



**Nagytarcsa Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága**

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

**Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága
2024. február 19-én tartandó ülésére**

Tárgy: Statikai szakvélemény alapján HEMO bejáratra tervezési árajánlat kérése

Előterjesztő: Jurics Jolán, a TEFÜ Bizottság elnöke

Előterjesztés előkészítője: Jeney Zsolt műszaki csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Giba Zoltán aljegyző

Ellenjegyzők: -

Melléletek: Statikai szakvélemény

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság!

A HEMO ingatlan (mely természetben a 2142 Nagytarcsa, Rákóczi út 84., hrsz: 1256/3 alatt található) bejárata alatti garázs födém szerkezetében kialakult károsodásokról 2024. januárjában egyszerűsített statikai szakvélemény készült.

A szakvélemény megállapítja, hogy „*A monolit vasbeton födémbe és azon átszivárgó csapadékvíz a monolit födém és monolit vasbeton gerenda szerkezetét oly mértékben károsította, hogy a szerkezetekről a betonfedés nagy területeken levált, láthatóvá váltak a jelentős korróziót szenvedett betonacélok, melyek több helyen teljesen elkorrodáltak, anyagfolytonosságuk megszűnt.*”

A szakvélemény megállapításai alapján, a födém szerkezet további károsodásának megelőzése érdekében elvégzendő munkálatokra, valamint a már károsodott részek javítására tervezési árajánlatok bekérése vált szükségessé.

Továbbá szükséges megvizsgálni, hogy a födém szerkezet járólappal történő burkolását korábban elvégző Vállalkozó felé érvényesíthető-e, és ha igen milyen jogcímen, valamilyen (jótállási, kártérítési stb.) igény.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a tárgyi megrendelésekre vonatkozóan.

Nagytarcsa, 2024. február 15.

Jurics Jolán s.k.
TEFÜ Bizottság elnöke

Határozati javaslat

..../2024. (.....) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési- és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja elfogadásra Nagytarcsa Község Képviselő-testületének:

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a HEMO ingatlan bejárata alatti garázs födém szerkezet további károsodásának megelőzése érdekében elvégzendő munkálatokra, valamint a már károsodott részek javítására tervezési árajánlatok bekérését rendeli el.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. 03. 14.