

NAGYTARCSA KÖZSÉG
SZABÁLYOZÁSI TERVE
4. MÓDOSÍTÁSA

- SZABÁLYOZÁSI TERV -



JELKULCS:

Más jogszabály által előírt kötelező szabályozási elemek

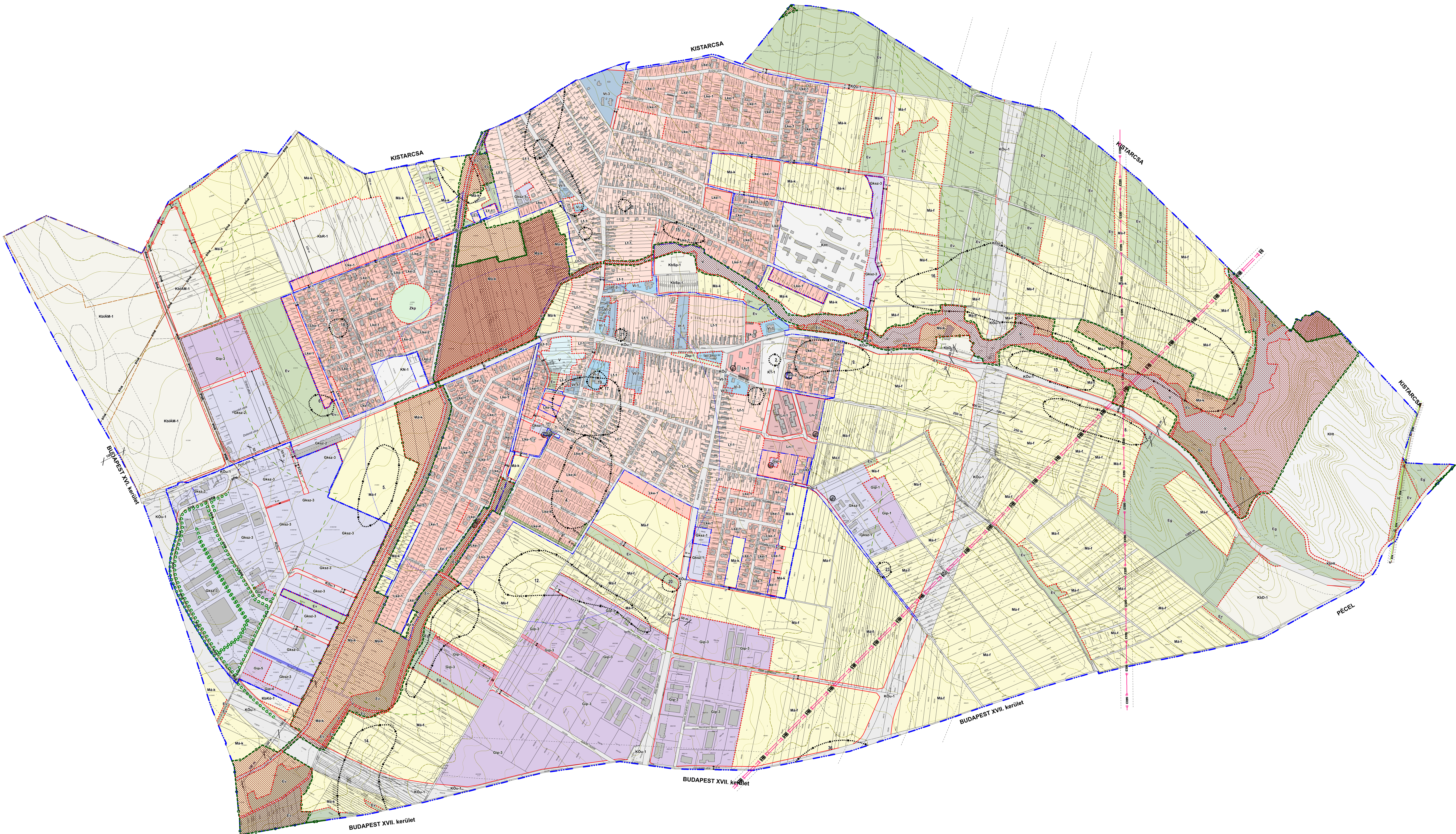
- Nyílvántartott régészeti lelőhely
- Országos ökológiai hálózati terület - magerület
- Országos ökológiai hálózati terület - ökológiai folyosó
- Jelentősebb védőterület (védőövezet, védőszal) határa
- Hidrogeológiai védőterület, vízminőség-védelmi terület határa

Kötelező szabályozási elemek, amelyek módosítására az SZT módosításával van mód

- Tervezett szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Övezet, építési övezet határa
- Övezet, építési övezet azonosítója
- Jelentősebb védőterület határa
- Telken belüli kialakítandó védőzónák
- Beültetési kötelezettséggel érintett terület határa
- Közműszolgáltatással érintett, korlátozottan beépíthető telekhatár
- Csak magánúti létesítményre felhasználható, más célra be nem építhető telekhatár
- Kötelezően kialakítandó fasor
- Útszatelőkészítés, kapu, bejárat nem létesíthető

Tájékoztató elemek

- Közigazgatási határ
- Meglelő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- 220 kV elektromos távvezeték
- 132 kV elektromos távvezeték
- Köztulajdoni termékek
- Nagyvízvezeték
- Nagyvízvezeték
- Felvezetési veszélyes terület határa
- Ásványi nyersanyag kiemelésével érintett terület határa
- A belterületi határtól mért 300 m-es távolság határa



Helyszín:
Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselőtestületének 2023. évi módosított
a 11/2023 (IV. 14.) számú rendelettel fogadott el
Nagytarcsa, 2023. 04. 14.

Előadó: Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselőtestületének 2023. évi módosított a 11/2023 (IV. 14.) számú rendelettel fogadott el Nagytarcsa, 2023. 04. 14.	Tervező: Pest Megyei Terület- és Településfejlesztési Kistérségi Társulás Választott elnöke: Dr. János Zsolt (2023. 01. 01. óta) Elnök-helyettes: Dr. János Zsolt (2023. 01. 01. óta) Elnök-helyettes: Dr. János Zsolt (2023. 01. 01. óta)
Előadó: Nagytarcsa Község Önkormányzatának Képviselőtestületének 2023. évi módosított a 11/2023 (IV. 14.) számú rendelettel fogadott el Nagytarcsa, 2023. 04. 14.	Tervező: Pest Megyei Terület- és Településfejlesztési Kistérségi Társulás Választott elnöke: Dr. János Zsolt (2023. 01. 01. óta) Elnök-helyettes: Dr. János Zsolt (2023. 01. 01. óta) Elnök-helyettes: Dr. János Zsolt (2023. 01. 01. óta)