



Nagytarcsa Község Önkormányzata Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 27. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: A Nagytarcsai HEMO Művelődési Ház terembérleti szerződése

Előterjesztő: Barna Ervin alpolgármester

Előterjesztés előkészítője: Gyurik Bernadett Melinda titkársági ügyintéző

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Kuji Eszter jegyző

Előterjesztést előzetesen tárgyalja: -

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A HEMO Művelődési Ház Nagytarcsa Község Önkormányzatának tulajdona, így az ingatlan termeinek bérbeadásával, haszonkölcsönbe adásával kapcsolatos döntés a Képviselő-testület kizárólagos hatásköre.

A HEMO terembérletre vonatkozó bérleti, haszonbérleti szerződéseit, illetve a már meglévő szerződések hosszabbítását a lenti határozati javaslatok szerint kérem a Képviselő-testület által megtárgyalni és jóváhagyni.

A jóváhagyásra váró szerződések az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Nagytarcsa, 2024. március 26.

Barna Ervin s.k.
alpolgármester

1. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Háznak a bérleti szerződésben irodaként meghatározott helyiségét bruttó 2.000 Ft/alkalom díjért bérbe adja **Tóth Erika** részére. A bérlet időtartama: hétfő 16:00 és 18:00 óra közötti időtartam. A szerződés 2024. április 30-ig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Háznak a bérleti szerződésben kisteremként meghatározott helyiségét bruttó 5.000 Ft/90 perc díjért bérbe adja **Juhász Orsolya Judit** részére. A bérlet időtartama: hétfő 18:30 és 20:00 óra közötti időtartam. A szerződés 2024. április 30-ig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Háznak a bérleti szerződésben irodaként meghatározott helyiségét bruttó 2.000 Ft/alkalom díjért bérbe adja *Magyarné Ugari Alexandra* részére. A bérlet időtartama: kedd 17:00 és 18:00 óra közötti időtartam. A szerződés 2024. április 30-ig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Háznak a bérleti szerződésben irodaként meghatározott helyiségét bruttó 2.000 Ft/60 perc díjért bérbe adja *Kardosné dr. Szilasi Éva* részére. A bérlet időtartama: hétfő 10:00 és 11:00 óra közötti időtartam. A szerződés 2024. április 30-ig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a korábban megkötött, határozatlan idejű szerződést a *Princess Fitness Sportegyesülettel* határozott időre módosítja. A bérleti szerződés 2024.04.30. napjáig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a korábban megkötött, határozatlan idejű szerződést *Miklós Erikával* határozott időre módosítja. A bérleti szerződés 2024.04.30. napjáig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a korábban megkötött, határozatlan idejű szerződést **Borsós Borbálával** határozott időre módosítja. A bérleti szerződés 2024.04.30. napjáig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a korábban megkötött, határozatlan idejű szerződést a **Nagytarcsai Hagyományörző Kulturális Egyesület** kórus próbájáról határozott időre módosítja. A bérleti szerződés 2024.04.30. napjáig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a korábban megkötött, határozatlan idejű szerződést a **Nagytarcsai Hagyományörző Kulturális Egyesület** tánc próbájáról határozott időre módosítja. A bérleti szerződés 2024.04.30. napjáig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Ház a bérleti szerződésben kisteremként meghatározott helyiséget bruttó 5.000 Ft/90 perc díjért bérbe adja **Zavicsa-Varga Viktória** részére. A bérlet időtartama szerda 18:30-20:00 óra, péntek 8:30-10:00 óra közötti időtartamra. A szerződés 2024. április 30-ig érvényes.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Ház a bérleti szerződésben kisteremként meghatározott helyiséget bruttó

82.000 Ft összegért bére adja **Papp János** részére. A bérleti szerződés tartalmazza a Bérő által kért berendezési eszközöket (10db bankett asztal és 60db bankett szék), a terem bérlésének összegét és a hétvégi takarítási, ügyeleti díjat is. A bérlet időtartama 2024. április 27. 12 óra és 20 óra közötti időtartamra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Ház a haszonkölcsön szerződésben nagyteremként és kisteremként meghatározott helyiséget haszonkölcsönbe adja a **Nagytarcsai Alapfokú Művészeti Iskola** részére. A haszonkölcsön-szerződés tartalmazza a Kölcsönvevő által kért berendezési eszközöket (125db bankett szék). A bérlet időtartama 2024. április 29. 16 óra és 19 óra 30 perc közötti időtartamra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsai HEMO Művelődési Ház a bérleti szerződésben nagyteremként meghatározott helyiséget haszonkölcsönbe adja a **Nagytarcsai Evangélikus Egyházközség** részére. A haszonkölcsön-szerződés tartalmazza a Kölcsönvevő által kért berendezési eszközöket (6db bankett asztal és 60db bankett szék). A bérlet időtartama 2024. április 21. 12 óra és 17 óra közötti időtartamra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagytarcsa, 2024. március 26.

Barna Ervin s.k.

alpolgármester