



Nagytarcsa Község Önkormányzata Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 12. napján tartandó ülésére.

Tárgy: A 117/2022. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása és a Nagytarcsa 0118/7 hrsz. alatti Magyar Állam tulajdonában lévő „*kivett árok*” Önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatban új határozat hozatala

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztés előkészítője: Schweigert Csabáné

Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: Jegyző

Melléklet: 117/2022 (V.30.) Kt. határozat, ING/316208/002/2022/1911 iktatószámú levél

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 117/2022. (V. 30.) számú határozatában kezdeményezte és kérelmezte a Magyar Állam tulajdonában a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő Nagytarcsa külterület 0118/7 helyrajzi számon felvett „kivett árok” megnevezésű 12.820 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A kérelem beadását követően az MVH Maradványvagyon-hasznosító Zrt. jogutódhoz került át a kérelem. A MVH Maradványvagyon-hasznosító Zrt. levelében kérte a 117/2022. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítését különös tekintettel az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O § (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozással.

A 2007. évi CVI. törvény 42/O § (1) bekezdés a) pontja alapján: *„a kivezetésre szánt állami vagyon tulajdonjogát az MVH ingyenesen átruházhatja a helyi önkormányzat részére.”*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozzon döntést, arra vonatkozóan, hogy a 117/2022. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja és hozzon új képviselői-testületi döntést az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O § (1) bekezdés a) pontjára történő hivatkozással.

Nagytarcsa, 2022. augusztus 25.

Gulyás Tamás István s.k.
polgármester

Bizottsági javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot javasolja elfogadásra Nagytarcsa Község Képviselő-testületének:

I. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022.(.....) határozata

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 117/2022. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

II. Határozati javaslat

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022.(.....) határozata

1. Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja, továbbá a 42/O § (1) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő Nagytarcsa külterület 0118/7 helyrajzi számon felvett „kivett árok” megnevezésű 12.820 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő Nagytarcsa 0118/7 helyrajzi számon felvett „kivett árok” megnevezésű 12.820 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
3. Az ingatlant Nagytarcsa Község Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11.) pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelemi, vízgazdálkodási, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és árok (csapadékvíz elvezetés) célra kívánja felhasználni.
4. Nagytarcsa Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
5. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagytarcsa 0118/7 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagytarcsa 0118/7 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.december 31.