



Nagytarcsa Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
2142 Nagytarcsa, Rákóczi út 4.
Tel:06/2/450-204/103; Tel/fax: 06/28/450-204/116

Bevallás 2012

a telekadóról, hasznos alapterület szerinti adózás esetében
(Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

új telek

ingatlan szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

építmény lebontása

művelési ágban, aranykorona értékkel
nyilvántartott földrészlet művelésének
befejezése

belterületbe vonás

adóbevezetés

adóalap-megállapítás változása

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

ingatlan megszűnése

100%-os beépítés

ingatlan elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

művelési ágban, aranykorona

értékkel nyilvántartott földrészlet

művelés alá vétele

külterületbe sorolás

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

IV. Telek

1. Címe: □□□□ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____

V. Bevallás benyújtója (Adóalany)

1. Bevallás minősége:

tulajdonos

vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege

kezelői jog

vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje □□□□ év □□ hó □□ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jelle: □□□□□□□□ Adószáma: □□□□□□□□ - □□ - □□

7. Illetősége: Belföldi Külföldi: _____ ország

Ha külföldön bejegyzett szervezet, az adóév első napjának megfelelő állapot szerint:

-a szervezet tagjainak neve: _____

-székhelye: _____

-az egyes tagokat megillető tulajdoni részesedés aránya: _____

8. Pénzüntézet számlaszáma: □□□□□□□□ - □□□□□□□□ - □□□□□□□□

9. Székhelye, lakóhelye: □□□□ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

10. Levelezési címe: □□□□ város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

11. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek: 1.1. A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll
 1.2. A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva
 1.3. A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség: _____ címen mentes terület _____ m²
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ _____
Helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____ Jelölje X-szel, ha az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott:
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____ Jelölje X-szel, ha meghatalmazott és meghatalmazását csatolta:
3. Adóazonosító száma: _____
4. Bizonyítvány / igazolvány száma: _____ Jelölje X-szel, ha az aláíró az adóhatósághoz bejelentett pénzügyi tanácsadó:

MEGÁLLAPODÁS
telekadóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy az ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a V. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

Adóalany 1.

Minősége: Tulajdonos

Vagyonértékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

Székhelye, lakóhelye: város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Helység

év

hó

nap

adóalany aláírása

Adóalany 2.

Minősége: Tulajdonos

Vagyonértékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

Székhelye, lakóhelye: város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Helység

év

hó

nap

adóalany aláírása

Adóalany 3.

Minősége: Tulajdonos

Vagyonértékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

Székhelye, lakóhelye: város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Helység

év

hó

nap

adóalany aláírása