

Rendben!
2024.01.15.
Kuji

NAGYTARCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSE
2024.01.10, 15:59

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Vendég	0	-
2	Zsizsz Nikosz	1	-
3	Nagy Márton	1	-
4	Vendég 1	0	-
5	Rédei Attila	1	-
6	Jurics Jolán	1	-
7	Bardócz Gábor	1	-
9	dr. Kuji Eszter	0	-
10	Hivatal	0	-

► **Jurics Jolán elnök**

Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes és felkéri Rédei Attilát a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Nincs kérdés, hozzászólás, javaslat.

Kéri a szavazás indítását.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	3	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		40.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bardócz Gábor	Igen	-
Jurics Jolán	Igen	-
Rédei Attila	Igen	-
Nagy Márton	Távol	-
Zsizsz Nikosz	Távol	-

1/2024. (I. 10.) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a 2024. 01. 10-i nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Rédei Attila képviselőt bízta meg.

Felelős: Jurics Jolán a Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **ELFOGADTA.**

► Jurics Jolán elnök

Felolvassa a napirendi pontokat.

Nincs hozzászólás, kérdés, javaslat.

Kéri a szavazás indítását, a napirend elfogadásáról.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	3	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	3	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		40.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Bardócz Gábor	Igen	-
Jurics Jolán	Igen	-
Rédei Attila	Igen	-
Nagy Márton	Távol	-
Zisizs Nikosz	Távol	-

2/2024. (I. 10.) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a meghívó szerinti napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat az új bölcsőde tűzjelző átjelzés fogadása és riasztó távfelügyeleti szolgáltatásra szerződés megkötésére
Előterjesztő: Jurics Jolán elnök
2. Javaslat a Nagytarcsa 520/10 hrsz-ú ingatlanon épületfelirat elhelyezésének megrendelésére
Előterjesztő: Jurics Jolán elnök
3. Javaslat a Nagytarcsa 520/10 hrsz-ú ingatlanon megépült bölcsőde épületében BRAILLE felirattal kiegészített helyiségtáblák megrendelésére
Előterjesztő: Jurics Jolán elnök

Felelős: Jurics Jolán, a Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **ELFOGADTA.**

1.Napirendi pont: Javaslat az új bölcsőde tűzjelző átjelzés fogadása és riasztó távfelügyeleti szolgáltatásra szerződés megkötésére

► Jurics Jolán elnök

Felolvassa az előterjesztést.

„A Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde tűzjelzésének átjelzésére és fogadására szerződéssel kell rendelkeznie az önkormányzatnak ahhoz, hogy a tűzjelző rendszer használatbavételét a Katasztrófavédelem engedélyezze. Az építkezés megkezdése előtt telepített kamerarendszer üzemeltetője, a VERENA'03 Tanácsadó és Szolgáltató Kft. alkalmas a tűzjelzés fogadására és a riasztórendszer távfelügyeletére. A tűzjelző átjelzéséhez két eszközt szükséges beszerezni, 1 db TELL IP SIA DUAL SIM átjelző és 1 db SECURECOM SC 4G átjelző, melyek ára összesen 113.000.- Ft + ÁFA, egyszeri költség. A tűzjelzés átjelzés távfelügyeleti díja 16.000.- Ft + ÁFA, ehhez tartozik még a Katasztrófavédelem felé megfizetendő rendelkezésre állási díj (hatósági áras), mely 7.574.- Ft + ÁFA /hó. A kiépített riasztórendszer távfelügyeleti díja 14.000.- Ft + ÁFA.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a tárgyi megrendelésre vonatkozóan.”

Felolvassa az első határozati javaslatot.

„Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde tűzjelzésének átjelzéséhez szükséges eszközök beszerzésére 113.000.- Ft + ÁFA összeget biztosít.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Város COFOG K62 - Ingatlan beruházások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 15.”

Nincs kérdés, hozzászólás, javaslat.

Kéri a szavazás indítását a határozati javaslat elfogadásáról.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	3	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		40.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bardócz Gábor	Igen	-
Jurics Jolán	Igen	-
Rédei Attila	Igen	-
Nagy Márton	Távol	-
Zsizsz Nikosz	Távol	-

3/2024. (I. 10.) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde tűzjelzésének átjelzéséhez szükséges eszközök beszerzésére 113.000.- Ft + ÁFA összeget biztosít.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Város COFOG K62 - Ingatlan beruházások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 15.

A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **ELFOGADTA.**

► Jurics Jolán elnök

Felolvassa az első napirendi pont második határozati javaslatát.

„Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde tűzjelzés átjelzés fogadása és riasztó távfelügyeleti szolgáltatásra a VERENA '03 Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel köt szerződést összesen 30.000.- Ft + ÁFA/hó összegért, valamint ezen díjon felül 7.574.- Ft + ÁFA/hó összeget biztosít a Katasztrófavédelem egységes IP alapú kapcsolat rendelkezésre állásáért.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Gyermekek bölcsődében történő ellátása COFOG K337 - Egyéb szolgáltatások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 15.”

Nincs kérdés, hozzászólás, javaslat.

Kéri a szavazás indítását a határozati javaslat elfogadásáról.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	3	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		40.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bardócz Gábor	Igen	-
Jurics Jolán	Igen	-
Rédei Attila	Igen	-
Nagy Márton	Távol	-
Ziszisz Nikosz	Távol	-

4/2024. (I. 10.) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde tűzjelzés átjelzés fogadása és riasztó távfelügyeleti szolgáltatásra a VERENA '03 Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel köt szerződést összesen 30.000.- Ft + ÁFA/hó összegért, valamint ezen díjon felül 7.574.- Ft + ÁFA/hó összeget biztosít a Katasztrófavédelem egységes IP alapú kapcsolat rendelkezésre állásáért.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Gyermek bölcsődében történő ellátása COFOG K337 - Egyéb szolgáltatások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 15.

A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **ELFOGADTA.**

2. Napirendi pont: Javaslat a Nagytarcsa 520/10 hrsz-ú ingatlanon épületfelirat elhelyezésének megrendelésére

► Jurics Jolán elnök

Felolvassa a második előterjesztést.

„A Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde épületfeliratára a csatolt látványterv elkészült a Képviselő-testület korábbi javaslata alapján. A felirat elkészítésére és elhelyezésére a csatolt árajánlat érkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a tárgyi megrendelésre vonatkozóan.”

Felolvassa a határozati javaslatot.

„Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde épületfeliratának elkészítésére Kupecz László egyéni vállalkozót bízza meg, melyhez 370.000.- Ft + ÁFA = 469.900.- Ft összeget biztosít.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Város COFOG K62 - Ingatlan beruházások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 15.”

Nincs hozzászólás, kérdés, javaslat.

Kéri a szavazás indítását a határozati javaslat elfogadásáról.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	3	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		40.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bardócz Gábor	Igen	-
Jurics Jolán	Igen	-
Rédei Attila	Igen	-
Nagy Márton	Távol	-
Zisizs Nikosz	Távol	-

5/2024. (I. 10.) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde épületfeliratának elkészítésére Kupecz László egyéni vállalkozót bízza meg, melyhez 370.000.- Ft + ÁFA = 469.900.- Ft összeget biztosít.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Város COFOG K62 - Ingatlan beruházások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 15.

A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **ELFOGADTA.**

3.Napirendi pont: Javaslat a Nagytarcsa 520/10 hrsz-ú ingatlanon megépült bölcsőde épületében BRAILLE felirattal kiegészített helyiségtáblák megrendelésére

► Jurics Jolán elnök

Felolvassa a harmadik előterjesztést.

„A Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde épületében az akadálymentességi előírások teljesítéséhez szükséges, hogy a helyiségtáblák és tapintható épület térkép Braille felirattal kiegészítve kihelyezésre kerüljön. Három cég került megkeresésre ajánlatadás céljából, ebből érdemi ajánlat egy helyről érkezett.

Az épület 48 helyiségből áll + 2 db épülettérkép elhelyezése javasolt az egyes épületszárnyakhoz kapcsolódóan. Az érdemi ajánlatot a Displayház – Triangle Hungaria Kft. adta, mely szerint a helyiségtábla 13.860.- Ft + ÁFA /db, a térkép pedig 128.000.- Ft + ÁFA/db.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozzon döntést a tárgyi megrendelésre vonatkozóan.”

Felolvassa a határozati javaslatot.

„Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde helyiségfeliratait és 2 db tapintható térképét Braille felirattal kiegészítve a Triangle Hungaria Kft.-től megrendeli, melyhez összesen 921.280.- Ft + ÁFA = 1.170.026.- Ft összeget biztosít.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Város COFOG K62 - Ingatlan beruházások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 15.”

Nincs kérdés, hozzászólás, javaslat.

Kéri a szavazás indítását az utolsó határozati javaslatról.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	100.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	3	100.00	60.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		40.00
Összesen	5		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bardócz Gábor	Igen	-
Jurics Jolán	Igen	-
Rédei Attila	Igen	-
Nagy Márton	Távol	-
Zisizs Nikosz	Távol	-

6/2024. (I. 10.) Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 520/10 hrsz-ú ingatlanon elkészült bölcsőde helyiségfeliratait és 2 db tapintható térképét Braille felirattal kiegészítve a Triangle Hungaria Kft.-től megrendeli, melyhez összesen 921.280.- Ft + ÁFA = 1.170.026.- Ft összeget biztosít.

A megrendelés fedezetét a 2024. évi költségvetésben tervezni kell a 066020 - Város COFOG K62 - Ingatlan beruházások, K67 - Beruházások Áfa rovatokra. A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

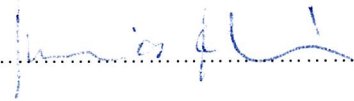

Határidő: 2024. január 15.

A Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **ELFOGADTA.**

► **Jurics Jolán elnök**

A rendkívüli nyílt ülést lezárja 16:15-kor.

Rédei Attila a jegyzőkönyv hitelesítője a jegyzőkönyvet rendben találta:



k.m.f.

Jurics Jolán
Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság elnöke