



Nagytarcsa Község Önkormányzata

Képviselő-testület Településfejlesztési és Üzemeltetési
Bizottsága

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és
Üzemeltetési Bizottságának
2024. április 18-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat Nagytarcsa, Vadrózsa utcában magánberuházás keretében megvalósult új ivóvízközmű szakasz ingyenes átadására irányuló megállapodás megkötésére, valamint Balogh Mihályné kérelme a megvalósult új víziközművel kapcsolatban, korábban befizetett rácsatlakozási hozzájárulás visszaigénylésére

Előterjesztő: Jurics Jolán - TEFÜ Bizottság elnöke

Előterjesztés előkészítője: Farkas István műszaki ügyintéző

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Giba Zoltán aljegyző

Mellékletek:

- Balogh Mihályné igazolás kérelme közmű hiányáról
- Közműtérkép_2021.05.10
- Közműtérkép_2024.04.10
- Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35100/14279-4/2021.ált sz engedélye
- Értékbontási melléklet
- Műszaki átadás-átvételi Jkv. 2023.11.09.
- Nt. Vadrózsa u ivóvízrekonstrukció_beruházás teljes ktg.összesítő
- Megállapodás-tervezet víziközművek átvételéről 1-3 oldal
- Balogh Mihályné kérelme
- Határozatok az utólagos közmű-rácsatlakozási díjak befizetésére
- Számlák
- Bevételi pénztárbizonylatok

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Bizottság!

2021. évben Balogh Mihályné és Balogh Mihály György utólagos ivóvízközmű csatlakozással meg szeretne volna oldani a tulajdonukban lévő Nagytarcsa, Vadrózsa utca 1319, 1320, 1321 hrsz-ú belterületi lakótelkek ivóvízellátását.

A hivatalos közműterkép alapján a tervező elkészítette a szükséges dokumentációt. Kérelmezők az utólagos rácsatlakozási díj összegét befizették. Azonban kiderült, hogy az érintett telkek előtti utcaszakaszon nincs ivóvízvezeték, ezért új tervet kellett készíteni, mely alapján Kérelmező a Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól a tárgyi ivóvízvezeték rekonstrukciós munkáira vonatkozó bejelentésköteles tevékenységre 35100/14279-4/2021.ált. számon megkapta az engedélyt.

Az ivóvízvezeték rekonstrukciós munkái befejeződtek, melyről műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv készült.

Ezt követően Balogh Mihályné hivatalosan jelezte szándékát arra vonatkozóan, hogy az elkészült tárgyi közművet Nagytarcsa Község Önkormányzat tulajdonába kívánja átadni.

Ennek érdekében a szükséges okiratokat benyújtotta.

Balogh Mihályné és Balogh Mihály György kérelmet nyújtottak be a Nagytarcsai Polgármesteri Hivatalba arra vonatkozóan, hogy a 2020. évben általuk befizetett 185.945.- Ft, illetve 4.555.- Ft - összesen 190.500.- Ft összegű utólagos víziközmű-rácsatlakozási hozzájárulást Nagytarcsa Község Önkormányzata fizesse vissza számukra, mert a beruházást saját költségen valósították meg.

A megvalósítás tényét a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv igazolja.

A víziközmű önkormányzati tulajdonba adásával véglegesen okafogyottá válik a befizetett hozzájárulás.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy hozzon döntést a tárgyi vízvezeték Önkormányzati tulajdonba vételére, valamint a tárgyi vízvezeték kialakítása érdekében befizetett, de a saját megvalósítás miatt okafogyottá vált, - 190.500.- Ft összegű - víziközmű-rácsatlakozási hozzájárulás visszafizetésére vonatkozó képviselő-testületi döntési javaslat meghozataláról.

Nagytarcsa, 2024. április 11.

Jurics Jolán s.k.

TEFÜ Bizottság elnöke

Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának/2024. (.....) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozatok elfogadását:

„1. Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, Vadrózsa utcában a Csontváry és Paál László utcák között, 35100/14279-4/2021.ált. számú engedéllyel - Balogh Mihályné beruházásában - megépített ivóvízvezetékét ingyenesen önkormányzati tulajdonba veszi, az erre vonatkozó szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 15.

2. Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testület úgy határoz, hogy Balogh Mihályné és Balogh Mihály György részére a 2020. évben befizetett, de a saját megvalósítás miatt okafogyottá vált, 190.500.- Ft összegű víziközmű-rácsatlakozási hozzájárulást a Csontváry és Paál László utcák között, 35100/14279-4/2021.ált. számú engedéllyel - Balogh Mihályné beruházásában - megépített ivóvízvezetékét ingyenesen önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozóan megkötött megállapodás aláírásától számított 8 napon belül, részükre visszafizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 15.”

Felelős: TEFÜ Bizottság elnöke

Határidő: 2024. április 22.