



**Nagytarcsa Község Önkormányzata**  
**Polgármester**  
2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

---

**ELŐTERJESZTÉS**

**Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. szeptember 25. napján tartandó rendkívüli ülésére.**

**Tárgy:** Javaslat a 2023. augusztus 5-i vihar, és az azt követő esőzések idején lehullott csapadékvíz okozta további károk megelőzésére elrendelt ároktisztítás költségrendezésének megtárgyalására

**Előterjesztő:** dr. Kuji Eszter jegyző

**Előterjesztés előkészítője:** Farkas István műszaki referens

**Törvényességi szempontból ellenjegyezte:** dr. Giba Zoltán jogi referens

**Előterjesztést előzetesen tárgyalja:** -

**Melléklet:** -

**A napirendet nyílt ülésen lehet tárgyalni.**

**Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2022. (VII. 25.) önkormányzati rendeletének 8. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület minősített többségű döntése szükséges a bizottság által nem tárgyalat jelen ügy napirendre vételéről.**

**A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Mint ismeretes, 2023. augusztus 4-én és 5-én komoly károkat okozó vihar vonult át Nagytarcsán is. A vihar során lezúdult csapadékmennyiség Nagytarcsa egyes településrészein ingatlanokat öntött el.

Az egyik ilyen terület a Honfoglalás utca páros oldalán húzódó belterületi teleksor. A telkek hátsó telekhatáraihoz egy több, mint 10 hektáros szántó mezőgazdasági terület kapcsolódik, mely a lakóterület felé lejt, továbbá ide folyik le a BERDÓ -II ipari park csapadékvize is. Ebből adódóan korábban már többször elárasztotta a lakóterületet a lezúduló esővíz, ezért Nagytarcsa Község Önkormányzata néhány évvel ezelőtt a teleksor mögött vízelvezető övárkot alakított ki, hogy a csapadékvíz ne tegyen kárt az ingatlanokban, valamint bevezesse azt a Szilas-patakba. Lakossági bejelentés alapján 2023. augusztus 21-én helyszíni szemlén megállapítottuk, hogy az említett területen a 754/5 hrsz-ú ingatlanon 2023. augusztus 17. - 2023. augusztus 20. közötti időpontban tereprendezési munkálatokat végeztek, és ezzel egyidőben a tárgyi árkot a 754/5 hrsz-ú ingatlan mögött betemették. A helyszíni szemlén jegyzőkönyv készült. Ezt követően az idő rövidsége miatt telefonon egyeztetünk a 754/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával, Hajner Bau Kft-vel, aki többszöri felszólítás (szóbeli és írásbeli) után sem állította vissza az eredeti állapotot az általa vállalt augusztus 28-i határidőig sem, majd elérhetetlenné vált. Miután az árok területe magánszemélyek tulajdonában van, így az önkormányzat tulajdonosi jogait nem tudta gyakorolni. Hatóságként a Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi Osztálya illetékes eljárni az ügyben, de ez a folyamat is hosszú. Ezért mérlegelni kellett, hogy a hosszadalmasabb hatósági eljárást válasszuk, vagy a meteorológia által előre jelzett újabb felhőszakadás miatti elöntés veszélye miatt a Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. végezze el az árok kitakarítását.

A Nagytarcsai Közszolgáltató Kft. a Team-Q Kft. közreműködésével 2023. szeptember 8-án elvégezte az árok kitakarítását. A Közszolgáltató vezetőjével szóban Müller Gabriella műszaki csoportvezető abban állapodott meg, hogy amint ismert lesz a munkavégzés költsége, akkor arról tájékoztatást kap a Polgármesteri Hivatal Műszaki csoportja annak érdekében, hogy arról a HAJNER BAU Kft.-t tájékoztassuk. 2023.09.21-én a Közszolgáltató Kft. tájékoztatott az elvégzett munka végösszegéről, mely 591.000.- Ft + Áfa, azaz 750.570.- Ft.

A munka megrendelését – az ismertetett sürgősségre - nem előzte meg pénzügyi ellenjegyzés, ezért most a Képviselő-testületnek szükséges döntenie a fedezet rendelkezésre állásáról.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a javaslatról!**

Nagytarcsa, 2023. szeptember 22.

dr. Kuji Eszter s.k.  
jegyző

## **Határozati javaslat:**

### **Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023.(.....) sz. határozata**

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, Honfoglalás utca páros oldalán lévő ingatlanok mögötti árokba behordott építési törmelék és föld eltávolítására – az ott lévő ingatlanok elöntésének megelőzése érdekében - elrendelt munkák költségére bruttó 750.570.- Ft összeget biztosít a költségvetés „csapadékvíz elvezetések” címen betervezett előirányzat terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előirányzatok módosításával kapcsolatos és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 29.