



Nagytarcsa Község Önkormányzata Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. január 12-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Nagytarcsai Csigabiga Bölcsőde építési projekt befejező (műszaki részt érintő) projektvezetési feladatainak ellátására

Előterjesztő: Jurics Jolán képviselő, a TEFÜ Bizottság elnöke

Előterjesztés előkészítője: Müller Gabriella műszaki csoportvezető
dr. Giba Zoltán jogi referens

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Kuji Eszter jegyző

Ellenjegyzők: -

Melléletek: A bölcsőde projekttel kapcsolatos eddig már látható feladatok

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült Csigabiga bölcsőde projektvezetési feladatait eddig Müller Gabriella, a hivatal munkatársa látta el, akinek köztisztviselői jogviszonya a hivatalnál 2023. január 15-ével megszűnik. Az előterjesztés mellékletében felsorolt – pillanatnyilag ismert – feladatokra haladéktalanul új, külsős megbízottal szükséges szerződést kötni, hogy az épület minél előbb birtokba és használatba vehető legyen.

A bölcsőde projekttel kapcsolatos eddig már látható feladatokat az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a tárgyi megbízási szerződés megkötésére vonatkozóan.

Nagytarcsa, 2024. január 12.

Jurics Jolán képviselő
TEFÜ Bizottság elnöke

1. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2024.(.....) határozata

...../2024. (.....) Képviselő-testületi határozat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült, Nagytarcsai Csigabiga bölcsőde birtokba és használatbavételéhez szükséges munkálatok elvégzésére, levezénylésére irányuló, még hátralévő projektvezetési feladatok ellátására megbízási szerződést köt a Gálatech Kft.-vel (2030 Érd, Budafoki út 14., képviseli: Krámos József ügyvezető) 600.000- Ft + ÁFA/hó megbízási díjért.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Város COFOG K336 – Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások, K51 – Működési célú előzetesen felszámított Áfa rovatokra. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Szerződés elkészítéséért felelős: jegyző

Határidő: 2024. január 15.

A bölcsőde projekttel kapcsolatos eddig már látható feladatok az alábbiak:

1. Tűzjelző karbantartására vonatkozó szerződés megkötése (van már róla KT/TEFÜ döntés)
2. Tűzjelző átjelző eszközök megrendelése (tegnapi TEFÜ döntés alapján)
3. Tűzjelző átjelzésre és riasztó távfelügyeletre vonatkozó szerződés megkötése (tegnapi TEFÜ döntés alapján)
4. Épületfelirat megrendelése (tegnapi TEFÜ döntés alapján)
5. Braille felirattal kiegészített helységtábla + tapintható térkép megrendelése (tegnapi TEFÜ döntés alapján)
6. Energetikai tanúsítvány kiállítása az épületre (ez SOS, ez mehet az év végén jóváhagyott 3 milliós keretből)
7. D típusú emlékeztető tábla a csatolt útmutató szerint, (ez SOS, ez mehet az év végén jóváhagyott 3 milliós keretből)
8. Csatolt útmutató szerinti fotódokumentáció nyomdai elkészítése (ez SOS, ez mehet az év végén jóváhagyott 3 milliós keretből)
9. + mindaz, amit az útmutató még előír a projekt befejezése után
10. használatbavételi engedélyezés (már elindításra került az építészetosztálynál)
11. forgalombahelyezési eng. eljárás a parkolóra (folyamatban van)
12. működési engedély megszerzése
13. bútor kivitelező (Meixner Csaba) bútorbeépítés befejezése
14. Kulcsok átadása, riasztókódok generálása a felhasználók részére
15. Tűzjelző és gépészet-elektromos rendszer üzemeltetés oktatása
16. Eszközök leltárba vétele
17. Garanciális hibajavítás követése
18. Tetősíklablakok motorjainak bekötése