



Nagytarcsa Község Önkormányzata Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 6-án tartandó ülésére.

Tárgy: Javaslat vagyonelem elidegenítésére

Előterjesztő: Gulyás Tamás István polgármester

Előterjesztés előkészítője: Szabóné dr. Váry Kinga jogi referens
Tóth Erika pénzügyi csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Kuji Eszter jogi referens

Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A HMP 992 forgalmi rendszámú, Suzuki Swift 1,3 GC típusú gépjármű (továbbiakban: Suzuki) a közterület-felügyelők feladatellátását szolgálta. A gépjármű elavult, ezért beszerzésre került egy új gépjármű. Az új gépjármű forgalomba hozatalának, és feladatellátáshoz kapcsolódó kiegészítő cselekmények elvégzésének idejére még használták a közterület-felügyelő kollegák a feladatellátásuk során, de az új gépjármű funkciójának betöltéséhez szükséges minden cselekmény elvégzésre került, ezért a továbbiakban nem indokolt cserejárműként történő használata sem.

A Suzuki üzemeltetése, karbantartása, jelentős kiadásokkal jár (éves szinten közel 400 000 Ft), ezen költségek a gépjármű értékét is meghaladják, emiatt a legmegfelelőbb hasznosítási forma az értékesítés.

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól (továbbiakban: vagyonrendelet) az alábbiak szerint rendelkezik a vagyon hasznosítása tekintetében:

„9. § (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja Nagytarcsa Község Önkormányzatának kötelező és önként vállalt feladatai hatékony és eredményes ellátása.

(2) Hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, vagyonkezelésbe adása, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

(3) Az önkormányzati vagyon hasznosításának előkészítésekor a tulajdonosi jog gyakorlója részére előterjesztést kell készíteni. Ennek során számba kell venni a feltételeket, vizsgálni kell a jövedelmezőséget, javaslatot kell tenni az alternatívák mérlegelésével a legmegfelelőbb hasznosítási formára.”

„12. § (2) Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, apportálására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően – kivéve az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása esetét – az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak szerint kell meghatározni:

- a) ingatlan vagyon esetén forgalmi értékbecslés alapján,
- b) ingó vagyon esetén értékbecslés alapján,
- c) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén, ha az a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett vagy forgalmazott, úgy a tőzsdén kialakult tőzsdei árfolyamon, ha a tőzsdén kívüli másodlagos értékpapírpiacra forgalmazott, úgy az értékpapír kereskedők által a sajtóban közzétett vételi középárfolyam alapján
- d) egyéb társasági részesedés esetén 1 évnél nem régebbi üzleti értékelés alapján.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény az alábbiakról rendelkezik:

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon megőrzése, értékének és állagának védelme, rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése, azzal, hogy a nemzeti vagyon megőrzése érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állag védelmi kötelezettség megszegésének. A kiemelt kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi szempontok - kulturális és természeti értékek jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében történő - érvényesítésének nem akadálya a vagyon értékváltozása.

(3) A kivezetésre szánt állami vagyon tekintetében a nemzeti vagyongazdálkodás feladata a vagyonelemek költségtakarékos, gyors és hatékony elidegenítése, kivezetése a nemzeti vagyon köréből.

A Suzuki 2001 évjáratú, 22 éves gépjármű, műszaki vizsgálata áprilisban esedékes. Jelenleg az ilyen típusú és évjáratú autók 130-150 ezer Ft-ért hirdetik az interneten. Valószínűsíthető, hogy az értéke kevesebb, mint maga az értékbecslés díja, ezért álláspontunk szerint az értékbecslés elkészítése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (1) bekezdésében foglalt felelős gazdálkodás alapelvvel, valamint a (3) bekezdésben foglalt költségtakarékos elidegenítés szabályával ellentétes.

A jelenleg hatályos vagyonrendelet 30. § (3) bekezdése alapján versenyeztetési eljárást nem kell tartani amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el ingó vagyon esetén az 1.000.000 Ft-ot.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a gépjármű értékesítése tárgyában.

Nagytarcsa, 2023. február 24.

Gulyás Tamás István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023.(III. 06.) határozata a Suzuki Swift gépjármű értékesítéséről

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a HMP 992 forgalmi rendszámú, Suzuki Swift típusú gépjárművet értékesítés céljából meghirdeti. Az értékesítésről szóló hirdetményt nyilvános felületeken közzéteszi és a legmagasabb árat ajánló vevőnek értékesíti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékesítés ügyében eljárjon, az adás-vételt lebonyolítsa, valamint a szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 31.