



Nagytarcsa Község Önkormányzata
Polgármester
2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 14-én tartandó rendkívüli ülésére.

Tárgy: Javaslat a HEMO épületvillamossági munkái tekintetében kivitelező kiválasztására

Előterjesztő: Gulyás Tamás István polgármester

Előterjesztés előkészítője: Müller Gabriella műszaki csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: Rédei Róbert jegyző

Mellékletek:

- árajánlatok

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló (8/2022. (VII.25.) 8.§ (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület minősített többségű döntése szükséges a bizottság által nem tárgyalt jelen ügy napirendre vételéről.

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A HEMO épületének felülvizsgálata során feltárt hibák, hiányosságok kijavítása szükséges annak érdekében, hogy az épületet rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá váljon.

Ennek érdekében elkészültek az építészeti, épületvillamossági és épületgépészeti tervek. A tervekhez a tervezők árazatlan költségvetés-kiírásokat is készítettek. Az építési és épületvillamossági munkákra ajánlatok kerültek bekérésre. Az építési munkákra 1 ajánlat, az épületvillamossági munkákra 4 ajánlat érkezett.

Az épületvillamossági ajánlatok közül 3 ajánlatban szerepel egyéb munkanemre vonatkozó ajánlat is, mely a költségvetés kiírásban nem szerepel. Ezen egyéb munkanemre vonatkozóan azért nem készült még tételes kiírás, mert csak a megtervezett munkák kivitelezése során kerülnek feltárássra az egyes áramkörök és ezután határozható meg a szükséges vezetékcserek helye, keresztmetszete és mennyisége. **Így a kiírásban betervezett tételekre vonatkozóan adott, az egyéb munkákra vonatkozó tételekkel csökkentett árajánlatok kerülnek jelen előterjesztésben összehasonlításra .**

A feltáráss után a cserélendő vezetékek mennyisége alapján **készül egy újabb költségvetés- kiírás, melyre ismételten ajánlatokat kérünk be és a beérkezett árajánlatok alapján hozható döntés a vezetékcsere elvégző vállalkozó kiválasztásáról.**

A beérkezett épületvillamossági ajánlatok az egyéb munkákra vonatkozó tételekkel csökkentve az alábbiak:

Ajánlattevő	elektromos szerelés	villámvédelem	összesen (nettó)
IGUVILL KFT.	11.181.445.-	8.044.138.-	19.225.583.-
NRG SZOLG'.98 KFT.	11.119.560.-	7.946.996.-	19.066.556.-
PÁLFI ZOLTÁN	10.740.077.-	7.605.409.-	21.228.122.-
LED SERVICE KFT. (Varga Tamás I. opció szerint)	4.189.710.-	8.225.022.-	12.414.732.-

Javalom, hogy a legkedvezőbb árat kínáló LED SERVICE KFT. kerüljön kiválasztásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg és hozzon döntést a HEMO épületének elektromos tervdokumentációjához készített költségvetés kiírások alapján az épületvillamossági munkák tekintetében a kivitelező kiválasztásáról.

Nagytarcsa, 2023. március 10.

Gulyás Tamás István s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

.../2023. (III. 14.) Képviselő-testület határozat:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, HEMO épületére a Takács László tervező által elkészített költségvetés kiírásban betervezett munkákra beérkezett ajánlatok alapján a Led Service Kft.-vel kíván szerződést kötni az épületvillamossági munkákra 12.414.732.- Ft + ÁFA = 15.766.710.- Ft összegért, melynek fedezetét a 2023. évi költségvetésben tervezett HEMO beruházás előirányzata biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 31.

(Elfogadása egyszerű többséget igényel)