



Nagytarcsa Község Polgármesteri Hivatala

2142 Nagytarcsa, Rákóczi u. 4.
Tel.: 06-28-450-204, Fax: 06-28-450-204

Az építési munka megkezdése előtt 8 nappal a nyilatkozatot be kell nyújtani Hatóságomhoz – az építési engedély 5. pontja értelmében.

ELMARADÁSA ESETÉN AZ ÉPÍTETŐ 100.000,- Ft-ig TERJEDŐ PÉNZBIRSÁGGAL SÚJTHATÓ.

Alulírott(név)
.....(cím)

alatti lakos bejelentem, hogy a

Nagytarcsa, utca számú helyrajzszám alatt
építendő családi ház, üdülő, egyéb (.....) épület felelős
műszaki vezetője, kivitelezője:

.....(név)
.....(cím)

.....(képesítés) év gyakorlati idővel rendelkező
személy lesz.

Az engedélyezett épület – melléképület – melléképítmény – jellemző alaprajzi
pontjainak kitűzése(év, hónap, nap)órakor lesz.

Nagytarcsa, 20.....

.....
Építető aláírása

A fenti munkát elvállaltam:

.....
Felelős műszaki vezető aláírása

Nagytarcsa Község Polgármesteri Hivatala

2142 Nagytarcsa
Rákóczi u. 4.

Illetékbélyeg
helye

KÉRELEM

Használatbavételi engedélyhez

Alulírottak engedélyt kérünk a/..... számú építési engedély alapján - annak megfelelően - felépített építmény (épület) használatba vételére.

Építető(k) neve:.....

Építető(k) címe:.....

Telefonszáma:.....

Az építés helye: Nagytarcsa..... utca..... házzám

Helyrajzi szám:.....

Az építmény rendeltetése: új lakóház, gazdasági épület, egyéb:.....

A kivitelező megnevezése: jogi személyiségű gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, családi erő, egyéb:.....

A kérelemhez mellékelni kell:

- 2. sz. statisztikai adatlapot
- az érintett közművek nyilatkozatát (TIGÁZ Rt, ELMŰ Rt., NÉSZ Kft.)
- Kéménysprő Nyilatkozatát
- Illetékbélyeget

Nagytarcsa,..... év..... hó..... nap

.....
Építető

.....
Építető

Felelős műszaki vezetői nyilatkozat

Alulírott felelős műszaki vezető büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Nagytarcsa.....utca.....házsám hrsz. alatti ingatlanon a/.....számú építési engedély alapján végzett építési munkát a jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a jóváhagyott építészeti-műszaki tervdokumentációnak megfelelően, az építési tevékenységre vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték, és az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas. Az építési munka az alábbi eltéréssel készült el, melyért a felelősséget vállalom:

.....
Ezt a nyilatkozatot az 51/2000. (VII.9) FVM-GM-KÖVIM együttes rendeletben foglalt előírásoknak megfelelően adtam, és egyidejűleg a használatbavételi engedély megadását javaslom.

Név: _____

Cím: _____

Képesítés: _____ Gyakorlati idő: _____

Felelős műszaki vezetői névjegyzék száma: _____

Kelt, _____

Felelős műszaki vezető aláírása

Épület használatbavételi engedélykérelméhez statisztikai adatlap

1. Az ingatlan adatai:

- (1) helység utca
 (2) a telek területe: m²

2. Az építés jellege:

- (1) Új épület építése, (2) Épület-helyreállítás, (3) Emeletráépítés, (4) Tetőtér-, padlástér-beépítés, (5) Toldalékpítés,
 (6) Lakássá alakítás, (7) Lakás műszaki megosztása, (8) Lakásösszevonás

3. Az építés (kivitelezés) időtartama: év hónaptól év hónapig

4. (1) Az épületben épített lakások száma: db, (2) összes hasznos alapterülete: m²
 (3) Más, önálló rendeltetési egység száma: db, (4) összes hasznos alapterülete: m²

5. Az épület (lakás) anyagai:

(1) A függőleges teherhordó szerkezet anyaga	
(2) A tetőfedés anyaga	
(3) A homlokzati felületképzés anyaga	

6. Az új lakóépület tetőszerkezetének formája:

- (1) Lapos tető, (2) Sátortető, (3) Nyeregtető, (4) Tagolt, (5) Erősen tagolt

7. Az új lakóépület szintjei és azok területe:

- (1) Pinceszint: m², (2) Alagsor: m², (3) Földszint: m², (4) Emeletszint: db

8. A lakásokhoz tartozó egyéb építmények és helyiségek:

- (1) Gépkocsitárolók száma: férőhely
 (2) Úszómedence, (3) Télikert, (4) Egyéb, éspedig

9. Az épület (lakás) egyéb felszereltsége:

- (1) Klíma, (2) Mesterséges szellőzés, (3) Központi porszívó, (4) Napkollektor, (5) Parabolaantenna,
 (6) Komplet kábelszolgáltatás, (7) Lift, (8) Elektronikus vagyónvédelem, (9) Automata öntözőberendezés,
 (10) Egyéb, éspedig

10. Az épület (lakás) közműellátottsága:

- (1) Vezetékes gáz, (2) Tartályos gáz, (3) Közüzeti vízellátás lakáson belül, (4) Közüzeti vízellátás telken belül,
 (5) Házi vízellátás, (6) Közműves csatorna, (7) Házi csatorna (derítő)

11. Az épített lakások területe, helyiségei:

		1 szobás	2 szobás	3 szobás	4 szobás	5 szobás	6 és több szobás	Összes
		Lakás						
1	Lakások száma (db)							
2	Ebből: duplakomfortos (db)							
3	Lakások alapter. összesen (m ²)							
4	Ebből: a szobák alapter. (m ²)							
5	Helyiségek száma összesen (db)							
	Ebből: szobák száma							

		1 szobás	2 szobás	3 szobás	4 szobás	5 szobás	6 és több szobás	Összes
6	6,1–12,0 m ² alapter. (db)							
7	12,1–17,0 m ² alapter. (db)							
8	17,1–25,0 m ² alapter. (db)							
9	25,1– m ² alapter. (db)							
	(5)-ből: főzőhelyiségek száma							
10	–4,0 m ² alapter. (db)							
11	4,1–10,0 m ² alapter. (db)							
12	10,1– m ² alapter. (db)							
13	(5)-ből: gardróbhelyiség (db)							
14	fürdőszoba (db)							
15	mosdó, zuhanyozó (db)							
16	külön WC-helyiség (db)							
17	szauna (db)							

12. A lakás fűtési rendszere (db):

1	Távfűtés							
2	Egyedi központi fűtés							
3	Etázsfűtés							
4	Helyiségfűtés							

13. A hőleadás módja (db):

1	Légfűtés							
2	Padlófűtés							
3	Radiátor							
4	Konvektor							
5	Kályha							

14. A fűtés energiája (db):

1	Gáz							
7	Villany							
3	Olaj							
4	Szilárd							
5	Egyéb							