**Nagytarcsai Helyőrségi Művelődési Otthon**

**Közösségi Színtér („HEMO”)**

**HÁZIREND**

1. ***Általános adatok***

* címe: 2142 Nagytarcsa, Rákóczi út u. 84.
* tel./fax száma:
* e-mail címe:
* honlapja:
* tulajdonosa: Nagytarcsa Község Önkormányzata
* fenntartó: Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Közszolgáltató)
* fenntartó címe: 2142 Nagytarcsa, Rákóczi út u. 4.
* fenntartó elérhetősége:

A HEMO a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szerint közművelődési szintérnek minősül.

A házirend állapítja meg a HEMO helyiségeit és berendezéseit használó személyek jogainak és kötelességeinek gyakorlásával, valamint a használattal kapcsolatos rendelkezéseket.

1. ***Általános szabályok***
2. A közösségi színteret minden érdeklődő látogathatja, annak kulturális szolgáltatásait, berendezéseit, felszerelését és más eszközeit használhatja, mely előzetes egyeztetés alapján, a teljes körű felelősség vállalásával történhet.
3. A belépődíjas rendezvények látogatásának előfeltétele a jegyvásárlás.
4. Belépőjegyes rendezvényeken a résztvevő az ellenőrző szelvényét megőrizni köteles, azt kérésre vagy a terembe való visszaérkezéskor külön felhívás nélkül a rendezőknek vagy a felügyeletet végző személynek köteles bemutatni.
5. Az érdeklődők zavartalan művelődését és szórakozását, a közösségi és társas élet szabályainak megfelelő, kulturált magatartással köteles minden látogató elősegíteni.
6. A közösségi színtér közösségi célokat szolgál, ezért védelme, berendezésének és felszerelésének anyagi felelősséggel történő használata, a tisztaság és a rend megóvása minden látogató kötelessége.
7. A közösségi színtéren a látogatók által őrizetlenül hagyott és tárolt vagyontárgyak megóvásáért, őrizetéért és abban bekövetkezett kárért sem a tulajdonos, sem a fenntartó (és annak alkalmazottja) felelősséget nem vállal.
8. A közösségi színtér használója, látogatója köteles a HEMO munkatársainak, a program szervezőjének, illetve a Rendőrségnek és Tűzoltóság utasításait végrehajtani.
9. A közösségi színtér helyiségeiben, valamint az épületben szemetelni TILOS!
10. A közösségi színtér helyiségeiben a nyílt láng használata, valamint a dohányzás szigorúan TILOS!
11. A HEMO berendezési és felszerelési eszközeit csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni, ennek megszegéséből eredő károkért, esetleges balesetekért sem a tulajdonos, sem a fenntartó felelősséget nem vállal!
12. A közösségi színtérben csak kulturált öltözékben, tiszta ruhában lehet tartózkodni.
13. Szeszes italt behozni – zártkörű rendezvény kivételével – TILOS!
14. A látogató magatartásával, viselkedésével nem akadályozhatja a HEMO épületében folyó tevékenységet, köteles megőrizni a tisztaságot és ügyelni a rendre.
15. A HEMO nyitása és zárása (a rendes nyitvatartás utáni rendezvény esetén és hétvégén) a házat utolsóként elhagyó csoport feladata. Az épülethez kulcsot csak a bérbeadó engedélyével kaphat a bérlő, aki ebben az esetben – a bérleti szerződésben is rögzítetten – teljes felelősséget válla a bérleményben bekövetkezett vagyoni kárért.
16. Szeszesital árusítása az intézmény területén csak a bérbeadó Közszolgáltató ügyvezetőjének jóváhagyásával lehetséges. A szeszesitalok árusítására vonatkozó jogszabályokat betartani ezen engedély mellett is az azt árusító köteles.
17. Szöget a falba verni, vagy bármilyen más tárgyat a falra rögzíteni, illetve bármilyen típusú ragasztóval tárgyakat a falra, ajtóra, ablakra ragasztani kizárólag a bérbeadó Közszolgáltató ügyvezetőjének engedélyével lehet. Az ennek megszegéséből fakadó károkat mindenki köteles megtéríteni.
18. Tanfolyamokon, szakkörökön csak a csoport tagjai tartózkodhatnak. Gyermekek részére szervezett rendezvényen szülő – kísérőként – részt vehet!
19. Az épületben kiskorú felügyelet nélkül nem hagyható!
20. A rendezvények végén mindenki köteles elhagyni a helyiségeket!
21. Étkezés, italfogyasztás csak a bérleti/haszonkölcsön szerződésben körülírt helyen megengedett! Kivételt képeznek ez alól azon rendezvények, melyeken hivatalos, asztaloknál történő vendéglátás van (egyedi megbeszélés alapján).
22. A HEMO látogatóinak parkolni csak a kiépített parkolókban szabad!
23. Állatbarát intézmény

Jelen házirend minden olyan személyre vonatkozik, aki valamilyen formában a HEMO bármely termét, helyiségét igénybe veszi, betartásáért/betartatásáért a bérlő, valamint a HEMO valamennyi dolgozója felelős.

A tűz- és munkavédelemi szabályok betartása mindenkire kötelező érvényű.

**Évente egy alkalommal**, a nyár folyamán általában 2 hét időtartamban el kell végezni az egész épületre kiterjedő nagytakarítási, karbantartási és leltározási munkálatokat. Ennek időpontjáról a tulajdonost, a partner civilszervezeteket és a látogatókat május 31-ig az Közszolgáltató ügyvezetőjének tájékoztatni kell. Ez alatt az időszak alatt a HEMO a látogatók és a használók előtt zárva tart.

**Engedélyezett férőhely**: rendezvénytől függően külön jogszabályban meghatározottak alapján.

**Az intézmény igénybevételére bárki jogosult**, ha betartja az intézmény házirendjét és szabályait. A látogató magatartásával, viselkedésével nem akadályozhatja az intézményben folyó tevékenységet, köteles megőrizni a tisztaságot és ügyelni a rendre.

**Nyitvatartási idő alatt a nyilvánosság elől elzárt helyiségekben, zárást követően a HEMO teljes területén illetéktelen személy nem tartózkodhat!**

**A művelődési ház dolgozóinak utasításait mindenkinek és mindenkor be kell tartani!**

**Valamennyi** szervezet, illetve magánszemély felelősséget visel az általa,továbbá az általa bérelt idő alatt okozott károkért, azokat köteles megtéríteni. A bérletiszerződés megkötését és a terem-, illetve eszközbérlet bérlő általi befizetését a Közszolgáltató gazdaságiügyintézője végzi.

**A HEMO nyitása és zárása** (a rendes nyitvatartás utáni rendezvénykor és hétvégén is) **a házat utolsóként elhagyó csoport feladata.** Az épülethez **kulcsot csak a Közszolgáltató engedélyével kaphat a bérlő, aki ebben az esetben – a bérleti** **szerződésben is rögzítetten – teljes felelősséget vállal az épületért. A kiadott kulcsok** **felvételét rögzítjük, melyet az átvevő** (bérlő, csoportok vezetője, magánszemély) **az aláírásával hitelesít és a terem-, vagy épülethasználat** (eseti, vagy folyamatos) **befejezése után visszaszolgáltatja az Közszolgáltatónak.**

A HEMO meghatározott területein kamerarendszer működik, melyről az előírásoknak megfelelően tájékoztatjuk a látogatókat.

**A HEMO teljes területén tilos a dohányzás!** (A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény alapján 2012.01.01-től közoktatási intézményben zárt légtérben és az intézmény területén nyílt légtérben is tilos a dohányzás!)

**Szeszesital árusítása az intézmény területén csak a Közszolgáltató ügyvezetőjének jóváhagyásával lehetséges.** A szeszesitalok árusítására vonatkozó jogszabályokat betartaniezen engedély mellett is az azt árusító köteles.

**A HEMO működési rendjét zavaró magatartást tanúsító személlyel szemben a művelődési ház dolgozói fellépnek.** Súlyos esetben fenntartói jóváhagyással adottszervezetek, természetes személyek, indokolt esetben egyedi döntés alapján kitilthatók.

Az intézmény területén hirdetés, plakát, szórólap csak a Közszolgáltató jóváhagyásával helyezhető el.

A művelődési házban őrizetlenül hagyott személyes tárgyakért, értékekért az intézmény nem vállal felelősséget!

Tanfolyamokon, szakkörökön csak a csoport tagjai tartózkodhatnak. Gyermekek részére szervezett rendezvényen szülő – kísérőként – részt vehet!

A rendezvények végén mindenki köteles elhagyni a helyiségeket!

**Étkezés, italfogyasztás csak a bérleti szerződésben körülírt helyen megengedett!**

Kivételt képeznek ez alól azon rendezvények, melyeken hivatalos, asztaloknál történő

vendéglátás van (egyedi megbeszélés alapján).

**A művelődési ház berendezési és felszerelési eszközeit csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni!** Az esetleges balesetekért felelősséget nem vállalunk!

A ház állagának és értékeinek védelme mindenkinek az érdeke. **Az okozott kárt minden esetben meg kell téríteni!**

Nagytarcsa, …………………………….

…………………………………………….

Nagytarcsai Közszolgáltató Nonprofit Kft.

ügyvezető