



Nagytarcsa Község Önkormányzata Polgármester

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.

ELŐTERJESZTÉS

Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 30. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: CETIN Hungary Zrt. HÉSZ módosítására vonatkozó kérelme

Előterjesztő: Jurics Jolán TEFÜ Bizottság elnök

Előterjesztés előkészítője: Müller Gabriella műszaki csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Giba Zoltán

Ellenjegyzők: -

Melléletek: kérelem

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni.

Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:

Településfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagytarcsa Község Önkormányzata a településrendezési eszközök V. számú módosítására vonatkozóan korábban szerződést kötött a PESTTERV Kft.-vel. Ehhez a folyamathoz kapcsolható kérelem érkezett a CETIN Hungary Zrt. képviseletében Nagy Balázs hálózat stratégiai és fejlesztési igazgató, valamint Mayer György akvizíciós osztályvezetőtől. A kérelem arra irányul, hogy a Nagytarcsa 093/286 hrsz-ú Gksz-3/a és a 093/400-403 hrsz-ú Gip-3 övezetbe tartozó ingatlanokra vonatkozóan a HÉSZ, SZT tegye lehetővé max. 40 m magas antennatorony telepítését.

A folyamatban lévő V. számú HÉSZ, SZT módosításban ez a kérelem kezelhető. A módosítás költségeit a VI. számú módosítás eljárásához hasonlóan a kérelmezőknek kell viselniük.

Fentiekre tekintettel kérem a Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg és hozzon döntést, a 2142 Nagytarcsa, 093/286 hrsz-ú Gksz-3/a és a 093/400-403 hrsz-ú Gip-3 övezetbe tartozó ingatlanokra vonatkozóan max. 40 m magas antennatorony létesítéséhez a településrendezési eszközök módosítása tárgyában.

Nagytarcsa, 2023. október 19.

Jurics Jolán s.k.
a TEFÜ Bizottság elnöke

Határozati javaslat

.../2023. (IV.12.) Képviselő-testületi határozat:

Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nagytarcsa, 093/286 hrsz-ú Gksz-3/a és a 093/400-403 hrsz-ú Gip-3 övezetben antennatorony max. 40 m magas antennatorony létesítéséhez a településrendezési eszközök módosítására a PESTTERV KFT.-t bízta meg a folyamatban lévő V. számú módosítási eljárásában. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására azzal a kikötéssel, hogy az csak kérelmezővel történő településrendezési szerződés aláírása és a rájuk eső költségek önkormányzat részére történő megfizetése után történhet meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023.11.30.