



**Nagytarcsa Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága**

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

---

**ELŐTERJESZTÉS**

**Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága  
2024. augusztus 1-án tartandó ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a Hivatal épületének felülvizsgálatára

**Előterjesztő:** Jurics Jolán, a TEFÜ Bizottság elnöke

**Előterjesztés előkészítője:** Jurics Jolán a TEFÜ Bizottság elnöke

**Törvényességi szempontból ellenjegyezte:** dr. Giba Zoltán aljegyző

**Ellenjegyzők:** -

**Melléletek:**

**A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

## **Tisztelt Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság!**

Az Önkormányzat Hivatalának épülete teljes kapacitással üzemel, minden nm-re használatban van.

Ennek alapján informatikai, gépészeti és elektromos felülvizsgálatot javasolunk.

Az informatikai felülvizsgálat alapja, elegendő e az épület hosszútávú üzemeltetése szempontjából a jelenlegi 2 db kisebb rack szekrény, vagy bővítéssel kell számolni, ezek műszaki megoldásai.

Gépészeti szempontból, a fűtés hűtés rendszerek szétválasztása, hőszivattyú üzemmódok felülvizsgálata, Díszterem szellőzés megoldása.

Elektromos szempontok, tűzvédelmi főkapcsoló kérdése, elosztó felülvizsgálata, elhelyezkedése a pénztár szempontjából, áramkörök ellenőrzése, ezek elvi kapcsolási rajzon való feltüntetése.

Tűzvédelem, szabályzat készítése és a padlástérben elhelyezett irattár mérlegelése, szükséges intézkedések meghatározása.

A fenti feladatok elvégzésére külső szakemberek bevonása szükséges.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a tárgyi intézkedések megtételére vonatkozóan.

Nagytarcsa, 2024. augusztus 9.

Jurics Jolán s.k.  
TEFÜ Bizottság elnöke

## Határozati javaslat

### **..../2024. (.....) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának határozata**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési- és Üzemeltetési Bizottsága az akként határoz, hogy elrendeli a Nagytarcsa Önkormányzata Hivatalának épülete felülvizsgálata informatika, gépészet, elektromos és tűzvédelem vonatkozásában.

A Hivatal a fenti feladatok elvégzését elősegítendő árajánlatot kér be vállalkozó(k)tól, az Önkormányzat hatályos Beszerzési szabályzatával összhangban.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. 08. 28.