre kerülni. Ez például meglehetősen sok pénzben maradt az elmúlt, nemcsak a 2024-es hanem még a 2023-as évből is. Megint csak egyébként legjobb példának, de több is van, csak nyilván az egyébként szerintem a legnagyobb összeg, az a víztisztító telepet tudom mondani. Egyébként meg ennek lesz köszönhető ez, ami majd a következő napirendről lesz majd a költségvetés, hogy ennek a költségvetésnek ennyire magas a főösszege. Én erre azt tudom mondani, hogy az előző testület azzal, ami befolyt az ipari parkokból pénz, abból a szempontból igenis jól gazdálkodott, hogy ha már nem valósult meg, de a pénz megvan. Erre tudnék mondani példákat a bizonyos régebbi időkből, de most nem szeretnék. Ugye a bizonyos Zrínyi utca alatti 100.000.000 forint, hová lett a pénz? Hát sajnos nincs. Azt viszont azóta szinte mindenki látja, azok a képviselők is, akik most kezdtek el ezen a területen dolgozni, hogy sajnos tényleg ennyi ideig tart valaminek önkormányzati szinten a végig vitele. Úgyhogy ezzel kapcsolatban ezt tudom elmondani a költségvetésről, pontosan fogja látni mindenki a számokat, és ami a kommunikáció a tavalyi évben vagy tavalyelőtt már nem is tudom, meglehetősen kedvelt volt, vagy legalábbis azt gondolom, mert azért a lakóktól kapom a visszajelzést, hogy az ilyen Kt ülések után, ami volt ez az úgynevezett online fogadóóra, tehát ezeket szeretnék bevezetni. Akár ez utáni ülés után is, tájékoztató jelleggel, hogy lehessen kérdezni a lakosoknak. Önmagában a költségvetésről pedig hát ugye már itt az újságszerkesztővel is egyeztettünk, hogy komolyabb cikket szeretnék kiadni, ami mindenki számára érthető, akkor szeretnék podcastet készíteni róla, úgyhogy ennek mindenképp egy komoly fórumot kell adni és tájékoztatást, hogy miből áll össze Nagytarcsa költségvetése és miért annyi. Ne csak a számokat esetleg valahol NJT-ből letöltve lássák.

Ezt tudom elmondani.

Somogyi Sándor:

Köszönöm a választ. Ha már említette ugye a Zrínyi utcát, ha jól emlékszem, akkor még a 2022-es időközi választás előtt láttam egy fényképet, tervet, ami a Zrínyi utcának a kerékpárút kialakítását érintette. Ezt csak azért kérdezem, mert ugye mindenki tudja, hogy Kistarcsa felől későbbi tervek alapján megindult és kiépítésre kerül, most már lassan befejezésre is kerül a kerékpárút. A 2025-ös költségvetésben bármikor terveznek-e azzal, hogy az immáron 3 évvel ezelőtti tervek mondjuk megvalósulhassanak és egy kapcsolatot alakíthassunk ki mondjuk Budapest irányába? Támogatva ezzel is az egészséges életmódot, a kerékpáros közlekedést, mert én úgy gondolom, hogy ez ugyanúgy szerves része kellene, hogy legyen Nagytarcsa sportéletének, amivel kapcsolatosan itt most Bodor Norbertre nézek, hogy nagyon dicséretesnek tartom azt a fajta sporttevékenységet, amely az utóbbi időben fejlesztésre került ezen a településen.

Barna Ervin polgármester:

Az a bizonyos látványterv, sokan szeretik félremagyarázni. Zrínyi utcával kapcsolatban lehet, hogy nem véletlen, mindenki tudja, hogy az pontosan, csak egy vízió. Ezt szeretnénk elérni. Tehát az nem úgy lett kommunikálva, hogy kérem ezt terveztük meg ez lesz csak egy víziója volt az akkori a választáson induló csapatnak. Egyébként nem biztos, hogy a mai itt ülő Képviselő-testületnek az a vízió nem tetszik és nem fogjuk megvalósítani. Az, hogy miért is nem, tehát azért akkor haladjunk végig Kossuth utcától így végig Zrínyi utca alatt. Komplet közműcserét igényel először, mert tudjuk, hogy milyen a közmű, muszkve 300.000.000 forint, csak az egyedül önmagában látjuk, hogy mennyi ideig tart. Bodor Norbert képviselőtársam is fog erről beszélni, hogy készül egy településfejlesztési koncepció és terv egyszerre. Azt a kerékpáros tervünket, koncepciónkát, biztos nem tudjuk megvalósítani, mert azt mondták, hogy 1,7 milliárd nagyjából mindent megcsinálni. Nyilván a jelenlegi testület majd elkezd sakkozni, hogy milyen ütemben, melyik részét. Nem biztos, hogy egyébként az a konszenzus, hogy ami onnan jön, azt folytatjuk nem tudom meddig. Lehet, hogy a lakók nagy részének jobban tetszene, hogy jusson át az ipari park felől a XVII. kerületbe de ezt most nyilván így nem tudom megmondani. Az majd annak a tervezésnek a kérdése lesz, meg a sorrend felállítása. Úgyhogy erre így ennyit kívántam azért reagálni. Azt hiszem Tamás te voltál először a sorrendben.

Huri Tamás:

Igen. Ugye a idei évi költségvetésben egyébként egy összeg el van különítve arra, hogy ezt a biciklis koncepciónak a tervét elkezdjük megtervezni. Ez az egyik része, a másik része, ugye 2022-ben már volt egyfajta tanulmány, vagy egy ilyen előrevetített anyag, amiben több lehetséges verzió benne volt. Lehetne bicikliutat egyébként elhozni. Ebben egyrészt benne van a Zrínyi utca is, ott ugye a közmű, aminek a cseréjét meg kell valósítani ahhoz, hogy ott bicikli út legyen. Én egyébként azt abszolút támogatnám, hiszen egyébként a közművet egyszer így is, úgy is ki kell cseréltetni. De ez egyébként az idei évben nem fog beleférni a költségvetésbe viszont 2026-ba elképzelhető. Azt majd meg kell vizsgálni, nyilván ez sok mindenben múlik, de az idei évben a tervezése a bicikli koncepciónak az be van tervezve a pénzügyi tervben.

Barna Ervin polgármester:

Bodor Norbi.

Bodor Norbert alpolgármester:

Köszönöm a kérdéseket is meg a felvetéseket, és nagyon komplex egyébként a válasz. Arra gondoltam, hogy majd a következő pontnál mondom el ezeket, úgyhogy most inkább csak erre a konkrét kérdésre válaszolnék. Egyébként, amit Huri Tamás képviselőtársam is mondott, a kerékpárúttal kapcsolatban ugye csak egy megjegyzés. Ez ugye a választások idején is felmerült többször, hogy persze nagyon jól hangzik, hogy Kistarcsa ugye egyébként egy TOP pluszos támogatásból meg tudta építeni, vagy hát lassan befejezik a kerékpárútjukat felénk. És akkor én ezt mindig fölvettem, hogy igen ám, csak ugye 2021 év végén, 2022-es év elején, mikor ezeket a TOP plusz pályázatokat be lehetett nyújtani, támogatásokat kérni, akkor ugye gyakorlatilag nem volt vezetése Nagytarcsának. Nem volt senki, aki ezzel foglalkozzon és gyakorlatilag néztük, hogy elszállnak ezek a források. Kistarcsa, ha jól tudom, 5 darab TOP pluszos pályázatot nyert, mi egyet. Ezt a humán fejlesztésre, ami ugye nem beruházási, hanem programalapú, azt is csak azért, mert később jött ki, és akkor már volt, aki benyújtja ezeket a, a pályázatokat. Ez nyilván egy nagyon fontos adalék, de egyébként se tudnánk azt a kerékpárutat így megépíteni, hogy csak odaépítünk egy kerékpárutat, az teljesen felelőtlen lenne. Tehát hogy nekünk, és egyébként ezzel mondhatom a többiek nevében is, a teljes testület nevében, hogy abszolút konszenzus van, hogy településszinten kell gondolkodnunk. Azt kell megnéznünk és megvizsgálnunk, ami ugye nyilván folyamatban van, és szinte napi szinten beszélgetünk erről, hogy mi mit követ. Tehát, hogy a közművek cseréje, amíg nem történik meg, addig oda kerékpárutat tudunk tervezni és fogunk is, de nyilván értelmetlen megvalósítani. Tehát ez az egyik része, amit polgármester úr elmondott, hogy a főútvonalak alatti közművek cseréje az nagyjából 3 ütemben fog tudni megtörténni és darabonként hasra ütésre 300.000.000 forint. Tehát hogy nyilván ezekkel a pénzekkel úgy kell gazdálkodnunk és terveznünk, hogy az nem is egy évre, most a következő évre a költségvetést el tudjuk fogadni. De gyakorlatilag nem is 5 évre, hanem 10-15 évre tudunk tervezni és ennek az origója, majd a következő pontnál elmondom, az a településtervezés, amit egyébként jogszabályi kötelezettségünk is megcsinálni. Minden magyar településnek és még senki nem csinálta meg. Nekünk annyi helyzeti előnyünk van, amennyi a hátrányunk, hogy nekünk nincsen településfejlesztési koncepciónk. Szerintem itt a múltbeli dolgokról már fölösleges beszélni, ebben is abszolút konszenzus van. Ennek gyakorlatilag a beszerzési kérdését már elindítottuk. Most ott tartunk, hogy közbeszerzés köteles lesz-e vagy sem. Ennek van egy óriási megalapozó munkarésze, ami teljes társadalmasítást is jelent, tehát hogy a kerékpárútforgalmi tervet, ha valaki megnézi, ami elfogadásra került, ha jól emlékszem 2 évvel ezelőtt, akkor ugye be vannak rajzolva a lehetséges nyomvonalak. Nyilván adja magát, hogy a Zrínyi utcát azt behozzuk folytatásként a polgármesteri hivatalhoz, de itt azért már fölmerültek alternatív útvonalak is. Foglalkoznánk a zöld beruházásokkal is, például, hogy a Nagytarcsa táblánál kanyarral a Füzesliget felé átvezessük. Tehát rengeteg ötlet és gondolat van rá, a tervezéseit tudjuk ezeknek elindítani, el is fogjuk. És teszem hozzá még, hogy a top plusz -os humánfejlesztés projektben ugye van egy költségrész, ami a kerékpáros közlekedést népszerűsítő kiadvány szerkesztésére, összeállítására és nyilván a kiadványok nyomtatására szolgál. Ezt a nagytarcsai Tömegsport Egyesületnél van.

Ezt az őszi félévre terveztük be. Elindul egy közös gondolkodás, ezt meg fogják Önök is látni, lehet azt is véleményezni, hozzátenni, nyilván elsődleges cél az, hogy a gyerekek és az iskola bevonásával fogjuk ezt megalkotni, és nyilván itt minden mindennel összefügg, tehát, hogy nem tudunk csak részekben gondolkodni, teljesen értelmetlen lenne. Ez nyilván a kerékpárforgalmi terv fejlesztésével is összefügg. Köszönöm,

Somogyi Sándor:

Köszönöm szépen a választ. Még annyi kérdést azért föltennék itt, ahogy figyeltem a polgármester úrnak, illetve Bodor Norbert képviselő úrnak a válaszát. Ha jól értem, akkor, és én most ugye a kerékpáros dolgot csak kiragadtam a dologból, de ha jól értem, településterv és településsel kapcsolatos koncepciótervek mégsem voltak, hanem ezek most kezdenek kidolgozásra kerülni?

Bodor Norbert alpolgármester:

Ha a honlapon megnézzük, akkor talán valamilyen településfejlesztési koncepció, kezdemény van fönt, ez egy munkaterv. De az nem lehet ráadásul 2018-as vagy 2019-es tehát ez nem egy komoly dokumentum. Ezt nem tudom, ki csinálta annak idején is és nincs is jelentősége. Tehát még egyszer mondom, jogszabályi kötelezettsége van a településeknek arra, hogy településtervet készítsenek. Ez korábban állt a településrendezési tervből, nyilván helyi építési szabályzatból, településfejlesztési koncepcióból, vagy ha úgy tetszik integrált településfejlesztési stratégiából. A jogszabály most összevonta, településtervnek hívjuk, és mi ez gyakorlatilag? Tehát ezeket a koncepcionális dolgokat, amik már régen nyilván megvannak a korábbi testület és egyébként a jelenlegi testület fejében is, ezeket kell úgymond, papírra vetnünk. Ez nem azt jelenti, hogy addig, amíg le nem írjuk, addig nem csináljuk, vagy akár nem kiviteleznénk például az óvodai bővítést, vagy ne valósulna meg a járdafelújítást és a többi része. Egyébként ez egy nagyon komoly munka, nagyjából másfél év, tehát a társadalmasítással, koncepcióval, egy teljesen új HÉSZ-szel, amit már egyeztettünk a főépítész asszonnyal is, hogy milyen irányokba tudjuk elkezdni. Ez egy olyan komplex folyamat, amit még egyszer mondok, nem költségvetési évre, nem választási ciklusra, hanem 15 évre, nagyjából meghatározza a reményeink szerint a fejlődési irányt. Nyilván ehhez majd minden lakos elmondhatja a véleményét és a javaslatát.

Somogyi Sándor:

Köszönöm

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen.

Somogyi Sándor:

Annyi javaslatot tennék, hogy itt a költségvetésben lévő számokkal kapcsolatosan, ha veszi valaki a fáradságot, hogy egy a lakosok számára megpróbálja ezt lefordítani és megpróbálja érthetőbbé tenni a dolgot, akkor azzal szerintem egyrészt sok félremagyarázást vagy tévhitet el lehet kerülni, vagy meg lehet előzni. Másrészt pedig énszerintem itt is, hogyha konkrétumok hangzanak el, azt jobban veszi a dolog, mint hogyha csak, nem akarom azt mondani, hogy puffogtatunk, de igazából egy megfoghatatlan dolgot próbálunk elmagyarázni, vagy ígéretet, hogy majd ez lesz, az lesz, tervek lesznek, és a többi. Tehát ez lenne a tiszteletteljes kérésem így a jövőre nézve, látva azt, hogy tényleg a testület szempontjából abszolút pozitívan tudok egyelőre fogalmazni, és örülök annak, hogy azok a hangok, amelyek itt korábban azt jósolták, hogy itt a feszültségek vagy bármi a település fejlődésének a gátját fogják szabni. Úgy nézem, hogy csak hamis hangok voltak, úgyhogy kívánom a Testületnek, illetve Nagytarcsának azt, hogy a fejlődés útján haladjon előre, és köszönöm szépen a válaszokat.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Annyit mondanék csak ezzel a számokkal való tájékoztatásról, hogy azt most ne ezen az ülésen várja. Igyekszünk olyan formában a kommunikációt megtenni, hogy tényleg világos, átlátható legyen. Bodor Norbi.

Bodor Norbert alpolgármester:

Csak egy zárógondolat ehhez kapcsolódva is. Köszönöm Somogyi úr, hogy ezt Ön is így látja, mert ugye itt a tavalyi évben valóban ez volt a hang, és az elmúlt években is. Konszenzus van, szerintem a többiek nevében is mondhatom, és egységesen tudunk gondolkodni, tehát béke van, és igazából ezt köszönöm képviselőtársaknak is, és nagyon örülök neki. Egyébként a következő pontnál akartam ezt elmondani, de akkor, ha már szóba jött, hogy van egy ilyen jó hivatalunk és ilyen rövid idő alatt egyébként működőképessé tudott válni. Ami szintén nem volt jellemző, a Közzolgáltatóhoz én nem szóltam hozzá, de azért annyit elmondanék, hogy talán nem biztos, hogy a polgármester dolga és a képviselők dolga ezt az üzleti tervet megalkotni. Ez a cégvezető asszonynak a dolga ilyen szinten és ennyi munkaórával ezt megalkotni, úgyhogy ebben majd mindenképpen fejlődni kell még. Egyébként a Közzolgáltató szerintem jó irányba tart ettől függetlenül, és azt, tényleg szeretném kérni így a lakosság irányából is, hogyha már megteremtődik úgymond ez a béke és egység van, és közösen döntünk ezekről a jövőbeli tervekről és kivitelezésekről, és számokról, és mindenről, ami ezzel jár, akkor ne keressünk újabb olyan dolgokat, személyes sértettségeket. Szerintem lassan tegyük félre, mert itt bár én nem ismerem Balik Leventét és az ügyet, és nem is akarok belefolyani, de nagyjából akkor mindenki odaülhetne és elmondhatná a sérelmeit. Szerintem ezeket lassan tegyük félre és akkor dolgozzunk közösen az egyébként nagyon fontos dolgokon és a következő napirend meg úgyis erről szól. Köszönöm, én ennyit szerettem volna mondani.

Barna Ervin polgármester:

Sándor Béla

Sándor Béla:

A településfejlesztési koncepció kapcsán, minden koncepció ugye annyit ér, amennyit betartanak belőle. 2018 óta van Nagytarcsán településfejlesztési koncepció, fönt van a nagytarcsa.hu honlapon. Nem sok minden lett belőle betartva, többek közt elkerülő utat is tartalmaz az Öregszőlő fölött, azt meg lehet nézni, ott van fönt a honlapon. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Igen. Pont egy olyat megtaláltál Béla, ami szerencsére nem valósult meg, mert szerintem az összes öregszőlői lakos itt verné az asztalt. De jó, Köszö.

Somogyi Sándor:

Először ugye igazából azért kértem viszontválaszra lehetőséget hogy Bodor Norbert szavaira reagáljak, de közben Sándor Béla képviselő úr is megszólalt, úgyhogy az ő szavaira is szeretnék reagálni. A Bodor Norbert úr szavaira csak annyit mondanék, hogy a Balik Levente ügyel kapcsolatosan arra próbáltam fölhívni a figyelmet, hogy itt olyan képviselők, akik ezzel kapcsolatosan nyilatkoztak, érezzék azt, hogy felelősségük van, és a szavaiknak súlya van, és a kimondott szavakért vállalniuk kell a felelősséget akkor is, hogyha nem az ő igazukat támasztja alá, hanem éppen az ellenkező félnek.

Barna Ervin polgármester:

Bocsánat, ne haragudjon.

Mikrofonon kívüli megszólalás: Somogyi Sándor)

Én nem akarom tovább ragozni. Kell reagálni Sándor Béla képviselő úrnak a szavaira, pedig ugye most nagyon ügyesen kiemelte ezt az Öregszőlőt elkerülő utat, amely a tavalyi évben ugye egy kérdéses pont volt a választási időszakban. A kérdésem csak annyi, hogy annyira nem értett egyet az előző képviselő-testület ezzel a történettel, akkor miért nem intézkedett már jóval korábban, volt rá 2 és fél éve, hogy ennek az elkerülő útnak a lehetőségét még a koncepció szinten is megszüntesse. Köszönöm szépen.

Barna Ervin Árpád polgármester:

Akkor ebben a témakörben végleg egy utolsó szó. Több mint 2. évig a pandémia alatt ide be se jöhetett egy képviselő se, hanem Rimóczi úr, kár hogy elment úgy egymagában. 2. 2022-ben már nem volt pandémia. A testületnek megvolt a lehetősége, meg lett volna a lehetősége, de nem szeretnék most ezen túl?

Somogyi Sándor:

Bocsánat, tehát én nem a pandémia időszakról beszéltem csak, hanem itt 2022-től volt egy Képviselő-testületi váltás, és ennek a Képviselő-testületnek rendelkezésére állt egészen mostanáig az idő, hogy döntést hozzon azzal kapcsolatosan, hogy ennek a lehetőségét is megszüntesse. Ez az én véleményem. Én örülök neki, hogyha nem lesz, csak szerettem volna reflektálni arra, vagy reagálni arra, hogy itt egy olyan témába kezdtünk bele, amit én szándékosan szerettem volna elkerülni, mert nem az volt a szándékom, hogy itt a múltban elkövethessen. Jó, akkor köszönöm szépen.

Barna Ervin Árpád polgármester:

Ezzel kapcsolatos Tibor? 2024-es költségvetési rendeleti módosítás. Ezzel kapcsolatos?

Nagy Tibor:

Azzal kapcsolatban persze azt szeretném kérni, hogy a táblázat hozzá legyen nyilvános. Én szerintem nem ugyanarról beszélünk. A Képviselők talán azért néznek rám csodálkozva.

Barna Ervin Árpád polgármester:

2024 költségvetés módosítása, arról szeretnénk most szavazni.

Nagy Tibor:

Arról. Hát én, nem látom a módosításának a táblázatát, csak a szövegét. A szövege arról szól, hogy módosítjuk, mert módosítani fogjuk, de jó, hogy módosítjuk. Ilyen rendelet, olyan szabály, tehát magyarul a kirakott felületen én nem látom és szeretném, hogyha ez nyilvános lenne. Hozzáteszem, hogy 1.600.000.000 forint elköltésének volna egy táblázata az eredeti 2024 éves tervben. Azt szeretném tudni, hogy ez most mennyit változott, vagy mit mi történt. Sajnos ez nem hozzáférhető és ezt nem találok jónak. Én szívesen eljöttem volna a Településfejlesztési, Pénzügyi Bizottság ülésére is, de azt se láttam, hogy erről mikor volt szó. Na de hát nem is kell nekem mindenhol ott lenni, nem ez a kérdésem, de szeretném látni, hogyha egy ilyen tervet módosítunk, akkor legyen vele egy táblázat, hogy mit módosítsunk, hova. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Hát alából fogod látni, merthogy ugye minden ilyen rendelet az kikerül az NJT-re, és ott annak megvan a formátuma. Felolvasom a rendeletmódosítási javaslatot. Indítható a szavazás.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 9/2025. (II.25.) számú rendeletét az 1/2024. számú költségvetési rendelet módosítására.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

14. Javaslat a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Szünet után újra köszöntök mindenkit. Folytathatjuk. És akkor ennek az évnek az egyik talán legfontosabb intézkedése ez a 2025-ös évi költségvetés rendelet. Nem szeretném fölolvasni, tehát ott vannak fõnt a honlapon az itt lévõ teljes szõveg. Tibor által jelzett egyébként táblázat, többek közt azért nincs ott, mert abban vannak szenzitív adatok, ami miatt nem merte a hivatali dolgozó föltõlteni. Tehát azért ott nem minden kerülhet ki. Az utolsó, nyilván egy kivonat fog róla táblázatos formában kikerülni, úgyhogy azt meg amit ígértem már az elõzõ napirendi ponttal kapcsolatban, a lakosság a létezõ legrészletesebb formában meg fogja kapni az errõl való tájékoztatást. Felolvasom a rendeletalkotási javaslatot. Indítható is a szavazás.

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselõ-testülete megalkotta a 10/2025. (II.25.) számú önkormányzati rendeletét.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú.

Dr. Huszár Máté jegyzõ:

Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselõtestület. Csak 3 mondatot szeretnék így a költségvetés elfogadása kapcsán mondani. Én azért az elmúlt több, mint 2 évtizedben akár képviselõként, akár külsõ szereplõként elég sok képviselõ-testület, közgyûlés munkáját ismertem meg, de igazából arra az elmúlt 2 és fél évtizedben nem nagyon láttam példát, hogy egyhangúlag fogadjon el egy költségvetési rendeletervezetet egy Képviselõ-testület. Én azt gondolom, hogy ez mindenféleképpen előremutató és szimbolikus döntés, illetve azt gondolom, hogy ez valamiféle bizalmat is jelent a Hivatal felé, amit pedig köszönök. Természetesen köszönöm valamennyi munkatársamnak, aki részt vett ennek a költségvetésnek az előkészítésében, és külön szeretném megköszönni dr. Ivicz Mihálynak, a pénzügyi csoportvezetőnek, akinek a szakmaisága, előkészítő és koordináló munkája nélkül nem tárgyalhatott volna ennyire alapos és precízen előkészített javaslatot a Testület. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Egy picit akkor hozzáfűznék, hogy mi mindennek is, meg hogy azt mondja Máté, hogy nem annyira jellemző. Én azt gondolom, hogy nem tudom más településeken, meg más önkormányzatoknál mi a szokás, itt azért valóban az összes intézményvezetővel megtörtént a kommunikáció, az ehhez szükséges adatok bekérése. Az adócsoporthölgyei is azért komoly munkát végeztek, hogy olyan számot tegyenek elénk várhatóan adóbevételek terén, amire nyugodtan tudunk alapozni. A pénzügyi vezető Ivicz Mihály munkája hát sokkal nehezebb volt az átlagosnál, mert hát mondjuk ki, hogy az előző évi pénzügyi vezetés hát nem volt a helyzet magaslatán. És akkor itt jön a többi része, ami az egyhangú a konszenzus.

Tehát a összes képviselő, külsős bizottsági tag ezen nem egy, hanem több alkalommal, hosszú ideig végigragta a számokat, a lehetőségeket. Én azt gondolom, hogy ennek köszönhető az eredmény, amit az előbb a jegyző úr jelzett itt. Ezúton akkor én is köszönöm mindenkinek evvel kapcsolatos munkáját, aztán a még szebb munka lesz ezt majd végrehajtani. Úgyhogy akkor köszönöm szépen. Tibor.

Nagy Tibor:

Köszönöm szépen. Én arra szeretném föl hívni a Képviselő-testület figyelmét, ha elfogadnátok tőlem, hogy az előző évek költségvetésének végrehajtása az én tapasztalatom szerint sem úgy sikerült, ahogy az a tervekbe le volt írva. Magyarul a tavalyi évi 1.600.000 forint elköltése sem valósult meg, és az előző évekből is még több mint 1.000.000.000 forintot tolunk magunk előtt, ami dicsőségesnek tűnik, de összességében azért énszerintem a faluból sok helyen hiányzik. Ez lehet az én magánvéleményem. Én igazából azt szeretném kérni vagy azt javaslom megfontolásra, különösen az új pénzügyi vezetőnek, ha lehet ilyet mondani, hogy ott építsenek be olyan garanciákat vagy olyan módszereket, amelyekkel ennek az általam nem ismert, mert ugye a honlapra meg sehova se lett kirakva a megfelelő táblázatok. Csak a főösszegek, amik hasonlítanak az előző évre, és ezzel nincs semmi probléma, csak a tartalmát nem látom, hogy építsenek be olyan garanciákat, vagy olyan módszereket, amivel ez meg is tud valósulni. Ne módosítás, módosítás hátán az év végére oda jussunk el, hogy nincs kész. Hogy nincs terv, hogy nincs elkészülve és megint maradt félmilliárd forintunk. És egyszer csak majd idejön a Nagy Márton és elviszi az egészet, vagy a felét. Jó esetben, amire szerintem a mai gazdasági helyzetben könnyen lehetőség van. Én várom, hogy olyan megoldás kerüljön, amire a garanciák és elköltésével, a megvalósulásával kapcsolatban beépülnek a szabályzatokba, a módszerekbe és a működésbe. Köszönöm szépen.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen Tibor. Én azt gondolom, hogy bár tudnánk ilyen garanciákat egyébként vállalni, tehát amikor a költségvetés készült, többek közt az is fölmerült, hogy oké srácok, tök jó, ezeket a beruházási feladatokat gondoljuk, hogy kell megvalósítani. Egyáltalán képes-e rá a Hivatal? Összességében megvalósítható-e ugyanis a következő, héten szerdán már tárgyalás lesz a közbeszerzési tanácsadóval, merthogy ez a következő feladat, hogy közbeszerzési terv legyen. Már szinte mindent is közbeszerzéstetni kell, más sokszor tervezéseket is. Aztán a következő része talán Nyiszter Tamás aki legjobban tapasztalja a bőrén, hogy mondjuk egy öregszozóval kapcsolatos problémák, azok hová fognak vezetni és mennyi ideje nyüglődünk rajta. De itt van a következő, a szennyvízelvezetés kérdése, ahol ugye mindannyian tudjuk ezt a bizonyos A2 problémát. Még mindig nincs koncepciónk, hogy melyiket fogjuk tudni és milyen módon megvalósítani. 4 ismeretlenes abból az az egyenlet, egy vagyunk mi, a másik 3, egyelőre már azt se tudom, hogy ugyanazt akarja-e. Aztán amit még el szeretnék mondani, hogy hiába nagyon szépek ezek a számok, a következőt látnunk kell. Az, hogy a jelenlegi adózási többletet 100 százalékban megadóztatják és majd visszaosztják a járásba, a rászoruló településekre. Nem mi leszünk a rászoruló települések, tehát 99 százalék, hogy jövőre nem lesz ennyi, mert ha tudunk folyamatosan költeni, akkor végrehajtjuk a beruházásokat. Ami most többlet van, azok fölégnek. Ami meg már a következő, meg aztán következő, mondjuk azt, hogy alapbevetelünk lesz, azt még most elég nehéz tervezni. Gazdasági program is el kell, hogy készüljön március 31-ig abból is fogunk sok mindent látni.

Nagyon érdekes számadatot elmondanék, csak ilyen egysorosabban összeírtam magamnak, hogy csak víziközmű-fejlesztések és ebben nincs benne az, hogy oldjuk meg az A2-t, vagy egy más iránynak annak a költségét, mert azt nem tudjuk. Amit tudunk, hogy meg fog kelleni csinálni, meg azok a fajta kényszerű, mert nem mindegyik azért van, mert jókedvünkből úgy szeretnénk. Mondjuk ingatlanrendezések költsége az több mint 2,3 milliárd forint volt. Tehát ugye mindenki tudja, hogy a főutak alatt közműcsere 3-szor ezekről már kaptunk indikatív árajánlatot, nem most, hanem már tavaly, tavalyelőtt az FCSM-től, hogy új víztornyot fog kellenünk hamarosan létrehozni. Fog kelleni még egy vas-mangántalanító szűrőt építeni. Ezeket így 2,3 milliárdnál is több. Tehát szépek a számok, csak azt, hogy a hirtelen megnövekedett falu és a nem hozzá nőtt megfelelő infrastruktúrát rendbe hozzuk, azok milyen pénzek lesznek. Köszönöm. Rédei Attila.

Rédei Attila:

Köszönöm. Hát tulajdonképpen az Ervin nagyjából elmondta amit szerettem volna, de azért szeretnék ráerősíteni. Melyik az a hülye képviselője, aki nem akarja elkölteni a pénzt? Tehát mutassunk egyet közülünk. Mindenki el akarja költeni, csak mi tisztességesen, úgy, hogy a szabályok ezt előírják, úgy szeretnénk megoldani és ez a közbeszerzés miatt ez egy rettentő nehéz és lassú folyamat. Itt van, hogy ne beszéljünk másról, a Hollóház azt szerintem 2024 áprilisában kezdtük el, még nincs lezárva a közbeszerzés és ehhez mint képviselő nem is tudok hozzászólni. Annyit tudok, hogy bemegyek, megkérdezem a műszaki osztályon a kollégánót, hogy hol tart az ügy, mert ezt a közbeszerző intézi. Határidők vannak, ilyen új határidő, merthogy ott annyi kérdést tettek föl, meg egyéb dolgok. Nem lehet mit csinálni. Hát olyan nincs, hogy garancia. Mi elköltenénk holnap is ha kell mindent megcsináljuk de nem lehet, nem így működik. Sajnos az a baj, hogy ez nem olyan, mint a vállalkozás. Ez egy önkormányzat és tudtommal voltá te is egyébként képviselő. Lehet, hogy az ő idejében ez másképp működött, itt egy kicsit azért alaposabban mennek a dolgok. Jó, úgyhogy csak ennyi. Tehát tényleg az, hogy el szeretnénk költeni, hát logikus, hogy el akarjuk költeni, logikus, hogy a falut nem akar senki nem odaadni egy durva fillért se. Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönjük szépen.

16. Javaslat a Nagytarcsai Csillagszem Óvodában a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó beiratkozás módjának és idejének meghatározására

Barna Ervin polgármester:

Szakmai javaslat megtörtént. Jegyző úr megadom a szót.

Dr. Huszár Máté jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület! Egy módosító indítványunk lenne. Felmerült, hogy az óvodai beiratkozás időpontja ugye április 22. 23, 6:30 és 13 óra között történik, viszont ugyanakkor mivel ez a szünetet érinti, ezért még egy pót beiratkozási időpontot is meghatároznánk.

Április 28 nézek Krisztára, gondolom, ugyanebben az időintervallumban 6:30-tól 13 óráig, tehát 22, 23 és 28 lenne a pótbeiratkozás. Köszönöm

Barna Ervin polgármester:

Akkor, ha nincs ez ellen kifogás. Felolvasom. Indítható a szavazás.

73/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. *a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a 2025/2026. nevelési évre az alábbiak szerint **határozza meg** a fenntartásban lévő Nagytarcsai Csillagszem Óvodában az óvodai beiratkozásmódját és időpontját:*

Az óvodai beiratkozás 2025. április 22-23, 28. napján 6:30 óra és 13:00 óra között a szülők személyes megjelenésével (2142 Nagytarcsa, Sport utca 6.) történik.

2. **felkéri** a polgármestert, hogy **az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról** a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal **közleményt** tegyen közzé *a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése alapján* a Nagytarcsa önkormányzati lapban, Nagytarcsa község hivatalos honlapján, valamint közösségi felületein és kezdeményezze, hogy az Igazgató – a helyben szokásos módon – a szülők számára tegye közzé.

Felelős: polgármester, igazgató

Határidő: 2025.03.20.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen.

17. Javaslat a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadására

Barna Ervin polgármester:

Vagyonyilatkozat. Attilám légy szíves 2 mondatban, köszönöm.

Rédei Attila:

A vagyonyilatkozatnak minden olyan személy időben eleget tett, aki erre kötelezett volt.
Köszönöm.

Barna Ervin polgármester:

Köszönjük szépen. Indítható.

74/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – az *Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 20/2023. (X.31.) ö. 30. § (6) bekezdése szerint a Pénzügyi (és Településfejlesztési) Bizottság, mint a polgármesteri és képviselői vagyonyilatkozatokat nyilvántartó és ellenőrző bizottságának jelen előterjesztés *1. mellékletében* foglalt tájékoztatás alapján – **megállapítja**, hogy a polgármester, az alpolgármester, az önkormányzati képviselők, és a bizottságok nem képviselő tagjai vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüket teljesítették.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú.

18. Javaslat a 321/2023 (X.30.) és a 310/2023 (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat módosítására

Barna Ervin polgármester:

CETIN rádióállomás és torony. Van-e ezzel kapcsolatba kérdés, javaslat? Akkor fölolvassom.
Indítható a szavazás.

75/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 321/2023

(X.30.) Képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 0153/2 hrsz-ú ingatlanon meglévő antennatoronyra vonatkozóan a szabályozási előírások módosítására a PESTTERV KFT.-t bízta meg a folyamatban lévő V. számú településrendezési eszközök módosítási eljárásában. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm. Egyhangú. Indítható a szavazás.

76/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 310/2023

(X.30.) Képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 093/286 hrsz-ú Gksz-3/a és a 093/400-403 hrsz-ú Gip-3 övezetben max. 40 m magas antennatorony létesítéséhez a lakóövezettől minimum 200 m távolságban, a településrendezési eszközök módosítására a PESTTERV KFT.-t bízta meg a folyamatban lévő V. számú módosítási eljárásában. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm, egyhangú.

19. Javaslat a Közinformatika Nonprofit Kft.-vel kötött szerződés módosítására

Barna Ervin polgármester:

Közinformatika Kft. ügyét tárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság. Fölolvasom. Indítható a szavazás.

77/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a *KÖZINFORMATIKA Közigazgatási Informatikai Szolgáltató Központ Nonprofit Kft*-vel (székhelye: 1147 Budapest, Ilosvai Selymes u. 120.) GDPR dokumentáció elkészítésére és adatvédelmi tisztviselői feladatok (DPO) ellátására 2020. december 1. napjával kötött szerződés 2025. március 1-jei hatállyal történő módosítását elfogadja, melynek értelmében a megbízási díj összege naptári évente egy alkalommal, a fogyasztóiár-index (infláció) éves mértékével megegyezően (2025. évre vonatkozóan 3,7 %-ával) megemelkedik.

A szerződés módosításához szükséges forrás az önkormányzat Szakmai szolgáltatások (K336) során rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.02.28.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangú.

20. Javaslat szabályozási vonalak felülvizsgálatára előzetes döntés meghozatalára

Barna Ervin polgármester:

Szabályozási vonalak, a bizonyos 343-as helyrajzi számú a telekkel kapcsolatban. Mindenki várja, mikor lesz ez a Hordó utca melletti telekrész. Sajnos még mindig húzódik a dolog. Ez ügyben igyekszünk gyorsan egy határozatot hozni. Indítható a szavazás.



78/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a

1. Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) mellékletét képező szabályozási terven a 343 hrsz-ú ingatlan érintő szabályozási vonalak közül csak a Bocskai köz kiszabályozását érintőt tartja meg, míg az ingatlan északi részén, a település közigazgatási határán lévő szabályozási vonalat törli,
2. az 1. pontban megnevezett szabályozási vonal törlésének tekintetében megkezdí a HÉSZ módosítását,
3. felhatalmazza a polgármestert a HÉSZ módosításának lefolytatására,
4. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon jelen határozat megküldéséről a Pest Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésének.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. és 4. pontok tekintetében azonnal, az 2. és 3. pont tekintetben december 31.

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.

Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtuk.

21. Javaslat a HEMO és a Grund szabályzatainak elfogadására

Barna Ervin polgármester:

HEMO használati szabályzattal kapcsolatban történt a hétvégéhez képest egy kis módosító javaslatra, Rédei Attilának megadom a szót.

Rédei Attila:

Fölkerült egyébként a 2-es változata is. A következőt szeretném, hogyha módosításra kerülne. Legalább 10 munkanap alatt az I. pont 4. pontjában van, 5 nap volt. Ahhoz, hogy ezt rendesen tervezni lehessen, ahhoz 10 nap kell. Gyakorlatilag azért került bele az 5 nap, merthogy van, amikor ilyen halotti tort próbálnak ott rendezni. Hát ezt úgyis csak az üres helyekre lehet betervezni, tehát ezért fölösleges 5 napra berakni. Így viszont nem lehet egy heti programot kiírni. Azt, hogy mi lesz a jövő heti program, hogy azt ugye be lehessen osztani rendesen, tehát itt lenne egyszer egy módosítás, hogy az 10 nap lenne.

A másik az ugye ilyen, csak így a Krisztával átbeszélve, hogy ott nagyterem, kisterem és átrium elnevezésű, tehát ez nem étterem. Ez így nem is fedí a valóságot, hogy ez lenne, amit szeretném, hogyha módosítanánk ebben, valamint az, hogy ugye, ha a hétvégén valaki bérlí a termet, annak kell egy 20.000 forintos takarítási és ügyeleti díjköltséget pluszban fizetni. Ezt szeretnénk módosítani, hogy ez hétköznapra is legyen érvényes, azokon a rendezvényeken, ahol átlépnek a 24 órán kívülre. Akkor egy plusz ügyeletet kell ott biztosítani, plusz munkaerőt kell foglalkoztatni, ha lehet, akkor ugye próbálják azért úgy szervezni a rendezvényeket, akiknek erre lehetősége van, hogy az lehetőleg aznap be is fejeződjön. Ha nem, akkor meg hát valami kis díjat kell fizetni. A 4. módosítás, az pedig a nyitvatartás, ami miután ez még nem intézmény, hanem köztéri helyiség, ezért így gyakorlatilag a kötelező nyitvatartást csökkentettük le. Ettől még természetesen a nyitvatartási időn kívül is bármikor lehet rendezvényt szervezni vagy igényelni a termeket bérlésre. Tehát én ezt teljesen értelmetlen dolognak tartom, hogy most nem az, hogy ha van egy rendezvény de hogyha délelőtt nincs ott senki, akkor tök fölösleges van ott valaki ügyeletet tartani. Azért ez nem az a hely, ahova csak úgy besétál valaki, mintha nem egy közért vagy ruhabolt, hogy bemegyünk valamit venni. Úgyhogy ennek megfelelően lett a nyitvatartás módosítva. Ezt szeretném, hogyha ebben az előterjesztésben módosulnának. Nem tudom, hogy ezeket most egyenként szavazzuk-e meg egyesével vagy egybe.

Barna Ervin polgármester:

Ha nincs senkinek hozzáfűzni valója vagy javaslata akkor felolvasom. Indítható a szavazás.

79/2025. (II.24.) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 271/2023. számú határozatával elfogadott HEMO Művelődési Ház Átmeneti Használati Szabályzatát 2025. február 28. napjával hatályon kívül helyezi és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, természetben 2142 Nagytarcsa, Rákóczi út 84. szám alatt található, kivett kultúrház és udvar rendeltetésű ingatlan, korábbi elnevezése szerint a *Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon* (továbbiakban: HEMO) **Közösségi Színtér** Használati Szabályzatát az előterjesztéshez csatolt tartalommal, annak mellékleteivel elfogadja azzal, hogy annak hatálybalépésének napja: 2025. március 1.

Jelen módosítás a még hatályban lévő használati (bérlet, haszonkölcsön) szerződéseket nem érinti.

Felelős: polgármester


Határidő: 2025.02.28.


A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA.


Barna Ervin polgármester:

Köszönöm szépen. Egyhangú és mivel zárt ülés következik, akkor ezt most bezárom. Köszönöm szépen mindenkinek a munkáját, jelenlétét.

A rendes, nyílt képviselő-testületi ülést bezárja 20 óra 53 perckor.


Barna Ervin Árpád
Polgármester




dr. Huszár Máté
Jegyző

