

ÜZEMELTETÉSRŐL SZÓLÓ SZERZŐDÉS

amely létrejött az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek:

egyrésről

Nagytarcsa Község Önkormányzata
székhely: 2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.
képviselő: Rimóczi Sándor Vilmos polgármester
adószám: 15730521-2-13
bankszámlaszám: 11784009-15730521
mint megbízó (továbbiakban: Megbízó),

másrésről

házi orvosi ellátásra jogosult egészségügyi vállalkozás:
Medina-Vital Kft
székhely: 2143 Kistarcsa, Váci Mihály utca 27.
képviselő: Dr. Dutka Edina
ellátást nyújtó orvos neve: Dr. Dutka Edina
orvosi nyilvántartási szám: 71696
adószám: 24661812-1-13
cégjegyzékszám: 13-09-165131
házi orvosi rendelő címe: 2142 Nagytarcsa, Széchenyi utca 62.
mint megbízott, (továbbiakban: Megbízott)

- Jelen szerződés a Megbízó és a Megbízott között létrejött Ellátási Szerződésben foglaltaktól, és a Megbízott és az Országos Egészségbiztosítási Pénztár közötti finanszírozási szerződésben foglaltaktól elválaszthatatlan. A jelen szerződés tartalmazza az ellátás nyújtásához szükséges kiegészítéseket, külön tekintettel az ellátás nyújtásából eredő Megbízót terhelő költségekre.
- Jelen megállapodást a Felek határozatlan időre kötik.
- Megbízott a szolgáltatást a Nagytarcsa, Széchenyi utca 62. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő vagy az önkormányzat által biztosított rendelőben nyújtja. A rábízott helyiséget (rendelőt) a Megbízott 3. félnek albérletbe nem adhatja.
- Megbízott a részére átadott helyiségeket és felszerelési, berendezési tárgyakat (1.sz.függelékben szereplő leltár szerint), eszközöket a jó gazda gondosságával köteles használni.
- Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben új házi orvosi körzet kerül kialakításra, az 5. pontban részletezett felszerelések, berendezési tárgyak, eszközök közös használatba kerülnek.
- Megbízó a házi orvosi feladatok ellátásához a 4. pontban meghatározott épületet, épületrészt, azok tartozékaival együtt a megállapodás időtartamára – térítésmentesen – a Megbízott rendelkezésére bocsátja. A Megbízó köteles a tulajdonában álló ingatlan és az



7 9

ingatlanban található műszerek, berendezések (1. és 2. sz. függelékben szereplő, a megbízó tulajdonát képező) vonatkozásában vagyombiztosítási szerződést kötni, és annak költségét viselni.

8. A Megbízó az 1997. évi LXXXIII. tv. 35. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettség teljesítése érdekében az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges, külön jogszabályban meghatározott szakmai minimumfeltételeket a feladatellátás céljából külön térítés nélkül biztosítani köteles. Ebbe a körbe tartozik az orvosi működéshez szükséges jogszabályban előírt eszközök beszerzése, valamint azoknak az orvosi tevékenység folyamatos végzéséhez szükséges állapotban tartása. A Megbízó által ingyenesen átadott leltárba vett eszközök jegyzékét a 3. számú függelék tartalmazza. A használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott nem felel.
9. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a használatba vett épület műszaki meghibásodásából eredő üzemeltetési költség többletet (pl. csőtörés, elfagyás, vízóra melletti szivárgás stb.) az épület tulajdonosa, azaz a Megbízó köteles viselni.
10. A 4. pontban megjelölt rendelő működési költségei közül a közüzemi díjakat – víz, villany, fűtés, gáz, szennyvíz, kommunális szemétszállítás – a Megbízó viseli. A fenti felsorolásban nem szereplő, üzemeltetési költségeket, így a telefon költségek díját, egyéb informatikai szolgáltatások díját, stb. a Megbízott viseli.
11. Megbízott köteles gondoskodni a higiénés rendszabályokban rögzített előírások betartására. A 4. pontban megjelölt ingatlan területén fennálló karbantartási, kertészeti munkák és a tisztasági festéssel kapcsolatos személyi és tárgyi feltételeinek megteremtése és ebből adódó költségek rendezése a Megbízót terhelik (minimum az átadás-átvételi állapot szerint).
12. A Megbízott maga gondoskodik nyomtatványok, egyszer használatos eszközök, kötszerek, gyógyszerek, fertőtlenítő szerek beszerzéséről.
13. Ha a Megbízott a rendelkezésére bocsátott rendelőben az alapellátás feladatkörébe nem tartozó tevékenységet kíván folytatni, amelyre szakképesítése feljogosítja, úgy ezen tevékenység folytatását képviselő-testületi döntést követően külön szerződésben szabályozzák.
14. Szerződő felek jelen megállapodást a folyamatos szolgáltatás biztosításának figyelembevételével közös megegyezéssel megszüntethetik. Az Ellátási szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jelen szerződés is megszűnik.
15. Jelen megállapodás módosítását, megszüntetését bármelyik fél az indokok közlésével írásban kezdeményezheti. Szerződő felek a felmondási időt 6 hónapban állapítják meg. Az Ellátási szerződés 21. pontjában szereplő indokok alapján történő azonnali hatályú felmondásával egyidejűleg, a Megbízó jogosult jelen szerződést ennek okán azonnali hatállyal felmondani.
16. Felek jelen megállapodást akkor is módosítják, ha a megállapodás megkötésekor előre nem látott körülmények (pl. jogszabályi változások, stb.) következnek be. A megváltozott körülményekről a felek egymást írásban kötelesek tájékoztatni.

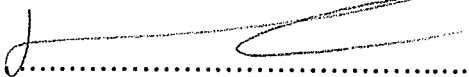
Szerző

7 4

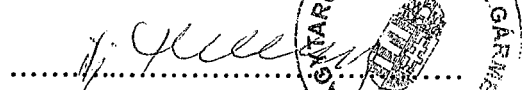
17. Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen megállapodást a hatálybalépést követő 5 éven belül felmondja, a jelen megállapodással szerzett praxisjogát nem értékesítheti, azaz a praxisjog az Önkormányzatra visszazáll.
18. Felek kijelentik, hogy amennyiben a Megbízott jelen megállapodást a megállapodás hatálybalépését követő 5. év első napja után mondja fel, úgy a megszerzett praxisjogát adás-vétel útján eladhatja, értékesítheti.
19. Felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik. A felek hatáskörtől függően kikötik a Gödöllő Városi Bíróság (2100 Gödöllő Dózsa Gy. út 19.) kizárólagos illetékességét.
20. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, valamint más egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
21. Jelen szerződés 2020 február 01. napján lép hatályba, és a Megbízó és a Megbízott között létrejött Ellátási Szerződés elválaszthatatlan része.
22. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 5 példányban készült.
23. Jelen szerződést Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.


Nagytarcsa, 2020. január 23.

Nagytarcsa Község Polgármesteri Hivatala
11740324-29914490
Adószám: 24601612-1-13
Számlaszám: 11740324-29914490

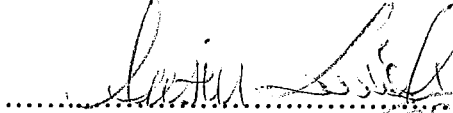

.....
Megbízott

2 példányban
átvevő


.....
Megbízó



Ellenjegyző:


.....
jegyző

Ellenjegyzem:

Nagytarcsa, 2020. január 23.
dr. Jakab János
ügyvéd
KASZ:36062144



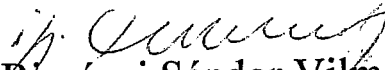


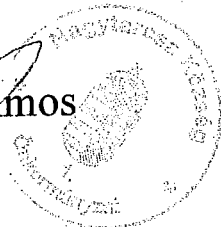
Nagytarcsa Község Önkormányzata
Polgármester
2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.
Tel.: 06-28-450-204, Fax: 06-28-450-204

Tisztelt Dr. Kazinczy Erzsébet!

Személyes megbeszélésünknek megfelelően, ezúton kérem szíves írásbeli nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 2142 Nagytarcsa Széchenyi utca 62. alatti körzeti orvosi rendelő Ön által használt helységében folytatott szakmai tevékenységét 2020 február 1- i határidővel megszünteti és a helyiséget Nagytarcsa Község Önkormányzata részére birtokba adja.

Nagytarcsa, 2020. január 23.


Rímóczi Sándor Vilmos
polgármester



ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi alapellátási feladat ellátására az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek:

egyrésze

Nagytarcsa Község Önkormányzata
székhely: 2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.
képviselő: Rimóczi Sándor Vilmos polgármester
adószám: 15730521-2-13
bankszámlaszám: 11784009-15730521
mint megbízó (továbbiakban: Megbízó),

másrésze

háziorvosi ellátásra jogosult egészségügyi vállalkozás:
Medina-Vital Kft
székhely: 2143 Kistarcsa, Váci Mihály utca 27.
képviselő: Dr. Dutka Edina
ellátást nyújtó orvos neve: Dr. Dutka Edina
orvosi nyilvántartási szám: 71696
adószám: 24661812-1-13
cégjegyzékszám: 13-09-165131
háziorvosi rendelő címe: 2142 Nagytarcsa, Széchenyi utca 62.
mint megbízott, (továbbiakban: Megbízott)

2. Megbízó Nagytarcsa település I. számú háziorvosi körzet ellátási területére vonatkozóan a háziorvosi alapellátási feladatát átadja, a Megbízott pedig azt átveszi.
3. A Megbízott kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges praxisjogot megvásárolta, azzal szabadon rendelkezik.
4. Megbízott tudomással bír arról, hogy az önkormányzat új háziorvosi körzetet alakít ki. Az ezzel kapcsolatos, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B § (8) pontjában részletezett kártérítési igényéről lemond.
5. Jelen megállapodást a Felek határozatlan időre kötik.
6. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a bejelentkezett biztosítottak részére a háziorvosi feladatokat a jogszabályi előírásoknak, a szakmai szabályoknak megfelelően az általa foglalkoztatott személyek közreműködésével biztosítja, illetőleg a működési területén lakók számára, az 1. számú függelékben megjelölt időben, az ide vonatkozó jogszabályoknak megfelelően folyamatosan biztosítja az egészségügyi alapellátást.
7. Megbízott kijelenti, hogy az általa alkalmazott, ellátás nyújtásában közreműködő egészségügyi szakdolgozók rendelkeznek az ágazati jogszabályokban meghatározott szakképesítéssel, végzettséggel vagy azt a szerződés 27. pontjában foglalt határidőre megszerzik azt. Megbízott kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges hatósági engedélyeket, valamint jogszabályokban rögzített szakmai feltételeket a szerződés 27.

Handwritten signature 4 9 1

pontjában foglalt határidőre megszerzi. A szolgáltatást a Megbízott a vonatkozó jogszabályoknak és szakmai szabályoknak megfelelően köteles biztosítani. Megbízott kijelenti, érvényes felelősségbiztosítást a szerződés 27. pontjában foglalt határidőre megkötöti.

8. Megbízó hozzájárul a Megbízott közvetlen társadalombiztosítási finanszírozásához és felhatalmazza a finanszírozási szerződés megkötésére. Felek rögzítik, hogy a finanszírozásra vonatkozó feltételeket a Megbízott és az Országos Egészségbiztosítási Pénztár között létrejött külön szerződés tartalmazza, mely jelen szerződésben foglaltaktól, és a Megbízó és Megbízott közötti Üzemeltetésről Szóló Szerződésben foglaltaktól elválaszthatatlan.
9. Megbízott a szolgáltatást a Nagytarcsa, Széchenyi utca 62. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő vagy az önkormányzat által biztosított rendelőben nyújtja, a jogszabályi előírásoknak megfelelően heti minimum 15 óra rendelési időben. A rendelési idő meghatározásánál a Megbízott köteles biztosítani a napi minimum 3 óra rendelési időt a 4/2000.(II.25.) EüM rendelet előírásainak megfelelően. A rendelési idő beosztását az 1. számú függelék tartalmazza.
10. Megbízott orvos a 4/2000.(II.25.) EüM rendeletben meghatározott szakmai képesítésének megfelelő háziorvosi gyógyító, megelőző tevékenységet folytat.
11. Megbízó a háziorvosi feladatok ellátásához a 9. pontban meghatározott épületet, épületrészt, azok tartozékaival együtt a megállapodás időtartamára – térítésmentesen – a Megbízott rendelkezésére bocsátja. A Megbízó köteles a tulajdonában álló ingatlan és az ingatlanban található műszerek, berendezések vonatkozásában vagyongbiztosítási szerződést kötni, és annak költségét viselni.
12. Megbízó hozzájárul, hogy az 1. pontban meghatározott háziorvosi ellátásra jogosult egészségügyi vállalkozása a 9. pontban meghatározott címen lévő rendelőt telephelyként/fióktelepként bejelentse.
13. Megbízott köteles a higiénés rendszabályok betartására a működése során.
14. Megbízott távolléte esetén helyettesítéséről saját költségén köteles gondoskodni az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral kötött szerződésben, illetve a jogszabályokban meghatározott módon, az alábbi szempontok figyelembevételével:
 - a) A rendelőben jól látható helyre ki kell írni a helyettesítő orvos nevét, címét és a rendelés idejét
 - b) A helyettesítésnek a Megbízott rendelőjében kell történnie.
 - c) A helyettesítés rövidített időtartamban, de legalább a mindenkor hatályos jogszabály által megkívánt legrövidebb időtartamban történhet.
 - d) Indokolt esetben a 2. számú függelékben nem szereplő, de szakmai feltételekkel rendelkező orvossal is megoldható a helyettesítés, a helyettes orvos megnevezésével, elérhetőségének megjelölésével.
 - e) A helyettesítő orvos/ok nevét a 2. számú függelék tartalmazza.
15. Megbízó a Megbízott kérelmére a helyettes kijelöléséről való gondoskodást átvállalja, amennyiben a Megbízott önhibáján kívül (neki fel nem róható okból) nem képes a helyettesítésről gondoskodni, Megbízó biztosítja a helyettes kirendelését. A helyettesítő

Leírás: 7 6 2

orvos díjazása ebben az esetben is a helyettesített praxist terheli. A helyettesítő orvosi díj mértékének meghatározása az érdekképviseleti szerv egyeztetésével történik.

16. Megbízott köteles a Megbízó Önkormányzat részére a 30 napot meghaladó távollétét a helyettesítés megkezdése előtt 3 nappal bejelenteni. Amennyiben a Megbízott a szolgáltatás nyújtására képtelenné válik, helyettesítéssel az ellátási kötelezettség maximum 12 hónapig biztosítható. A Megbízott haladéktalanul köteles írásban bejelenteni a Megbízó részére, ha az ellátási kötelezettségének a továbbiakban nem tud eleget tenni. Ebben az esetben a Felek az ellátási kötelezettség elmaradását követő 2. hónap első napjára felmondhatják a szerződést.
17. Megbízó kijelenti, hogy a Megbízottnak ügyeletben való részvételi és ügyeleti ellátási kötelezettsége nincs. Megbízó szerződést kötött más szolgáltatóval, a háziorvosi ügyeleti feladatokat is magában foglaló ügyeleti feladatok ellátására.
18. A Megbízó jogosult a szerződés teljesítését jogszabályi keretek között ellenőrizni.
19. Szerződő felek jelen megállapodást a folyamatos szolgáltatás biztosításának figyelembevételével közös megegyezéssel megszüntethetik.
20. Jelen megállapodás módosítását, megszüntetését bármelyik fél az indokok közlésével írásban kezdeményezheti. Szerződő felek a felmondási időt 6 hónapban állapítják meg.
21. A Megbízó a a feladat-ellátási szerződést – indoklással – azonnali hatállyal felmondja, ha
 - a) a Háziorvosi szolgáltató jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit az Önkormányzat írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - b) a Háziorvosi szolgáltató az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.A feladat-ellátási szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a Háziorvosi szolgáltató kártérítésre nem tarthat igényt.
22. A működéssel kapcsolatosan a Háziorvosi szolgáltató által harmadik személynek okozott kárért saját maga felel, az Önkormányzat ezzel kapcsolatos felelősségét kizárja. A Háziorvosi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a háziorvosi feladatokat a mindenkori szakmai követelményeknek megfelelő működési engedély és hatályos felelősségbiztosítási szerződés birtokában látja el.
23. Felek jelen megállapodást akkor módosíthatják, ha a megállapodás megkötésekor előre nem látott körülmények (pl. jogszabályi változások, stb.) következnek be. A megváltozott körülményekről a felek egymást írásban kötelesek tájékoztatni.
24. Felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik. A felek hatáskörtől függően kikötik a Gödöllő Városi Bíróság (2100 Gödöllő Dózsa György út 19.) kizárólagos illetékességét.
25. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az önálló orvosi

Handwritten signature

Handwritten numbers 4 and 3

tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, valamint más egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

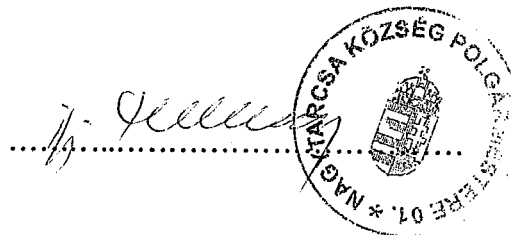
26. Felek rögzítik, hogy az üzemeltetési költségekkel kapcsolatos kiadásokat a Megbízott és a Megbízó között létrejött külön Üzemeltetésről Szóló Szerződés tartalmazza, mely elválaszthatatlan része ezen szerződésnek.
27. Jelen szerződés 2020. február 01. napján lép hatályba.
28. Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll és 5 példányban készült.
29. Jelen szerződést Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

Nagytarcsa, 2020. január 23.

Handwritten signature

Nagytarcsai Községi Önkormányzat
Adószám: 14981328-0-13
Céginformáció: 11742913-29914490

Handwritten signature



Ellenjegyző:

Handwritten signature
jegyző

Ellenjegyzem:
Nagytarcsa, 2020. január 23.
dr. Jakab János
ügyvéd
KASZ:36062144



1. számú függelék: A rendelési idő

	Rendelési idő
Hétfő	08 - 12
Kedd	14 - 18
Szerda	08 - 12
Csütörtök	13 - 17
Péntek	08 - 12

2. számú függelék: A helyettesítő orvos/ok

1. név:
- Rendelő címe:
2. név:
- Rendelő címe: