



# Nagytarcsa Község Önkormányzata Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

---

## ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. november 28. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** Javaslat a Nagytarcsa Petőfi ltp. 12/E szám alatti helyiség rekonstrukcióját ellátó gazdálkodó szervezet kiválasztására

**Előterjesztő:** Gulyás Tamás István polgármester

**Előterjesztés előkészítője:** Pataki Ágnes

**Előterjesztést előzetesen tárgyalja:** Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenjegyezte:** Kavaleczné Dr. Komolai Edina jegyző

**Melléletek:** 3 db árajánlat

**A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (a továbbiakban: Hivatal), mint Használatba adó, másrésztől Nagytarcsa Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat), mint Használó, továbbiakban együttesen Felek között, 2021. december 17. napján, „*Térítésmentes ingatlan használatba adási szerződés*” (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Nagytarcsa 077/5 helyrajzi számú, természetben Nagytarcsa, Petőfi lakótelep 12/E. fszt. alatti 87 m<sup>2</sup>-es földszinti helyiség (a továbbiakban: Ingatlan) térítésmentes használatba adása tárgyában.

Az ingatlan felújítására vonatkozóan májusban árajánlatokat kért be az Önkormányzat.

Az árajánlatok beérkezését követően ez ügyben döntés nem született, tekintettel arra, hogy szerződés módosítás miatt megkerestük a Honvédelmi Minisztériumot. A Honvédelmi Minisztérium megküldte válaszát, így az árajánlatot adó cégeket megkerestük, hogy aktualizálják ajánlatukat.

A kivitelezés lebonyolítására illetve az anyagköltség vonatkozásában az alábbi árajánlatok érkeztek:

**Tex-Pro Kft.** (adószám: 14530848-2-13, ügyvezető: Szeghalmi Katalin Veronika, székhely: 2100 Gödöllő, Móra Ferenc utca 8.) adott árajánlatot: **27.016.972 Ft + Áfa összegben.**

**SL Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (adószám: 120136370-2-13, ügyvezető: Soós László, székhely: 2100 Gödöllő, Lázár Vilmos u. 8.) adott árajánlatot: **30 311 687 Ft + Áfa összegben.**

**Kamerabázis Kft.** (adószám: 25919613-2-13 ügyvezető: Kónya János székhely: 2100 Gödöllő, Szilhát u. 31.) adott árajánlatot: **32.495.133 + Áfa összegben**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozzon döntést a Honvédelmi Minisztériumtól térítésmentesen használatba vett ingatlan (Petőfi lakótelep 12/E) felújítása érdekében

Nagytarcsa, 2022. november 09.

Gulyás Tamás István s.k.  
polgármester

## Határozati javaslat

### Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2022.(.....) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivataltól térítésmentesen használatba vett ingatlan (Petőfi lakótelep 12/E) felújítása érdekében, vállalkozási szerződést köt a ..... Kft-vel az árajánlatban szereplő.....+ áfa összegben melynek fedezete az általános céltartalék K71 és K74 sora.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti gazdálkodó szervezettel a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.