

**Nagytarcsa község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2015.(IV.1.) önkormányzati rendelete a**

18/2012. (VII.25.) önkormányzati rendelete

a község helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének módosításáról

Nagytarcsa község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvény 32. cikkben kapott felhatalmazás alapján, és az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben kapott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1.§. A R. 5. § (2) bekezdés alapján az alábbiakban módosul:

- (2) Építési telken, épületet építeni csak akkor lehet, ha:
- az övezetre meghatározott közművek az ingatlan előtti szakaszon már megépültek,
 - az ingatlanon a közműcsatlakozások már kiépültek és a megépítendő épületeket e közcsatlakozásokra kívánják rákötni,
 - az építmény és ingatlan csapadékvíz elvezetése szakszerűen telken belül megoldott, és
 - **az ingatlan előtti szakaszon a szilárd burkolatú úttest és járda is megépült, kivéve a Nagytarcsa Öregszőlő lakópark területén lévő**

Hrsz.	Utca megnevezése	Házszám
808	SZŐLŐ	utca
1246/194	VINCELLÉR	utca
1246/37	EZERJÓ	utca
1246/52	NEKTÁR	utca
1246/175	OTHELLO	utca
1246/6	HORDÓ	utca
1246/57	HÁRSLEVELŰ	utca
1246/75	TOKAJI	utca
1246/96	LEÁNYKA	utca
1246/117	SOMLÓ	utca
1246/134	HEGYBÍRÓ	utca

utcaőról nyíló és Lke-1 jelű lakóövezeti telkek. A szilárd burkolatú úttest és járda is megépítésétől az Önkormányzat átmenetileg eltekint, maximum míg a lakópark építési telkeinek legalább 80 %-a be nem épül.

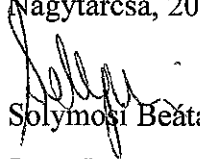


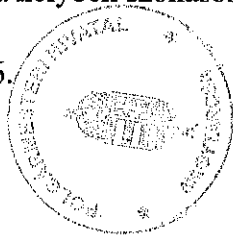
2.§.

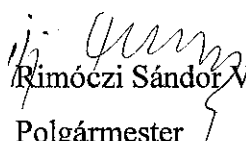
(1) Ez a rendelet 2015. április 1-án lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A kihirdetésről a jegyző, a helyben szokásos módon gondoskodik.

Nagytarcsa, 2015. március 26.

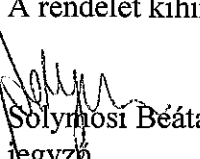

Solymosi Beáta
Jegyző




Rimóczi Sándor Vilmos
Polgármester

Záradék

A rendelet kihirdetve 2015. április 1


Solymosi Beáta
Jegyző

