

# Vállalkozási szerződés

**Amely létrejött egyfelől a:**

**Név: Nagytarcsa Község Önkormányzata**

**Székhely: 2142 Nagytarcsa Rákóczi út 4**

**Képviseli: Rimóczi Sándor Vilmos**

**Adószám: 15730521-2-13**

**mint Megrendelő ( a továbbiakban, mint megrendelő),**

**Másfelől:**

**Név: Infor - Vill Bt.**

**Székhely: 2117 Isaszeg Csengeri u. 19a.**

**Képviselő:**

**Elérhetősége:**

**Adószám: 21518313-2-13.**

**Nyilvántartási szám: Cg: 13-06-046971.**

**mint vállalkozó ( a továbbiakban: Vállalkozó),**

**Együttesen : Felek ( a továbbiakban: Felek) között az alábbiak szerint:**

## **1. Előzmények:**

1.1. Jelen szerződés megkötéséig a Felek, a Megrendelő belső szabályozásában előírt többes ajánlatkérés lefolytatása után jutottak el, ahol a vállalkozói munka nyertesének a Megrendelő a jelen szerződésben szereplő Vállalkozót jelölte meg.

1.2. A Felek jelen szerződést azzal kötik meg, hogy az itt külön fel nem sorolt jogszabályokon kívül a szerződéskötés alapjának tekintik különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt, ( a továbbiakban Ptk.) valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. ( IX.15.) Kormány rendeletet.

## **2. A szerződés célja:**

2.1. Jelen szerződés célja, hogy a Megrendelő által megrendelt vállalkozói feladatok teljesüljenek a Vállalkozói díj ellenében, és megrendelt, a felek által elfogadott mennyiségben, és minőségben.

2.2. A szerződés további célja, hogy a Felek kapcsolatait, egymás felé irányuló eljárásait keretbe foglalja, és köztük a gazdasági érdekegyensúlyokat fenntartsa.

## **3. A szerződő felek:**

3.1. A szerződő Felek képviselői kijelentik, hogy szerződéskötési képességük korlátozás alatt nem áll, a tevékenység végzésére jogosultak, és megfelelő felhatalmazással bírnak ahhoz, hogy jelen szerződést megkössék.

3.2. A vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység végzésére jogosult, rendelkezik az annak ellátásához szükséges engedélyekkel, megfelelő szakmai jártassággal.

3.3. Vállalkozó képviselője nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelő kötelezettség vállalóját tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a kötelezettségvállaló felmondja vagy- ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

*Handwritten signature or mark*

#### **4. Jelen Szerződés Tárgya:**

4.1. Nagytarcsa Petőfi Sándor - Millennium u. Közvilágítási oszlopok kiépítése Terv szerint.

( Árajánlat 1. számú melléklet a továbbiakban.)

4.2. A Megrendelő vállalkozásba adja a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés 4.1. pontjában szereplő vállalkozói munkák I. osztályú minőségben történő elvégzését. Ennek részletezését a Vállalkozó árazott költségvetési kimutatást is tartalmazó ajánlata.

4.3.A Vállalkozói munkálatok elvégzésének helye:

2142 Nagytarcsa Petőfi Sándor utca.

4.4. Jelen szerződés belső tartalmának meghatározására a Felek a szerződés 1. számú mellékletét ( Árajánlat ) kötelező érvényűnek tekintik. Ezen dokumentumok átvételét jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó elismeri, kijelentve, hogy az átvételkor megfelelőnek, és a vállalkozói munkálatok megvalósításához teljes körűnek találta azokat.

4.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásakor minden olyan adat és információ rendelkezésre áll, amelyek a szerződés teljesítését lehetővé teszik.

4.6. A Felek megállapodnak, hogy a munkálatok/mű megvalósítása során a vonatkozó jogszabályi kör figyelembe vétele mellett, a Vállalkozó különösen köteles eleget tenni a gazdaságosság követelményeinek, és a korszerű szakmai előírásoknak. Feltétlenül be kell tartania, és tartatnia az építésügyi, környezetvédelmi, munkajogi, munkavédelmi előírásokat.

#### **5. A Megrendelő feladatai, jogai és kötelezettségei:**

5.1. A megrendelő köteles a jelen szerződés aláírását követő 5 munkanap elteltével a munkaterületet - munkavégzéshez alkalmas állapotban- a Vállalkozó számára átadni.

5.2. A Megrendelő köteles a Vállalkozó részére ( amennyiben szükséges) a munkálatokhoz szükséges áramot és vizet saját költségén biztosítani.

A Megrendelő biztosít díjmentesen egy zárható tároló helyiséget a teljes munkavégzés idejéig.

5.3. A Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződésben rögzített munkálatok kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel rendelkezik.

5.4. A Megrendelő hozzájárul alvállalkozók alkalmazásához azzal, hogy tevékenységükért a Vállalkozó akként felel, mint ha a munkálatokat maga végezte volna el.

## **6. A Vállalkozó feladatai, joga, és kötelezettségei:**

6.1. A Vállalkozó vállalja, hogy az ajánlata szerinti megfelelő munkákat elvégzi.

6.2. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkálatok során a jogszabályoknak megfelelően jár el, különösen úgy, hogy munkavégzése során a környezet károsodástól a munkaterületet, és hatóövezetét megóvja, és a környezetben- nem várt módon- okozott károkat megszüntesse.

6.3. A Vállalkozó feladata, a munkálatokhoz szükséges összes segédszerkezet telepítése, helyszínen tartása, mozgatása, és a munkálatok befejeztével azok eltávolítása.

6.4. A Vállalkozó köteles olyan munkálatokat végezni, amelynek eredménye rendeltetésszerűen , biztonságosan használható.

6.7. A Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy általános felelősség biztosítással rendelkezik.

6.8.A Vállalkozó kötelezi magát, hogy az építésügyi, illetve jogszabályokban feljogosított más hatóságok ellenőrzései, vizsgálati céljából azok rendelkezésre áll, és számukra minden cél szerinti felvilágosítást megad.

6.9. A Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy az elvégzett munka átadás-átvételét követően a munkaterület takarításáról, az építési, és egyéb hulladék - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő- elszállításáról saját költségére gondoskodik.

## **7. A Felek közös nyilatkozatai, és megállapodásai:**

7.1. A Felek jelen szerződésben megjelölt értesítési kötelezettségen túl is kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan eseményről, vagy körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozza, vagy veszélyezteti.

7.2. A Felek kinyilatkoztatják, hogy a jelen szerződésbe foglalt nyilatkozataikat megfelelő tájékozódás és körültekintés után, a szerződéskötéshez szükséges kellő ismeretek birtokában, minden jogellenes befolyástól, megtevesztéstől, tévedéstől, és kényszerítéstől mentesen alakították ki.

PZM

## **8. A Szerződés teljesítésének határideje, és feltételei:**

8.1. A Felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződésben foglalt munkákat akkor tudják megkezdeni ha a megrendelő megkapta a közterület bontási engedélyt.

8.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkák ütemtervének meghatározásakor a munkálatokon dolgozó partnerekkel egyeztetett, és a velük való kooperáció szerint adta meg a teljesíthetőségi időt.

## **9. A Vállalkozói díj és annak tartalma:**

9.1. A Felek által kölcsönösen elfogadott, és a körülmények összességét figyelembe vevő nettó Vállalkozási díj 4. 641. 195.- Ft azaz, négy millió hatszáz negyven egyezer egyszáz kilencven öt forint + Áfa.

A tevékenység 27% Áfa körbe tartozik így a Kivitelezési díj Bruttó összege:5. 894. 317.- Ft. azaz : öt millió nyolcszáz kilencven négyezer háromszáz tizen hét Ft.

A fizetési megállapodás: a munka megrendelésekor a vállalási ár 60% fizetendő.

A vállalási ár 40% a munka elvégzése és üzemkész átadása után 15 munkanap banki átutalással.

9.2. Amennyiben pótmunkák merülnek fel melyekről az ajánlat kérekor nem volt szó, és amelyet az ajánlat nem tartalmaz, a Vállalkozó külön teljesen új megrendelésként kezel így ezen munkák díjait egy másik szerződésben határozza meg.

9.3. A felek úgy állapodnak meg, hogy a megrendelő a lámpa oszlopokat, lámpa horgonyokat és a lámpa testeket a vállalkozón keresztül szerzi be a Hofeka Kft től.

9.4. A Felek úgy állapodnak meg, hogy a továbbiakban a szolgáltatási díj ként meghatározott munkadíjat két ütemben fizeti meg.

9.5. A Megrendelő a munkadíj részteljesítési számlát akkor köteles fizetni, ha a teljesítési igazoláson túlmenően a Megrendelő jogosult képviselője az elvégzett teljesítéseket rendben találta, azokat átvette, az esetleges problémákat a Vállalkozóval egyeztetette és kijavításukat követően elfogadta.

BB

## **10. Szavatosság, garancia:**

10.1. A Vállalkozó a Megrendelő irányába jótállással, jog- és kellékszavatossággal tartozik.

10.2. A Vállalkozó jótállási ideje az egyes ágazati jogszabályok, a kivitelezett munkarészek, és beépített anyagok, berendezések függvényében alakul. Ugyanakkor a jótállási idő egyetlen vonatkozásban sem lehet kevesebb 12 hónapnál.

10.3. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa felhasznált anyagok az érvényes előírásoknak megfelelnek és rendelkeznek a minősített engedéllyel.

10.4. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa beépített anyagokon nincs harmadik jogi, vagy természetes személynek semmilyen követelési joga, vagy igénye ami akadályozhatná az elvégzett munkálatokat követően a birtokba adást. ( Jogszatosság )

## **11. Szerződésszegés, és következményei:**

11.1. A szerződő Felek a szerződés teljesítése során egymással együttműködve, jóhiszeműen kötelesek eljárni. Amennyiben a szerződésben foglalt valamely kötelezettségüket vétkesen megszegik, hibásan, vagy késedelmesen teljesítik, kötelesek a szerződésszegéssel okozott károkat teljes egészében megtéríteni.

11.2. Bármely szerződő fél köteles a másik fél szerződésszegő magatartása esetén a vétkes felet írásban figyelmeztetni.

11.3. A Felek kijelentik, hogy a szerződés felbontásához vezető elállási jogukat csak abban az esetben érvényesítik, ha a másik fél súlyos szerződés szegő magatartása miatt a szerződésben vállalt célkitűzések megvalósítása veszélybe kerül.

11.4. Amennyiben a kivitelezői teljesítés megkezdődött, úgy a szerződést felbontani már nem lehet.

11.5. A Felek a jelen szerződés kapcsán megegyeznek abban, hogy a szerződésre és a szerződésből fakadó jogokra és kötelezettségekre a magyar jog szabályai az irányadóak.

11.6. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy bármely, a szerződés nyomán kialakuló vitás kérdést, vagy helyzetet megkísérelnek a kölcsönös együttműködés alapján, peren kívül rendezni

B  
31

11. 7. A Felek kötelezik magukat arra, hogy sem Ők, sem megbízottaik nem fognak harmadik fél részére a szerződéssel kapcsolatban semmilyen információt kiadni. ( ide értve az 1. számú árajánlat mellékletet is)

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv az irányadó.

## 12: Kapcsolat tartó személyek:

12.1. Kapcsolattartóra folyamatosan szükség van ezért mind a Megrendelő , mind a Vállalkozó köteles kijelölni a kapcsolat tartásra olyan személyeket akik rendelkeznek döntési joggal az esetleges felmerülő kivitelezési problémák kezelésére.

A Vállalkozó részéről:

1. Pálfi Zoltán.

A Megrendelő részéről:

1. Rimóczi Sándor Vilmos

2. Kertész László

Záró rendelkezések:

Jelen szerződés 8 oldalból és az 1. számú árajánlat mellékletből áll.

A Felek a saját , mellékleteket is beleértve példányaikat átvették és a szerződést aláírásukkal megerősítik, elismerik.

Kelt . 2020. 05.18.

Megrendelő, aláírásra jogosult képviselője



Vállalkozó aláírásra jogosult képviselője.

A handwritten signature of the contractor, Pálfi Zoltán.

**INFOR-VILL KFT.**  
2117 Jaaszeg, Csengeri út 147-149  
Adószám: 21518313-2-13  
Pénzügyi Társaság: 65100266-1103800  
PÁLFI ZOLTÁN  
Regisztrált villanyszerelő  
13-06-046971, VET r. 0610