NAGYTARCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÖZMEGHALLGATÁS
2022.11.10.

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nagytarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022.november 10. napján 17 órai kezdettel megtartott közmeghallgatással egybekötött rendes üléséről.

**Az ülés helye:** Blaskovits Oszkár Általános Iskola tornaterem ( 2142 Nagytarcsa, Múzeumkert utca 2-4.)

**Jelen vannak:** Gulyás Tamás István polgármester
Bardócz Gábor alpolgármester
Jurics Jolán Képviselő
Berna-Pataki Szandra Képviselő
Rédei Attila képviselő
Barna Ervin képviselő
Sándor Béla képviselő

**Polgármesteri Hivatal részéről:**
Kavaleczné dr. Komolai Edina jegyző
Foltin Emese jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak részéről:**
dr. Novák Éva a Nagytarcsai Szociális Segítő Szolgálat vezetője

A jegyzőkönyvet Foltin Emese vezeti.

Gulyás Tamás István
Köszönti a megjelenteket és az online nézőket a Képviselő-testület rendes, nyílt ülésén. Megállapítja, hogy a testület határozatképes.
Egyetlen napirendi pontjuk van, a közmeghallgatás.
Kéri, hogy a képviselők kézfeltartással szavazzanak a napirend elfogadásáról. Hét igen szavazattal egyhangúlag elfogadták a napirendet.

**Határozat:**
**255/2022.(XI.10) Képviselő-testületi határozat**
Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nyílt ülés

napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Közmeghallgatás

**Felelős:** polgármester
**Határidő:** azonnal
A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot ELFOGADTA

Azért jöttek ma ide, hogy általános közügyekről beszéljenek. Felkéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse a törvényi előírásokat.
Bemutatja a Képviselő-testület tagjait. Itt vannak a Hivatal képviselői, valamint dr. Novák Éva intézményvezető asszony.

Kavaleczné dr. Komolai Edina
Tisztelettel köszönt mindenkit. A polgármester úr nagyjából mindent elmondott. A közmeghallgatás a speciális képviselő-testületi ülések közé tartozik. Itt a helyi közügyeket érintő észrevételek és javaslatok megtárgyalására van lehetőség. A lakosság részére alanyi jog keletkezik, hogy kérdéseket tegyenek fel, észrevételeket, javaslatokat fogalmazzanak meg a Képviselő-testület részére. Ők igyekeznek megválaszolni a kérdéseket, amennyiben nincs helyben elegendő információjuk, akkor a lakosok 15 napon belül fognak választ kapni. Ehhez kérnek elérhetőséget megadni, hogy a választ írásban meg tudják küldeni részükre.
A közmeghallgatással kapcsolatban adatkezelési tájékoztatót tettek ki a honlapra, illetve a bejár ajtajára. A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, amit törvényes határidőn belül a Kormányhivatal részére megküldenek és nyilvánossá is teszik.

Gulyás Tamás István
Kéri a lakosokat, tegyék fel kérdéseiket.

Szabóné Áder Judit
Petőfi lakótelepen lakik. 3 éve a volt polgármester és négy képviselő kint volt helyszíni bejáráson. A probléma az, hogy a Sztehló Gábor utca felé két helyen lehet elhagyni a lakótelepet. Ez az Önkormányzat területe. Itt található egy 60-as években épült lépcső, ami szét van rohadva, rendkívül balesetveszélyes. A másik kijárónál betonvasakból tákolt valami található. Ígéretet kaptak, hogy belátható időn belül ez megoldódik. Ezeken keresztül járnak a buszmegállóhoz is. Hogy áll most ez a dolog? A Földhivataltól lekérték a térképet, ez az Önkormányzat területe.

Gulyás Tamás István
Belátható időn belül meg fog oldódni. Ezt a feladatot megkapta a Közszolgáltató Kft., az időjárási körülmények függvényében el fogják végezni a feladatot.

Nagy Sándor
A Laktanya utcában lakik. A forgalom rettenetes ebben az utcában. Az előző polgármester volt kint, raktak le akkor terelőket a sebesség csökkentése végett. Ígéretet kaptak még 4 terelő elemre, hogy a következő héten azt is megkapják. Ez két éve volt, azóta nem történt semmi. Erre szeretnének megoldást.

Gulyás Tamás István
Szóba került ez a Széchenyi utca forgalomcsillapítása kapcsán rendezett lakossági fórumon is. Volt ő is a Laktanya utcában, tapasztalta, hogy az autósok mennyire nem tartják be a sebességkorlátozást. A tényleges forgalomcsillapítás eszköze a rendőrség lenne. Ide nem tudnak rendőrt kitenni. Ezek a virágládák, mint forgalomcsillapító eszközök nem váltják be a hozzá fűzött reményeket, viszont a kukás autónak el kell férnie. A Képviselő-testület egyetért abban, hogy tényleges forgalomlassításra van szükség. Ezek a fekvőrendőrök. Jövőre fel fogják mérni, hogy hová kellenek ilyenek, mennyibe fognak kerülni stb.
Megterveztetik és meg fogják valósítani. A Zrínyi utca, Kossuth utca, Laktanya utca, Isaszegi út által körbeölelt teljes területet meg fogják vizsgálni. A kerékpár hálózati terv készítésénél is felmerült ennek a területnek a bevonása. Szerinte előbb-utóbb ez a terület is lakó pihenő övezet lesz, ahol a korlátozás 20 km/h. Egy kis türelmet kérnek.

Nagy Sándor
Probléma még a csapadékvíz elvezetés, nincs sehol egy árok. A Bocskai közben és a Laktanya utcán folyik le minden.

Gulyás Tamás István
Itt az a probléma, hogy épült oda egy lakópark, ami minden fejlesztés nélkül csak oda be lett kötve. Sok probléma van Öregszőlőn. Az esővíz is egy nagy probléma, innen folyik le minden.
Igyekeznek takarítani minden esőzés után és egy karbantartást végezni az utakon. Hatalmas árkokat vájt a víz, de nem mindegy merre folyik. A csapadékvíz elvezetés önkormányzati feladat, a korábbi vezetéssel volt is vitája erről.
Készül egy csapadékvíz elvezetési koncepció, mely több problémát hívatott megoldani. Ezek megoldása már csak az anyagiakon és KT döntéseken fog múlni. Az Öregszőlő csapadékvíz elvezetésének problémája biztos prioritást fog élvezni, mert az ott keletkezett vízmennyiség az Ófaluban is problémát okoz. A laktanyával is fel kell venniük a kapcsolatot, annak a nagykapuján is rengeteg víz ömlik kifelé. Nagytarcsán egyébként az az előirányzat, hogy mindenkinek saját telkén belül el kell szikkasztania az esővizet.

Sándor Istvánné
A Szőlő utcában lakik. A Rózsa utca, Bocskai köz, Szőlő utca sarokról, illetve az Öregszőlőhöz vezető földútról van szó. Itt figyelmen kívül hagyják a KRESZ szabályait, nem adják meg az elsőbbséget. Nem lehetne oda egy figyelmeztető táblát kitenni?

Gulyás Tamás István
~~Lehet kihelyezni táblát, de aki nem veszi figyelembe a KRESZ szabályait, az a táblát sem fogja.~~
Ez egy magánterületen lévő, használattal kijárt út. Ennek a helyzetét rendezni kell. Az Öregszőlő közlekedési problematikáját is segítene ez megoldani, ha jól tudna kapcsolódni a falu többi részéhez. Ez intézés alatt van. Amennyiben megcsinálják az utat, a jó minőségű úton még nagyobb sebességgel tudnak majd haladni. Megkéri az összes nagytarcsai lakost, tartsák be a közlekedési szabályokat.

Sándor Istvánné
Sajnos a pesti vezetési tempót sokan kihozták Nagytarcsára.

Gulyás Tamás István

A Bocskai közben a járdákat meg fogják védeni, itt oszlopokat kell majd kihelyezni szakemberek segítségével. Ezeket a dolgokat nem könnyű megoldani, szemlélet kérdése.

Szabóné Áder Judit
A probléma az, hogy itt Nagytarcsán a szépkorúakkal senki sem foglalkozik. Se szűrővizsgálatok, se egészségmegőrzési tanácsok, se torna, se színházlátogatás nincs.

Gulyás Tamás István
A közlekedési morálhoz kapcsolódóan még megjegyezné, hogy a KT megszavazta egy új közteres kolléga felvételét. Ő azért érkezik, hogy nagyobb rend legyen faluban.
Sándor Béla
Azt tudja elmondani, hogy jogos az igény, nyitott kapukat dönget a felszólaló. A Humán Bizottság ülésén is felmerült, hogy szükség lenne Idősek klubjára, melyet be kellene integrálni a Szociális Segítő Szolgálat alá. Mivel igen jelentős létszámot képviselnek 70 év felettiek, mindenképpen lépniük kell ebben. Kis türelmet kér ez ügyben, hogy meghozhassák a szükséges döntéseket.

Gulyás Tamás István
Egyetért Sándor Béla képviselővel, nyitott kapukat döngetnek ez ügyben, de elmondható ez a probléma a gyerekek, sőt az ő korosztályára vonatkozóan is. Sajnos nincsenek Nagytarcsán közösségi terek.
Elsősorban most azon vannak, hogy a HEMO működőképes legyen, hogy oda be lehessen jutni.
Nagy igény van erre minden korosztály részéről, hogy legyenek egészségügyi foglalkozások, szórakozási lehetőségek. A gyerekek is csak a parkokban, utcán tudnak egymással találkozni.
Rövid távon szerinte a HEMO és a Táncsics kevés lesz.
Hosszú távon abban gondokodnak, hogy Nagytarcsának kell egy nagyobb fedett sport- vagy kulturális létesítmény. Lehet egyben mindkettő.
Fontos a KT-nak a közösségépítés.
Megkéri Sándor Béla képviselőt, hogy nézzen utána, hogy minél több szűrőbuszt hozzanak ide Nagytarcsára.
Közművelődési referens pozícióban is személyi változás történt, egy új kolléganő érkezett. Még egy fővel tervezik emelni ezen terület létszámát. A kulturális tevékenységek mellett a sporttevékenységek fejlesztését is tervezik a jövőben. Az új közművelődési referens feladata lesz összefogni ezeket a tevékenységeket a civil szervezetekkel együtt.

Nagy Tibor
A kérdése az lenne, hogy a HEMO mikor nyílik meg?

Gulyás Tamás István
A HEMO akkor nyílik meg, amikor olyan állapotba kerül, hogy megnyitható lesz. Pontos dátumot nem tudnak mondani, elkezdődött egy tervezési folyamat, ami a jelenlegi állapotot olyan állapotba hozza, hogy az használható lesz. Kívülről nagyon szépen helyre lett hozva, de a beltartalmat is látni kell. Érintésvédelmileg nincs rendben az épület. Felelősségteljesen jelenleg nem lehet használni az épületet. Amint biztonságossá tudják tenni, akkor használatba is fog kerülni. Az biztos, hogy február 28. napjáig zárva lesz a HEMO. Igyekeznek addig a használatbavételhez szükséges munkákat elvégezni. Reméli, 2023 tavaszát követően már használható lesz a HEMO.

A tervezésről született döntés, a háromból két szerződés alá van írva. Egy terv már el is készült. Jurics Jolán felügyeli ezeket a munkálatokat.
A hivatali rendszer bürokráciája is lassítja a folyamatot, de ez így normális, így működik demokratikusan rendszer.

Barna Ervin
Nagy Tibor kérdésére válaszolva elmondja, hogy több lépcsős folyamat ez. A Bizottságok megvizsgálják a problémát, javaslatot tesznek a KT-nak, tervezésre, kivitelezésre. A tervek véglegesítése után kivitelezőket kell keresni, árajánlatot kell kérni. Ő is tavaszt gondolja nyitásra.
A Belügyminisztériumból érkezett energiatakarékossági felhívás is lassítja a folyamatot, mert nem tudják a HEMO-t kifűteni. Nehéz pontos választ adni, mikor tudják megnyitni a HEMO-t.

Gulyás Tamás István
Szeretné jelezni, hogy nem csak a kampány idején, hanem most is fontos a lakosokkal történő kommunikáció. Online is lehetőség van kérdezni.

Berna-Pataki Szandra
Felolvassa az első online kérdező kérdését.

Bencsik Andrea (online kérdés)
„Mozgáskorlátozottságom miatt sajnos nem tudok személyesen ott lenni! De ha szabad, lenne egy kérdésem!
Sokan panaszkodnak, hogy a Petőfi Sándor utcában és a Rákóczi Ferenc utcában elviselhetetlen a forgalom! A Petőfi és Tessedik utca kereszteződése kifejezetten vonzza a baleseteket! Kérdezném, hogy van- valami terv, mód ennek a gondnak az enyhítésére?
Ha kapok választ, köszönöm!"

Berna-Pataki Szandra
A legutóbbi ülésen megszavazták, hogy trafipax készüléseket helyezzenek el a településen, ennek az intézése elkezdődött. Szerinte egy ebbe a kereszteződésbe kihelyezett trafipax csökkentené az autók sebességét, mert valóban ott nagyon csúnya balesetek szoktak történni.

Gulyás Tamás István
Valóban nem csak a belső forgalom növekszik, hanem az átmenő forgalom is. Cél az, hogy forgalom normalizálás, lassítás legyen. A Magyar Közút Zrt. munkatársaival is egyeztetett erről, akik véleménye az, hogy a tényleges forgalomlassító eszköz az a rendőri jelenlét.
Ezért döntöttek az egyetlen lehetséges megoldás mellett, hogy trafiboxokat szereznek be. Ezeket az út mellé lehet helyezni, egy trafipax berendezés vételét is tervezik, de ezt át kell adni a rendőrségnek. Innentől kezdve a rendőrség cserélgeti a boxokban a berendezéseket. Az engedélyeztetésnél van egy kis fennakadás, de mindent elkövetnek, hogy ez a rendszer működjön Nagytarcsán. A Tessedik utcánál közúti megoldás is szükséges, olyan balesetveszélyes. Jó lenne egy „ Előzni tilos" tábla.
Itt a Magyar Közút Zrt.-vel kell egyeztetni, mit lehet oda elhelyezni.
Felvette a környező települések polgármestereivel is a kapcsolatot az egyre növekvő átmenő forgalom miatt.
A kommunikáció egyik színtere az újra megjelenő Nagytarcsa újság, illetve elindult egy podcast adás is, ami kéthetente lesz elérhető.

NagyTibor
Kellene Nagytarcsára egy nagypályás focicsapat. Kell hozzá egy rendes pálya. A kenderföldek területe erre lett félretéve évtizedekkel ezelőtt. A motorosok is ott szoktak táborozni. Egy jó terv kellene a testület részéről.

Gulyás Tamás István
A felvetett kérdéseket tekintve szinte mindegyiknél nyitott kapukat dönget a kérdező. Szerinte az összes konténernek meg kell majd szűnnie Nagytarcsa belterületén. Van egy bérleményük, amit szeretnének a sajátjuknak mondani a Petőfi lakótelepen, ott lenne az új gyermekorvosi rendelő, a mostani helyére meg a védőnők költöznének. Így a védőnői konténert fel lehet majd számolni.
Mikor átvették a Hivatalt, akkor szembesült vele, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok árkok és utak. Erre építkezni nem lehet. Elsősorban ingatlanokat kell vásárolniuk. Meg kell nézniük, minek van prioritása.
A közművek fejlesztése mellett nagyon sok mindenre kell fordítani közlekedés, kultúra, sport stb. Minőségi rendezvényeket szeretnének a községben, ebben benne van a sport is. Az Agon Kft.-vel kapcsolatosan nem árul el titkot, hogy jogilag aknásított területet örököltek.
Nagypályás focira visszatérve látja az emelkedő szurkolótábort, aminek komoly közösségformáló ereje van. Szeretnék ezt is támogatni.

Bardócz Gábor
Szeretné hozzátenni, ha valaki felajánl erre egy területet, ő megígéri, hogy csinálnak rajta focipályát.

Gulyás Tamás István
A kenderföldeket kicsit nehéz megközelíteni.

Berna-Pataki Szandra
Felolvassa az következő online kérdező kérdését.

Baracsi Péter (online kérdés)
„Szeretném megkérdezni, hogy mikorra várható a Petőfi-Szent István zebra buszmegálló végleges átadása, elkészülte? Elindult ezzel kapcsolatban valamilyen jogi lépés, a felelősségre vonás érdekében?"

Barna Ervin
~~A kérdésfelvető kedvenc témaköre. Érkezett egy felajánlás az Ipari Park részéről, jelentkezett egy~~ kivitelező, hogy megcsinálná. Egyelőre ez nem lesz.
Az előző testület által barter szerződésként lett elindítva. A másik fél a vállaltakat nem teljesítette, nem készült el a gyalogátkelőhely. Azt a bizonyos összeget kapja meg a település, emiatt jogi útra fogják terelni a dolgot. Nem tud választ adni, hogy a jogi lépéseket megtették-e már.

Gulyás Tamás István
Megvan hozzá a jogi háttér, mindent megtesznek a felelősség tisztázása végett.

Heltai Csaba

Hétvégén Füzesligeten volt autófeltörés. A térfigyelő kamerarendszer működik-e? Tervezik-e ennek a rendszernek a bővítését?

Gulyás Tamás István
Sajnálatos dolog történt, Nagytarcsa a többi településhez képest még mindig jobb helyzetben van. Az ipari parkokban nincs zárt parkoló, ez nagy vonzerő a betörők számára, illetve az utcán hagyott járművek. Kéri a lakosokat, hogy aki teheti, álljon be az udvarra, garázsba.

A település bevezető útjain rendszám felismerő kamerák vannak. Itt már nyomon követhető, mikor és hol lépett be a településre az adott jármű. Ha jól emlékszik 27 működő kamerájuk van, most 11 kamerával bővítik.
Létszámproblémákkal küzd rendőrség, a rendőri jelenlétet próbálják minél több kamerával kiváltani.
Az unokázós csalót a körzeti megbízottnak sikerült lefülelnie, a kamerarendszer segített.
A kamerákat csak nézegetni nem lehet, ennek megfelelő jogi háttere van. Ezeket a felvételeket csak a rendőrségnek adhatják át. Előbb feljelentést kell tenni adott bűncselekmény kapcsán.
A Hivatalnak, illetve a körzeti megbízottnak lehet jelezni, ha várhatóan szükség lesz a kamerafelvételre.

Bádi Ádi (online kérdés)
„Üdvözlöm Önöket! Nekem egy olyan kérdésem lenne, hogy a Füzesliget lakóparkban található Nyírfa utca közepén már egy kisebb esőzés után is úgy meg áll a víz a rossz lejtés miatt, hogy több ingatlan megközelíthetetlen lesz gyalogosan. Erre várható-e valami megoldás? Előre is köszönöm a választ!"

Bardócz Gábor
Gyakorlatilag elkészült a csapadékvíz koncepció terv, ott részletesen meg vannak jelölve azok a pontok, amelyek problémásak, ha jól emlékszik ez is megvan jelölve.
Ezekre a pontokra megoldási javaslatok kerültek a tervbe. Itt az a probléma, hogy nincsenek vízelvezető árkok. Mindenképpen meg fogják vizsgálni ezt a problémát. A TEFÜ Bizottság fog vele foglalkozni.

Andorkó Gábor
A Petőfi Sándor utca 35. szám alatt lakik. Nem igazán értette a buszmegállóval kapcsolatos kérdést. Van itt egy jogi vita, ami miatt ő évekig nem szállhat fel annál a buszmegállónál a buszra?
~~Miért nem fizeti ki az Önkormányzat, aztán majd ők eljogászkodnak?~~
A Petőfi utca 37. sz. előtt az árok beomlott, a 35. sz., előtt feltorlódik a víz. Mikor fogja az önkormányzat kitisztítani az árkot?
Az iskola előtti fekvőrendőrrel mi a helyzet?

Gulyás Tamás István
Természetesen nem kell megvárni a buszmegálló esetében, míg jogilag rendeződik a történet, de ennek komoly költsége is van. Ez a kereszteződés úgy készült, hogy nem volt terv, nem volt engedély. Ők arra vállalkoztak, hogy legálisan, törvényesen viszik majd az ügyeket, pl ezt is. Ez egy folyamat. Ez a kereszteződés balesetveszélyes. nincs rálátása, pontosan mikor lesz kész.

Tervezési, engedélyezési terv kell, utána lesz meg a kivitelezés.
Az árok ügyében már jelzett a Közszolgáltató Kft.-nek, több bejelentés érkezett ezzel kapcsolatban.

Bardócz Gábor
A beomlott árokkal kapcsolatban a Magyar Közút Zrt. szakemberével megnézték az árkot és a többi hasonló problémás területet. Ezután került a Közszolgáltató Kft.-hez a feladat.
A buszmegállóval kapcsolatban szeretné elmondani, hogy volt terv, de engedélyezés előtt neki álltak a kivitelezésnek. Elkezdték elfogadás nélkül kezdtek neki a kivitelezésnek. Amit megcsináltak nem lett jó. Írtak egy listát a Magyar közút Zrt-től és Volánbusz Zrt-től, hogy milyen hiányosságokat találtak. Nem biztos, hogy ha ennek alapján kijavítják, akkor pl a Volánbusz Zrt. elfogadja. Tehát nem a terv szerint készült el, így se lett jó, nem ezen terv alapján végezte a Magyar Közút Zrt. az ellenőrzést. Szóval rendesen meg lett kavarva a dolog.

Barna Ervin
A Volánbusz Zrt. is nyilatkozott arról, hogy nem jó a buszmegálló. Két oldalas hibalistát kaptak. Ezt kell egy kivitelező céggel rendbe rakatni.
Volt korábban ezért többször bent az Önkormányzatnál, dr. Tiborcz Lajos aljegyzőnél. 5 céget megkerestek a kivitelezés elvégzésére a lista alapján. Nem vállalták. Ennek a hibás kivitelezésnek vannak jogilag felelősségre vonható személyei. A másik probléma, hogy a közúton november 15-től március 31-ig nem lehet munkáltokat végezni, csak különösen indokolt esetben engedéllyel.

Andorkó Gábor
Lenne rá forrás, az Önkormányzat meg tudná csináltatni saját pénzéből? Mikor mi fog következni ebben az ügyben? Erre szeretne még választ.

Gulyás Tamás István
Amikor odajutnak, akkor fognak tudni vele foglalkozni. Nagyon sok probléma van, priorizálni kell. Nem azért nem foglalkoznak vele, mert nem tartják fontosnak, nincs rá kapacitás. Jövőre az ő költségvetésük lesz, szeretnék jövőre ezt megoldani. Nyárra szerinte van realitása. Szeretnék a buszjáratot is sűríteni.
A Múzeumkert utcánál sok probléma van. Lámpás kereszteződés kiépítése van folyamatban a Petőfi utca, Rákóczi utca sarkánál, a következő a Zrínyi, Rákóczi utca, Múzeumkert utcai kereszteződés, amire megoldást kell találni. Az iskola előtt „kiss and go" rendszert kellene kialakítani, a gyerek kiszáll, a szülő elköszön és hajt tovább, így folyamatossá válna az iskolánál a forgalom. Hiányzik egy zebra az iskola elől. Az utcát szerinte egyirányúsítani kell. Kamera figyeli a lámpás kereszteződést.

Bardócz Gábor
Igazából több türelem kell az egésszel kapcsolatban. Nem veszik figyelembe a közlekedési táblákat és szabályokat sem. Hiába tesznek oda bármit, ha nem tartják be a szabályokat.

Gulyás Tamás István
Az is megoldás, ha sétáló utcát csinálnak itt a gyerekek érdekében, akkor viszont majd máshol kell parkolni.

Andorkó Gábor
Itt délben és kora délben van probléma, amikor özönlenek az autók. A kérdése még egyszer lesz fekvőrendőr vagy nem lesz?

Gulyás Tamás István
Lesz. Várják az új közterületfelügyelőt, szabályokat is áttekintik, akár bírságolásra is lehetőség lesz.

Illés Piroska (online kérdés)
„Betegségem akadályoz a személyes megjelenésre, így érdeklődöm, hogy a szociális segítőszolgálat mikorra tervezi a teljeskörű szolgáltatás megoldását, lassan 1,5 éve nincs szakképzett gondozó, így ez az ellátás nem működik, igény volt, van és lesz erre, véleményem szerint a szolgálat többi feladatkörét sem látja el maximálisan, szükségét látom a mielőbbi változtatásnak. Köszönöm szépen."

Dr. Novák Éva
A házi gondozóval kapcsolatosan annyit tud elmondani, hogy 2021. októbere óta folyamatosan megy az álláshirdetés. Jelenleg nem akar ide senki jönni. A jelenlegi házi gondozója nem szakképzett. Ő igazán azért marad, hogy segítsen, mert házi gondozó nélkül a Szociális Segítő Szolgálat nem működne egyáltalán. Ez egy nehéz feladat, nagyon sok kritériumnak kell megfelelnie egy házi gondozónak. Itt nem csak arról van szó, hogy elmegy bevásárolni, a gyógyszerekért, elviszi az időseket orvoshoz, hanem pelenkát, sztómazsákot cserél, fürdetést végez, vérnyomást mér stb. Olyan feladatokat emelt be a jogalkotó a házi gondozó feladatai közé, amelyhez szükséges feltétlen a szakképzettség. Fut a hirdetés folyamatosan. Azokat a feladatokat látja el a jelenlegi házi gondozó, amelyeket szakképzettség nélkül is lehet. A közig. álláson, facebook-on, az Önkormányzat oldalán hirdetik. Az Önkormányzat most viszi a munkaerőpiaci felületre a hirdetést.
Anyagilag nagyon alábecsült feladat ez.

Szabóné Áder Judit
Másik komoly probléma Nagytarcsán a közlekedés. Itt nincs normális bevásárlási lehetőség, nincs gyalogút, kerékpárút. Van-e erre koncepció, hogy a kórházat és az Auchant útba ejtse egy buszjárat?

Gulyás Tamás István
A forgalom sajnos nagyon megnövekedett. Ingatlanonként két járművel lehet számolni. Több környékbeli polgármesterrel fogja egyeztetni, hogy hosszú távon milyen megoldások kerülhetnek szóba. Rövid távon a 16. kerület felé buszjárat értelmetlen, ott állna busz a dugóban. A 482-es buszjáratot sűríteni kell, nagy lyukak vannak a menetrendjében. A Volánbusz Zrt.-vel felveszik a kapcsolatot. Rédei Attila fogja felügyelni a kérdéskört.
Kb 2500 ember ingázik az Ipari Parkokba. Ott is szeretné, ha megvalósulna a lámpás kereszteződés, elő van készítve. A 17. kerület felé próbálják a vonathoz terelni a forgalmat. A 17. kerületből 20 perc alatt beér a vonat a Keleti pályaudvarra. Ide is járat kell. Kistarcsa felé is van járat, tárgyalhatnak az Auchannal is, az a járat megállhatna a kórháznál is.

Rédei Attila
Ő 3 napig buszozott. A vonathoz menő buszjárat nincs kihasználva. Lehet, hogy nem jó a

menetrendje. Cinkota felé fél óránként megy a busz. 1 órás intervallumban megállnak a buszok, nagy a torlódás. Megpróbálják felvenni a kapcsolatot a Volánbusz Zrt-vel. A busz az bemegy az Ipari parkba az előző vezetés kezdeményezésére.

Illés Piroska (online kérdés)
„Még egy kérdés, más téma, érdeklődnék, hogy a testületi és bizottsági ülések előterjesztései a mellékletekkel együtt miért nincsenek nyilvánosan közzétéve a hivatal oldalán? Köszönöm szépen!"

Kavaleczné Dr. Komolai Edina
Amennyiben jól tudja, fent vannak az előterjesztések.

Gulyás Tamás István
Az átláthatóság nagyon fontos számukra, több polgármesterrel is beszélt, legutóbb Adony polgármesterével beszélt. Díjat kaptak az átláthatóság miatt, mobil applikációt is alkalmaznak, a határozatok végrehajtásának állapotát is követni lehet ezen. Nagyon informatív felületet szeretnének. Lesz majd közművelődés területén új kolléga, akinek a honlap megújítása lesz az egyik feladata. A Hivatal részére létszámbővítés lett megszavazva, hogy most már teljeskörűen a feladatokat el tudják végezni. Törekednek arra, hogy a határidőket minél jobban be tudják tartani.

Nagy Tibor
A fásítást fontosnak tartja. Szeretné, ha valaki megígérné, hogy tavasszal sok fát fognak ültetni.
Ő felajánlja a segítségét.
Az Önkormányzat melletti Rákóczi utca 6. számú ingatlan derékmagasságig gazos. Ez előtt 3-4 testülettel korábban is már eldöntötték, hogy megveszik. Nem történt vele semmi.

Gulyás Tamás István
Mindannyiuk szívügye a fásítás. Az Önkormányzatnak útjai és árkai vannak, út közepére nem tudnak fákat ültetni. Szeretnék ők is Nagytarcsát zöldebbé tenni, ennek egyik elkötelezett képviselője Jurics Jolán.

Jurics Jolán
Szeretnének ők is fákat ültetni, mindig fognak helyet találni rá. Fontos, hogy sikerült a Pilisi Parkerdővel felvenni a kapcsolatot. Megpróbálják megnézni, hogy Nagytarcsa területén a vízfolyások, illetve azoknak a területnek a Medernél, amit most átvesznek az államtól, a természetközeli állapotának megőrzéséhez milyen folyamatok szükségesek. Ezek a területek ~~azért fontosak, mert oxigént termelnek Nagytarcsának.~~
A Grund és környékére is lehet fákat ültetni.
A szomszéd telek per alatt van, nem tudnak vele mit kezdeni.

Gulyás Tamás István
Nem csak díszfákban gondolkodnak, hanem gyümölcsfákban is. Aki szeretne a területén fát ültetni, vegy fel velük kapcsolatot. Találnak rá megoldást.

Nagy Tibor
A közterület az Önkormányzat kezelésében van, az Önkormányzat engedélyével lehet ott bármit csinálni. Aki kiültet oda fát, még az is lehet, hogy hibát vét. Kell egy olyan program, ami

megmondja, hogy hová lehet ültetni fát a lakosoknak a házuk előtt.
Egy számot vár és elkötelezettséget, hogy valaki nekiáll.
1000 fölötti ez a szám, amit ő elvár.

Gulyás Tamás István
Faültetési program is lehetséges, hogy tavasszal és ősszel lakosok ültessenek fákat. Fontos, hogy ne legyen összevisszaság, kell hozzá egy szakember, aki ezt koordinálja.

Kavaleczné Dr. Komolai Edina
A Rákóczi utca 6. szám alatti ingatlanon végrehajtási eljárás van folyamatban. Addig míg ez le nem zárul, nem áll módjában az Önkormányzatnak tulajdonjogot szerezni.

Gulyás Tamás István
Van-e Szociális Segítő Szolgálattal kapcsolatos kérdés, mert Dr. Novák Évának el kell mennie?

Bencsik Andrea (online kérdés)

„Tisztelettel kérdezném a szociális családsegítő képviselőjét, hogy melyek azok a házigondozói feladatok amihez szakképesítés szükséges!"

Illés Piroska (online kérdés)

„A Szociális Segítőszolgálat vezetőjétől szeretném megkérdezni, miben látja okát a nagyobb mértékű fluktuációnak a dolgozók tekintetében a szolgálatnál? Sajnos ez a tendencia nem segíti a szolgáltatásokat."

Dr. Novák Éva
Az első kérdésre válaszolva, az előbb felsorolta, milyen feladatok tartoznak a házi gondozó feladatkörébe. A tavalyi évben módosították egyébként a feladatkört, eddig sztómazsák csere nem volt követelmény, ez komoly feladat, egészségügyi végzettség vagy továbbképző tanfolyam szükséges hozzá. Felvennének egy egészségügyi szakközépiskolát végzettet is, aki vállalja, hogy két éven belül elvégzi a házi gondozói képzést. Így is lehetne jönni. Amennyiben szükséges, fel tudja sorolni részletesen a feladatokat, amelyeket a házi gondozónak el kell végeznie, illetve a 1993. III. törvény tartalmazza ezeket.
A második kérdés, hogy miért ilyen mértékű a fluktuáció. A közalkalmazotti bértábla alapján kapják ők a bérüket, ez nem igazán kiemelt bér, ebbe belenyúlni ők nem tudnak, ez adott.
A másik oka lehet a megnövekedett feladatkör.
2019-ben ment el a nagyon jó képességű házi gondozója nyugdíjba, akinek volt szakképesítése. Azóta nem sikerült szakképzett embert találni. Felvettek olyanokat, akik nem rendelkeztek végzettséggel, de ígéretet tettek, hogy elvégzik, majd felmerültek olyan feladatok, amiket nem tudtak elvégezni, inkább elmentek.

Nagy Sándor

Minek van egyáltalán a Szociális Segítő? Kit vezet az intézményvezető?

Dr. Novák Éva
A Szociális Segítő Intézet 2016-ban változott meg, lett belőle szociális Segítő Szolgálat, amely nem csak idősek gondozásával, ellátásával foglalkozik. Ez egy nagyon bonyolult, összetett feladat. Ezért voltak a nyílt alkalmak, hogy bemutathassa, mivel foglalkozik a Segítő Szolgáltat.
Önkormányzati és állami fenntartású intézmény, amely azért jött létre, hogy a szociálisan rászorultakat segítse. Beletartozik a házi segítségnyújtás, amiről most beszélnek. Minimum 1 házi gondozónak lennie kell, aki 9 személyt láthat el. Most az egy házi gondozást végzőre már 17 ellátandó személy van. Két családsegítőt kell foglalkoztatnia felsőfokú végzettséggel, akik az összevont gyermek- és családjoggal kapcsolatos összes feladatot végzik. Nagytarcsa területén élő összes olyan családot, ahol anyagi probléma van, erkölcsi problémák, beteg gyermek, válásban érintett gyerekek, SNI-s, ADHD-s gyerekek stb. el kell látniuk. Egy családsegítő 25 családot láthat el. Azon belül nem tudja, hány gyerek van. Segíteni kell az értelmi képességek fejlesztésében, meg kell találni a megfelelő szakembert. Hozzátenné, hogy Gyermekvédelmi Jelzőrendszerük egyedülálló Pest megyében.
A szociális étkeztetést is nekik kell megoldani, erre külön emberük nincsen. A gazdasági helyzet rosszabbodása miatt erre is egyre nagyobb igény van. Ez az összetett feladatkör tartozik a Segítő Szolgálat égisze alá.
A családsegítők is sokszor azért váltanak szakmát, mert Magyarországon ez a szakma nincs megfizetve.

Baracsi Péter (online kérdés)
„Öregszőlő vízellátása, szennyvízelvezetése mikor legalizálódhat, meddig kell még a falunak a vízmérők különbözetét kipótolni?
Az ott történtek miatt készül e jogi lépéseket tenni az Önkormányzat? Gondolok arra, hogy úgy kerültek átvételre utcák, hogy az állítólagos befektetőkkel (közműépítő közösség) kötött szerződésekben rögzített műszaki tartalmak minimális elkészülte nélkül kerültek átvételre az utcák, jelentős anyagi terheknek kitéve az Önkormányzatot. 1. Lépése ennek a közvilágítás, de nyilván utcákat csapadékvíz elvezetéseket, víz és szennyvízhálózatot kell javítani, illetve kialakítani?"

Gulyás Tamás István
Az Öregszőlő az egyik legproblémásabb része Nagytarcsának, nem az ott lakók miatt.
Az Öregszőlőnek olyan jogi helyzete van, hogy egyelőre nem tudják még, kié az ivóvíz- és szennyvíz hálózat. Átadásra nem került. Bárki építhet egyébként közművet, persze megfelelő minőségben. Amint elkészült le, kell jelentenie. A közmű jelen pillanatban az Önkormányzat tulajdona és az Önkormányzat végzi a szolgáltatón keresztül. A szolgáltató bérli ezt a hálózatot és a szolgáltatóé a szakmai ismeret, az Önkormányzat csak a tulajdonos. Amint egy közmű rendszer elkészül, a szolgáltatónak át kell vennie műszakilag, hogy vízjogi engedélyt kapjon az ívóvíz rendszer. Ugyanez vonatkozik a csatornára is. Amikor megvan a vízjogi engedély, a szolgáltató átvehetőnek minősíti ezt a rendszert. Ezt követően az Önkormányzat KT ülésen szavaz arról, hogy igen átveszi a rendszert. Innentől kezdve szolgáltathat szolgáltató, rá lehet kötni az egyes ingatlanokat a rendszerre. Lehet szerződéseket kötni, az ingatlan tulajdonosok használatba vehetik a hálózatot.
Az Öregszőlőn nem ez történt. Kiépült a rendszer, rákötötték az ingatlanokat, de nincs vízjogi engedély a hálózatra. Ez jelen pillanatban egy teljesen jogtalan hálózat. Valaki át kell adja ezt a

hálózatot az önkormányzatnak. A kérdés az, ki ez a valaki. Az FCSM Zrt. felmérte a hálózatot, egy hosszú listát kaptak arról, hogy mit kell javítani ezen a hálózaton (ivóvíz, csatorna is), hogy átvehető legyen, hogy vízjogi eljárás indítható legyen. Több millió Ft értékű módosításra van szükség, hogy ez megvalósítható legyen. A kérdés, hogy ezt kinek kell elvégeztetnie. Van egy főmérő telepítve, illetve az egyes ingatlanoknál almérők is találhatóak. A Főmérő és az almérők által mért értékek különbségét az Önkormányzat fizeti valamennyi lakos pénzéből. Ez kb.1 millió Ft havonta. Nem tudja, mikor lesz ott jogszerű vízszolgáltatás. Nem tudja, hogyan tudott így szerződést kötni a korábbi szolgáltató. A szakszerűtlen kivitelezések miatt sok az ivóvíz ellátási probléma. Szerinte az ott lakóknak kell valamit tenni, hogy ott rend legyen ebben a tekintetben.
Az esővíz elvezetéssel, szennyvízelvezetéssel kapcsolatban van egy terv, prioritást fog élvezni Öregszőlő.
Átgondolatlan, nem megtervezett módon végrehajtott bővítés volt ez a faluban annak idején.
Az úthálózat átvételével az összes lakost nehéz helyzetbe hozta, aki átvette.
Az Öregszőlő utcáira most kértek árajánlatot. Több millió Ft-ba kerül a karbantartás.

Gulyás Tamás István
Amennyiben lesznek fejlesztések, nem lesznek kiváltságos településrészek, minden rész igénye szerint lesz fejlesztve. Jövőre szorgalmaz 5-10 éves fejlesztési terveket.
Szerinte azokat az utakat kell fejleszteniük, ahol a legnagyobb igénybevétel van, a többi később fog sorra kerülni. Szeretnék, ha az összes utca aszfaltos lenne.

Horváth Gáborné
A Petőfi lakótelepen lakik. Érdeklődni szeretne, mikor lesz az autópályánál zajvédő fal? Nem tudnak pihenni se télen, se nyáron. Az előző Önkormányzat ígéretet tett erre.
Az orvosi rendelővel kapcsolatban kérdezi, hogy a rendelési idő hogyan működik? Be lehet-e menni a rendelésre, ha az ember náthás, esetleg lázas, vagy nem lehet? Jogosítványt mikor lehet csináltatni?

Gulyás Tamás István
Egy zajvédő fal építése hosszú folyamat. Egyeztetett az országgyűlési képviselővel, hogy tudna segíteni ebben. Azt a választ kapta, hogy elsősorban a Magyar Közút Zrt.-hez kell fordulni. Az is lehetséges, hogy már be van tervezve. Utána fog járni ennek is. Amit most megtehetnek az a fásítás. Zajvédő fal mindenképpen kell. Jurics Jolánt felkéri, hogy egy zajmérést indítsanak el.
Az M3-es út nagyon nagy forgalmat visz. Nagyon hosszú folyamat.
Az orvosi rendelőt neki sikerült telefonon elérni. Ennek a kérdésnek utána járnak.

Kavalecznéné dr. Komolai Edina
A Hivatal utána fog nézni és egy teljeskörű tájékoztatást tesznek fel a honlapra és a facebookra.

Jurics Jolán
2017-ben készült a település zajtérképe. Kezdeményezik a zajtérkép frissítését.

Gulyás Tamás István
Az elmúlt 3 hónapban még nem volt lehetőségük, hogy visszamenőleg megvizsgálják a határozatokat. Egyelőre az égető ügyeket próbálják kezelni. Mindenkitől türelmet kérnek.
Az orvosi ellátások tekintetében nagy változások várhatók országos szinten. Az ügyeletes orvosi

ellátás jelenleg Kistarcsán működik. Négy település fogott össze, Kistarcsa, Kerepes, Csömör és Nagytarcsa. Erre van egy állami támogatás. Ez egy kötelezően ellátandó állami feladat. Az állami támogatások összeadása miatt álltak össze, jelenleg ez már nem fenntartható, fizetni is kell érte. Gyerekorvosból is szükség lesz majd kettőre, mint háziorvosból.

Petrikó Milán (online kérdés)
„Nem tudom volt-e már kérdés, de érdeklődni szeretnék, hogy az Ibolya utcában van-e tervben aszfaltozás, legalább az utca elején, illetve forgalom szabályozás? Rendkívül nagy a forgalmi terhelés, reggelente, délben alig lehet még akár az utcából is kihajtani, anélkül hogy ne lenne forgalmi akadály, vagy akár ne lenne kishíján baleset. Arról már kb kár is beszélni, hogy a nagy mennyiségű kátyú miatt a futómű/gumi is folyamatosan sérül. Köszönöm"

Jurics Jolán
Ezt a kérdést most viszik be a TEFÜ Bizottság elé, illetve a KT elé. Nem tudnak mást csinálni, mint munkagépekkel elegyengetni az utat, földmunkát végezni. Aszfaltozásra most nincs keret. Az Öregszőlő utcáinál is ezt tudják tenni. Szerinte segítség lenne egy tehergépkocsi forgalmat korlátozó, illetve behajtani tilos tábla kihelyezése. Amikor lesz rá keret, aszfaltozni kell.

Gulyás Tamás István
Annyit tenne még hozzá, hogy a közterületfelügyleti rendszert fejleszteni szeretnék, tehát ezeket a tábla által előírt szabályokat be is kell tartatni.

Andorkó Gábor
A Malomárok lakóparknál van egy terület, amelynél résztulajdonos az Önkormányzat, oda lehetne fát ültetni.
Másik kérdése, hogy az iskola előtt mikor és hogyan fog megszűnni a szennyvíz feltörése?

Gulyás Tamás István
A szennyvíz feltöréssel kapcsolatban hoztak egy olyan határozatot, hogy megvalósulhasson Felsőrést és Füzesliget közvetlen szennyvíz bekötése a szennyvízátemelő felé vezető úton.
A Füzesliget szennyvize nagy kört tesz meg és terheli ezt a részt. Ez a bekötés meg fogj oldani ezt a problémát remélhetőleg. Most tűzoltó munkák folynak.

Bardócz Gábor
Meglepő volt az információ. Ő nem tudott erről a tulajdonrészről. Szeretnének a következő jogi társulási közgyűlésen részt venni.

Andorkó Gábor
Ő kérte Fábián urat, hogy a telektulajdonosok és a KT üljön össze a jövőre nézve. A telek nagyobbik része az Önkormányzaté, a kisebbik részen több tulajdonos osztozik.

Berna-Pataki Szandra
Egy korábbi kérdésére tért vissza a kérdező, miért nincsenek az előterjesztések mellékletei fent a honlapon?
Ő is leellenőrizte, valóban nincsenek fent.

Kavaleczné Dr. Komolai Edina
Azon előterjesztések mellékletei nincsenek fent, amelyek olyan adatot tartalmaznak, amelyek az adatvédelem körébe tartoznak. Csak és kizárólag ilyenről lehet szó.

Gulyás Tamás István
Az átláthatóság nagyon fontos számukra. A jövőben megtesznek minden olyan lépést, hogy az új honlapra minden közinformáció felkerüljön. A mostani honlap nagyon elavult, ezzel kezdeni kell valamit.
Hirczi Ferenc (online kérdés)
„Gyöngy tó és környéke rendezési terv?"

Gulyás Tamás István
A Gyöngy-tóval kapcsolatosan mindenki tudja, hogyan került oda, milyen körülmények között. Folyamatban vannak még az adásvételek. Örökösödési eljárások miatt halasztódik a végleges rendezés.

Jurics Jolán
Az sincs eldöntve, hogy tó vagy záportározó ez a képződmény. Létesítési engedély szükséges hozzá.

Gulyás Tamás István
A fennmaradási engedélyt vésztározóra kérték jegyző asszony szerint.

Kavaleczné Dr. Komolai Edina
A tulajdonjog megszerzésével kapcsolatban annyit szeretne mondani, hogy az összes ingatlan tulajdonosait, elhunyt tulajdonosait és azok örököseit sikerült már felkutatniuk. A hagyatéki eljárások póthagyatéki eljárásban most zajlanak az illetékes közjegyzők előtt. A lezajlott eljárások után megkapják az információt, hogy kik a tényleges örökösök, akikkel adásvételi szerződést kell kötniük. A vízjogi engedélyezési eljárást a hatóság csak ezután tudja lefolytatni, mert az Önkormányzatnak minden területen igazolnia kell a tulajdonjogát vagy a használatjogát.

Gulyás Tamás István
Amennyiben jól tudja, ha nem találnak örököst, a magyar állam tulajdonába kerül az ingatlan.

Kavaleczné Dr. Komolai Edina
Még nem zajlott le az eljárás, nem tud ilyen ingatlanról.

Gulyás Tamás István
Kérdés volt a facebookon, hogy az Öregszőlőben munkagéppel történő simítás mikor lesz.
Megígérte, hogy ezt saját költségkeretében elvégezteti, de az ő kerete erre nem elég.
A cél, hogy ez még a tél beállta előtt megcsináltassák. Erre keresik a pénzügyi megoldást. Tárgyalás folyik a Bocskai köz folytatásának felújításáról, de annak egy része magánterület. Ott táblát sem rakhatnak ki. Lehetséges, hogy azt az utat az Önkormányzat tulajdonába veszi.

Nagy Tibor
A tulajdonos engedélyezte, hogy rendezzék azt az utat, letolják most szombaton és ha van lakossági összefogás, murvával le is szórják a tél idejére a Vincellér utcáig.

Gulyás Tamás István
Szeretnék felvenni a kapcsolatot a tulajdonossal és írásban kérni hozzájárulást. Tulajdonosi hozzájárulással járhatóvá fogják tenni. Kérik, hogy az Önkormányzattal egyeztetve szabályosan tegyék meg az út felújítását.

Kavaleczné Dr. Komolai Edina
Üdvözli a Hivatal is ezt a kezdeményezést. A tulajdonosi hozzájárulást, közútkezelői hozzájárulást kérnek, mert azon utak, amelyekhez csatlakozik ez a magánút, ahhoz kell ez a két hozzájárulás, valamint az engedély.

Illés Piroska (online kérdés)
„Jegyzői válaszra ismételten, a Szociális segítőszolgálat beszámolójában vannak személyes adatok, ami miatt nem lehet közzétenni? NAIH állásfoglalással rendelkezem a közzétételi kötelezettségről, ezt már el is küldtem önnek a hivatalába, ez alapján kérném felülvizsgálnia problémát, köszönöm szépen!"

Berna-Pataki Szandra
Ő is látta ezt a NAIH állásfoglalást. Valóban az áll benne, hogy közzé kell tenni a mellékleteket is. Ő is kéri, hogy anonimizálás után tegyék fel ezeket a dokumentumokat a honlapra.

Kavaleczné Dr. Komolai Edina
Ő rendszergazdának biztosan elküldte a kérdéses dokumentumot, hogy töltse fel a honlapra. Ő minden dokumentumot elolvas, ha úgy ítéli meg, akkor pl. egy tulajdoni lapot, vagy egy cégnek egy beruházásra vonatkozó ajánlatát személyes adat, üzleti titok miatt nem teszi fel.

Gulyás Tamás István
Köszöni mindenkinek a részvételt. 20 órakor az ülést bezárja.

Gulyás Tamás István
polgármester

Kavaleczné dr. Komolai Edina
jegyző