

BEJELENTÉS

a bejelentés köteles ipari tevékenység folytatásáról

(A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló **57/2013 (II.27) Korm. rendelet** alapján)

I. AZ IPARI TEVÉKENYSÉG VÉGZŐJÉNEK ADATAI

1. Az ipari tevékenység végzőjének

1.1 neve:

.....

1.2 székhelye:

.....irányítószám,

.....település

.....utcaházsám

1.3 cégjegyzékszáma:

..... egyéni

vállalkozó nyilvántartási száma:

1.4 Telefonszáma:

.....

II. TELEP ADATAI

1. Telep

1.1 tulajdonosa:

.....

1.2 címe:

.....

1.3 Helyrajzi

száma:

.....

1.4 használatának

jogcíme:

.....

2. Telepen folytatni kívánt ipari tevékenység(ek):

2.1 Az 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Használnak-e a telepen az ipari tevékenységgel összefüggésben

(* A megfelelő rész aláhúzendó.)

a) külön jogszabály alapján hatósági felügyelet alá tartozó nyomástartó berendezést:

Igen / Nem*

b) külön jogszabály alapján hatósági felügyelet alá tartozó éghető vagy veszélyes folyadék tárolására szolgáló tartályt: **Igen / Nem*** c) ipari vagy mezőgazdasági gázfogyasztó készüléket: **Igen / Nem***

d) legalább 50kVA beépített összteljesítményű, 0,4kV, vagy nagyobb feszültségű villamos berendezést, rendszert: **Igen / Nem***

e.) nem közforgalmú üzemanyagtöltő állomáson cseppfolyós vagy cseppfolyósított, illetve sűrített gáz- üzemanyagtöltő berendezést: **Igen / Nem***

4. Telep üzemeltetésének időtartama, műszakonként a napi munkavégzés idejének megjelölésével:

Hétfő:	
Kedd:	
Szerda:	
Csütörtök:	
Péntek:	
Szombat:	
Vasárnap:	

III. KÉRELEMHEZ CSATOLNI KELL:

1. Nem a kérelmező tulajdonában lévő telep esetében a telep használatnak jogcímeré vonatkozó igazoló okirat (pl. bérleti szerződés stb.) a tulajdoni lap kivételével;
2. Haszonélvezet esetében a haszonélvező, illetve a közös tulajdon esetében a tulajdonostárs hozzájárulását igazoló okirat;
3. Aláírási címpéldány (nem egyéni vállalkozó esetében)
4. 5000 Ft telepengedélyezési eljárási díj befizetésének igazolása számlaszám: OTP vezetett 11784009-15391597 (Nagytarcsa Község Polgármesteri Hivatal)

Nagytarcsa,

ph.

.....
Kérelmező

Mai napon a bejelentést átvettem.

Nagytarcsa,

.....

T Á J É K O Z T A T Á S

a telep létesítés bejelentési és telepengedélyezési eljárásokhoz

- I. A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) alapján vizsgálni kell azt is, hogy a helyi építési szabályzat, illetve annak hiányában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. § (2) bekezdése (illeszkedési szabály) szerint a telepen az adott tevékenység végezhető-e.

Bejelentőnek, kérelmezőnek tehát a bejelentés, kérelem benyújtása előtt célszerű irodánkban előzetesen tájékozódni arról, hogy a fentiek alapján kizárt-e a telep céljára tervezett ingatlanon az adott tevékenység végezése.

- II. A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a rendelet 1. és 2. mellékletben meghatározott ipari tevékenység - a határon átnyúló szolgáltató tevékenység kivételével - csak a külön jogszabály szerinti telken, építményben vagy építményen belül önálló rendeltetési egységben (a továbbiakban együtt: telep) az e rendeletben meghatározottak szerint folytatható.

Ebből következően a telepként szolgáló épületnek, épületrésznek, a végezni kívánt ipari tevékenységnek megfelelő rendeltetésűnek kell lennie. Épületrész esetében további feltétel, hogy annak önálló rendeltetési egységnek kell lennie.

Eljárásaink során a földhivataltól megkérjük a teleppel érintett ingatlan tulajdoni lapját. A tulajdoni lapon lévő bejegyzések tanúsítják az azon lévő épület (épületek) rendeltetése szerinti megnevezését pl. lakóház. A tulajdoni lap külön-lapja (pl. társasház, társas ipari csarnok esetében) tanúsíthatja azt is, hogy az épület több önálló rendeltetési egységből áll és azok rendeltetés szerinti megnevezését.

Több esetben előfordul azonban, hogy a tulajdoni lapon:

- nincs bejegyezve a telepként szolgáló épület,
- az épület rendeltetés szerinti megnevezése nem felel meg, a végezni kívánt ipari tevékenységnek megfelelő rendeltetésnek,
- nincs önálló rendeltetésű egységként bejegyezve a telepként szolgáló épületrész.

Ezekben az esetekben szükséges lehet a telepet bejelentőnek, telepengedélyt kérelmezőnek

- az építésügyi hatóság által kiadott jogerős használatbavételi, vagy fennmaradási- egyben használatbavételi engedély, tudomásulvételi, vagy
 - településképi bejelentés eljárás esetében, az építmény meghatározott rendeltetéssel való létesítésének, illetve meglévő épület, épületrész rendeltetés megváltoztatásának igazolása
- irat bemutatásával igazolni azt, hogy a telepként szolgáló épület, épületrész a végezni kívánt ipari tevékenységnek megfelelő rendeltetésű.

Az építésügyi hatóság által kiadott hatósági bizonyítvány bemutatásával igazolni azt, hogy a telepként szolgáló épületrész önálló rendeltetési egység.

Ezek hiányának következménye a telepengedély kérelem, illetve a telep nyilvántartásba vételre vonatkozó kérelem elutasítása lehet.

- III. A Korm. rendelet alapján a telep létesítés bejelentési eljárásban több hatóság, a telepengedélyezési eljárásban több szakhatóság is részt vesz.

Ezért bejelentőnek, kérelmezőnek a bejelentés, kérelem benyújtása előtt célszerű az érintett hatóságoknál előzetesen tájékozódni a várható előírásaikra, követelményeikre vonatkozóan.

1. melléklet az 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelethez

Bejelentés-köteles tevékenységek

1. alsóruházat gyártása
2. acél tárolóeszköz gyártása
3. ágybetét gyártása
4. áramelosztó, -szabályozó készülék gyártása
5. bányászati, építőipari gép gyártása
6. bőr, szőrme kikészítése
7. bőrruházat gyártása
8. csap, szelep gyártása
9. csapágy, erőátviteli elem gyártása
10. csiszolótermék gyártása
11. csomagolás-
12. egészségügyi kerámia gyártása
13. egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
14. egyéb bútor gyártása
15. egyéb elektronikus, villamos vezeték, kábel gyártása
16. egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
17. egyéb kerámiatermék gyártása
18. egyéb kötött, hurkolt ruházati termékek gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású ruházati termékek gyártása
19. egyéb műanyagtermék gyártása
20. egyéb nem vas fém gyártása
21. egyéb papír-, kartontermék gyártása
22. egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
23. egyéb szárazföldi személyszállítás vagy közúti áruszállítás, költöztetés alágazatba tartozó tevékenységek közül azon tevékenységek, amelyek esetében a tevékenységhez igénybe vett gépjárművet (gépjárműveket) külön jogszabály szerint telephelyen kell tárolni
24. egyéb textiláru gyártása m. n. s., kivéve a kéziszőttes-, necceltáru- és csipkekészítés, kézi hímzés
25. egyéb szivattyú, kompresszor gyártása
26. elektronikus orvosi berendezés gyártása
27. előre kevert beton gyártása
28. emelő-, anyagmozgató gép gyártása
29. evőeszköz gyártása
30. élelmiszer-, dohányipari gép gyártása
31. építési betontermék gyártása
32. építési gipsztermék gyártása
33. épületasztalos-ipari termék gyártása

34. falemezgyártás
35. felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
36. fém épületelem gyártása
37. fémmegmunkálás
38. fémszerkezet gyártása
39. fémtartály gyártása
40. fűrészáru-gyártás
41. fűtőberendezés, kemence gyártása
42. gépi meghajtású hordozható kézi szerszámgép gyártása
43. gépjárműjavítás, -karbantartás
44. gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
45. gőzkazán gyártása
46. gumiabroncs újrafutóztatása, felújítása
47. hangszergyártás
48. háztartási kerámia gyártása
49. háztartási villamos készülék gyártása
50. háztartási, egészségügyi papírtermék gyártása
51. hidegen hajlított acélidom gyártása
52. hidegen hengerelt keskeny acélszalag gyártása
53. hidegen húzott acélhuzal gyártása
54. hidegen húzott acélrúd gyártása
55. hidraulikus, pneumatikus berendezés gyártása
56. kohászati gép gyártása
57. kötőelem, csavar gyártása
58. központi fűtési kazán, radiátor gyártása
59. közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása
60. huzaltermék gyártása
61. illóolajgyártás
62. irodabútor gyártása
63. irodagép gyártása (kivéve: számítógép és perifériái)
64. irodai papíráru gyártása
65. járművillamossági, -elektronikai készülékek gyártása
66. játékgyártás
67. kerámiacsempe, -lap gyártása
68. kerámia szigetelő gyártása
69. kerékpár, mozgássérültkocsi gyártása
70. konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
71. konyhabútorgyártás
72. kőmegmunkálás
73. könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
74. kötéláru gyártása

75. kötött, hurkolt harisnyafélék gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású harisnyafélék gyártása
76. kötött, hurkolt kelme gyártása
77. lábbeligyártás
78. lakat-, zárgyártás
79. máshová nem sorolt egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
80. máshová nem sorolt egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
81. máshová nem sorolt egyéb jármű gyártása
82. máshová nem sorolt egyéb nemfém ásványi termék gyártása
83. máshová nem sorolt egyéb speciális gép gyártása
84. mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása
85. motorkerékpár gyártása
86. motor, turbina gyártása (kivéve: légi, közúti jármű-motor)
87. munkaruházat gyártása
88. műanyag csomagolóeszköz gyártása
89. műanyag-, gumifeldolgozó gép gyártása
90. műszaki kerámia gyártása
91. műszaki textiláru gyártása
92. nem háztartási hűtő, légállapot-szabályozó gyártása
93. nem szőtt textiláru és termék gyártása (kivéve: ruházat)
94. nem villamos háztartási készülék gyártása
95. nyomdai tevékenység alágazatba tartozó tevékenységek
96. orvosi eszköz gyártása
97. papíripari gép gyártása
98. parkettagyártás
99. raktározás, tárolás (kivéve mezőgazdasági termények, mezőgazdasági vegyi termékek, műtrágya, nitrogénvegyület raktározása, tárolása)
100. síküveg továbbfeldolgozás
101. sportszergyártás, kivéve úszómedence gyártása
102. száloptikai kábel gyártása
103. számítógép, perifériás egység gyártása
104. szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatások közül a parkoló, parkolóhely, garázs üzemeltetése, kivéve a közút kezelője által üzemeltetett, közút területén vagy a közút területén kívüli közterületen létesített, illetőleg kijelölt várakozóhely
105. szerszámgyártás
106. szőnyeggyártás
107. szőrmecikk gyártása
108. tároló fatermék gyártása
109. testápolási cikk gyártása
110. textil-, ruházati, bőripari gép gyártása
111. táskafélék, szíjzat gyártása
112. textilszálak fonása
113. textilszövés

114. textil, szőrme mosása, tisztítása
115. tűzálló termék gyártása
116. villamos motor, áramfejlesztő gyártása
117. villamos világítóeszköz gyártása
118. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása